







Memoria
Anual
2022

Consorcio Seguros de Vida

CONSORCIO

Índice de Contenidos

01 Antecedentes Generales

02 Directorio

03 Administración

04 Información de la Sociedad

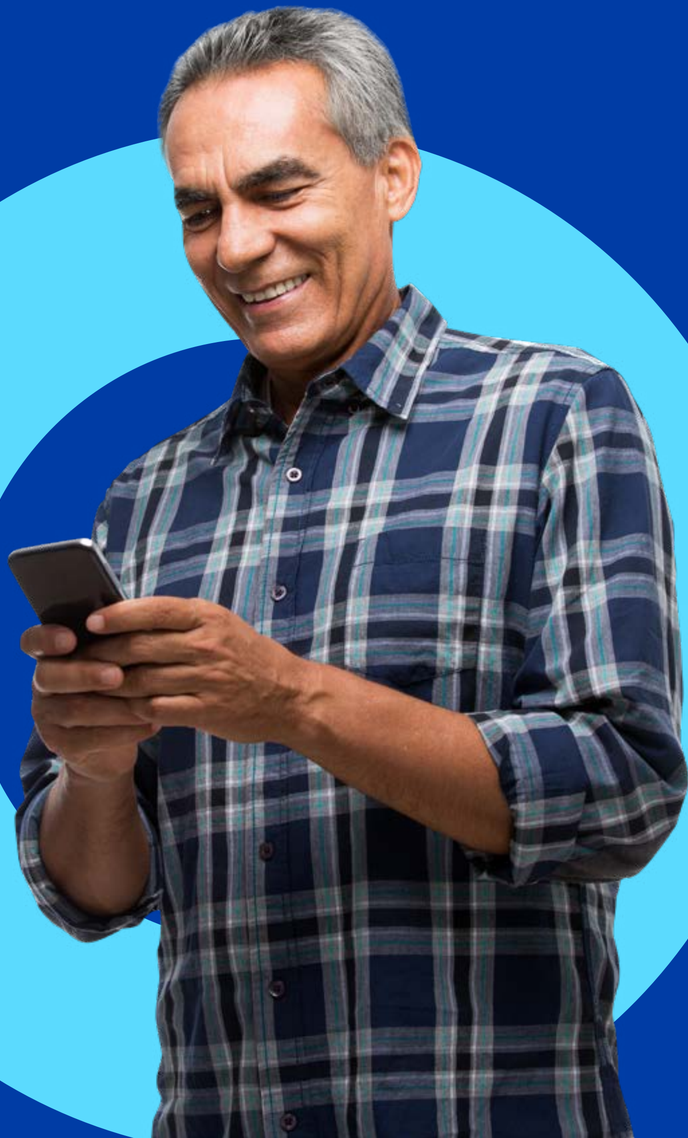
05 Política de Financiamiento e Inversión

06 Hechos Esenciales

07 Estados Financieros



01 ANTECEDENTES GENERALES



Carta del Presidente



Marcos Büchi Buc
Presidente del Directorio
Consorcio Seguros Vida

En el año incrementamos nuestra presencia en seguros colectivos, masivos y de desgravaren, **con mejoras en la operación, avances en sistemas, digitalización de procesos, fortalecimiento de equipos y especial foco en la experiencia de cliente,** que permitieron ser más eficaces y rápidos.

Señores accionistas:

Me es muy grato compartir con ustedes la Memoria Anual y los Estados Financieros de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. (Consorcio Seguros Vida) correspondientes al año 2022, un ejercicio desafiante que, gracias al trabajo y profesionalismo de nuestro equipo, cerramos con excelentes resultados.

Durante el año, nuestro país enfrentó un escenario de desaceleración, con un crecimiento de 2,4% del PIB a diciembre, menor al esperado, altas tasas de interés y una inflación de 12,8% en 12 meses, que sin duda impactó en la vida de las personas y en el mercado financiero. A eso se sumó la incertidumbre frente al proceso constitucional, que se despejó en parte tras el plebiscito de salida de septiembre, y la discusión de dos reformas estructurales, tributaria y de pensiones.

En ese contexto, el ingreso por prima de las 33 compañías del sector experimentó un crecimiento de 36,8% respecto de 2021, alcanzando los $ 6.851.965 millones, (equivalente a USD 8.005,9 millones), favorecidos principalmente por una mayor demanda de seguros de Ahorro Previsional Voluntario, Colectivos, y de Vida y Salud. Las utilidades sectoriales, al cierre del ejercicio, aumentaron 8,2%, hasta $ 1.053.640 millones (equivalentes a unos USD 1.231,1 millones).

Por su parte, la industria de Seguros Colectivos obtuvo primas por $ 757.139 millones, (equivalentes a unos USD 884,7 millones) con un aumento de 19,4% respecto del año anterior. Los Seguros de Vida y Salud, que equivalen a 98,2% de la prima de mercado, crecieron un 20,0%, con una prima por $ 743.603 millones (equivalente a unos USD 868,8 millones). Finalmente, la línea de seguro Desgravamen Colectivos decreció 8,5% y en Rentas Vitalicias se registraron $ 2.610.562 millones (equivalente a unos USD 3.050,2 millones) de prima directa, con una expansión de 107,4%.

En particular, Consorcio Seguros Vida obtuvo positivos resultados. Sus utilidades fueron de $ 201.024 millones, (equivalente a unos USD 234,9 millones) y las ventas por prima llegaron a $ 801.917 millones (equivalentes a unos USD 937,0 millones), 5,8% superiores a las de 2021. Sus activos alcanzaron los $ 8.652.094 millones, (equivalentes a unos USD 10.109,2 millones) con un alza de 9,5% respecto del año anterior, al tiempo que el patrimonio llegó a los $ 820.794 millones, (equivalente a unos USD 959,0 millones) con un crecimiento de 6,9% en relación con el ejercicio anterior.

Como Compañía, buscamos asegurar los riesgos y el futuro de nuestros clientes, entregándoles la mejor protección y tranquilidad a ellos y a sus familias. Para ello, contamos con una amplia oferta de productos y servicios financieros, entre los que se cuentan las Rentas Vitalicias, Seguros de Vida Individual, Ahorro Previsional Voluntario, Seguros Colectivos, Seguros con Ahorro, Seguros de Desgravamen, Seguros de Viaje y de Invalidez. Queremos estar presentes en la vida diaria de las personas y por eso mantenemos variados canales de comercialización mediante una extensa red de sucursales, equipos comerciales, una sucursal virtual, un contact center y redes sociales.

En el año, incrementamos nuestra presencia en seguros colectivos, masivos y de desgravamen, con mejoras en la operación, avances en sistemas, digitalización de procesos, fortalecimiento de equipos y un especial foco en la experiencia de cliente, que permitieron ser más eficientes y rápidos.

En el caso de las Renta Vitalicias, este segmento creció 99,1% en prima directa, al totalizar $ 348.882 millones (equivalentes a unos USD 407,6 millones), en gran medida porque muchas personas que habían retardado su retiro en pandemia retomaron la decisión de jubilar. Este producto ha demostrado ser una extraordinaria herramienta en términos de seguridad y confiabilidad para los pensionados, ya que permite contar con un ingreso estable en UF y garantizado para toda la vida e incluso protegiendo a los beneficiarios. En ese

La innovación y la digitalización han sido una ruta importante por la que transitamos durante 2022, dada **nuestra convicción de estar siempre disponibles con productos que permitan abordar el presente y futuro de las personas** con mayor tranquilidad.



escenario, desarrollamos un nuevo producto, la Renta Vitalicia con incremento temporal de pensión, que ha sido muy bien recibida y preferida por los clientes, representando al cierre del ejercicio casi el 60% de la venta de esta modalidad de pensión.

En 2022, nuestra participación de mercado fue de 13,4%, con 3.843 nuevos pensionados, lo que corresponde a un 183% por sobre el año anterior, mientras que la prima promedio fue de $ 90,8 millones, con un decrecimiento de un 29%.

Además, en el periodo participamos de una nueva licitación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) para 2022-2023, sin éxito en la adjudicación. Los ingresos por prima en el año fueron de $ 170.004 millones (equivalentes a USD 198,6 millones), con una baja de 40,1% respecto de 2021, principalmente por el término de la vigencia del Contrato 7 de Riesgo (2020-2022) y Contrato 8 de Administración (2021-2022), ambos finalizados en junio de 2022. De todas maneras, participaremos en un nuevo proceso de licitación para la administración del seguro para el período julio 2023 – junio 2024.

La innovación y la digitalización han sido una ruta importante por la que transitamos durante 2022, dada nuestra vocación de estar siempre disponibles con productos que permitan abordar el presente y futuro de las personas con la mayor tranquilidad. Un ejemplo de ellos es el lanzamiento de la nueva App Corporativa, que incorpora nuevas funcionalidades para clientes de banco y seguros.

A nivel interno, el retorno a las actividades presenciales fue una oportunidad para fortalecer el equilibrio entre trabajo y familia. Además, en Consorcio nos adelantamos al proyecto de ley actualmente en trámite legislativo e implementamos de manera voluntaria la reducción de la jornada laboral a 40 horas semanales, beneficiando a todos los colaboradores de nuestra Compañía.

2023 se vislumbra como un año desafiante. Conscientes de nuestro rol complementario al sistema de seguridad social, esperamos que la reforma previsional en marcha no limite los esfuerzos de las personas por obtener mejores pensiones y tener una vejez digna, a la vez que valore el aporte que los privados hemos realizado en las últimas décadas, que ha contribuido al dinamismo y profundidad del mercado de capitales.

En un escenario de incertidumbre y cambios en el sistema de salud privado, Consorcio se ha estado preparando para potenciar su presencia en el sector y entregar a las personas nuevos productos con una adecuada cobertura en materia de gastos, en línea con el propósito de acompañar las necesidades financieras con soluciones ágiles y acordes a su perfil. Asimismo, confiamos en nuestra experiencia y trayectoria, en el profesionalismo de nuestros colaboradores, en nuestra cultura innovadora y en el trabajo bien hecho.

Agradezco a cada uno de nuestros colaboradores su trabajo y compromiso; ellos son nuestro motor para seguir avanzando, y destaco el irrestricto respaldo y visión de nuestros accionistas, que nos motivan e impulsan cada día para seguir desarrollándonos y proyectarnos hacia el futuro.

Cordialmente,



Marcos Büchi Buc
Presidente del Directorio
Consorcio Seguros Vida



Identificación de la Sociedad

Razón social:
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

Nombre de fantasía:
Consorcio Seguros Vida

Tipo de sociedad:
Sociedad Anónima Especial

Inscripción en el registro de valores:
Sin registro

RUT:
99.012.000-5

Dirección:
Av. El Bosque Sur 180, Las Condes, Santiago.

Teléfono:
(56-2) 2230 40 00

Capital Autorizado:
$ 250.185.018.864

Capital Suscrito:
$ 250.185.018.864

Capital pagado:
$ 250.185.018.864

N° de empleados al 31.12.2022:
1.358

Página web:
www.consorcio.cl

Rubro:
Seguros de Vida

Auditores externos:
Pricewaterhousecoopers Consultores Auditores SpA

Clasificación de riesgo:
Julio 2022 – FITCH AA+
Noviembre 2022 – ICR AA+

Principales reaseguradores:
Gen Re
Hannover Re
Munich Re
Partner Re
RGA
SCOR Re
Swiss Re
Korean Re
CCR Re
AXA CLP

Bancos:
Bci
Banco Brown Brothers Harriman
Banco Bice
Banco Consorcio
Banco de Chile
Banco Estado
Banco Santander
Banco Security
Banco Scotiabank
Banco Itau

$250.185
Capital Autorizado en millones

$250.185
Capital Suscrito en millones

$250.185
Capital pagado en millones

1.358
N° de empleados al 31.12.2022

Nuestra Historia

1916 — Fundación de la Compañía Nacional de Seguros La Industrial, por un grupo de empresarios e industriales pertenecientes a la Sociedad de Fomento Fabril (SOFOFA) y la Cámara Industrial de Chile. El objetivo fue cubrir principalmente las necesidades de protección que requería el incipiente proceso de industrialización de nuestro país.

1974 — La empresa toma el nombre de Compañía de Seguros de Vida La Industrial S.A. e inicia la venta de seguros de vida.

1975 — La Sociedad cambia su nombre a Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

1986 — La Compañía se integra a Bankers Trust, que se adjudica el 96,21% del total de acciones.

1993 — Abre sus puertas el edificio corporativo de Consorcio, diseñado por los destacados arquitectos nacionales Borja Huidobro y Enrique Browne. El edificio se transforma en un hito arquitectónico de Santiago, el cual ha sido ampliamente reconocido tanto a nivel nacional como internacional, destacando su fachada exterior cubierta de vegetación.

1999 — Consorcio se convierte en una compañía 100% nacional, cuyos accionistas principales son las familias Hurtado Vicuña, Fernández León y Garcés Silva. Así comienza el desarrollo de Consorcio Financiero S.A., empresa matriz de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

2002 — En línea con las necesidades crecientes de diversificación e innovación, la empresa comienza la comercialización de Ahorro Previsional Voluntario (APV), siendo pionera en la industria.

2006 — Consorcio cumple 90 años de historia y es reconocido como Superbrand por el Consejo de Marcas de Chile y Superbrands Internacional.

2014 — Consorcio Seguros Vida recibe, por segundo año consecutivo, la distinción “Top Employer Chile 2014”, otorgada por Top Employers Institute y se sitúa como la primera compañía chilena reconocida bajo esta metodología, que certifica la excelencia en las condiciones que las empresas otorgan a sus colaboradores.

2016 — Consorcio celebra sus 100 años de trayectoria con importantes reconocimientos, siendo por tercer año consecutivo destacado con la certificación “Top Employer Chile 2016” y, por segunda vez, como la “Mejor Compañía de Seguros de Vida de Chile”, distinción entregada por la prestigiosa revista inglesa World Finance.

2017

El ranking Merco Empresas y Líderes, que mide a las compañías con mejor reputación corporativa en Chile, distingue a Consorcio como empresa líder en la categoría Seguros + AFP. Además, Consorcio se sitúa entre las 50 empresas con mejor reputación corporativa a nivel nacional.

2018

Por segundo año consecutivo, Consorcio Seguros obtiene el primer lugar en la categoría Seguros en el ranking Merco Empresas y Líderes 2018, que evalúa a las compañías con mejor reputación corporativa en Chile. En esta edición participaron más de 100 empresas de diversos rubros y se midieron aspectos como calidad de la oferta comercial, resultados económico-financieros la reputación interna, ética y responsabilidad corporativa, entre otros.

2019

Consorcio Seguros es reconocido, por tercer año consecutivo, como la Mejor Empresa de Seguros en el Ranking Merco de Reputación Corporativa 2019. Además, es distinguido nuevamente entre las 100 empresas chilenas de mejor reputación.

2020

El Gobierno realiza una nueva licitación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS), y por primera vez Consorcio Vida se adjudica tres fracciones de mujeres, de un total de ocho, y tres fracciones de hombres de un total de 12. Con esto, la Compañía se transforma en el principal actor del ramo, con un 30% de participación de mercado en este segmento.

2021

El ranking de reputación corporativa Merco Empresas 2021 destacó a Consorcio Seguros Vida dentro de las 100 empresas con mejor reputación de Chile. Esto fue resultado de un esfuerzo colaborativo que tiene como centro dar respuesta a las necesidades de los clientes. Consorcio fue reconocido además con el primer lugar en el Ranking Most Innovative Companies 2021, del ESE Business School en alianza con el diario El Mercurio y la consultora MIC Innovation, en la categoría de Empresas de Seguros.

La Compañía participa en la licitación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) para el período 2021-2022, y se adjudica cuatro fracciones de un total de 17 que fueron licitadas en este proceso.

Destacados 2022

Compañía de Seguros más innovadora de 2022
Por segundo año consecutivo, Consorcio fue reconocido como la aseguradora más innovadora en el ranking Most Innovative Companies 2022, entregado por el ESE Business School de la Universidad de Los Andes, en alianza con El Mercurio y la consultora MIC Innovation. El galardón reconoce el aporte realizado por Consorcio a través de su programa Corporate Venture Capital, para apoyar a startups que contribuyan a la modernización de la industria y apunten a satisfacer necesidades de los clientes.

Lanzamiento de Vida Ahorro Total
En octubre 2022 se estrenó el seguro Vida Ahorro Total, el nuevo producto con ahorro de Vida Individual. Dentro de sus características más importantes, se destaca que amplía la edad máxima de contratación para llegar a un nuevo nicho de clientes, además de contar con el beneficio de servicio de telemedicina, servicio de asistencia al deceso, indemnización para cobertura oncológica, mayores premios por permanencia y aumento del número de rescates parciales por año.

Consorcio reduce su jornada laboral a 40 horas
Con el objetivo de seguir promoviendo la conciliación y equilibrio entre la vida laboral, familiar y personal, Consorcio implementó la reducción de jornada laboral a 40 horas semanales. La medida beneficia a los 2.898 colaboradores que se desempeñan en Consorcio Seguros, Banco Consorcio y Consorcio Corredores de Bolsa.
Con esto, la Compañía se posiciona como una de las primeras empresas en disminuir su jornada laboral de manera voluntaria.

Nuestra visión



En Consorcio Seguros Vida **resolvemos** todas las necesidades financieras de nuestros clientes, entregándoles la **mejor experiencia** personal y digital, sustentada en nuestra capacidad de conocerlos y **personalizando el servicio** que les entregamos.

Nuestros valores

Flexibilidad
Estamos dispuestos y nos adaptamos a nuevas ideas, procedimientos y prácticas que agregan valor a nuestro desempeño y a Consorcio.

Cooperación
Participamos activamente en nuestro equipo y contribuimos con otras áreas al logro de los objetivos de la empresa.

Excelencia
Buscamos siempre hacer un buen trabajo y con un sello de calidad.

Integridad
La ética, la transparencia y la honestidad son parte de nuestro trabajo.

Respeto
Tratamos a los demás con dignidad, asumimos nuestros compromisos y cumplimos con las normas de la empresa.

Proactividad
Nos planteamos desafíos y tomamos la iniciativa para realizar mejoras que aporten a nuestro trabajo y al de los otros.

Gobierno Corporativo

Las prácticas de Gobierno Corporativo de la Compañía están contenidas en un Código de Gobierno Corporativo aprobado por el Directorio. Este documento, que es revisado anualmente, establece las principales instancias, composición, funcionamiento, roles y responsabilidades asociadas al buen gobierno de la Compañía. Su estructura de gobierno contempla la Junta de Accionistas, el Directorio y los comités que cuentan con participación de directores. Estas son instancias del Gobierno Corporativo de la Compañías de Seguros, que permiten supervisar y asegurar su buen funcionamiento, así como la creación de valor sostenible para sus accionistas, inversionistas, clientes, colaboradores y otros grupos de interés.

Para resguardar la gestión ética de los negocios la aseguradora cuenta, entre otros, con un Código de Ética y una Política de Conflicto de Intereses, aplicables a todos los colaboradores. La función del Oficial de Cumplimiento radica en el Fiscal, siendo el responsable de desarrollar e implementar modelos que generan responsabilidad penal de las personas jurídicas, junto a las materias de prevención de delitos, el lavado de activos y el financiamiento del terrorismo.

La Compañía incorpora el enfoque de sostenibilidad en el negocio a través de la Política de Gestión Social y Ambiental (aprobada en 2016 y revisada anualmente por cada Directorio), que establece un sistema de Gestión Ambiental y Social, cuyo objetivo es definir los parámetros de operación para un crecimiento sustentable en línea con la regulación chilena y los lineamientos del International Finance Corporation (IFC). Los ámbitos que comprende son: operaciones del negocio (inversiones financieras e inmobiliarias; suscripción de riesgos comerciales); gestión de personas, y aporte a la comunidad.

Junta de Accionistas

Por ser el órgano superior y máxima autoridad de la Compañía, anualmente examina la situación de la sociedad y los informes de auditores externos. Además, elige los miembros del Directorio y designa los auditores externos independientes y clasificadores de riesgo.

Estructura Gobierno Corporativo Consorcio Seguros



Directorio

Responsable final del desempeño y conducta de la Compañía. Para ello, define estrategias y políticas que aseguren una buena administración dentro del marco legal y regulatorio aplicable, además de revisar periódicamente su pertinencia y eficacia. La actuación del Directorio se adecua a principios éticos y de responsabilidad social empresarial.

Está compuesto por nueve miembros, entre los cuales se elige un Presidente. La renovación de los directores se efectúa cada tres años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente.

Comités que apoyan la labor del Directorio

En la empresa existen siete comités, compuestos por directores y ejecutivos, quienes apoyan al Directorio en la supervisión y gestión de riesgos, la gestión de inversiones y la estrategia corporativa, entre otros. A ellos se suma la labor que desarrolla el Comité Ejecutivo, que está conformado por la Alta Administración de la empresa.

Comité de Auditoría

Directores que participan	Marcos Büchi Buc, Bonifacio Bilbao de Raadt y Jorge Rodríguez Grossi.
Objetivo	Apoyar al Directorio de las compañías en la supervisión de la eficacia del ambiente de riesgo y control, la integridad de los estados financieros de las empresas, el proceso de auditoría interno y externo, la prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo (Ley 19.913) y Modelo de Prevención de Delitos (Ley 20.393, Ley 21.121).
Funciones	- Supervisar el proceso de administración de riesgos y revisar la efectividad de los sistemas de control interno. - Supervisar el proceso de información financiera y formular las observaciones o recomendaciones que se consideren pertinentes. - Revisar los estados financieros trimestrales y anuales con anterioridad a su presentación en el Directorio. - Monitorear las transacciones con partes relacionadas y el cumplimiento de las políticas de habitualidad definidas por el Directorio. - Revisar y aprobar el Plan de Auditoría de mediano plazo de la Gerencia de Auditoría y Plan de Auditoría Anual y verificar su cumplimiento. - Asegurarse de la independencia de los auditores externos, conocer su plan de trabajo y de sus sistemas de control de calidad. - Supervisar la resolución de las recomendaciones y sugerencias efectuadas por los auditores internos y externos y los organismos de control, conocer el Informe de Control Interno anual y hacer un seguimiento de los planes de solución definidos por la Administración. - Fiscalizar el funcionamiento de la Gerencia de Auditoría Interna, aprobar la compensación del Gerente de Auditoría y de su equipo. - Proponer al Directorio la terna de auditores externos y las opciones de clasificadores privados de riesgos a ser presentados en junta de accionistas. - Conocer y analizar los resultados de las revisiones efectuadas por entidades reguladoras y hacer seguimiento a los planes de solución definidos por la Administración cuando corresponda. - Analizar los informes de los evaluadores externos de riesgo. - Conocer y evaluar la gestión de cumplimiento de la Ley N°19.313 sobre prevención de lavado de activos y financiamiento, la Ley N°20.393 de responsabilidad penal de las personas jurídicas y normativa emitida por la Unidad de Análisis Financiero (UAF).
Periodicidad	Cada dos meses

Comité de Inversiones

Directores que participan	Marcos Büchi Buc, Cristian Arnolds Reyes, Bonifacio Bilbao de Raadt, José Antonio Garcés Silva, Pedro Hurtado Vicuña, Juan José Mac-Auliffe Granello, Jorge Rodríguez Grossi y Felipe Silva Méndez.
Objetivo	Definir, analizar y aprobar las principales estrategias y políticas de gestión global de las inversiones financieras e inmobiliarias de la Compañía, dentro de los niveles de riesgo definidos por el Directorio, las cuales deberán ser llevadas a cabo por la Gerencia de Inversiones y la Gerencia Inmobiliaria.
Funciones	- Analizar las principales variables financieras del mercado nacional e internacional. - Conocer los resultados y el cumplimiento de los planes de inversión tanto inmobiliarios como de inversiones financieras, previamente definidos y aprobados. - Conocer y analizar información contenida en los informes de gestión relacionados a inversiones financieras de la Compañía. - Proponer las Políticas de Inversiones, Financiamiento y Riesgo Financiero, Política de Uso de Derivados, Políticas de Otras Inversiones y Política de Crédito y Deterioro, las que deben ser aprobadas por el Directorio. - Analizar los controles de las referidas políticas trimestralmente y proponer cambios a las mismas cuando corresponda.
Periodicidad	Semanalmente

Comité de Gestión de Riesgos

Directores que participan	Marcos Büchi Buc, Cristian Arnolds Reyes, Bonifacio Bilbao de Raadt, José Antonio Garcés Silva, Pedro Hurtado Vicuña, Juan José Mac-Auliffe Granello, Jorge Rodríguez Grossi y Felipe Silva Méndez.
Objetivo	Apoyar al Directorio en el establecimiento de un Sistema de Gestión Integral de Riesgos y supervisar su adecuada implementación.
Funciones	- Evaluar y someter a la aprobación del Directorio la Estrategia de Gestión Integral de Riesgos, incluyendo la definición del apetito de riesgo. - Monitorear y analizar potenciales cambios regulatorios y de tendencias de mercado sobre la definición y medición de riesgos, evaluar sus consecuencias e impacto y mantener informado al Directorio. - Establecer y evaluar los mecanismos, instancias y funciones necesarios que permitan la identificación, evaluación, control y gestión de los distintos riesgos claves. - Evaluar y establecer actualizaciones o mejoras al Sistema de Gestión Integral de Riesgos y controlar su implementación. - Analizar y evaluar los resultados de la determinación del Capital Basado en Riesgos y el ORSA de la Compañía. - Informarse sobre el análisis de riesgo a aseguradoras representativas del mercado, efectuado a través de la aplicación de pruebas de tensión. - Realizar seguimiento periódico de la posición de la Compañía respecto al apetito y tolerancia al riesgo definidos. - Tomar conocimiento y autorizar, según corresponda, cualquier excepción a la Estrategia de Gestión Integral de Riesgos, informando al respecto en forma oportuna al Directorio. - Establecer y vigilar la adecuada implementación de un sistema de información respecto a la posición de riesgos.
Periodicidad	Cada dos meses

Comité Estratégico

Directores que participan	Marcos Büchi Buc y Jorge Rodríguez Grossi.
Objetivo	Apoyar al Directorio en la definición de la estrategia corporativa y monitorear su cumplimiento y proponer al Directorio la estructura y principios de Gobierno Corporativo para apoyar el logro de la estrategia de la Compañía.
Funciones	- Establecer y someter a la aprobación del Directorio la visión, misión y objetivos estratégicos. - Implementar y asegurar el funcionamiento de la estructura de gobierno corporativo aprobada por el Directorio. - Revisar en detalle el mercado de seguros local, analizar las tendencias de mercado y competidores relevantes de las distintas líneas de negocio. - Hacer seguimiento de las tendencias de seguros en el mundo y el impacto o beneficio que éstas podrán producir en la industria y/o en la Compañía. - Establecer y controlar la adecuada implementación y cumplimiento de la estrategia de la Compañía. - Revisar el modelo de gestión y control estratégico. - Informarse y validar los cambios estratégicos propuestos a partir de las distintas instancias y comités de gestión. - Monitorear los indicadores de control de cada tema estratégico. - Establecer e implementar una estructura organizacional acorde a la estrategia definida. - Evaluar y someter a la aprobación del Directorio los planes trienales de negocios y los presupuestos. - Establecer y monitorear los planes de eficiencia. - Tomar conocimiento y autorizar, según corresponda, cualquier excepción a lo estipulado en los puntos anteriores, informando al respecto en forma oportuna al Directorio.
Periodicidad	Al menos una vez al año

Comité Técnico, Comercial y Clientes

Directores que participan	Marcos Büchi Buc y Felipe Silva Méndez.
Objetivo	Establecer estrategias y políticas técnicas, comerciales y de clientes, vigilando su implementación y contribuir a la gestión de riesgos en coherencia con la política corporativa.
Funciones	- Evaluar las modificaciones a proponer al Directorio de las Políticas de Suscripción, Tarificación, Reaseguros y Atención y Gestión de Cliente. - Establecer y vigilar la adecuada implementación de las Estrategias Comerciales relativas a las líneas de negocios de la Compañía. - Evaluar y someter a la aprobación del Directorio las modificaciones a la Política de Atención de Clientes y Gestión de Reclamos. - Tomar conocimiento y autorizar, según corresponda, la introducción de nuevos productos. - Establecer y vigilar la adecuada implementación de las estrategias de distribución, de administración de las fuerzas de venta y de alianzas comerciales. - Establecer y vigilar que la Compañía alcance el posicionamiento de mercado acorde a lo que establecen la estrategia. - Informarse y realizar un seguimiento de los parámetros claves que sustentan las tarifas de los productos de seguro. - Informarse y evaluar los métodos, instancias y funciones necesarias que permitan una adecuada estimación de las reservas técnicas de la Compañía.
Periodicidad	Cada tres meses

Comité de Riesgo Operacional

Directores que participan	Marcos Büchi Buc, Pedro Hurtado Vicuña y Juan José Mac-Auliffe Granello.
Objetivo	Apoyar al Directorio de la Compañía en la coordinación de actividades que permitan obtener una adecuada gestión del Riesgo Operacional.
Funciones	- Evaluar y someter a la aprobación del Directorio políticas que promuevan una adecuada Gestión del Riesgo Operacional. - Aprobar metodologías de identificación, evaluación y mitigación de los riesgos operacionales. - Evaluar y someter a la aprobación del Directorio los niveles de apetito al riesgo operacional y mantener un control permanente sobre su cumplimiento. - Informarse sobre los riesgos operacionales claves y efectuar un seguimiento periódico a las acciones realizadas y resultados en materia de Gestión del Riesgo Operacional. - Informarse sobre la exposición al riesgo de crédito de primas por cobrar y efectuar un seguimiento periódico a las acciones realizadas y resultados. - Aprobar, revisar y evaluar los mecanismos, instancias y funciones necesarios que permitan la identificación, evaluación, control y gestión de los distintos riesgos operacionales claves. - Evaluar y establecer actualizaciones o mejoras a la Gestión del Riesgo Operacional, controlando su implementación. - Informarse sobre la identificación, gestión, control y medición de la evaluación de Proveedores, de los Riesgos en los Procesos (Matrices de Riesgos, Eventos de Pérdidas, Continuidad del Negocio entre otros), y de la Seguridad de la Información, pilares de la Gestión del Riesgo Operacional. - Informarse sobre el plan de trabajo y su implementación en materias de riesgo operacional y ciberseguridad. - Monitorear y analizar potenciales cambios regulatorios y de tendencias de mercado sobre la definición y medición de riesgos operacionales de la Compañía y evaluar sus consecuencias e impacto, manteniendo informado al Directorio.
Periodicidad	Cada dos meses

Comité de Personas, Ética y Cumplimiento

Directores que participan	Marcos Büchi Buc, Pedro Hurtado Vicuña y José Antonio Garcés Silva.
Objetivo	Velar por una gestión integral de Personas en coherencia con los objetivos estratégicos, en un marco de la cultura ética y de respeto a los Valores de Consorcio, contar con información actualizada de la gestión de riesgos laborales, en el contexto de la estrategia de gestión integral de riesgos de las compañías, establecer y mantener actualizada la política de Cumplimiento y monitorear su implementación y conocer los criterios y principales riesgos identificados por el Comité de Cumplimiento de las compañías, para el monitoreo de las acciones propuestas.
Funciones	- Establecer y someter a la aprobación del Directorio el Código de Ética y Estándares de Conducta, monitoreando su cumplimiento y revisando anualmente su contenido. - Seleccionar al Gerente General y a los miembros de la Alta Gerencia, sometiendo dicha selección a la aprobación por parte del Directorio. - Evaluar periódicamente el desempeño de la Alta Gerencia. - Establecer y someter a la aprobación del Directorio, las Políticas de Remuneración y Compensación para los miembros de la Alta Gerencia, así como los lineamientos generales para el resto de los colaboradores, vigilando su adecuada implementación. - Tomar conocimiento del estudio anual de revisión voluntaria de remuneraciones, así como el detalle de la distribución por gerencia, segmentos de cargos y género. - Informarse sobre la aplicación y los resultados del Sistema de Gestión del Desempeño que favorezca el alineamiento y la consecución de metas organizacionales, así como potencie la meritocracia y el reconocimiento de los trabajadores. - Informarse sobre la ejecución del Plan de Formación aplicado en la Compañía, así como de las principales medidas sobre Desarrollo y Carrera de los colaboradores. - Tomar conocimiento del resultado del estudio anual de Clima Organizacional de la Compañía, formular y supervisar recomendaciones que se consideren oportunas para su mejora. - Evaluar y someter a aprobación del Directorio políticas relativas a la gestión de personas y al debido cumplimiento normativo y legal, vigilando su adecuada implementación. - Informarse sobre el estado de las relaciones laborales con las organizaciones sindicales vigentes, así como de las eventuales controversias legales en curso. - Tomar conocimiento y autorizar cualquier excepción a lo estipulado en los puntos anteriores, solicitando al Gerente General que informe al respecto en forma oportuna al Directorio.
Periodicidad	Cada dos meses

Nota: La compañía de seguros no cuenta con un Comité de Directores según lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, debido a que no cumple con los requisitos exigidos para ello.

Comité Ejecutivo

El Comité Ejecutivo es la instancia encargada de proponer políticas y estrategias de negocios al Directorio y de ejecutar las políticas y estrategias emanadas del mismo. Además, debe llevar a cabo una adecuada administración, velando por los intereses de los accionistas y los otros grupos de interés de la Compañía.

MIEMBROS			
Christian Unger Vergara Gerente General	Jorge Fuenteseca Valenzuela Gerente de Control Financiero	Guillermo Valenzuela Brito Fiscal y Oficial de Cumplimiento	Francisco Goñi Espíldora Gerente Auditoría Interna
Marcela Cerón Cerón Gerenta Control de Riesgos	Renato Sepúlveda Díaz Gerente de Finanzas	Ricardo Ortúzar Cruz Gerente de Negocios Inmobiliarios	Rodrigo Andalaft González Gerente Técnico
Esteban Fuenzalida Cartes Gerente de Operaciones Vida	Raimundo Tagle Swett Gerente Corporativo de Marketing y Clientes	Eduardo Loli Canseco Gerente de Personas y Cultura	Gonzalo Van Wersch Montero Gerente Corporativo de Desarrollo y Gestión
Gonzalo Ferrer Aladro Gerente Corporativo de Tecnología y Operaciones	Javier Henríquez Martínez Gerente de Tecnología	Martin Kramer Solé Gerente Comercial Seguros	

Principales funciones del Comité Ejecutivo

- Definir y/o coordinar las distintas actividades de las gerencias de la Compañía, para que se desarrollen de acuerdo a los planes y presupuestos aprobados por el Directorio.
- Velar por la ejecución de estrategias, planes y políticas aprobados por el Directorio y monitorear el logro de los objetivos de los negocios.



- Analizar las distintas variables críticas del negocio y adoptar las medidas tendientes a maximizar la eficiencia y la adecuada gestión de los riesgos.
- Revisión y coordinación de actividades y tareas encomendadas por el gerente general.
- Revisión periódica de los principales indicadores asociados al cumplimiento de los objetivos estratégicos de la Compañía.
- Revisión de los Estados Financieros y demás informes de gestión.
- Informarse sobre materias de gestión de riesgos, cumplimiento y de auditoría interna.
- Informarse de las modificaciones normativas y legales relevantes que afecten la gestión de la empresa.
- Informarse de situaciones de la industria que afecten la gestión de la Compañía.

02 DIRECTORIO



Directorio Consorcio Seguros de Vida

El Directorio de la Compañía está compuesto por nueve miembros, los cuales de acuerdo a los estatutos y a la Ley de Sociedades Anónimas son renovados cada tres años. El Directorio en ejercicio fue elegido el 26 de abril de 2022 en Junta Ordinaria de Accionistas.



Marcos Büchi Buc
Presidente

RUT 7.383.017-6
Ingeniero Civil Estructural,
Universidad de Chile
Fecha reelección:
26.04.2022



Cristián Arnolds Reyes
Director

RUT: 6.972.469-8
Ingeniero Civil Industrial
Pontificia Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas
Wharton Business School
Universidad de Pennsylvania
Fecha reelección:
26.04.2022



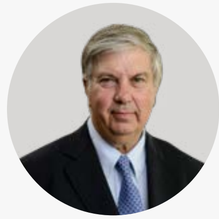
Bonifacio Bilbao de Raadt
Director

RUT 17.086.940-0
Ingeniero Comercial,
Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha reelección:
26.04.2022



José Antonio Garcés Silva
Director

RUT 8.745.864-4
Ingeniero Comercial,
Universidad Gabriela Mistral
Máster en Administración de Empresas,
Universidad de los Andes.
Fecha reelección:
26.04.2022



Pedro José Hurtado Vicuña
Director

RUT: 6.375.828-0
Ingeniero Industrial
Universidad de Chile
Fecha reelección:
26.04.2022



Juan José Hurtado Vicuña
Director

RUT 5.715.251-6
Ingeniero Civil
Universidad de Chile
Fecha reelección:
26.04.2022



Juan José Mac-Auliffe Granello
Director

RUT: 5.543.624-K
Ingeniero Comercial
Pontificia Universidad Católica de Chile
Fecha reelección:
26.04.2022



Jorge Horacio Rodríguez Grossi
Director

RUT 5.141.013-0
Ingeniero Comercial
Universidad de Chile
Master of Arts in Economics y
Master of Arts in Latin American Development
Studies, Universidad de Boston.
Fecha reelección:
26.04.2022



Felipe Silva Méndez
Director

RUT 15.312.401-9
Ingeniero Comercial
Pontificia Universidad Católica de Chile
Máster en Administración de Empresas
Universidad de Chicago
Fecha reelección:
26.04.2022

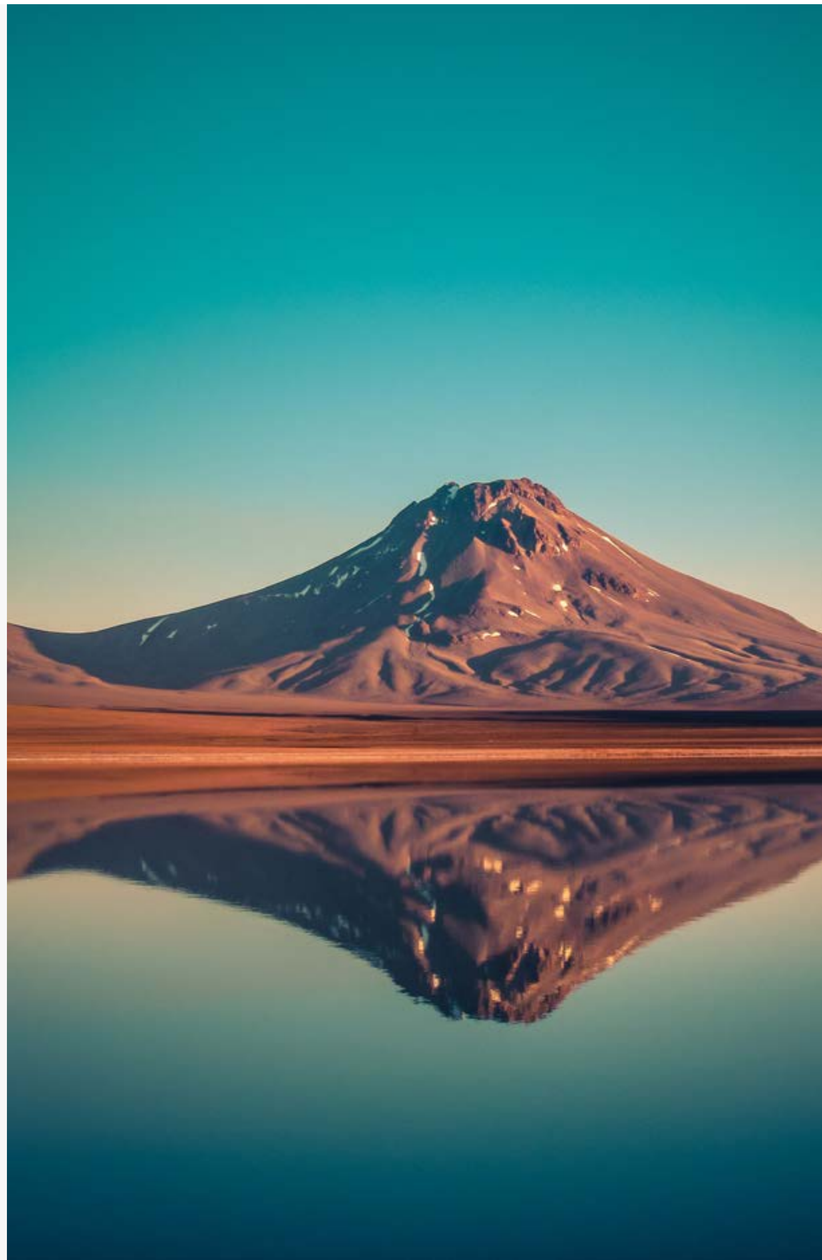
03 ADMINISTRACIÓN



Administración

La Alta Administración de la empresa está conformada por un grupo de ejecutivos calificados, quienes son responsables de hacer realidad la estrategia y objetivos de la Compañía, alineados con la misión, visión y valores corporativos.

NOMBRE	CARGO	RUT	FECHA DE NOMBRAMIENTO:	PROFESIÓN
Christian Unger Vergara	Gerente General Compañías de Seguros	9.483.395-7	01.11.2017	Ingeniero Civil Industrial, Universidad de Chile.
Carlos Camposano González	Gerente de Ventas Individuales	8.897.012-8	04.11.2019	Ingeniero Comercial, Universidad de Concepción.
Rodrigo Andalaft González	Gerente Técnico	11.841.022-K	01.11.2017	Ingeniero Civil en Computación, Universidad de Chile. Máster en Administración de Empresas, Universidad de Los Andes.
Marcela Cerón Cerón	Gerenta de Control de Riesgos	6.001.382-9	02.1.2015	Ingeniero Comercial, Pontifica Universidad Católica de Chile. Máster en Administración de Empresas, Wharton School, Universidad de Pennsylvania.
Sandro Araya Molina	Gerente Canal Digital	6.934.427-5	18.07.2018	Licenciado en Ciencias de la Ingeniera, Universidad de Chile. Máster en Administración de Empresas IESE, Universidad de Navarra.
Jorge Fuenteseca Valenzuela	Gerente de Control Financiero	11.817.795-9	01.11.2017	Ingeniero Civil Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile.
Esteban Fuenzalida Cartes	Gerente de Operaciones	8.825.646-8	05.04.2022	Ingeniero Civil Industrial, Universidad de Chile. Máster en Administración de Empresas, Universidad Adolfo Ibáñez.
Eduardo Loli Canseco	Gerente de Personas y Cultura	14.665.982-9	01.02.2019	Ingeniero Comercial, Universidad de Lima
Raimundo Tagle Swett	Gerente Corporativo de Marketing y Clientes	10.063.614-K	03.07.2012	Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile. Máster en Administración de Empresas Universidad Adolfo Ibáñez.
Francisco Goñi Espíldora	Gerente Contralor	8.173.825-4	01.02.2007	Ingeniero Civil Industrial, Universidad de Chile.
Ricardo Ortúzar Cruz	Gerente de Negocios Inmobiliarios	12.855.410-6	02.01.2012	Ingeniero Civil Industrial, Pontificia Universidad Católica de Chile.
Javier Henríquez Martínez	Gerente de Tecnología	11.591.371-9	06.06.2018	Ingeniero Civil en informática, Universidad Austral de Chile. Máster en Administración de Empresas, Pontifica Universidad Católica de Chile.
Renato Sepúlveda Díaz	Gerente de Inversiones	10.603.621-7	02.01.2015	Ingeniero Civil Eléctrico, Universidad de Chile. Máster en Economía, Universidad de Chile. Máster en Administración de Empresas, Universidad de Chicago.
Martin Kramer Solé	Gerente Comercial	12.720.600-7	04.11.2019	Ingeniero Comercial, Universidad de las Américas. Máster en Administración de Empresas, Pontificia Universidad Católica de Chile.
Guillermo Valenzuela Brito	Fiscal	13.687.656-2	01.02.2015	Abogado, Pontifica Universidad Católica de Chile. Máster en Derecho y Economía, Universidad de Utrecht.



04 INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD



Información de la Sociedad

Documentos Constitutivos

La Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. se constituyó con el nombre de Compañía Nacional de Seguros La Industrial, por las escrituras públicas otorgadas en la ciudad de Santiago, con fecha 17 de marzo y 25 de abril de 1916 en la Notaria de Santiago de José Vicente Fabres Ríos. Un extracto de dicha escritura se inscribió en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago a fojas 202, número 152 del año 1916 y se publicó en el Diario Oficial con fecha 24 de mayo de 1916. La solicitud de constitución y aprobación de los estatutos de la sociedad fue autorizada por el Decreto número 602 del Ministerio de Hacienda con fecha 29 de abril de 1916, y publicado en el Diario Oficial con fecha 24 de mayo del mismo año.

La última reforma de los estatutos se consigna en la escritura pública de fecha 22 de julio de 2019, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, habiéndose aprobado por Resolución Exenta N° 6007 de fecha 5 de septiembre de 2019 por la Comisión para el Mercado Financiero e inscrita a fojas 72.859 N° 35.682 del año 2019 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicado en el Diario Oficial con fecha 12 de septiembre de 2019.

Objeto Social

La Sociedad tendrá por objeto asegurar a base de primas o en la forma que autorice la ley, los riesgos que se comprendan dentro del segundo grupo, según se establece en el Decreto con Fuerza de Ley N° 251 de 1931; contratar seguros de pensiones, rentas y demás que autorice la ley; y contratar reaseguros sobre los mismos.

Cambios de Razón Social de la Compañía

Posterior a su constitución en el año 1916, mediante la décima reforma de estatutos, la sociedad pasó de llamarse Compañía Nacional de Seguros La Industrial a Compañía de Seguros de Vida La Industrial S.A. y adecuó sus estatutos a las normas de la Ley N° 17.308. Lo anterior consta de las escrituras de 24 de abril y 7 de junio de 1974 otorgadas en la notaría de Santiago del señor Herman Chadwick Valdés. El extracto se inscribió a fs. 6969 N° 3505 el 14 de agosto de 1974 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, y se publicó en el Diario Oficial con fecha 13 de agosto de 1974. Este acto fue aprobado por la Resolución N° 165 de la Superintendencia de fecha 19 de julio de 1974. En razón de la décimo primera reforma de sus estatutos, la Sociedad pasó a llamarse Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. Lo anterior consta de las escrituras de 31 de octubre de 1975 y 20 de mayo de 1976 otorgadas en la notaría del señor Herman Chadwick Valdés. El certificado de la Resolución Aprobatoria N° 279 de la reforma otorgado por la Superintendencia con fecha 10 de agosto de 1976 se inscribió a fs. 7629 N° 4363 el 16 de septiembre de 1976 en el Registro de Comercio del Conservador antes mencionado, y se publicó en el Diario Oficial con fecha 8 de octubre de 1976. De acuerdo a la Resolución N° 5176 de fecha 16 de noviembre de 2018 de la Comisión para el Mercado Financiero se aprueba el uso del nombre de Fantasía “Consorcio Seguros de Vida” para fines bancarios, publicitarios y promocionales.



Ámbito de Negocios

Industria de los Seguros de Vida

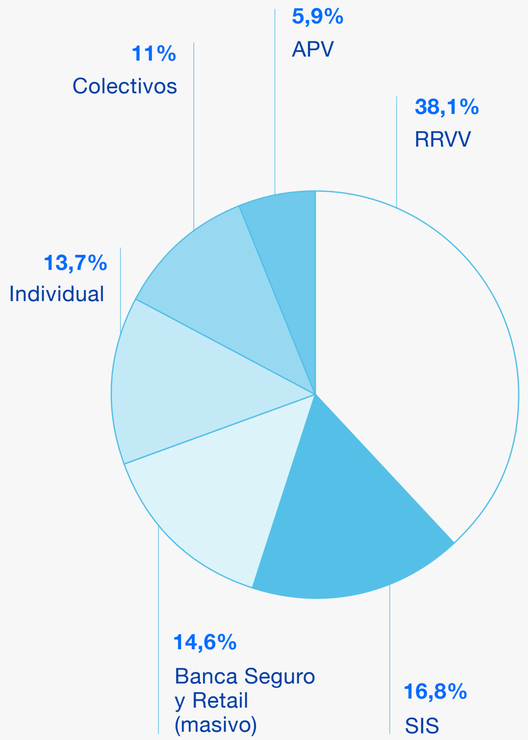
El 2022 la economía chilena enfrentó un proceso de desaceleración, con altas tasas de interés y una inflación que cerró al mes de diciembre en 12,8%. A esto se sumó la discusión en el ámbito regulatorio, centrada en las reformas tributaria y previsional, además del intenso debate en torno al proceso Constitucional. Este fue el escenario en el que se desempeñaron las 33 empresas de la industria de seguros de vida, cuyos ingresos por prima alcanzaron a $ 6.851.965 millones, con un crecimiento de 36,8% respecto de los $ 5.010.004 millones de 2021. Por otro lado, las utilidades sectoriales exhibieron un importante incremento, al totalizar $ 1.053.640 millones, con un alza de 8,2% en relación con el año 2021. Los activos de la industria, por su parte, alcanzaron a los $ 58.994.235 millones, con una variación de 12,6% respecto del año precedente.

En Seguros de Vida Individuales, los ingresos por prima equivalente llegaron a $ 935.620 millones, un 7,1% por debajo del año anterior. Esto se explica principalmente por el descenso de 14,2% de los Seguros con Ahorro (CUI), que representan un 63,6% del total de la prima y que cerraron el último ejercicio con ingresos por $ 594.835 millones. El Ahorro Previsional Voluntario (APV), en tanto, obtuvo un ingreso por prima directa de $ 402.820 millones, lo que represento un aumento de 1,1% respecto de igual periodo de 2021.

En la industria de Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS), la prima directa alcanzó en 2022 a los $ 1.147.869 millones, con un aumento de 19,0% respecto del mismo periodo de 2021. En Seguros Colectivos, las primas llegaron a $ 757.139 millones, con un crecimiento de un 19,4% en relación con el año precedente.

Por su parte, los Seguros de Vida y Salud, que equivalen al 98,2% de la prima de mercado, aumentaron un 20,0%, totalizando los $ 743.603 millones, mientras que el Seguro Desgravamen Colectivos decreció 8,5%.

Distribución de prima por línea de negocio en la industria de seguros de vida







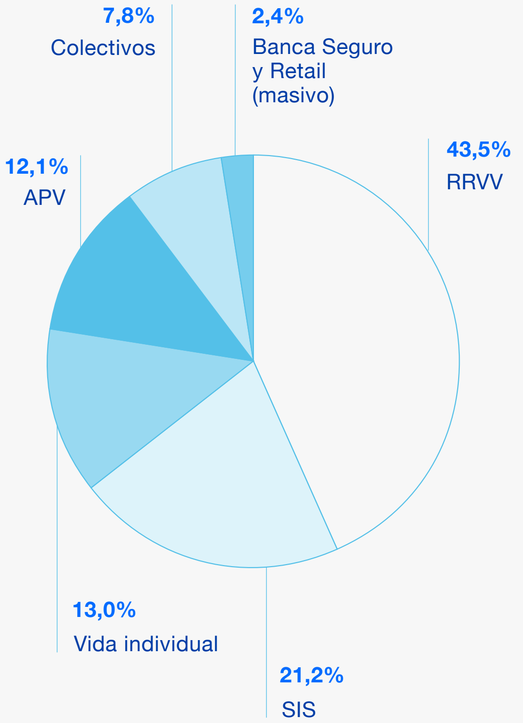
En cuanto a las Rentas Vitalicias, esta modalidad de pensión tuvo un importante crecimiento en 2022, con un total de $ 2.610.562 millones de prima directa, lo que implicó un aumento de 107,4% en relación al año 2021. Mientras, la línea de negocios Banca Seguros y Retail registró una prima directa de $ 997.955 millones, 33,7% superior a la de 2021.

Propuesta de valor y desempeño de Consorcio Seguros Vida

La Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. busca asegurar los riesgos y el futuro de sus clientes, dándoles la mejor protección a ellos y a sus familias. Para ello, ofrece una amplia oferta de productos y servicios financieros de excelencia, como rentas vitalicias, seguros de vida individual y ahorro previsional voluntario, seguros colectivos, seguros con ahorro, seguros de desgravamen, seguros de viaje y seguros de invalidez. Estos productos son comercializados a través de una extensa red de sucursales, una sucursal virtual, un contact center y redes sociales.

Durante 2022, Consorcio Seguros Vida consolidó activos por un total de $ 8.652.094 millones, lo que representó un incremento de 9,5% respecto de 2021. Su patrimonio, en tanto, alcanzó a $ 820.794 millones, con un aumento de 6,9% en comparación con el año anterior, y sus utilidades llegaron a $ 201.024 millones, 18% menos que en igual periodo del ejercicio previo.

Distribución de Ingresos por Prima Directa Consorcio Seguros Vida

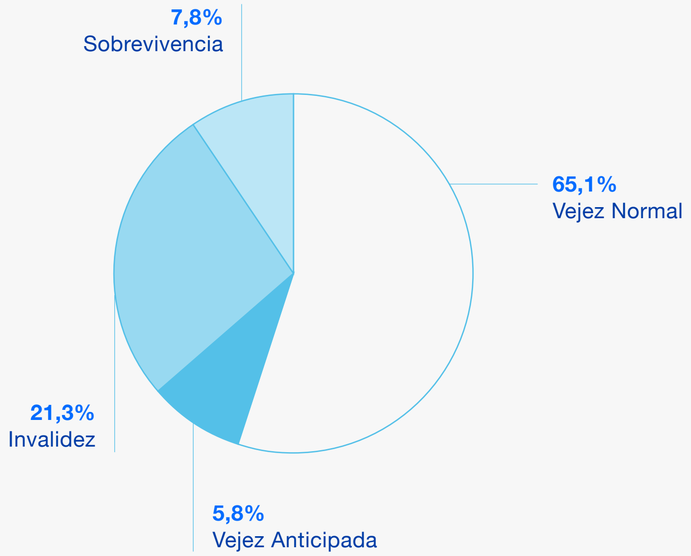


Gestión por línea de negocio

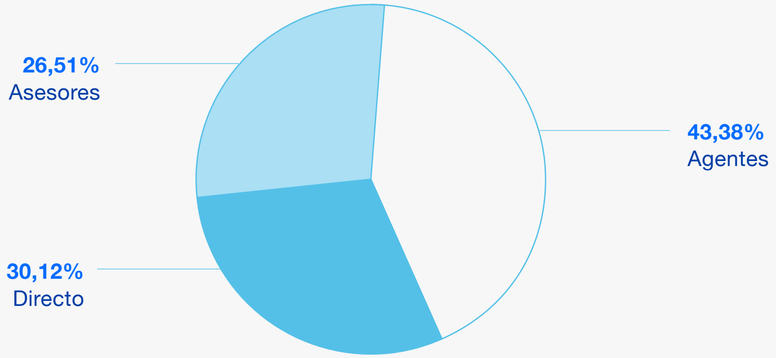
Rentas Vitalicias

La recuperación que evidenció el mercado de Rentas Vitalicias impulsó un crecimiento de 99,1% en los ingresos por prima de Consorcio Seguros Vida, los que alcanzaron a $ 348.882 millones en 2022, periodo en que su participación de mercado llegó a 13,4%. En el ejercicio, se sumaron 3.843 nuevos pensionados bajo esta modalidad, con un incremento de 183% respecto del año anterior, mientras que la prima promedio por pensionado fue de $ 90,8 millones, con un decrecimiento de un 29%.

Distribución de pensionados según su forma de pensión



Distribución de prima por canal de venta



Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

Consorcio Seguros Vida participó durante el ejercicio en una nueva licitación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) para el período 2022-2023, sin éxito en la adjudicación.

Los ingresos por prima en el año fueron de $ 170.004 millones, representando una baja de 40,1% respecto de 2021, principalmente por el término de la vigencia del Contrato 7 de Riesgo (2020-2022) y Contrato 8 de Administración (2021-2022), ambos finalizados en junio de 2022.

Cabe agregar que Consorcio Seguros Vida participará en un nuevo proceso de licitación para la administración del seguro para el período julio 2023-junio 2024.





Vida Individual
La Compañía registró ingresos por prima directa de $ 104.476 millones en 2022, cifra 19,8% inferior a la de 2021. Su participación de mercado, en tanto, fue de 11,2%, 1,8 puntos porcentuales por debajo del ejercicio anterior.

Ahorro Previsional Voluntario
Los ingresos por prima directa fueron de $ 96.914 millones, un 6,2% menor a los registrados en 2021, mientras que el saldo administrado en APV totalizó los $ 452.588 millones, lo que significó una caída de -1,6%. La participación mercado en este segmento alcanzó a 24,1%.

Seguros Colectivos
La Compañía obtuvo ingresos por prima directa en Seguros Colectivos que ascendieron a $ 62.381 millones, con lo que este segmento creció un 26,9% sobre 2021 y llegó a una participación de mercado de 8,2% en 2022.

Seguros Masivos Vida
Los ingresos por prima directa en Seguros Masivos Vida llegaron a los $ 19.259 millones en el último ejercicio, con un incremento de 24,9% respecto del año 2021. La participación de mercado, en tanto, fue de 1,9%.

Marcas, patentes y otros
La Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. posee 143 marcas registradas a su nombre que corresponden a las actividades propias de su giro, clasificadas en Denominativas, Mixtas, Figurativas y Lemas en las clases 9, 16, 35, 36, 38, 41 y 44. Algunos ejemplos de las marcas registradas por la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. son Consorcio, Consorcio Tu Compañía, Consorcio Nacional de Seguros, Seguro Vida 100 Consorcio, CNS-Vida, Vida Activa, Tu Vida es lo que nos Mueve, entre otras.
Por otro lado, no existen licencias, franquicias, royalties para uso de la marca.

Marco normativo
La Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. se encuentra sujeta a las disposiciones de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, como a su reglamento (Decreto 702). Asimismo está sujeta a las normas contenidas en la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, Ley N° 20.667 que regula el Contrato de Seguro, Decreto con Fuerza de Ley 251 de 1931 sobre Compañías de Seguros, Sociedades Anónimas y Bolsas de Comercio, Decreto Ley 3.500 que establece nuevo sistema de pensiones, Norma de Carácter General de la Superintendencia de Valores y Seguros N° 152, y otras normas de la SVS impartidas en orden a aclarar y perfeccionar la correcta aplicación e interpretación de la normativa ya existente.

A partir del día 15 de enero de 2018 la Superintendencia de Valores y Seguros fue reemplazada por la Comisión para el Mercado Financiero como un servicio público descentralizado, de carácter técnico, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, el cual se rige por la Ley 21.000 que crea la Comisión para el Mercado Financiero y supletoriamente por la Ley Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.

Adicionalmente, la Compañía se encuentra sujeta a las disposiciones de las siguientes leyes y normativa:
- Ley 19.913 Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo.
- Ley 20.393 Responsabilidad Penal de las Personas Jurídicas.
- Ley 19.496 Protección al Consumidor
- Normativa Comisión para el Mercado Financiero.
- Normativa Unidad de Análisis Financiero.
- Normativa Fiscalía Nacional Económica.

Clientes
Durante 2022 la Compañía no tuvo clientes que en forma individual representaran el 10% o más de sus ingresos.

Propiedad

La propiedad de la Compañía se distribuye entre 239 accionistas, los cuales son dueños de acciones de serie única y sin valor nominal. Tanto el controlador como el accionista mayoritario es Consorcio Financiero S.A.

12 mayores accionistas al 31 de diciembre de 2022

ACCIONISTAS	NÚMERO DE ACCIONES SUSCRITAS	NÚMERO DE ACCIONES PAGADAS	% DE PROPIEDAD
Consorcio Financiero S.A.	271.541.890	271.541.890	99,93%
Moneda Corredores de Bolsa Ltda.	10.000	10.000	0,00%
Banco Santander Chile	9.319	9.319	0,00%
Patricio García Domínguez	8.075	8.075	0,00%
Carmen Rodríguez V. de Martínez	7.776	7.776	0,00%
Sociedad San Juan de Dios	6.848	6.848	0,00%
Inversiones Hemaco Limitada	5.088	5.088	0,00%
Sucesión Luis Casanueva Opazo	4.568	4.568	0,00%
Modesto Poch Sáez	3.774	3.774	0,00%
Inversiones y Asesorías El Bosque de Frutillar S.A.	3.728	3.728	0,00%
Security Valores S.A.	3.497	3.497	0,00%
Capellaro Hnos.	3.497	3.497	0,00%



Política de Dividendos

Utilidad distribuible

La utilidad distribuible del ejercicio, definida por la Compañía, corresponde a la utilidad del periodo, informada en el Estado de Resultados Integral. Esta, así determinada, se multiplica por el porcentaje atribuible a los propietarios.

Política de dividendos

La política de dividendos de la Compañía es definida por la Junta Ordinaria de Accionistas. La sociedad fijó como política de dividendos el reparto de a lo menos un 30% de la utilidad líquida en los ejercicios futuros, siempre y cuando haya utilidades y las posibilidades financieras de la empresa lo permitan, debiendo además cumplir con los requisitos patrimoniales y de solvencia exigidos por el DFL 251, incorporados por la Ley 21.276.

Dividendos pagados

Dividendo Definitivo:

Durante el ejercicio del 2022 se pagaron mediante un dividendo, en dinero efectivo, correspondiente a la suma de $ 85.000.000.000, que equivale a la suma de $ 312,8046 por acción adicionales al dividendo provisorio de $ 50.000.000.733.

Dividendo Provisorio:

Con fecha 24 de agosto 2022 el Directorio acordó pagar un dividendo provisorio de $ 55.000.000.263 (cincuenta y cinco mil millones doscientos sesenta y tres pesos), equivalente a $ 202,402968 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2022.

Además, se indican a continuación los dividendos definitivos por acción pagados en los tres ejercicios anteriores:

AÑO	DIVIDENDO DISTRIBUIDO	DIVIDENDO POR ACCIÓN
2019	$26.812.500.984	$109,66
2020	$15.283.199.873	$56,2430
2021	$ 68.913.364.781	$253,6049

Movimiento de acciones y comportamiento bursátil

Las acciones de la compañía no se transan en ninguna bolsa de valores nacional y/o internacional.

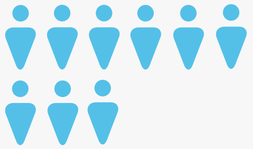


Capital Humano

Diversidad en el Directorio

Composición por sexo

DIRECTORIO



Mujeres: **0**
Hombres: **9**

Nacionalidad

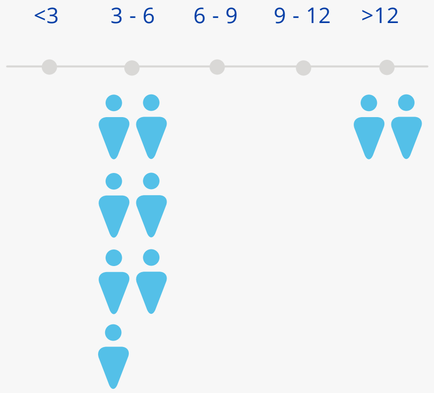
DIRECTORIO

Extranjeros
0

Chilenos
9 hombres

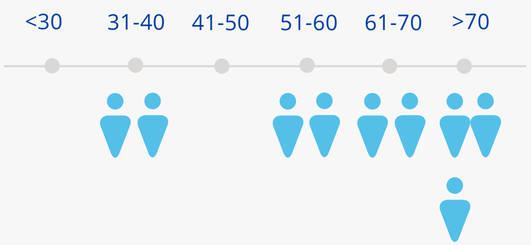
Antigüedad

DIRECTORIO



Rango de edad

DIRECTORIO





Dotación

Al 31 de diciembre de 2022, Consorcio Seguros Vida suma un total de 1.358 trabajadores, con un incremento de 1% respecto de 2021. Del total de trabajadores, un 67,7% son mujeres, lo que demuestra la importancia que tiene para la Compañía la participación femenina.

En cuanto a la distribución geográfica, la Compañía está presente de Arica a Punta Arenas, con siete sucursales en Santiago y 17 en regiones, que concentran 24,8% de la dotación total. Respecto de las nacionalidades, un 2,9% de los colaboradores son extranjeros, siendo la mayoría venezolanos.

En tanto, nueve de cada 10 colaboradores tienen contrato indefinido de trabajo y cerca del 58% está sindicalizado.

Diversidad en la Organización

Composición de la dotación por sexo

CARGO	FEMENINO	MASCULINO
Alta Gerencia	1	11
Gerencia	19	37
Jefatura	106	69
Fuerza de Venta	500	124
Administrativo	122	28
Auxiliar	5	23
Otros Profesionales	37	80
Otros Técnicos	130	66
TOTAL GENERAL	**920**	**438**

Colaboradores por nacionalidad

CARGO	CHILENA		VENEZOLANA		COLOMBIANA		PERUANA		ARGENTINA	
	F	M	F	M	F	M	F	M	F	M
Alta Gerencia	1	11	-	-	-	-	-	-	-	-
Gerencia	17	37	1	-	-	-	-	-	1	-
Jefatura	106	69	-	-	-	-	-	-	-	-
Fuerza de Venta	488	120	8	-	2	2	1	1	1	1
Administrativo	117	28	2	-	-	-	2	-	1	-
Auxiliar	4	23		-	1	-	-	-	-	-
Otros profesionales	33	76	4	4	-	-	-	-	-	-
Otros técnicos	126	63	3	3	-	-	1	-	-	-
TOTAL GENERAL	**892**	**427**	**18**	**7**	**3**	**2**	**4**	**1**	**3**	**1**

Colaboradores por rango etario

Hombres

CARGO	MENOS DE 30	ENTRE 30 Y 40 AÑOS	ENTRE 41 Y 50 AÑOS	ENTRE 51 Y 60 AÑOS	ENTRE 61 Y 70 AÑOS	MÁS DE 70 AÑOS
Alta Gerencia	-	-	4	5	2	-
Gerencia	-	18	11	7	1	-
Jefatura	3	20	26	13	7	-
Fuerza de Venta	2	28	38	41	15	-
Administrativo	5	13	5	3	2	-
Auxiliar	2	6	4	6	4	1
Otros profesionales	22	30	20	7	1	-
Otros técnicos	8	27	24	7	-	-
TOTAL GENERAL	**42**	**142**	**132**	**89**	**32**	**1**

Mujeres

CARGO	MENOS DE 30	ENTRE 30 Y 40 AÑOS	ENTRE 41 Y 50 AÑOS	ENTRE 51 Y 60 AÑOS	ENTRE 61 Y 70 AÑOS	MÁS DE 70 AÑOS
Alta Gerencia	-	-	-	-	1	-
Gerencia	-	6	4	9	-	-
Jefatura	3	15	38	39	11	-
Fuerza de Venta	8	76	199	169	45	3
Administrativo	10	33	36	37	6	-
Auxiliar	-	1	1	2	1	-
Otros profesionales	8	19	5	5	-	-
Otros técnicos	17	39	40	30	3	1
TOTAL GENERAL	**46**	**189**	**323**	**291**	**67**	**4**

Colaboradores por antigüedad en la empresa

Hombres

CARGO	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	MÁS DE 12 AÑOS
Alta Gerencia	1	-	1	1	8
Gerencia	7	5	5	8	12
Jefatura	21	18	8	7	15
Fuerza de Venta	81	12	9	6	16
Administrativo	11	5	4	2	6
Auxiliar	4	5	1		13
Otros profesionales	54	10	4	4	8
Otros técnicos	35	16	1	4	10
TOTAL GENERAL	**214**	**71**	**33**	**32**	**88**

Mujeres

CARGO	MENOS DE 3 AÑOS	ENTRE 3 Y 6 AÑOS	MÁS DE 6 Y MENOS DE 9	ENTRE 9 Y 12 AÑOS	MÁS DE 12 AÑOS
Alta Gerencia	-	-	-	-	1
Gerencia	4	4	2	2	7
Jefatura	39	19	6	10	32
Fuerza de Venta	298	58	38	40	66
Administrativo	31	29	23	7	32
Auxiliar	1	-	1	2	1
Otros profesionales	17	11	1	2	6
Otros técnicos	43	29	14	16	28
TOTAL GENERAL	**433**	**150**	**85**	**79**	**173**

Número de personas con discapacidad

CARGO	F	M
Administrativo	2	0
TOTAL GENERAL	**2**	**0**
PORCENTAJE SOBRE DOTACIÓN	**0,15%**	**0**

En los últimos años y en función de la normativa vigente sobre inclusión laboral, la empresa ha trabajado para cumplir lo establecido en la norma, a través de la inserción de personas con capacidades diferentes y por medio de la donación de recursos a instituciones que trabajan para promover su integración.

Composición de la dotación según formalidad laboral

TIPO	FEMENINO	%	MASCULINO	%
Indefinido	826	67,10%	405	32,90%
Fijo	94	74,02%	33	25,98%
TOTAL GENERAL	**920**	**67,75%**	**438**	**32,25%**

Nota: No existen contratos por obra o faena ni existen contratos a honorarios.

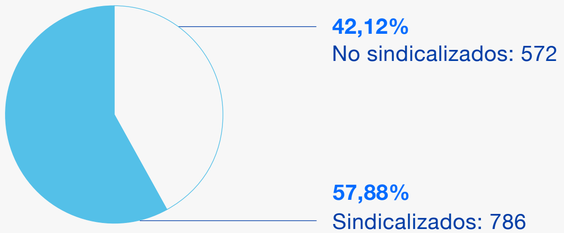
Composición de la dotación según adaptabilidad laboral

TIPO	FEMENINO	%	MASCULINO	%
Jornada ordinaria de trabajo	917	67,68%	438	32,32%
Jornada Parcial de Trabajo	3	100,00%	-	-
TOTAL GENERAL	**920**	**62,42%**	**121**	**37,58%**

Nota: No existen pactos de adaptabilidad.



Trabajadores sindicalizados



Equidad Salarial

Durante el 2022, la Compañía evaluó todos los cargos bajo la Metodología HAY, lo que permitió tener una comparación a nivel de mercado con cargos de similar responsabilidad, con el objetivo de revisar la equidad interna de la Compañía. Adicionalmente, el Comité de Personas aprobó una nueva Política de Compensaciones, en la que se definieron los puntos de comparación con la industria. Esto fue aplicado en el proceso de revisión de renta, en diciembre de 2022.

BRECHA SALARIAL PROMEDIO	
CARGO	**PORCENTAJE**
Alta Gerencia	80,6
Gerencia	100,1
Jefatura	97,3
Fuerza de Venta	88,6
Administrativo	113,2
Auxiliar	83,7
Otros Profesionales	108,7
Otros Técnicos	120,7

Nota: El cálculo corresponde al señalado por la CMF en la norma 461 para Media de Brecha Salarial.

MEDIANA DE BRECHA SALARIAL	
CARGO	**PORCENTAJE**
Alta Gerencia	80,6
Gerencia	100,1
Jefatura	97,4
Fuerza de Venta	103,1
Administrativo	111,5
Auxiliar	89,2
Otros Profesionales	107,1
Otros Técnicos	110,3

Nota: El cálculo corresponde al señalado por la CMF en la norma 461 para Mediana de Brecha Salarial.



Gestión de Competencias

En 2022 se continuó trabajando en el rediseñó el modelo de Competencias Transversales de Liderazgo, orientado a robustecer las capacidades de los colaboradores y a contar con lideres con habilidades alineadas a la estrategia, misión y visón de la empresa. Se incorporaron además nuevas competencias al Modelo de Desempeño 2022 para gerentes de primera línea y todos los otros cargos gerenciales de la Compañía, así como un proceso de Evaluación 360° para estos. Por último, las nuevas competencias definidas también se incorporaron al modelo de selección de personal.

Por otro lado, en la línea de colectivos se trabajó en la revisión de perfiles de cargo y competencias, a fin de diseñar planes de instalación de habilidades e incorporar perfiles al Modelo de Selección de personas.

Todas estas nuevas implementaciones fueron gestionadas por la empresa a través de la plataforma digital unificada Rankmi, que permite tener la información disponible de forma oportuna y con capacidades de autogestión por parte de colaboradores y jefaturas.

Capacitaciones

En 2022 se destinaron $ 371.945.196 en capacitar a 1.973 colaboradores, equivalentes a 204.969 horas (104 horas por persona). Los recursos permitieron financiar 27 diplomados y cinco magísteres. Adicionalmente, se realizaron capacitaciones en ciberseguridad y riesgos, competencias técnicas para roles administrativos en temas de seguros, digitalización e innovación, liderazgo y trabajo en equipo; nuevas modalidades de trabajo y responsabilidad social empresarial. En el ámbito normativo, se revisaron temáticas relacionadas con conductas de mercado, prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, Prevención del Delito; y Certificaciones y Acreditaciones simplificadas, entre otras temáticas.



Horas de capacitación 2022 por cargo y sexo

	FEMENINO			MASCULINO			TOTALES		
CARGO	HORAS TOTALES	RUT CAPACITADOS	HORAS/RUT	HORAS TOTALES	RUT CAPACITADOS	HORAS/RUT	HORAS TOTALES	RUT CAPACITADOS	HORAS/RUT
Administrativos	22.028	243	91	11.195	121	93	33.224	364	91
Ejecutivo de Ventas	83.435	880	95	23.424	243	96	106.859	1.123	95
Gerente primera línea	98	1	98	1.070	12	89	1.168	13	90
Gerentes	433	5	87	1.383	17	81	1.815	22	83
Jefes	7.210	57	126	10.992	68	162	18.203	125	146
Jefes de Ventas	7.954	67	119	1.990	14	142	9.944	81	123
Profesionales	11.707	112	105	14.102	127	111	25.810	239	108
Subgerentes	1.711	16	107	2.563	27	95	4.274	43	99
Supervisores Administrativos	2.547	24	106	1.128	13	87	3.675	37	99
TOTAL GENERAL	**137.124**	**1.368**	**100**	**67.846**	**605**	**112**	**204.969**	**1.973**	**104**

Clima Organizacional

Programas de reconocimientos

El programa de Reconocimientos de la Compañía tiene como objetivo promover la búsqueda de metas y conductas esperadas, valorando las buenas prácticas que generen nuevos y mejores espacios de comunicación. Desde la plataforma Rankmi, el reconocimiento se hace público y puede ser reforzado por más colaboradores. El proceso se ha transformado en una instancia que redunda en un mejor clima, al favorecer el compromiso de los colaboradores y su identificación con la empresa.

El programa continuó de forma exitosa el año 2022 en las gerencias de Tecnología, Marketing y Clientes (Canal Contact Center y Televentas), alcanzando una gran participación por parte de los colaboradores. Así, durante el año se distinguió a más de 450 colaboradores, lo que fue ampliamente valorado por el personal e incidió positivamente en el clima de diversas gerencias.

Principios de reconocimiento:

Todo por nuestros clientes:
Nos enfocamos en las necesidades y experiencias del cliente.

En equipo por mejores resultados:
Colaboramos para lograr nuestros objetivos de manera eficaz.

Más simple, más digital:
Innovamos y nos adaptamos a mejores formas de trabajar.

Iniciativa en acción:
Enfrentamos los desafíos con iniciativa y determinación.

Evaluación de Clima Interno

En la Compañía existe la convicción de que el desarrollo armónico de sus colaboradores es fundamental en el crecimiento sostenible de su empresa. Por ello, una vez al año se evalúa el clima de la organización aplicando los estándares de mercado relacionados con equilibrio laboral desarrollados por Fundación Chile. De ser necesario, la información se profundiza a través de *focus group*, y con los resultados se desarrollan planes de acción, con el objetivo de mejorar los niveles de satisfacción y compromiso de los colaboradores. Adicionalmente, en 2022 se aplicó la Encuesta Pulso, que mejoró en 6,5% versus la medición anterior, apalancado por el indicador de equilibrio laboral.

Principales resultados encuesta de Clima 2022

Favorabilidad

Favorabilidad obtenida	79,8%
Meta favorabilidad según estándar de mercado y Consorcio	70%

Dimensiones con mayores alzas respecto a 2021

Evaluación general de clima	Ambiente laboral	Estilo de la Dirección
85,2%	83,4%	82,4%

Factores medidos de mayor relevancia

Relación con otros empleados	Liderazgo	Condiciones de trabajo
89%	84,8%	83,6%

Remuneraciones

Remuneraciones del Directorio

Durante la Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 26 de abril de 2022, se acordó que la remuneración a la que tienen derecho los integrantes del Directorio por el cumplimiento de sus funciones es de UF 35 mensuales, y de UF 75 mensuales en el caso del Presidente del Directorio. Adicionalmente, se definió un total de UF 535 mensuales a distribuir, según lo determine el Directorio, como dieta adicional a los integrantes que forman parte del Comité de Auditoría, Comité Riesgo Operacional y del Comité Estratégico.

En el ejercicio 2022, los directores de la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. recibieron las siguientes remuneraciones:

Remuneraciones y planes de compensación de ejecutivos principales

2022	2021	2020
M$ 3.750,792	M$ 3.500,145	M$ 3.442,406

La Compañía cuenta con un sistema de compensaciones para altos ejecutivos, definido en la Política de Compensaciones, elaborada bajo la Metodología HAY. Considera asimismo un incentivo anual o Bono de Desempeño, basado en el cumplimiento de los objetivos y resultados de la empresa el cual se define y paga en el mes de enero de cada año, en base a los resultados del año anterior. La empresa no tiene pagos basados en opciones sobre acciones de la sociedad.

Participación directa o indirecta de directores y ejecutivos en la propiedad

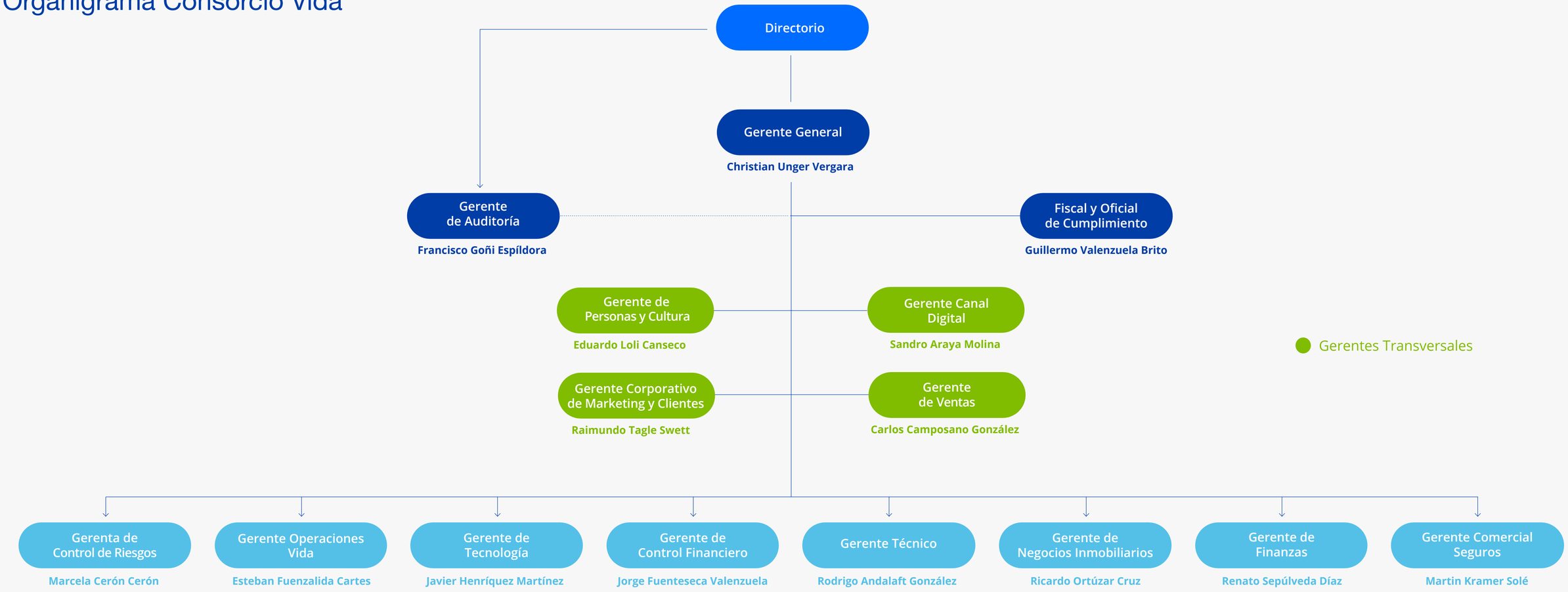
NOMBRE	PARTICIPACIÓN
Juan Hurtado Vicuña	2,5%
Pedro Hurtado Vicuña	2,5%
José Antonio Garcés Silva (hijo)	3,2%
Patricio Parodi Gil	2,2%

Remuneraciones del Directorio 2021 - 2022

	AÑO 2021 (CIFRAS ANUALIZADAS EN UF)				AÑO 2022 (CIFRAS ANUALIZADAS EN UF)			
DIRECTORES	DIRECTORIO	COM. AUDITORÍA	COM. PERSONAS, TÉCNICO COMERCIAL Y ESTRATÉGICO	COM. RIESGO OPERACIONAL	DIRECTORIO	COM. AUDITORÍA	COM. PERSONAS, TÉCNICO COMERCIAL Y ESTRATÉGICO	COM. RIESGO OPERACIONAL
José Antonio Garcés Silva (hijo)	420	-	-	-	240	-	-	-
Bonifacio Bilbao de Raadt	420	1.000	-	-	240	600	-	-
Jorge Rodríguez Grossi	420	1.000	-	-	240	600	-	-
Cristián Arnolds Reyes	420	-	-	-	240	-	-	-
Juan José Hurtado Vicuña	420	-	-	300	240	-	-	180
Pedro Hurtado Vicuña	420	-	-	300	240	-	-	180
Juan Mac-Auliffe Granello	420	-	-	-	240	-	-	-
Felipe Silva Méndez	420	-	-	-	240	-	-	-
Marcos Büchi Buc	900	720	2.000	300	480	360	-	180



Organigrama Consorcio Vida



Inmuebles y Pertenencias de la Sociedad

La Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2022 la siguiente inversión inmobiliaria:

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	11 DE SEPTIEMBRE N 20	CURICO
LEASING	12 DE OCTUBRE 20 DPTO 102 BLOCK F	CONCEPCION
LEASING	15 ORIENTE 2856	TALCA
LEASING	23 1/2 NORTE A 3448	TALCA
LEASING	23 MEDIA NORTE A 3445 MZCLT 12	TALCA
LEASING	24 1/2 NORTE N 1053	TALCA
LEASING	25 1/2 NORTE A 3279	TALCA
LEASING	25 1/2 NORTE B 3361	TALCA
LEASING	25 1/2 NORTE B 3389	TALCA
LEASING	25 1/2 NORTE B 3417	TALCA
LEASING	25 ORIENTE 3600 MANZANA A LOTE 1	TALCA
LEASING	27 1/2 ORIENTE A 3635	TALCA
LEASING	27 1/2 ORIENTE A 3643	TALCA
LEASING	27 1/2 ORIENTE A 3647	TALCA
LEASING	27 1/2 ORIENTE A 3650	TALCA
LEASING	27 1/2 ORIENTE A 3663	TALCA
LEASING	27 ORIENTE 3640	TALCA
LEASING	27 ORIENTE 3684	TALCA
LEASING	28 ORIENTE 3645	TALCA
LEASING	28 ORIENTE 3661	TALCA
LEASING	29 SUR 1234	TALCA
LEASING	ACONCAGUA 2460	COLINA
LEASING	AGUA SANTA 2551 DEPTO 35 BLOCK	MAIPU
LEASING	AGUA SANTA 2887 DPTO 34 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	ALBATROS 191 BARRIO LOS CASTANOS	TEMUCO
LEASING	ALCALDE MARIO RIQUELME 289	COLINA
LEASING	ALCALDE OSCAR BAGIOLI 340 DEPTO 32 BLOCK	COLINA
LEASING	ALCALDESA ROSA ELENA BUSTOS 1857	CONCEPCION
LEASING	ALMIRANTE RIVEROS 01190 DEPTO 214 C	SAN BERNARDO
LEASING	ALMIRANTE RIVEROS 01190 DEPTO 318 C	SAN BERNARDO
LEASING	CALLE PEDRO RIVEROS 1530 DEPTO 24 BLOCK G	SANTIAGO
LEASING	AMANECER CORRALONES S/N	TALCA
LEASING	AMERICA INDIGENA 2138 DEPTO 305	SANTIAGO
LEASING	CALLE LANALHUE 1797	SANTIAGO
LEASING	AMERICA INDIGENA 2138 DEPTO 316 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	ANIBAL HUNEEUS 0287 DEPTO 22 BLOCK B	SANTIAGO
LEASING	ANTONIO GARFIAS 1295 POB. DIEGO PORTALES	RANCAGUA
LEASING	ANTONIO MACHADO 2130	SANTIAGO
LEASING	APOQUINDO 3916 OF 17	SANTIAGO
LEASING	APOQUINDO 4660 LOS MILITARES	SANTIAGO
LEASING	APOSTOL SANTIAGO 2315 DPTO 24 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	AROMO N 2509	CURICO
LEASING	AV FERROCARRIL 1547 DEPTO 32 BLOCK	MAIPU
LEASING	AV INDEPENDENCIA 565 0119	SANTIAGO
LEASING	AV LO OVALLE 0854 DEPTO 618	SANTIAGO
LEASING	AV PRESIDENTE RIESCO 5685	SANTIAGO
LEASING	AV BELLAVISTA 77 ESPACIO TECNOLOGICO	SANTIAGO
LEASING	AV EL GOLF 50 LAS CONDES	SANTIAGO
LEASING	AV LA ORACION 1285 PUDAHUEL	SANTIAGO
LEASING	AV LAS CONDES 13451	SANTIAGO
LEASING	AV LOS PRESIDENTES 6460 A DPTO 22	SANTIAGO
LEASING	AV MANUEL ANTONIO MATTA 0825 DEPTO 201	QUILICURA
LEASING	AV NUEVA COSTANERA 3736	SANTIAGO
LEASING	AV PARQUE ISIDORA 1061 03-20	PUDAHUEL
LEASING	AV VENTISQUERO 1180 RENCA 1-19	SANTIAGO
RENTA	AV VITACURA 2650	SANTIAGO
LEASING	AV VITACURA 2929 LAS CONDES	SANTIAGO
LEASING	AV. COSTANERA NORTE 192 DPTO 208 BLOCK 4	SANTIAGO
LEASING	AVDA APOQUINDO 3669 PISO 13 Y 14	SANTIAGO
RENTA	AVDA CAMILO HENRIQUEZ 4318	PUENTE ALTO
RENTA	AVDA CINCO PONIENTE 1601	SANTIAGO
RENTA	AVDA CONDELL 1570	SANTIAGO
LEASING	AVDA LO BLANCO 1598 DEPTO 13 BLOCK 23	SAN BERNARDO
LEASING	AVDA LO ERRAZURIZ 4041 DEPTO 208 BLOCK 4	SANTIAGO
LEASING	AVDA NUEVA COSTANERA 4229 REPRESA DOS	SANTIAGO
LEASING	AVDA O HIGGINS 0434	CHILLAN
RENTA	AVDA SANTA CLARA 555	SANTIAGO
LEASING	AVDA VICUNA MACKENNA 780	LOS ANGELES
LEASING	AVENIDA 9 DE JULIO 5797 DEPTO 17	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA ANITA LIZANA 1517	PUERTO MONTT
LEASING	AVENIDA COLON 0972 DEPTO 23	SAN BERNARDO
LEASING	AVENIDA EL CONQUISTADOR 1330 DEPTO 13	MAIPU
LEASING	AVENIDA EL CONQUISTADOR 1331 DEPTO 301	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA EL CONQUISTADOR 2170 DPTO 302	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA JUANITA 0322 DEPTO 33 BLOCK A	PUENTE ALTO
LEASING	AVENIDA LA ESTRELLA N 1412	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA LA SERENA 01498 PUENTE ALTO	PUENTE ALTO
LEASING	AVENIDA LO ERRAZURIZ 2223 DEPTO 102	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA MANUEL ANTONIO MATTA 0786	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA MANUEL ANTONIO MATTA 0829	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA NORTE SUR 2010	PUERTO MONTT
LEASING	BAHIA CATALINA 11655 POB LOS NAVIOS VI	SANTIAGO
LEASING	BARROS LUCO 10075 DEPTO 33 BLOCK 46	SAN RAMON
LEASING	PASAJE INTERIOR 7580 DEPTO 303	SANTIAGO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	BATALLA DE QUECHEREGUAS 2040	COLINA
LEASING	BELGRANO 1180 DEPTO 33 BLOCK 7	VALPARAISO
LEASING	BERNARDO DROPPELMANN 1928	PUERTO MONTT
LEASING	BICENTENARIO LIRCAY 23 NORTE 3	TALCA
LEASING	BUTALCURA 1382	SANTIAGO
LEASING	CAJON DEL MAIPO 1610	OSORNO
RENTA	CALLAO 2928	SANTIAGO
LEASING	CALLE BERNARDO DROPPELMANN 1914	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE CON CON 199	COLINA
LEASING	CALLE 1 1688	MOLINA
LEASING	CALLE 1 721	TALCA
LEASING	CALLE 1 N 2354	CURICO
LEASING	CALLE 10 1/2 ORIENTE 489	TALCA
LEASING	CALLE 10 1/2 ORIENTE 493	TALCA
LEASING	CALLE 2 819	LINARES
LEASING	CALLE 2 827	LINARES
LEASING	CALLE 22 1/2 NORTE A 1050	TALCA
LEASING	CALLE 23 SUR 1099	TALCA
LEASING	CALLE 24 1/2 NORTE A 3811	TALCA
LEASING	CALLE 25 1/2 NORTE A 3283	TALCA
LEASING	CALLE 25 1/2 NORTE B 3429	TALCA
LEASING	CALLE 25 NORTE 3250	TALCA
LEASING	CALLE 27 ORIENTE 3664	TALCA
LEASING	CALLE 28 1/2 SUR 1237 1237	MAULE
LEASING	CALLE 28 ORIENTE 3656	TALCA
LEASING	CALLE 28 Y MEDIA SUR 1233	TALCA
LEASING	CALLE 29 SUR 966	TALCA
LEASING	CALLE 3 699	CURICO
LEASING	CALLE 30 ORIENTE 3668	TALCA
LEASING	CALLE 30 ORIENTE 3672	TALCA
LEASING	CALLE 32 ORIENTE 3659	TALCA
LEASING	CALLE 4 3764	TALCA
LEASING	CALLE 4 N 699 MANZANA D LOTE 13	CURICO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	CALLE 78 1/2 ORIENTE 695	TALCA
LEASING	CALLE 9 2361	CURICO
LEASING	CALLE 9 N 2566	CURICO
LEASING	CALLE A 1296 DEPTO 31	SANTIAGO
LEASING	CALLE ALESSANDRI 1052	LA SERENA
LEASING	CALLE ANTONIO VARGAS FIGUEROA 813	LA SERENA
LEASING	CALLE COREL 30	CONCEPCION
LEASING	CALLE EL AFLUENTE 2571 DEPTO 33 BLOCK A	SANTIAGO
LEASING	CALLE ENTRE RIOS 330	CURANILAHUE
LEASING	CALLE ICHUAC 01082 DEPTO 21	PUENTE ALTO
LEASING	CALLE LAGUNA BLANCA 2695	CURICO
LEASING	CALLE LAS CAMELIAS PONIENTE 3860	CONCEPCION
LEASING	CALLE LAVALLEJA 4094 DPTO 4094B BLOCK	SANTIAGO
LEASING	CALLE LLANOS DE QUILIN 752	COPIAPO
LEASING	CALLE LO SECO 550 550 DEPTO 24 BLOCK	COLINA
LEASING	CALLE LOS CONQUISTADORES 1234 DEPTO 14	PUENTE ALTO
LEASING	CALLE NICOLAS MUNIZAGA 2870	LA SERENA
LEASING	CALLE LOS GREMIOS 7664-A DEPTO 305 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	CALLE LOS GUINDOS 1280	LOS ANDES
LEASING	CALLE LOS TIUQUES 633	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE LOS TIUQUES 645	OSORNO
LEASING	CALLE LOS TIUQUES 663	OSORNO
LEASING	CALLE LOYOLA 5574 DEPTO 22 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	CALLE LUIS MILLARES 2131	LA SERENA
LEASING	CALLE MANQUELEPI 384 DEPTO 35	TALAGANTE
LEASING	CALLE MILLARAPUE 2490	CONCEPCION
LEASING	CALLE NUEVA UNO 4000 DEPTO 503 EST 88	CONCEPCION
LEASING	CALLE OSCAR VASQUEZ VASQUEZ 357	TALCA
LEASING	CALLE PELLUHUE 1275 DEPTO 18 BLOCK 7	SANTIAGO
LEASING	CALLE POETA OSCAR CASTRO 135 DEPTO 206	PUENTE ALTO
LEASING	CALLE PUERTO NATALES 1380	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE QUEILEN 0827 DEPTO 11 BLOCK	PUENTE ALTO
LEASING	CALLE RAMON ROSALES 1039 DEPTO 208	SANTIAGO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	CALLE RIO JUNCAL 1330	PADRE HURTADO
LEASING	CALLE RIO PILMAIQUEN 511	TEMUCO
LEASING	CALLE RIO RAHUE 5161 DEPTO 33 BLOCK C-6	SANTIAGO
LEASING	CALLE SAN JOSE 1833 DEPTO 12 BLOCK M	VALPARAISO
LEASING	CALLE SAN JOSE 885	TALCA
LEASING	PELLUHUE 1150 DEPTO 15 BLOCK 47	SANTIAGO
LEASING	CALLE SAU SAU 360 DEPTO 306 BLOCK 1	VALPARAISO
LEASING	CALLE SOCAIRE 271 DEPTO 33 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	CALLE TRES 1301	SAN CLEMENTE
LEASING	CALLE TRICAHUE 2870 DPTO 36 BLOCK 7	VALPARAISO
LEASING	CALLE UNO BLOCK 5832 DEPTO 21 BLOCK 5832	SANTIAGO
LEASING	CALLE URALES 1101 DEPTO 11 BLOCK 11	SAN BERNARDO
LEASING	CALLE VELERO GRASBROOK 2568	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE VELERO GRASBROOK 2572	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE VELERO GRASBROOK 2578	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE VELERO GRASBROOK 2597	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE VELERO GRASBROOK 2604	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE VELERO GRASBROOK 2611	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE VELERO GRASBROOK 2613	PUERTO MONTT
LEASING	CALLE VELERO GRASBROOK 2616	PUERTO MONTT
LEASING	CAMINO A LA HUERTA N 1760	CURICO
LEASING	CAMINO EL NOVICIADO P INDUSTRIAL	SANTIAGO
LEASING	CAMINO LO ESPEJO 943	SANTIAGO
LEASING	CAMINO LOS MORROS 565	SANTIAGO
LEASING	CAMINO VECINAL EL MIRADOR 680	MAULE
RENTA	CAMPOS 638	RANCAGUA
LEASING	CARCOTE 581 DEPTO 11 BLOCK A	SANTIAGO
LEASING	CARDENAL JM CARO 4028 DEPTO 110 BLOCK 4	SANTIAGO
LEASING	CARIRRINE 15327	SAN BERNARDO
LEASING	CARMEN WAUCH 0118	COLINA
LEASING	CARRASCAL 6254 DEPTO 7817 BLOCK 7	QUINTA NORMAL
LEASING	CASPANA 250 DPTO 23 BLOCK B	SANTIAGO
LEASING	CASPANA 311 DPTO 12 BLOCK A	SANTIAGO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	CATEDRAL 1401 TERRE AMUNATEGUI	SANTIAGO
LEASING	CERRO CANTILLANA 14551 VILL	SAN BERNARDO
LEASING	CHIPANA 585 DEPTO 33 BLOCK B DEPTO 106	SANTIAGO
LEASING	CIRCUNVALACION BLOCK 32 DEPTO 23	SAN FERNANDO
LEASING	CLEOPATRA 10682 10682 DEPTO 21 BLOCK 6	LA FLORIDA
LEASING	COLO COLO 1576 DPTO 301	CONCEPCION
LEASING	COLU 6050 DEPTO 22 SECTOR 3	SANTIAGO
LEASING	COMITE MI CASA VARA GRUESA 64	LINARES
LEASING	CONGUILLIO 1695	CERRO NAVIA
LEASING	COPOSA 525	SANTIAGO
LEASING	CRISTOBAL COLON 1358	COLINA
LEASING	CROACIA 3201	CONCEPCION
LEASING	CROACIA N 3201	CONCEPCION
LEASING	CRS HENRIQUEZ 192 DEPTO 309 BLOCK 2	SANTIAGO
LEASING	DEL TRANQUE 1690 POB NOCEDAL II	PUENTE ALTO
LEASING	DINAMARCA 1250 DEPTO 201 BLOCK 33	VALPARAISO
LEASING	DUCAUD 14771 DEPTO 104 BLOCK 5	SAN BERNARDO
LEASING	DUCAUD 15613 VILLA PUERTO GROSSE	SAN BERNARDO
LEASING	EL BOSQUE NORTE 0110	SANTIAGO
RENTA	EL BOSQUE NORTE 177 OFICINA 1002	SANTIAGO
LEASING	EL FOGONERO 1160 DPTO 214 BLOCK B	SANTIAGO
LEASING	EL FOGONERO 1185 DEPTO 305 BLOCK A	SANTIAGO
LEASING	EL LAUREL 60	CONCEPCION
LEASING	EL LITORAL VILLA LOS GUINDOS 1365	RANCAGUA
LEASING	EL MARMOL 10218 LA FLORIDA	SANTIAGO
LEASING	EL MOLINO 2981 LOTE 0123 ETAPA 007	CONCEPCION
LEASING	EL PARRON 0671 DEPTO 522 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	EL PELLIN 02682	RANCAGUA
RENTA	EL ROBLE 200	SANTIAGO
LEASING	EL RUISENOR 3956 DEPTO 14 BLOCK	PUENTE ALTO
LEASING	EL TEPUAL 1603 POB LA PALOMA	PUERTO MONTT
LEASING	EL TIENTO 10727	SANTIAGO
LEASING	ERNESTO RIQUELME 1624 DEPTO 38 BLOCK B	SAN BERNARDO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	ESMERALDA 0903 CONJUNTO LOS ROSALES	LA GRANJA
LEASING	ESPANA 2433 CERRILLOS	SANTIAGO
LEASING	EXEQUIEL 1240 LOTEO LOS CON	SANTIAGO
LEASING	FILOMENA GARATE 1042-D DPTO 306	SANTIAGO
LEASING	FILOMENA GARATE 1170	SANTIAGO
LEASING	PASAJE VIRGINIO ARIAS 9316 DEPTO 16 BLOCK 8-A	SANTIAGO
LEASING	FILOMENA GARATE 730 DEPTO 33 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	FILOMENA GARATE 760	SANTIAGO
LEASING	FOLCLORISTA CLARA SOLOVERA N 1871	COLINA
LEASING	FUNDO COLUNQUEN	VALPARAISO
LEASING	FUNDO LA ENGORDA FRUTILLAR	FRUTILLAR
LEASING	GAMBOA 1972	PUERTO MONTT
LEASING	GENERAL JOSE ARTIGAS 2895	SANTIAGO
LEASING	GENERAL SILVA 12231 DEPTO 25 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	GIL DE CASTRO 03608 DEPTO 24	SANTIAGO
LEASING	GIL DE CASTRO 03797	SANTIAGO
LEASING	GRAJALES 2152	SANTIAGO
LEASING	GUANAHANI N 1866	SANTIAGO
LEASING	HIJUELA 7 , 8 Y LOS POMELOS 595	SAN BERNARDO
LEASING	HUENTEMO 3100 VILLA DONA MABEL	RANCAGUA
LEASING	IGNACIO DE LOYOLA 2059 LOTE 183 ETAPA 13	RANCAGUA
LEASING	IGNACIO DE LOYOLA 2102 LOTE 323 ETAPA 14	RANCAGUA
LEASING	IGNACIO DE LOYOLA N 2110	RANCAGUA
LEASING	INCA DE ORO 2647	SANTIAGO
LEASING	INES DE SUAREZ 586	SAN FELIPE
LEASING	IRARRAZAVAL 710-724	SANTIAGO
LEASING	ISIDORA GOYENECHEA 2800 (CAREY)	SANTIAGO
LEASING	ISLA QUEMADA N 319	CURICO
LEASING	ISLA QUINCHAO 8486 DEPTO 25	SANTIAGO
LEASING	ISMAEL HUERTA LIRA 1382 - J	VALPARAISO
LEASING	ISMAEL VALDES VERGARA 312	SANTIAGO
LEASING	JAIME GALTE 2150	SANTIAGO
LEASING	JANUARIO ESPINOZA 1183	LINARES

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	JOSE JOAQUIN PRIETO 9718 DEPTO 108 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	JOSE LUIS COO 188	SANTIAGO
LEASING	JOSE M BORGONO 1326	SANTIAGO
LEASING	JOSE SANTO OSSA 2342	ANTOFAGASTA
LEASING	JUAN DE BARROS 3885 DEPTO 1706 EDIF B	SANTIAGO
LEASING	JULIO CARRASCO SAN MARTIN 1632	PUERTO MONTT
LEASING	LA BRUJULA 1257	PUENTE ALTO
LEASING	LA CANDELARIA 2337 CASA 21	SANTIAGO
LEASING	LA CANDELARIA 2375	SANTIAGO
LEASING	LA COLLERA N 1239	RANCAGUA
LEASING	LA CONCEPCION 191 PROVIDENCIA	SANTIAGO
LEASING	LA GALAXIA 841 DEPTO 32 CONJUNTO HAB	SANTIAGO
LEASING	LA PALMA 462 DEPTO 101 BLOCK A 2	VALPARAISO
LEASING	LA PALMA DORADA 18 DEPTO 13 BLOCK 6	VALPARAISO
LEASING	LAS AMAPOLAS N 0196	CURICO
LEASING	LAS ARAUCARIAS 815 POB. GAJARDO SUR	LEBU
LEASING	LAS ARAUCARIAS N 330	CURICO
LEASING	LAS CARABELAS 305	COLINA
LEASING	LAS CATALPAS 11980	EL BOSQUE
LEASING	LAS PETUNIAS N 0197	CURICO
LEASING	LAS ROSAS 3817	LA SERENA
LEASING	LAS TINAJAS 1846 VILLA SANTA CAROLINA	SANTIAGO
LEASING	PASAJE TIMAUKEL 15581	SAN BERNARDO
LEASING	LAS TINAJAS 2580 DEPTO 316 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	LAS TINAJAS N 3061	SANTIAGO
LEASING	LAS VERTIENTES 90 DEPTO 32 BLOCK 3	PENAFLOR
LEASING	LAS VIOLETAS 585 DEPTO 31 BLOCK B	SANTIAGO
LEASING	LAS VIOLETAS 759 DEPTO 103	SANTIAGO
LEASING	LAS VIOLETAS N N 290	SANTIAGO
USO PROPIO	LAUTARO NAVARRO 1053	PUNTA ARENAS
LEASING	LO VASQUEZ 3110	SANTIAGO
LEASING	LOS ALMENDROS N 97	CURICO
LEASING	LOS CEREZOS 0257	CURICO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	LOS CEREZOS 4618	SANTIAGO
LEASING	LOS CHIFLONES LADO SUR 1108	CONCEPCION
LEASING	LOS CIRUELOS 1940 POB LAGUNILLAS	CONCEPCION
LEASING	LOS CRISANTEMOS 1037	TALAGANTE
LEASING	LOS DIAMELOS SUR 1179 DEPTO	TALAGANTE
LEASING	LOS FILOSOFOS 235 DEPTO 102 BLOCK A	TEMUCO
LEASING	LOS FLAMENCOS 2485 DEPTO 10 BLOCK C	SANTIAGO
LEASING	LOS GURERREROS 0768 VILLA ORIGEN	SAN FERNANDO
LEASING	LOS HACER N 24	RANCAGUA
LEASING	LOS QUILLAYES 178	SAN BERNARDO
LEASING	LOS RIOS N0128	COLINA
LEASING	LOS TULIPANES 2458 DEPTO 31	SANTIAGO
LEASING	LOTE 11 SAN LUIS DE YERBAS BUENAS	LINARES
LEASING	LOTE A 1-12 S/N SECTOR MALLIHUIN	TEMUCO
LEASING	LOTE B-7-12-13 CORONEL	CORONEL
LEASING	LUCIANO CRUZ AGUAYO 654	SAN BERNARDO
LEASING	MACROLOTE MLI-10 LOTEO IZARRA LO AGUIRRE	SANTIAGO
LEASING	MADRID 1242 DEPTO 32	SANTIAGO
LEASING	MADRID 923 DEPTO 14	SANTIAGO
LEASING	MAIPU 204 Y 214	LOS ANDES
LEASING	MANUEL ANTONIO MATTA 0686 DPTO 203 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	MANUEL ANTONIO MATTA 0818 DEPTO 102	SANTIAGO
LEASING	MAR DE LOS ZARGAZOS 2351	SANTIAGO
LEASING	MARIO AHUMADA LEONCINI 504	ILLAPEL
LEASING	MERCED N 290-294	SANTIAGO
LEASING	MILAN N 1225	RANCAGUA
LEASING	MILLARAY 10476 DEPTO 202 BLOCK 11	SANTIAGO
LEASING	MINERO VICTOR FUENTEALBA ALBORNOZ N 973	CONCEPCION
RENTA	NAPOLEON N 3342	SANTIAGO
LEASING	NUEVA ESPERANZA SITIO 7 LOTE 4	COLINA
LEASING	NUEVA UNO 4122 DEPTO 307	SANTIAGO
LEASING	NUEVA UNO N 4028	SANTIAGO
LEASING	NUEVE DE JULIO 5898 DEPTO 304	SANTIAGO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	OCEANO ALTANTICO 12907	SANTIAGO
LEASING	OJOS DEL SALADO 1590 DPTO 14 BLOCK 9	SAN BERNARDO
LEASING	OLIMPO 968	SANTIAGO
LEASING	PARQUE LAS MAJADAS PARC 7-8 PIRQUE	SANTIAGO
LEASING	PARROCO JUAN DIAZ BUSTOS 651	COLINA
LEASING	PARROCO JUAN DIAZ BUSTOS 662	COLINA
LEASING	PARROQUIA JESUS OBRERO N 574	SANTIAGO
LEASING	PARTE DE LA RESERVA COOPERATIVA 2 2	CURICO
LEASING	MAULE SUR S/N	LINARES
LEASING	PASAJE PAILLACO 0850	TEMUCO
LEASING	PASAJE 1 1270	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 1 5664 DEPTO 14 BLOCK P	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 1 DEPTO 12	SAN FERNANDO
LEASING	PASAJE 11 1/2 SUR 3194	TALCA
LEASING	PASAJE 11 565	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE 12 237	QUILLOTA
LEASING	PASAJE 12 SUR A 1671	TALCA
LEASING	PASAJE 14 NORTE 2349	TALCA
LEASING	PASAJE 16 765	CURICO
LEASING	PASAJE 16 ORIENTE 2846	TALCA
LEASING	PASAJE 2 291	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE 2 705 DEPTO 13 BLOCK X	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 2 LA ESPERANZA 10	SAN FERNANDO
LEASING	PASAJE 2 N 84	CURICO
LEASING	PASAJE 2 N 88	CURICO
LEASING	PASAJE 2 SUR 713	LOS ANGELES
LEASING	PASAJE 20 1 2 PONIENTE B 0914	TALCA
LEASING	PASAJE 20 1/2 NORTE A 1122	TALCA
LEASING	PASAJE 21 1050	MAULE
LEASING	PASAJE 21 937	TALCA
LEASING	PASAJE 22 1/2 ORIENTE 3630	TALCA
LEASING	PASAJE 25 NORTE 3528	TALCA
LEASING	PASAJE 25 NORTE 3568	TALCA

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	PASAJE 25 NORTE 3569	TALCA
LEASING	PASAJE 25 Y MEDIA NORTE A 3552	TALCA
LEASING	PASAJE 26 NORTE A 1337	TALCA
LEASING	PASAJE 27 1/2 ORIENTE A 3673	TALCA
LEASING	PASAJE 27 1/2 ORIENTE C 3635	TALCA
LEASING	PASAJE 27 1/2 ORIENTE C 3639	TALCA
LEASING	PASAJE 27 NORTE A 1340	TALCA
LEASING	PASAJE 28 ORIENTE 3643	TALCA
LEASING	PASAJE 3 0816	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 3 0817 DEPTO 206	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 3 1/2 ORIENTE 3679	TALCA
LEASING	PASAJE 30 1/2 ORIENTE 3430	TALCA
LEASING	PASAJE 30 ORIENTE 3593	TALCA
LEASING	PASAJE 30 ORIENTE 3612	TALCA
LEASING	GIL DE CASTRO 2951 DEPTO 10	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 31 ORIENTE A 3593	TALCA
LEASING	PASAJE 32 1188	MAULE
LEASING	PASAJE 36 454	TALCA
LEASING	PASAJE 4 ORIENTE B 3458	TALCA
LEASING	PASAJE 4 SUR C 3580	TALCA
LEASING	PASAJE 480 5482	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 480 5501	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 5 ORIENTE C 3447	TALCA
LEASING	PASAJE 5 ORIENTE G 3515	TALCA
LEASING	PASAJE 55 458	TALCA
LEASING	PASAJE 56 469	TALCA
LEASING	PASAJE 58 N N6788	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 6 1/2 ORIENTE 2921	TALCA
LEASING	PASAJE 6 1140	SAN CLEMENTE
LEASING	PASAJE 8 MEDIO SUR 3161	TALCA
LEASING	PASAJE 9 0651	SANTIAGO
LEASING	PASAJE AIDA AGUILAR TRIVINO 5	VALDIVIA
LEASING	PASAJE AIQUINA 311	SANTIAGO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	PASAJE ALFA 2586 DEPTO 203	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE ANDROMEDA 2990 DEPTO 32 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	PASAJE ANGEL CRUCHAGA 8737	SAN PEDRO DE LA PAZ
LEASING	PASAJE ANTOFAGASTA 2160 DEPTO 107	SANTIAGO
LEASING	PASAJE APALACHES N 14520	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE APOLO XII 1270 DEPTO 14	SANTIAGO
LEASING	PASAJE APOLO XII 1370 DEPTO 32 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	PASAJE ARTURO GODOY 1412	COLINA
LEASING	PASAJE ARTURO MONTECINOS ROSAS 1693	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE AUGUSTO D HALMAR 966	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE AZUL 1883	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE BAHIA CATALINA 10735	SANTIAGO
LEASING	PASAJE BALTACURA 1371 DEPTO 23 BLOCK	ESTACION CENTRAL
LEASING	PASAJE BOMBERO JULIO BUSTAMANT	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE BOMBERO LUIS DONOSO N1388	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE BONILLA 0358	LOS ANGELES
LEASING	PASAJE BORODIN 01461 DEPTO	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE CADETE OSCAR MARTINEZ N 1849	SANTIAGO
LEASING	PASAJE CERRO BUFALO 1752 1752	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE CERRO JINES PONIENTE 2228	LOS ANDES
LEASING	PASAJE CERRO PAPUDO 335	COLINA
LEASING	PASAJE CERRO SAN PEDRO NOLASCO	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE CESAR NIEME 1086	LA SERENA
LEASING	PASAJE CHIAPA 2763	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE CLIO 6956	SANTIAGO
LEASING	PASAJE COCHAMO 15347	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE COQUIAO 15266 POB ANGELMO	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE CORDON DE QUEMPO N1251	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE CUREPTO 2153	CURICO
LEASING	PASAJE DAWE 2800	LA SERENA
LEASING	PASAJE DELFINA MARIN 310	SAN CLEMENTE
LEASING	PASAJE DIEZ 239	TALCA
LEASING	PASAJE LOS ALCORNOQUES 57	RANCAGUA
LEASING	PASAJE DOS 5750 DEPTO 14 BLOCK 17	SANTIAGO
LEASING	PASAJE DOS N 1109	SANTIAGO
LEASING	SAN FRANCISCO 12468	SANTIAGO
LEASING	PASAJE EL BROTE 1561 DEPTO 310 BLOCK E	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE EL CHAMANTO 10815	SANTIAGO
LEASING	PASAJE EL ELQUI 205	SAN FERNANDO
LEASING	PASAJE EL ESTUARIO 1871 DEPTO 21 BLOCK E	SANTIAGO
LEASING	PASEO GROHNERT 5811 DEPTO 203	SANTIAGO
LEASING	PASAJE EL LLANO 1030-C DEPTO 205 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	PASAJE EL LLANO N 1306	SANTIAGO
LEASING	PASAJE EL ORO 919	SANTIAGO
LEASING	PASAJE ENRIQUE MIQUEL 1768	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE ERCIO METTIFOGO 2673	LA SERENA
LEASING	PASAJE ESCOTA N 1841	SANTIAGO
LEASING	PASAJE ESCRITOR JOSE SANTOS GONZAL 2591	COLINA
LEASING	PASAJE ESMERALDINA 1664	SANTIAGO
LEASING	PASAJE ESTERO LOS COIPOS 3489	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE FERRO 1965 POBLACION SAN LUIS	SANTIAGO
LEASING	PASAJE FOLKLORE CHILENO 2224	SANTIAGO
LEASING	PASAJE FOLKLORE CHILENO 2227	SANTIAGO
LEASING	PASAJE FOLKLORE INFANTIL N 2140	SANTIAGO
LEASING	PASAJE FOLKLORE RELIGIOSO 2230 DEPTO 307	SANTIAGO
LEASING	PASAJE FRAY TADEO GONZALEZ N 2949	RANCAGUA
LEASING	PASAJE GABRIELA MISTRAL 31	COLINA
LEASING	PASAJE GALA 10863	LA PINTANA
LEASING	PASAJE GENERAL BULNES 114	LOS ANDES
LEASING	PASAJE GEORG BINDER 966	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE HERNAN DEL SOLAR N 0730	SANTIAGO
LEASING	PASAJE HUELVA N1559	CURICO
LEASING	PASAJE HUENQUECURA 9355	CONCEPCION
LEASING	PASAJE HUMBERTO MORENO RAMIREZ 73	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE INTERIOR 7469 DEPTO 305	SANTIAGO
LEASING	PASAJE ISLA APIAO 1111 VILLA ISLA	CHILLAN
LEASING	PASAJE ISLA CONTRERAS 1645	RANCAGUA
LEASING	PASAJE ISLA GRANDE 1681	SANTIAGO
LEASING	PASAJE JUAN LUZA AGUIRE 1649	LA SERENA
LEASING	PASAJE JUDITH N 1480	SANTIAGO
LEASING	PASAJE LA ENRIQUETA 2193	RANCAGUA
LEASING	PASAJE LA FANTASIA 01041	TEMUCO
LEASING	PASAJE LAGO CALAFQUEN 15531	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE LAGO RANCO 428	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE LAS CAMELIAS 2635 CASA 15	COLINA
LEASING	PASAJE LAS CAMELIAS S/N S/N	SAN FERNANDO
LEASING	PASAJE LAS FRUTILLAS 642	SANTIAGO
LEASING	PASAJE LAS GALICIAS 581	TEMUCO
LEASING	PASAJE LAS TEMPORERAS 004	SAN FERNANDO
LEASING	PASAJE LO HERRERA 210	RINCONADA
LEASING	PASAJE LO VASQUEZ 3110 DEPTO 312	SANTIAGO
LEASING	PASAJE LOS ANGELES 1460 VILLA EL ARENAL	SANTIAGO
LEASING	PASAJE LOS CEDROS N 016	CURICO
LEASING	PASAJE LOS COPIHUES 0221	COLINA
LEASING	PASAJE LOS MAITENES 0877	LOS ANGELES
LEASING	PASAJE LOS NOVILLOS 1184 SA	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE LOS TILOS N 1719	LINARES
LEASING	PASAJE LOUIS LUMIERE 141	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE MAHUIDA 10916 DEPTO 32 BLOCK A	SANTIAGO
LEASING	PASAJE MANQUEHUE 2160 DEPTO21	SANTIAGO
LEASING	PASAJE MANUEL RODRIGUEZ 573	COLINA
LEASING	PASAJE MANUEL SALINAS 141 V	COLINA
LEASING	PASAJE MAR DE LOS ZARGAZOS 291	LA SERENA
LEASING	PASAJE MASTIL 11219	SANTIAGO
LEASING	PASAJE MAULE 8825 POB LOS	SANTIAGO
LEASING	PASAJE PEDRO HUNEEUS EASTMAN 0505	SANTIAGO
LEASING	PASAJE MESANA 11506	SANTIAGO
LEASING	PASAJE MICHIMALONGO 063	COLINA
LEASING	PASAJE MILLARAY 1004	CONCEPCION

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	PASAJE MINERO HECTOR INOSTROZA	CONCEPCION
LEASING	PASAJE MINERO JOHN CARRASCO UGARTE 2336	CONCEPCION
LEASING	PASAJE MONTANA 4030 B DEPTO 4030B	SANTIAGO
LEASING	PASAJE NOTUCO 1607	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE NUEVO A N 0410	CURICO
LEASING	PASAJE NUEVO C 0416	CURICO
LEASING	PASAJE OLLAGUE 2008 CASA 40	SANTIAGO
LEASING	PASAJE OSCIEL RODRIGUEZ ARAYA 3212	LA SERENA
LEASING	PASAJE PABLO BURCHARD 4268 4268	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE PADRE JAVIER BRAUN 1701	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE PAMPLONA N 1527	CURICO
LEASING	PASAJE PAPA DAMASO II 345 P	SAN FELIPE
LEASING	PASAJE PAPA VICTOR II 485	SAN FELIPE
LEASING	PASAJE PASCUAL GAMBINO 061	SANTIAGO
LEASING	PASAJE PEDRO HUNEEUS 0765	SANTIAGO
LEASING	PASAJE PEDRO LIRA 128	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE PENINSULA DE TAITAO 374	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE PERU N 127	CURICO
LEASING	PASAJE PICA 775	COLINA
LEASING	PASAJE PLATENSE 1891	SANTIAGO
LEASING	PASAJE PUCON N 1656	CURICO
LEASING	PASAJE PUQUELDON 1437	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE QUELTEHUE N N 0331	TEMUCO
LEASING	PASAJE QUILLAGUA 1307 ESTAC	SANTIAGO
LEASING	PASAJE QUILPUE 412	LA SERENA
LEASING	PASAJE QUINTERO 231	COLINA
LEASING	PASAJE RAMON VINAY 1383 DEPTO 204	COLINA
LEASING	PASAJE EL ROCIO 14554	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE REGULUS 0223	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE RIGEL 2792 DEPTO 305 BLOCK 7	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE RIO ANDALIEN 524	CONCEPCION
LEASING	PASAJE RIO LLUTA 022 DEPTO	SANTIAGO
LEASING	PASAJE RIO PALENA 99	TALCA
LEASING	PASAJE RIO PILMAIQUEN 584	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE RIO TORMES 2886	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE SAN JOSE 825	TALCA
LEASING	PASAJE SAN SEBASTIAN 873	TALCA
LEASING	PASAJE SANTA GEMITA 841	TALCA
LEASING	PASAJE SANTA ROSA DE LIMA 29	RANCAGUA
LEASING	PASAJE SANTA TERESA 301	TALCA
LEASING	PASAJE SEBASTIAN YANEZ 260	COLINA
LEASING	PASAJE SEGUNDO ZAPATA DIAZ 1	COLINA
LEASING	PASAJE SOCOROMA 525 CONJ HAB PARINACOTA	SANTIAGO
LEASING	PASAJE SOLDADO VALENZUELA 13690	SANTIAGO
LEASING	PASAJE TABON N N 01060	SANTIAGO
LEASING	PASAJE TOCOPILLA 708	COLINA
LEASING	PASAJE TRIWE 2751 POB EL JARDIN SECTOR 2	LA SERENA
LEASING	PASAJE TUCAPEL JIMENEZ ALFARO N 610	CONCEPCION
LEASING	PASAJE TUCAPEL JIMENEZ ALFARO N 627	CONCEPCION
LEASING	PASAJE TUCAPEL JIMENEZ ALFARO N 651	CONCEPCION
LEASING	PASAJE TUCAPEL JIMENEZ ALFARO N614	CONCEPCION
LEASING	PASAJE UCAYALI 2441 DPTO 34 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	PASAJE UCAYALI 2631 DPTO 11 BLOCK A	SANTIAGO
LEASING	PASAJE VALLE HONDO 01712	CONCEPCION
LEASING	PASAJE VELERO GRASBROOK 2609	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE VERDE 1876 ARCOIRIS DEL SUR 1876	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE VERDE 1887	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE VILLARRICA 2546	SANTIAGO
LEASING	PASAJE VILLARRICA 8772	CERRO NAVIA
LEASING	PASAJE VOLCAN EL MOCHO 0565	SANTIAGO
LEASING	PASAJE VOLCAN TINGUIRIRICA 2637 2637	LA SERENA
LEASING	PASAJE ZARAGOZA N N 1861	SANTIAGO
LEASING	PASEO GROHNERT 5901 DEPTO 208 BLOCK 5901	PEDRO AGUIRRE CERDA
LEASING	PASEO GROHNERT 5901 DEPTO 305 BLOCK 5901	SANTIAGO
LEASING	PEDRO DE VALDIVIA 5359	SANTIAGO
LEASING	PEDRO RIVEROS 1550 DEPTO 37 BLOCK 9	SANTIAGO
LEASING	PEDRO RIVEROS 1562	SANTIAGO
LEASING	PEDRO RIVEROS N 1554	SANTIAGO
LEASING	PASAJE UNO 3051 DEPTO 307	SANTIAGO
LEASING	PINTOR CAMILO MORI 0867	LINARES
LEASING	PJE TUPAHUE 13581	LA GRANJA
LEASING	PJE 2 N 18 VILLA LAUTARO	CURICO
LEASING	PJE ALGARROBO 444 LOTEO LA FORESTA	CONCEPCION
LEASING	PJE ARTURO GODOY 1425 VILLA ORO OLIMPICO	COLINA
LEASING	PJE BOCA JUNIORS 1966 POBLACION SAN LUIS	SANTIAGO
LEASING	PJE EL LLANO 1036 A DPTO 301	SANTIAGO
LEASING	PJE JUAN MAURICIO RUGENDAS 1118	PUERTO MONTT
LEASING	PJE MIRADOR ALEJANDRO SELKIRK 3276	PUENTE ALTO
LEASING	PJE REGIDOR FCO IBANEZ BADILLA 858	LINARES
LEASING	PJE UCRANIA 693 VILLA MAKEMALEN	TEMUCO
LEASING	PJE VALLE DE AZAPA 217 DEPTO 27 BLOCK 5	SANTIAGO
LEASING	POETA OSCAR CASTRO 135	COLINA
LEASING	PRESIDENTE CARLOS IBANEZ DEL C	LINARES
LEASING	PRIMO DE RIVERA 1815 DEPTO 15 BLOCK 2	SANTIAGO
LEASING	PRIMO DE RIVERA LOTE A 0109	SANTIAGO
LEASING	PRIMO DE RIVERA N 1853	SANTIAGO
LEASING	PROF VIRGINIA BLANCO DE LA TORRE 1135	LINARES
LEASING	PSJE 1 ORIENTE 7467	SANTIAGO
LEASING	PSJE 12 0819 DEPTO 203	QUILICURA
LEASING	PSJE 17 0693 DEPTO 102	QUILICURA
LEASING	PSJE 19 0681 DEPTO 102	SANTIAGO
LEASING	PSJE 7 3579 BARRIO SAN PEDRO DE LA COSTA	SAN PEDRO DE LA PAZ
LEASING	PSJE BOTALON 11216 POB LOS NAVIOS III	LA FLORIDA
LEASING	PSJE CACHAGUA 334	LAMPA
LEASING	PSJE CANAL EL CAUDAL 2119	PUENTE ALTO
LEASING	PSJE CAPELLA 3023 ALTOS DE TEPUAL	PUERTO MONTT
LEASING	PSJE CASPANA 315 DEPTO 12 B	SANTIAGO
LEASING	PSJE CERRO LA CRUZ 14592 DEPTO 13	SAN BERNARDO
LEASING	PSJE CHADA 2479 POB EL DURAZNAL	PUENTE ALTO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	PSJE COYHAIQUE 792	VALPARAISO
LEASING	PSJE CREPUSCULARIO 9961	SANTIAGO
LEASING	PSJE EL ALAMO 412	COLBUN
LEASING	PSJE EL CARAMUZAL 11615	SANTIAGO
LEASING	PSJE EL MEDIERO 3745	PUENTE ALTO
LEASING	PSJE ELOISA DIAZ 0723 DEPTO 23 BLOCK Z	SAN BERNARDO
LEASING	PSJE ESCULTOR JOSE TOMAS ERRAZURIZ 3035	LA SERENA
LEASING	PSJE FRANCISCO JAVIER DE LA REINA 294	LOS ANGELES
LEASING	PSJE HERMES 6920	SANTIAGO
LEASING	PSJE JUAN DE DIOS SALAS 1398	COLINA
LEASING	PSJE LA CHIMBA 931 POB DIEGO PORTALES	RANCAGUA
LEASING	PSJE LA COLONIA 056	TEMUCO
LEASING	PSJE LUXEMBURGO 5720	SANTIAGO
LEASING	PSJE MAURICE RAVEL 0583 DEPTO 14	TEMUCO
LEASING	PSJE PINO OREGON 0555	SANTIAGO
LEASING	PSJE SAMOS 692	SANTIAGO
LEASING	PSJE SAN MATEO 0334	TEMUCO
LEASING	PSJE TRARIPEL 1030	TEMUCO
LEASING	PSJE TRECE 0771 DEPTO 202	QUILICURA
LEASING	PSJE UNO 01771	PUENTE ALTO
LEASING	PSJE UNO 6 VILLA QUEPE	FREIRE
LEASING	PSJE VIOLETA 1851	PUENTE ALTO
LEASING	PUREN 499 VILLA LAS PRADERAS	PADRE LAS CASAS
LEASING	QUITALMAHUE 0697 DEPTO 15 BLOCK	PUENTE ALTO
LEASING	QUITALMAHUE 0763 DEPTO 14	PUENTE ALTO
LEASING	RAFAEL MATUS 1086 DPTO 12 BLOCK 27	SANTIAGO
LEASING	RAMON CRUZ 3233	SANTIAGO
LEASING	RAQUELIAN 1493 COMUNIDAD MA	SAN ANTONIO
LEASING	REINA NORTE 75 DEPTO 25	COLINA
RENTA	RESERVA FUNDO EL CARMEN	LINARES
LEASING	RINCONADA EL SALTO 497 LOTE 253 A	SANTIAGO
LEASING	ROBERTO PINO CONTRERAS 0261	PUENTE ALTO
LEASING	RODRIGO DE TRIANA 688 DEPTO 22	TALAGANTE
LEASING	ROSA ESTER 02971 DEPTO 713 D	SANTIAGO
LEASING	ROSARIO NORTE 555 OF 1501	SANTIAGO
LEASING	ROSARIO NORTE 555 OF 1401	SANTIAGO
LEASING	SALVADOR ALLENDE 937	TEMUCO
LEASING	SALVADOR ZURITA M 1736	PUERTO MONTT
LEASING	SAN ANTONIO DE COMAICO	COLINA
LEASING	SAN ENRIQUE 1973 POB LAS CUMBRES	VILLA ALEMANA
LEASING	SAN FERNANDO 1477 DEPTO 52 BLOCK 11	SANTIAGO
LEASING	SAN FRANCISCO 3700 3700 DEPTO 34 BLOCK 2	LA FLORIDA
LEASING	SAN IGNACIO 1624 P HURTADO 05 18	SANTIAGO
LEASING	SAN LUIS 250 DEPTO 11 BLOCK B	SANTIAGO
LEASING	SAN LUIS N 570 A	SANTIAGO
LEASING	SAN MARCOS 2003 DEPTO 202 BLOCK A	COLINA
USO PROPIO	SAN MARTIN 244	PUERTO MONTT
LEASING	SAN PABLO 3610 DEPTO 901-B	SANTIAGO
LEASING	SAN PEDRO DE ATACAMA 2348	COLINA
LEASING	SAN ROSENDO 1376 DEPTO 23 BLOCK C	SAN BERNARDO
LEASING	SANDRO DE ESCALONA 27	SAN BERNARDO
LEASING	SANTA ISABEL 861	SANTIAGO
LEASING	SANTA MERCEDES 13375 DEPTO	SAN BERNARDO
LEASING	SANTA RAQUEL 4360 DPTO 24 BLOCK 23	SANTIAGO
LEASING	SANTO TOMAS 0919	SANTIAGO
LEASING	SANTO TOMAS 0968	SANTIAGO
LEASING	SARAJEVO 3127 DEPTO 401 BLOCK 19	CONCEPCION
LEASING	SARGENTO ALDEA 1002 CURACAU	ANGOL
LEASING	SEGOVIA N 2021	CURICO
LEASING	SEGOVIA N 2039	CURICO
LEASING	SEMINARIO 3051 CONJUNTO HAB	SANTIAGO
LEASING	SENADOR JAIME GUZMAN 3225	SANTIAGO
LEASING	SENDA 10 1/2 ORIENTE B 0376	TALCA
LEASING	SENDA PEATONAL 1 N 2344	CURICO
LEASING	SENDA SANTA MARTA N 0249	SANTIAGO
LEASING	SIEMPRE VIVA 02538	RANCAGUA
LEASING	SITIO 28 779	TALCA
LEASING	SOL DE SEPTIEMBRE 0448 DEPTO 107 BLOCK 6	RANCAGUA
LEASING	SOLA SIERRA 5973	RANCAGUA
LEASING	TENDERINI 116	SANTIAGO
LEASING	TENERIFE N N 2108	OSORNO
LEASING	TEREVAKA 11994 DEPTO 24	SAN BERNARDO
LEASING	TOBALABA 9092	SANTIAGO
LEASING	TODOS LOS SANTOS 1283	SAN BERNARDO
LEASING	TORRE BADAJOZ 45 LAS CONDES	SANTIAGO
LEASING	URBANO VI INTERMEDIA B 10585	SANTIAGO
LEASING	VECINAL SUR 1752 POB OBISP	SANTIAGO
LEASING	VENUS N 02724	SANTIAGO
LEASING	VILLORIO SANTA ANA N 3 LOTE 12	CURICO
LEASING	VINA DEL MAR 169 POB ISABEL RIQUELME	LAMPA
LEASING	VINA DEL MAR 270 POB ISABEL RIQUELME	COLINA
LEASING	VIOLETA PARRA 1029 POB BRUSELAS	SAN ANTONIO
USO PROPIO	BALMACEDA 2550	ANTOFAGASTA
RENTA	ALCALDE SANTIAGO ARATA GANDOLFO SN LOTE C-3	ARICA
LEASING	PRIMERA ORIENTE PLAYA 258 POB SAN SEBASTIAN	CARTAGENA
USO PROPIO	LIBERTAD 677 CHILLAN	CHILLAN
RENTA	FUNDO SAN JOSE COLBUN	COLBUN
LEASING	COMPOSITOR FCO FLORES DEL CAMPO 1144-A DEPTO 103	COLINA
LEASING	COMPOSITOR FRANCISCO FLORES DEL CAM 1064 DPTO 1	COLINA
LEASING	DOMINGO CAMPOS LAGOS 1720 DEPTO 17 BLOCK	COLINA
LEASING	PJE LOS PENSAMIENTOS 391 DPTO 22	COLINA
RENTA	C/ MARTINEZ DE ROZAS 525 DPTO 308	CONCEPCION
RENTA	CALLE 4 NORTE SAN PEDRO DE LA PAZ	CONCEPCION
LEASING	CALLE CENTRAL 424 PARQ RES VALLE SAN PEDRO	CONCEPCION
LEASING	COLO COLO 01576 BLOCK 4 DEPTO 402 CRISTO REDENTOR	CONCEPCION
RENTA	LAS HERAS 2050 CONCEPCION	CONCEPCION
LEASING	LIA LAFFAGE DE MUNOZ 454 POB INES ENRIQUEZ FRODDEN	CONCEPCION
RENTA	LOTE F2-14	CONCEPCION

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
RENTA	LOTE F3-10	CONCEPCION
LEASING	PASAJE EL APERO 5251 VILLA HUERTOS DE ESCUADRON	CONCEPCION
LEASING	PASAJE EL APERO 5261 HUERTOS DE ESCUADRON	CONCEPCION
LEASING	PASAJE MINERO HECTOR ARRIAGADA ALARCON UNO 2096	CONCEPCION
LEASING	PJE LOS COIGUES 3231 CONJ HAB LAGUNILLAS 2	CONCEPCION
USO PROPIO	SAN MARTIN 412 CONCEPCION	CONCEPCION
RENTA	CALLE COLIPI 570	COPIAPO
RENTA	FRANCISCO BILBAO 444 COQUIMBO	COQUIMBO
LEASING	PSJE DOMINGO SALAMANCA 2541 POB PUNTA MIRA	COQUIMBO
LEASING	CLEOPATRA 10732 DEPTO 34 BLOCK 7 POB LOS QUILLAYES	LA FLORIDA
LEASING	PSJE ANITA CORTES 9324 DEPTO 22 BLOCK 8 A	LA FLORIDA
USO PROPIO	AVDA HUANHUALI 436	LA SERENA
LEASING	HILDA CHAMORRO CANTEROS 2562 VILLA AURORA II	LA SERENA
LEASING	JAIME JUAN OLIVER 324 POB PROVICIA DE SAN JUAN	LA SERENA
LEASING	PJE ALCALDE PATRICIO CEBALLOS 4910 EL PROGRESO	LA SERENA
RENTA	FUNDO LA GLORIA PARRAL	LINARES
RENTA	LOTE DOS FUNDO ACHURRA	LINARES
RENTA	LOTE DOS SANTA JUANA	LINARES
RENTA	RESTO HACIENDA SAN NICOLAS	LINARES
RENTA	FUNDOS BELLAVISTA	LOS LAGOS
RENTA	FUNDOS MI TIERRA	LOS LAGOS
RENTA	ELEUTERIO RAMIREZ 1076 OSORNO	OSORNO
RENTA	FUNDOS LOS RADALES	OSORNO
RENTA	FUNDO MONTE LEONA PARRAL	PARRAL
LEASING	CALLE EDUARDO CORDERO 01360 DEPTO 12 BLOCK	PUENTE ALTO
LEASING	LOS CONQUISTADORES 1202 DEPTO 11 POB HERNAN CORTES	PUENTE ALTO
LEASING	PASAJE TOMAS SOMMERSCALES 4228 DPTO 31 BLOCK	PUENTE ALTO
LEASING	PSJE CANAL LA FUENTE 2106 CASA 25 POB LOS CANALES	PUENTE ALTO
LEASING	PSJE EFESIOS 0599 CONJUNTO LOS EVANGELITAS	PUENTE ALTO
LEASING	PSJE EL CAPULLO 1891 DEPTO 104 VILLA NOCEDAL	PUENTE ALTO
LEASING	PSJE EL PAMPANO 1680 DEPTO 304 VILLA NOCEDAL III	PUENTE ALTO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	ANITA LIZANA 1473 CONJ HAB ARTESANOS DE ALERCE	PUERTO MONTT
LEASING	PASAJE PUYEHUE 1042 VILLA CAMPOS DE ALERCE	PUERTO MONTT
RENTA	BOD ALTO VOLCANES	PUERTO VARAS
RENTA	AVENIDA BULNES LT 1B 1	PUNTA ARENAS
LEASING	LAS VIOLETAS 315 DEPTO 21 POB VALLE DE LA LUNA	QUILICURA
LEASING	LAS VIOLETAS 751 POB CARDENAL RAUL SILVA HENRIQUEZ	QUILICURA
LEASING	MANUEL ANTONIO MATTA 0630 DEPTO 3 BLOCK A	QUILICURA
LEASING	PEDRO RIVEROS 1550 DEPTO 13 BLOCK 9 A	QUILICURA
LEASING	SENDA PUBLICA 1790 BLOCK 1 D 1790 DEPTO 1	QUILPUE
LEASING	LOS APOSTOLES 1671 CONJUNTO HAB COMPANIA REAL	#N/D
RENTA	PARCELA 1 FUNDO TEJAS VERDES	RANCAGUA
LEASING	PASAJE FRAY LUIS BELTRAN 2934 VILLA GALILEA G 2	RANCAGUA
LEASING	PSJE ESTACION SAUZAL 01621 DEPTO 101 BLOCK H	RANCAGUA
LEASING	ALMIRANTE RIVEROS 01180 DEPTO 112 BLOCK C	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE CHIMBORAZO 1038 DEPTO 33	SAN BERNARDO
LEASING	PASAJE COQUIAO 15266 POB ANGELMO 1	SAN BERNARDO
LEASING	PEDRO SANCHO DE LA HOZ 14750 DEPTO 305 BLOCK 2	SAN BERNARDO
LEASING	PJE CERRO LA CRUZ 14541 DEPTO 31 POB ANDES	SAN BERNARDO
LEASING	PJE SANTA MERCEDES 13310 DEPTO 34 BLOCK 21	SAN BERNARDO
LEASING	PJE VALLE DE LLUTA 1496 DEPTO 34 BLOCK 36	SAN BERNARDO
LEASING	PSJE FRANCISCO DE LAZCANO 13816 POB EL OLIVO	SAN BERNARDO
LEASING	RIO MAIPO 1201 DEPTO 36 POB VALLE DEL MAIPO	SAN BERNARDO
RENTA	LOTE 1-2-3 SAN CARLOS	SAN CARLOS
LEASING	FELICIANO SILVA S/N DEPTO 33 BLOCK 15	SAN FERNANDO
USO PROPIO	AGUSTINAS 1361 BOX 503 564	SANTIAGO
RENTA	ALONSO DE CORDOVA 5320	SANTIAGO
RENTA	APOQUINDO 4720 DPTO 22	SANTIAGO
RENTA	APOQUINDO 4760 LAS CONDES	SANTIAGO
RENTA	AUGUSTO LEGUIA NORTE 127	SANTIAGO
RENTA	AV LOS JARDINES 972 HUECHURABA	SANTIAGO
RENTA	AV PAJARITOS 4444 MAIPU	SANTIAGO
RENTA	AV PRESIDENTE RIESCO 5435	SANTIAGO

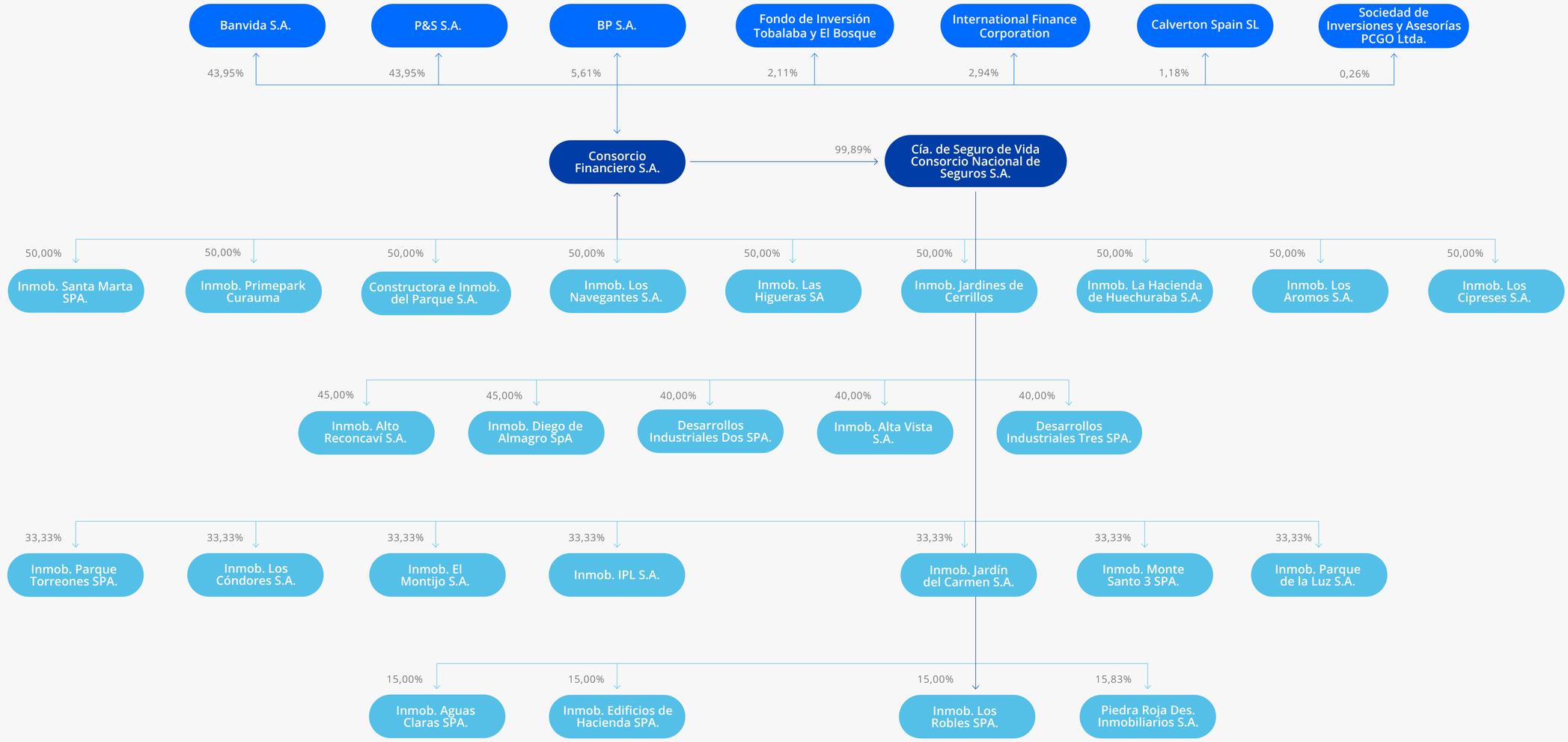
USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
RENTA	AV APOQUINDO 4163 DPTO 602	SANTIAGO
RENTA	AV FERMIN VIVACETA 1018-1030 INDEP	SANTIAGO
RENTA	AV PADRE HURTADO 18953 SAN BERNARDO	SANTIAGO
RENTA	AV PDTE RIESCO 5335 PISO 2 7 8 18 19	SANTIAGO
LEASING	AV PORTALES 2678 DEPTO 17 VILLA BERNARDO O´HIGGINS	SANTIAGO
LEASING	AV PRES EDUARDO FREI MONTALVA 19 5 COLINA	SANTIAGO
RENTA	AV. NUEVA COSTANERA 3900 CASA COSTANERA	SANTIAGO
RENTA	AVDA AMERICO VESPUCIO 100 OF 401	SANTIAGO
RENTA	AVDA EL BOSQUE NORTE 500	SANTIAGO
RENTA	AVDA EL SALTO N4875 HUECHURABA	SANTIAGO
USO PROPIO	AVDA PROVIDENCIA 2653 PISO 19 Y 20	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA COSTANERA SUR 7510 DEPTO 33 BLOCK 1	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA KENNEDY 4601 - ALONSO DE CORDOVA 4580	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA PADRE SERGIO CORREA 15700 LOTE B	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA SANTA RAQUEL 4440 DEPTO 32 BLOCK 7	SANTIAGO
LEASING	AVENIDA SANTA RAQUEL 4462 DEPTO 14 BLOCK 5	SANTIAGO
RENTA	BANDERA 248	SANTIAGO
LEASING	FOLKLORE CHILENO 2227 DEPTO 106 BLOCK 47	SANTIAGO
LEASING	CALLE LOS ARTESANOS 1180 DEPTO 208 BLOCK A	SANTIAGO
LEASING	CALLE MARIA ELENA 1 1197-A DEPTO 21 BLOCK 22	SANTIAGO
RENTA	CERRO EL PLOMO 5420	SANTIAGO
LEASING	COST NTE DEL ZANJON DE LA AGUADA 440 DEPTO C 34	SANTIAGO
RENTA	EDIF PADRE MARIANO 277 PROVIDENCIA	SANTIAGO
RENTA	EDIFICIO ELIODORO YANEZ 2962	SANTIAGO
RENTA	EL BOSQUE 116 DEPTO 301 F	SANTIAGO
USO PROPIO	EL BOSQUE 130 180	SANTIAGO
LEASING	FILOMENA GARATE 770 DPTO 12 BLOCK B SAN FERNANDO	SANTIAGO
RENTA	FROILAN ROA 692	SANTIAGO
RENTA	FUNDO LA ISLA MELIPILLA	SANTIAGO
RENTA	FUNDO SANTO TOMAS	SANTIAGO
RENTA	HIJUELA 5 FUNDO EL PENON	SANTIAGO
RENTA	INMOB SAN FELIPE (FAMILIA INFANTE)	SANTIAGO

USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
RENTA	ISIDORA GOYENECHEA 3141	SANTIAGO
RENTA	ISIDORA GOYENECHEA 3621 OF 301-401-501	SANTIAGO
LEASING	LA GALAXIA 850 DEPTO 25 VILLA BERNARDO OHIGGINS	SANTIAGO
RENTA	LAS TORCAZAS 16	SANTIAGO
LEASING	LAS VIOLETAS 330 DEPTO 34 BLOCK B VALLE DE LA LUNA	SANTIAGO
LEASING	LOS GREMIOS 7651 B DEPTO 308 POB. TUCAPEL JIMENEZ	SANTIAGO
RENTA	LOT1 FUNDO SANTA LORENZA	SANTIAGO
RENTA	LOTE B V MACKENNA 10811 LA FLORIDA	SANTIAGO
RENTA	LOTE C S 9 SALAR DE ATACAMA 1280	SANTIAGO
RENTA	LOTES FUNDO RUCANALCO	SANTIAGO
RENTA	MACROLOTES VALLE GRANDE LAMPA	SANTIAGO
RENTA	MIRAFLORES 383	SANTIAGO
RENTA	MORANDE 226 AGUSTINAS 1235	SANTIAGO
LEASING	NUEVA 1 4021 DEPTO 301 POB NUEVA LO VALLEDOR	SANTIAGO
USO PROPIO	NUEVA DE LYON 072 OF 301	SANTIAGO
LEASING	PARROQUIA JESUS OBRERO 574 DEPTO 11 BLOCK D	SANTIAGO
LEASING	PARROQUIA JESUS OBRERO 601 DEPTO 31 BLOCK D	SANTIAGO
LEASING	PARRQ JESUS OBRERO 537 DEPTO 14 BLOCK B P HURTADO	SANTIAGO
LEASING	PASAJE 16 595 DPTO 203 POB RAUL SILVA HENRIQUEZ	SANTIAGO
LEASING	PASAJE ANTONIO DE LAS PENAS 2130 DEPTO 103	SANTIAGO
LEASING	PASAJE FOLKLORE CHILENO 2236 DPTO 302 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	PASAJE JOSEFA VICUNA LARRAIN 1625 D 42 B 7	SANTIAGO
LEASING	PASAJE LO VASQUEZ 3110 DPTO 211 BLOCK	SANTIAGO
LEASING	PASAJE PASCUAL GAMBINO 061 DEPTO 22 BLOCK A	SANTIAGO
LEASING	PASAJE RIO LLUTA 1550 DEPTO 22 BLOCK 16 B	SANTIAGO
LEASING	PASAJE TIERRA DEL FUEGO 6910 DEPTO 108 BLOCK C	SANTIAGO
RENTA	PEDRO FONTOVA 6120 (VAIN) HUEC	SANTIAGO
LEASING	PJE BAHIA CATALINA 11735 POB. LOS NAVIOS VI	SANTIAGO
LEASING	PJE EXTENSION 676 A DEPTO S/N PARQUE INDUSTRIAL	SANTIAGO
LEASING	PJE FOLKLORE INFANTIL 2147 DEPTO 304 ORESTE PLATH	SANTIAGO
LEASING	PJE LOS GUINDOS 5719 CONJ HAB LOS CEREZOS	SANTIAGO
LEASING	PSJE NUEVO HORIZONTE 10032 DEPTO 32 BLOCK 3B	SANTIAGO

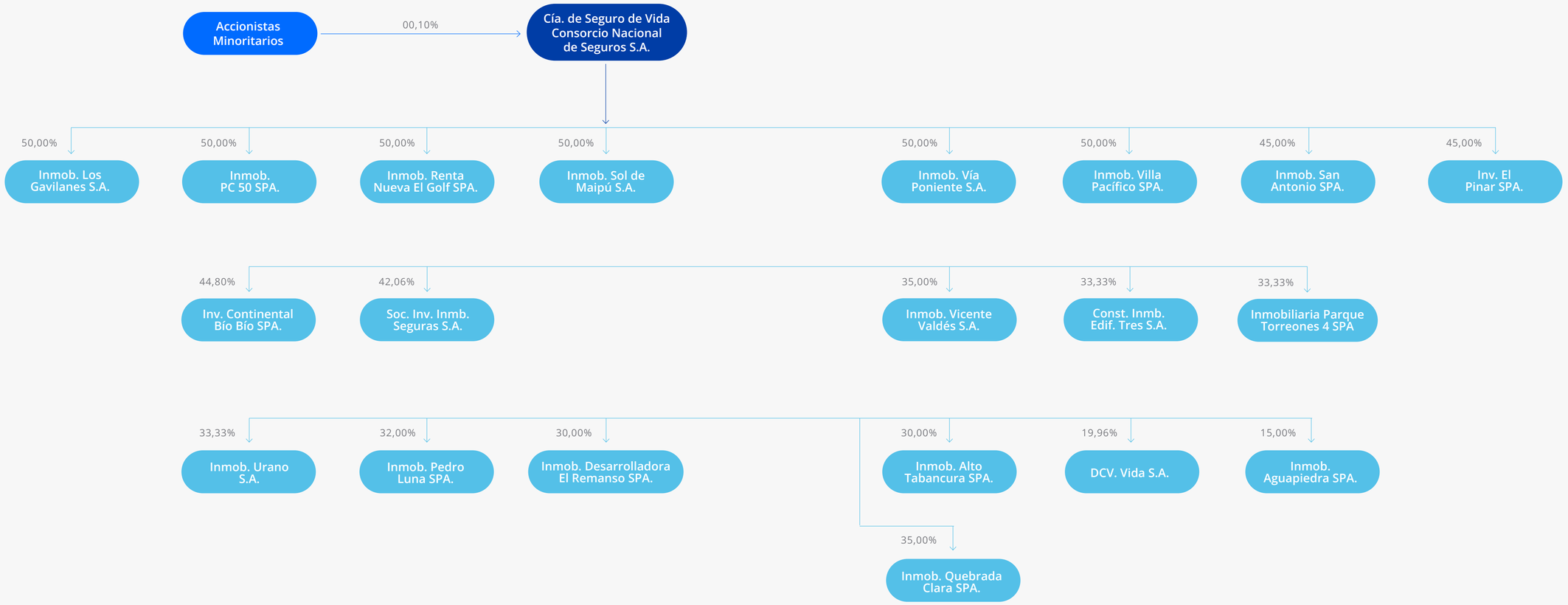
USO	DIRECCIÓN	CIUDAD
LEASING	RAMON ROSALES 1055 BLOCK B DPTO 304 LA PRADERA	SANTIAGO
LEASING	RAUL SILVA HENRIQUEZ 96 DEPTO 114 BLOCK 4	SANTIAGO
LEASING	RIO LLUTA 1554 DPTO 27 BLOCK 15 B POB PUCARA	SANTIAGO
RENTA	SANTA MARTA 6251	SANTIAGO
RENTA	VALLE LO CAMPINO 250	SANTIAGO
RENTA	VISTA ALEGRE 2253 CERRILLOS	SANTIAGO
LEASING	PASAJE FRANCISCO DE AGUIRRE 359 DEPTO 33 BLOCK	TALAGANTE
LEASING	22 1/2 ORIENTE A 3599 MANZ A LOTE 15 B LIRCAY	TALCA
LEASING	24 1/2 NORTE A 3839 MANZ B LOTE 5 B RAM. DE LIRCAY	TALCA
LEASING	25 1/2 NORTE A 3538 MANZ Q LOTE 19 BICENTENARIO	TALCA
LEASING	30 ORIENTE 3610 MANZANA B LOTE 11 BICENTENARIO	TALCA
LEASING	31 ORIENTE 3669 MANZANA Q LOTE 20 BICENTENARIO	TALCA
LEASING	CALLE 32 ORIENTE 3671 MANZ U LOTE 20 BICENTENARIO	TALCA
RENTA	CIRCUNVALACION NORTE 1415 LT 1 PC16 LA HIGUERA	TALCA
LEASING	PJE 22 1/2 ORIENTE 3585 MANZ B LOTE 18 B LIRCAY 3	TALCA
USO PROPIO	UNO PONIENTE 1075 EDIFICIO TALCA	TALCA
USO PROPIO	AVDA ALEMANIA 0688	TEMUCO
RENTA	EL CARMEN LOTES TEMUCO	TEMUCO
LEASING	PASAJE LOS PENSAMIENTOS 361 DEPTO 26 BLOCK	TEMUCO
USO PROPIO	MAIPU 130	VALDIVIA
RENTA	AV CAMINO LA CUMBRE LOTE CS-M2	VALPARAISO
RENTA	COCHRANE 754 Y PRAT 737	VALPARAISO
RENTA	FUNDO CURAUMA FC 03-b2	VALPARAISO
RENTA	FUNDO CURAUMA FC 16-b2	VALPARAISO
RENTA	TUPUNGATO 3425 LOTE SP 3	VALPARAISO
LEASING	PASAJES LOS NARCISOS 2090 DEPTO 502 BLOCK 2	VILLA ALEMANA
USO PROPIO	AVDA LIBERTAD 601 LOCAL 1-2 Y 3	VINA DEL MAR
RENTA	AVDA LIBERTAD 800 VINA DEL MAR	VINA DEL MAR
RENTA	CALLE SARMNIENTO NN VINA DEL MAR	VINA DEL MAR
USO PROPIO	CALLE SIETE NORTE 645	VINA DEL MAR
RENTA	AUTOPISTA DEL SOL LAGUNA DEL SOL	SANTIAGO



Estructura Societaria



Estructura Societaria (continuación)



Individualización Matriz y Coligadas

INDIVIDUALIZACIÓN			VARIACIÓN MATRIZ O COLIGANTE			
RAZÓN SOCIAL	RUT	NATURALEZA JURÍDICA	OBJETO SOCIAL	TOTAL	V.M	V.C
INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	99.599.540-9	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	40.00%	0%	0%
INMOBILIARIA IPL S.A.	96.995.870-8	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	33.33%	0%	0%
INMOBILIARIA JARDÍN DEL CARMEN S.A.	76.641.360-9	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	33.33%	0%	0%
INMOBILIARIA LOS GAVILANES S.A.	99.591.350-K	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA PARQUE LA LUZ S.A.	96.931.030-9	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	33.33%	0%	0%
INMOBILIARIA SOL DE MAIPÚ S.A.	96.953.540-8	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INVERSIONES INMOBILIARIAS SEGURAS S.A.	76.039.786-5	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	42.06%	0%	0%
PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	96.844.470-0	S.Anónima Cerrada	Soc. de Inversión y Rentista de Capitales Mobiliarios en General	15.83%	0%	0%
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL PARQUE S.A.	99.586.380-4	S.Anónima Cerrada	Soc. de Inversión y Rentista de Capitales Mobiliarios en General	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA LOS CÓNDORES S.A.	76.954.790-8	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	33.33%	0%	0%
INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	76.646.780-6	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	33.33%	0%	0%

INDIVIDUALIZACIÓN			VARIACIÓN MATRIZ O COLIGANTE			
RAZÓN SOCIAL	RUT	NATURALEZA JURÍDICA	OBJETO SOCIAL	TOTAL	V.M	V.C
INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	99.591.360-7	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA LOS AROMOS S.A.	76.349.920-0	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	76.883.240-4	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA VICENTE VALDÉS S.A.	76.966.850-0	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	35.00%	0%	0%
INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	76.027.704-5	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA	76.320.057-4	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	30.00%	0%	0%
INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA	76.416.293-5	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	33.33%	0%	0%
INMOBILIARIA ALTO RELONCAVÍ S.A.	76.468.394-3	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	45.00%	0%	0%
INMOBILIARIA EDIFICIOS DE HACIENDA SPA	76.326.533-1	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	15.00%	0%	0%
INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA	76.455.482-5	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	15.00%	0%	0%
INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA	76.455.471-K	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	15.00%	0%	0%

INDIVIDUALIZACIÓN			VARIACIÓN MATRIZ O COLIGANTE			
RAZÓN SOCIAL	RUT	NATURALEZA JURÍDICA	OBJETO SOCIAL	TOTAL	V.M	V.C
INMOBILIARIA PC 50 SPA	76.435.779-5	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA	76.318.228-2	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	15.00%	0%	0%
INMOBILIARIA VÍA PONIENTE S.A.	76.576.572-2	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA	76.882.093-7	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	30.00%	0%	0%
INMOBILIARIA URANO S.A.	99.564.930-6	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	33.33%	0%	0%
INMOBILIARIA LOS NAVEGANTES S.A.	99.591.340-2	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA VILLA PACÍFICO SPA	76.453.436-0	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
DESARROLLOS INDUSTRIALES DOS SPA	76.957.752-1	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	40.00%	0%	0%
INMOBILIARIA PARQUE TORREONES SPA	76.882.227-1	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	33.33%	0%	0%
INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA	76.948.771-9	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%
INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA	76.989.262-1	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	32.00%	0%	0%
INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA	77.006.764-2	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	50.00%	0%	0%

INDIVIDUALIZACIÓN			VARIACIÓN MATRIZ O COLIGANTE			
RAZÓN SOCIAL	RUT	NATURALEZA JURÍDICA	OBJETO SOCIAL	TOTAL	V.M	V.C
INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	77.094.393-0	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	35.00%	0%	0%
INVERSIONES CONTINENTAL BÍO-BÍO SPA	76.515.767-6	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	44.80%	0%	0%
INVERSIONES EL PINAR SPA	77.172.710-7	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler de Inmuebles Propios o Arrendados	45.00%	5%	0%
DCV VIDA	96.658.670-2	S.Anónima Cerrada	Soc. de Inversión y Rentista de Capitales Mobiliarios en General	19.96%	0%	0%
INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A.	76.283.072-8	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler (excepto amoblados) de Inmuebles	50,00%	0%	0%
INMOBILIARIA RENTA NUEVA EL GOLF SPA	76.693.443-9	Sociedasd por Acciones	Compra, Venta y Alquiler (excepto amoblados) de Inmuebles	50,00%	0%	0%
INMOBILIARIA SAN LUIS S.A.	99.591.150-7	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler (excepto amoblados) de Inmuebles	25,00%	0%	0%
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EDIFICIO TRES S.A.	99.564.920-9	S.Anónima Cerrada	Compra, Venta y Alquiler (excepto amoblados) de Inmuebles	33,33%	0%	0%
INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	77.290.472-K	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler (excepto amoblados) de Inmuebles	45,00%	0%	0%
DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	77.433.282-0	Sociedad por Acciones	Compra, Venta y Alquiler (excepto amoblados) de Inmuebles	40,00%	0%	0%

Relación Comercial con las Filiales

La Compañía de Seguros Consorcio Nacional de Seguros S.A., en su calidad de matriz, mantiene relaciones comerciales con sus filiales y préstamos vigentes en cuenta corriente, ajustándose a condiciones de equidad similares a las que prevalecen en el mercado.

Actos y Contratos

La Compañía no mantiene contratos vigentes ni ha realizado actos con sus filiales que hayan influido significativamente en las operaciones o resultados de la sociedad.



Gestión de Proveedores

Pago a Proveedores

La gestión de proveedores de Consorcio Seguros de Vida se efectúa de acuerdo con el principio de conducta de mercado establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), en lo que se refiere a trato justo, a la gestión de conflictos de interés y la protección de la información de los proveedores. La gestión de pago se rige además por las Normas de Carácter General 325 sobre Gestión de Riesgo de las Aseguradores, la 309 sobre Principios de Gobierno Corporativo y la 408, que la actualiza.

La Política de Gestión de Proveedores se reconoce la existencia de proveedores críticos y no críticos. Además, la Política General de Pago a Proveedores es a 30 días que en su mayoría corresponde a pagos operacionales como comisiones y siniestros. Durante el año 2022, se gestionaron 25.905 facturas, de las cuales 90,16% fueron pagadas dentro del plazo de 30 días exigidos por la ley. En el periodo se trabajó con un total de 1.241 proveedores, entre nacionales y extranjeros. Solo uno de estos concentra de manera individual sobre el 10% de las compras, que corresponde al ítem de Reaseguros.

NÚMERO DE FACTURAS PAGADAS

PROVEEDORES	30 DÍAS	ENTRE 31 Y 60 DÍAS	MÁS DE 60 DÍAS	TOTAL
Nacional	22.904	1.946	595	25.445
Extranjero	454	6	-	460
TOTAL	**23.358**	**1.952**	**595**	**25.905**

MONTO TOTAL (MM$)

PROVEEDORES	30 DÍAS	ENTRE 31 Y 60 DÍAS	MÁS DE 60 DÍAS	GASTO EN PROVEEDORES
Nacional	57.422	2.822	915	61.159
Extranjero	15.920	22	1	15.943
TOTAL	**73.342**	**2.844**	**916**	**77.102**

NÚMERO DE PROVEEDORES

PROVEEDORES	CANTIDAD DE PROVEEDORES	GASTO EN PROVEEDORES (MM$)
Nacional	1.157	207.103
Extranjero	84	9.708
TOTAL	**1.241**	**216.811**

PROVEEDORES QUE CONCENTRAN SOBRE EL 10% DE LAS COMPRAS

PROVEEDORES	CANTIDAD	MONTO (M$)
Nacional	-	-
Extranjero	1	2.420

Nota: El proveedor corresponde al ítem de Reaseguros.

Evaluación de Proveedores

La Compañía dispone de políticas de gestión de proveedores, mediante las cuales clasifica las empresas en: Recurrentes, No Recurrente, Críticos, Básico y Transversales. Las principales instancias que participan en la definición, implementación y control de esta política son el Directorio, la Gerencia General, Gerente de Área Usuaria, Fiscalía, Gerencia de Auditoría, Gerencia de Control de Riesgos, Subgerencia de Ciberseguridad y el Área de Contabilidad. El monitoreo de los Proveedores Críticos se evalúa de acuerdo a un calendario acordado en conjunto con el Área Usuaria y la Gerencia de Control de Riesgo.



05 POLÍTICA DE FINANCIAMIENTO E INVERSIÓN



Política de Financiamiento e Inversión

Política de Inversión

La Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. es líder en seguros de vida y está orientada a satisfacer las necesidades de prosperidad familiar y seguridad patrimonial de sus clientes a través de diferentes productos de seguros. Para ello, permanentemente busca inversiones en el sector financiero e inmobiliario que permitan maximizar el retorno de corto, mediano y largo plazo para sus asegurados y accionistas, procurando minimizar al mismo tiempo los riesgos asociados a estas inversiones, tales como riesgo de crédito, de liquidez y de mercado.

En consideración a que el principal negocio de la Compañía es la venta de rentas vitalicias, las que generan obligaciones de largo plazo denominadas en unidades de fomento, en su mayoría, sus inversiones deben ser de largo plazo, tener pagos fijos y en unidades de fomento. Se incluyen dentro instrumentos de renta fija cuyos pagos originalmente tengan otras características, pero sean transformados a pagos fijos y en unidades de fomento con el complemento de instrumentos derivados.

Desde el año 2016, las compañías de Consorcio han incorporado en la toma de decisiones el análisis de los riesgos de impacto socio ambientales en las empresas en las cuales se relacionan.

Las inversiones deben cumplir con los objetivos del Sistema de Gestión Ambiental y Social (SGAS) establecido por la Compañía, los cuales buscan generar una operación en un marco de crecimiento sustentable y respetar las leyes y regulaciones aplicables en Chile en estas materias, así como los lineamientos definidos por el IFC.

La Política de Gestión Social y Ambiental muestra el compromiso de Consorcio a través de lineamientos generales del SGAS, que apunta a los siguientes objetivos:

- Gestionar los riesgos sociales y ambientales, incluyendo la identificación, evaluación, mitigación y monitoreo, que resulten de la cartera de inversiones y de la cartera comercial.
- Aplicar la lista de actividades excluidas definida por IFC a la cartera de inversiones y de la cartera comercial.

La política de inversiones en el caso de las aseguradoras considera que previo a la realización de nuevas inversiones, y en función del tipo de inversión, la información disponible y el acceso a la entidad evaluada, las empresas deben realizar un procedimiento de *due dilligence* con el objeto de verificar el cumplimiento de los objetivos del SGAS.

- **Inversiones Financieras:** Se revisa que las empresas en las cuales se invierte no participen en algún sector considerado en la lista de exclusión. Para cada uno de los emisores locales y extranjeros en los cuales se evalúa invertir en bonos y/o acciones, se implementa una ficha con información y comentarios sobre el sector industrial, antecedentes de gobierno corporativo, sustentabilidad y eventuales reclamos en materia ambientales y/o sociales.
- **Inversión en Fondos de Activos Alternativos:** Previo a la suscripción de compromisos de inversión de nuevos Fondos se revisan las políticas Ambientales, Sociales y de Gobernanza (ASG) de las Administradoras de Fondos de Inversión o de los General Partners. Se incorporaron preguntas sobre sus políticas ASG en el cuestionario de *due dilligence* utilizado para analizar una nueva contraparte.
- **Inversiones Inmobiliarias:** El área responsable analiza información sobre el desempeño ambiental y social de las empresas, chequeando el cumplimiento de las regulaciones y normativas, así como la lista de actividades excluidas, en forma previa a la aprobación de un nuevo negocio.



Consorcio participa en la Mesa Público-Privada de Finanzas Verdes creada por el Ministerio de Hacienda, cuyo objetivo es definir una agenda de trabajo conjunto entre el gobierno, reguladores e instituciones del mercado financiero para incorporar los riesgos y oportunidades del cambio climático en sus estrategias de negocios. A través de la Asociación Aseguradoras de Chile (AACH), la Compañía es además signataria del Acuerdo Verde firmado el año 2019 por la asociación y el Ministerio de Hacienda y, por lo tanto, está comprometida a implementar los principios generales respecto a la gestión de los riesgos y oportunidades asociados al cambio climático.

La adopción de prácticas que consideren el análisis de aspectos socio ambientales por parte del equipo de evaluación de inversiones ha sido reforzada con la participación de los analistas en seminarios tanto externos como internos y en reuniones con otros inversionistas. La participación de Consorcio en la Mesa de Finanzas Verdes ha permitido el acceso a ciclos de capacitación que comprenden temas tales como: Política climática y potenciales efectos en el sistema financiero, ecosistema ASG, taxonomía de actividades sostenibles, herramientas para gestionar el cambio climático, entre otros.

Las Compañías de Seguros de Vida han participado en créditos sindicados que otorgan financiamiento a proyectos de energía renovable no convencional, tanto energía eólica como solar, además de la inversión directa en el proyecto hidroeléctrico El Pinar, de 11,5 MW de capacidad, que inició operaciones durante el año 2022.

Para aportar al desarrollo y financiamiento de la actividad agrícola, Consorcio Seguros Vida ha participado en la compra y el financiamiento de proyectos agrícolas por aproximadamente 6.000 hectáreas. Destaca la inversión en el fondo Sembrador IV, un fondo de impacto que usa metodología ODS (Objetivos de Desarrollo sostenible de la ONU) en el análisis de sus inversiones y que tiene 1.564 hectáreas destinadas a plantaciones de cítricos, cerezas, avellanos y nogales. Adicionalmente Consorcio ha participado en la adquisición de tierras por 4.434 hectáreas, destinadas a arriendos a operadores de primer nivel.

En los últimos años, la industria inmobiliaria ha incorporado certificaciones Leed (Leadership in Energy & Enviromental Design) en las construcciones, lo que permite certificar que los edificios son sostenibles. Consorcio tiene inversiones en dos edificios que poseen certificación Leed y está en proceso de certificación de un tercer inmueble. Destaca el edificio Switch que incorpora facilidades para la electromovilidad, programas de reciclaje, se abastece con un contrato de energía renovable y posee instalaciones de bajo consumo hídrico.

Política de Financiamiento

La empresa obtiene recursos financieros a través de la recaudación de primas de seguro, aportes de capital, préstamos de bancos e instituciones financieras, para mantener así niveles de caja adecuados a sus operaciones, controlando el endeudamiento de mediano y largo plazo en una proporción que sea razonable al nivel de crecimiento y el objetivo de conservar una adecuada clasificación de riesgo.

Bancos Acreedores

La Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. mantiene una deuda financiera con bancos por $ 24.748,008 millones al cierre de diciembre de 2022.

Planes de Inversión

En 2022 Consorcio Seguros de Vida no inició ni desarrolló planes de inversión relacionados con la expansión de su capacidad o ampliación a nuevos negocio. Las inversiones o recursos destinados a mejoras fueron las propias que cualquier entidad realiza para mantener sus capacidades técnicas y operativas actualizadas.



Factores de Riesgo

En conformidad con lo establecido en el Código de Gobierno Corporativo, existen diversas instancias y niveles en la organización que participan directamente en la Gestión de Riesgos de la Compañía. El Directorio se apoya principalmente en el Comité de Gestión de Riesgos y en el Comité de Riesgo Operacional, así como en la Alta Administración para establecer un sistema de Gestión Integral de Riesgos y supervisar periódicamente su adecuada implementación.

La Alta Administración, liderada por el Gerente General es la instancia encargada de proponer políticas y estrategias de negocios al Directorio y posteriormente de su ejecución y control. Además, debe llevar a cabo una adecuada administración, velando por los intereses de los accionistas y los otros grupos de interés de la Compañía. La Gerencia de Auditoría Interna es la unidad independiente que evalúa la eficacia y controla el cumplimiento de las normas de control interno y éticas de las empresas.

Riesgos Propios de la Industria Aseguradora

Riesgo de mercado

Este riesgo consiste en un cambio desfavorable en el valor neto de activos y pasivos, proveniente de movimientos en factores de mercado tales como precios de renta variable, tasas de interés, activos inmobiliarios y tipos de cambio.

La compañía de seguros lo gestiona a través de múltiples mecanismos, como la definición y seguimiento de una Política de Inversiones. Esta establece los principales lineamientos sobre la cartera de inversiones, detallando límites por tipo de instrumento, distribución geográfica, actividad económica e índices de coberturas, entre otros. La evaluación de los riesgos de mercado se realiza principalmente a través de la determinación del Valor en Riesgo (VAR) y la utilización de pruebas de estrés sobre los factores de riesgo más relevantes. En el caso de las compañías de Seguros de Vida, además, se monitorea el calce de los flujos de activos y pasivos y el Test de Suficiencia de Activos (TSA).

Riesgo de crédito

Corresponde a eventuales incumplimientos de los compromisos de un emisor de valores en cartera o de una contraparte, así como de un deterioro de la clasificación crediticia de estos mismos. Para el caso del riesgo de emisor, en la Política de Crédito y Deterioro se establecen límites internos en base a clasificaciones de riesgo externas y estudios periódicos realizados por las compañías de seguros. Para el caso del riesgo de contraparte de reaseguro se ha definido una política que determina los lineamientos generales y condiciones mínimas para establecer relaciones contractuales con un reasegurador, revisándose, además, los estados financieros de estas entidades y sus clasificaciones de riesgo. En lo que respecta a instrumentos derivados y pactos, existe un Plan de Uso de Derivados que incluye definiciones respecto de la calidad crediticia de las contrapartes. El riesgo de crédito resultante de primas por cobrar es monitoreado periódicamente en comité de directores.

Riesgo de liquidez

Consiste en el riesgo de incurrir en pérdidas por no tener suficientes activos líquidos o fuentes de financiamiento a un costo razonable para hacer frente a los compromisos de pagos. La Compañía principalmente procura calzar los flujos de caja generados por sus activos y pasivos, y parte importante de su portafolio se encuentra invertido en instrumentos financieros de alta liquidez y de fácil enajenación para hacer frente a cualquier desviación respecto de los flujos de caja presupuestados. Adicionalmente, cuenta con líneas de crédito de corto plazo vigentes en el sistema financiero nacional para administrar en forma eficiente y rentable su posición de liquidez.





Riesgos técnicos

Corresponden a los riesgos propios de la actividad de los negocios de seguros. Estos pueden originarse en la suscripción y tarificación de pólizas que resulten en pérdidas, ya sea por insuficiencias de primas o de reservas técnicas, por desviaciones desfavorables en los supuestos de tarificación, de caducidad, por la ocurrencia de catástrofes, o bien, por un riesgo de crédito de un reaseguro.

Los riesgos técnicos están identificados y acotados por la existencia de políticas de Suscripción y Tarificación, así como de reaseguros, aprobadas por el Directorio y controladas periódicamente. Además, se llevan a cabo estudios e investigaciones sobre factores específicos de riesgo, tales como mortalidad y discapacidad. Se han desarrollado diversos modelos que permiten evaluar los riesgos técnicos, incluyendo el análisis de escenarios normales y catastróficos, la aplicación del Test de Adecuación de Pasivos y de Suficiencia de Primas y seguimientos de la duración de pólizas, entre otros.

Riesgos operacionales y tecnológicos

Se relacionan con el riesgo de pérdidas provenientes de fallas o falta de adecuación de los procesos internos, de las personas, de los sistemas, o producto de eventos externos. Pueden derivar de situaciones de fraude, errores de ejecución, información poco fiable, negligencia y eventos catastróficos, tales como incendio o terremoto.

Para gestionarlos, se confeccionan matrices de riesgos, que incluyen el levantamiento de un mapa detallado de procesos y subprocesos, para obtener una visión de los distintos riesgos operacionales y definir eventuales mejoras al sistema de control interno. La gestión de estos riesgos se apoya en una serie de políticas, así como en el desarrollo y monitoreo de procedimientos, manuales operacionales y planes de continuidad para los procesos definidos como críticos.

Riesgos legales y normativos

Estos riesgos emanan de incumplimientos de leyes y normas que regulan las actividades empresariales que desarrolla la compañía de seguros. Incluyen, asimismo, riesgos por cambios regulatorios perjudiciales.

Los riesgos legales y normativos se mitigan, principalmente, a través de la definición y aplicación de una Política de Riesgo Legal, así como una Política de Cumplimiento, la cual define los principales roles y responsabilidades en las compañías sobre estas materias. Asimismo, en el Código de Gobierno Corporativo de las Compañías de Seguros de Consorcio se definen las responsabilidades de las áreas claves en la gestión de este riesgo.

Riesgos estratégicos

Surgen de no contar con una estrategia adecuada, fallar en el diseño y/o implementación de planes de negocio coherentes o no lograr adaptarse a nuevas condiciones del entorno. Esta categoría incluye también el deterioro en las condiciones de mercado y el riesgo de grupo, que se refiere a la exposición a pérdidas resultantes de la pertenencia a Consorcio Financiero.

La mitigación de estos riesgos se relaciona con la estructura de Gobierno Corporativo, mediante la existencia de los comités que apoyan la gestión de los Directores, conformados por miembros de Directorio y altos ejecutivos de la Compañía. Estos se constituyen como instancias de discusión y análisis, sobre los asuntos y materias claves para la gestión del negocio. En particular, el Comité Estratégico es el encargado de velar por el cumplimiento de la estrategia, junto con un robusto proceso de planificación de negocios trianual, cuyo cumplimiento es analizado en detalle mensualmente en el Directorio.

06 HECHOS ESENCIALES



Hechos Esenciales

24 de marzo de 2022

Se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que en sesión de Directorio de la Compañía de fecha 23 de marzo de 2022, se acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 26 de abril de 2022, a las 10:00 horas en las oficinas de la Compañía. Las materias propuestas a los accionistas en la señalada Junta fueron las siguientes:

- Aprobación de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de la Empresa de Auditoría Externa, correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021.
- Exposición de la Política de Dividendos y del Procedimiento para la Distribución de Dividendos.
- Distribución de utilidades (dividendos).
- Elección de nuevo Directorio, según lo dispuesto por el artículo 31 de la Ley 18.046 y los estatutos de la sociedad.
- Fijación de la Remuneración de los Directores para el ejercicio 2022.
- Designación de Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2022.
- Dar a conocer las operaciones con partes relacionadas.
- Designación del periódico donde se efectuarán las publicaciones sociales.
- Designación de Clasificador de Riesgo.
- Otras materias propias de la Junta Ordinaria de Accionistas.

27 de abril de 2022

Se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que con fecha 26 de abril de 2022, a las 10:00 horas, se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, a la que concurrieron el 99,93% del total de acciones emitidas con derecho a voto y en la cual se acordó lo siguiente:



- Aprobar la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos del ejercicio 2021.
- Aprobar la Política de Dividendos de la Compañía para el año 2022.
- Distribuir un dividendo definitivo de $ 85.000.000.000, que equivale a la suma de $ 312,8046 por acción, adicionales al dividendo provisorio de $ 50.000.000.733 aprobado por el Directorio de la Compañía del mes de noviembre del año 2021 y ratificado por esta Junta. Dicho dividendo se pagaría a contar del día 4 de mayo de 2022 a los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas de la Compañía al quinto día hábil anterior a dicha fecha.
- Reelegir, como integrantes del Directorio de la Sociedad, por un plazo de tres años, a los señores Cristian Arnolds Reyes, Bonifacio Bilbao de Raadt, Marcos Büchi Buc, José Antonio Garcés Silva, Juan Hurtado Vicuña, Pedro Hurtado Vicuña, Juan José Mac Auliffe Granello, Jorge Horacio Rodríguez Grossi y Felipe Silva Méndez.
- Aprobar la Política de Remuneración del Directorio para el ejercicio 2022.
- Designar como Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2022 a PricewaterhouseCoopers Consultores Auditores SpA.
- Aprobar las operaciones con partes relacionadas efectuadas por la Compañía durante el ejercicio 2021, así como los términos y condiciones según los cuales la Compañía lleva a cabo dichas operaciones.
- Designar al Diario “El Líbero” para las publicaciones sociales y citaciones a futuras juntas de accionistas.
- Designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada, para que efectúen las correspondientes clasificaciones de riesgo para el ejercicio 2022.

Adicionalmente, se informó que en sesión extraordinaria de directorio celebrada con la misma fecha, se acordó designar de forma unánime como Presidente del Directorio de la Compañía al señor Marcos Büchi Buc.

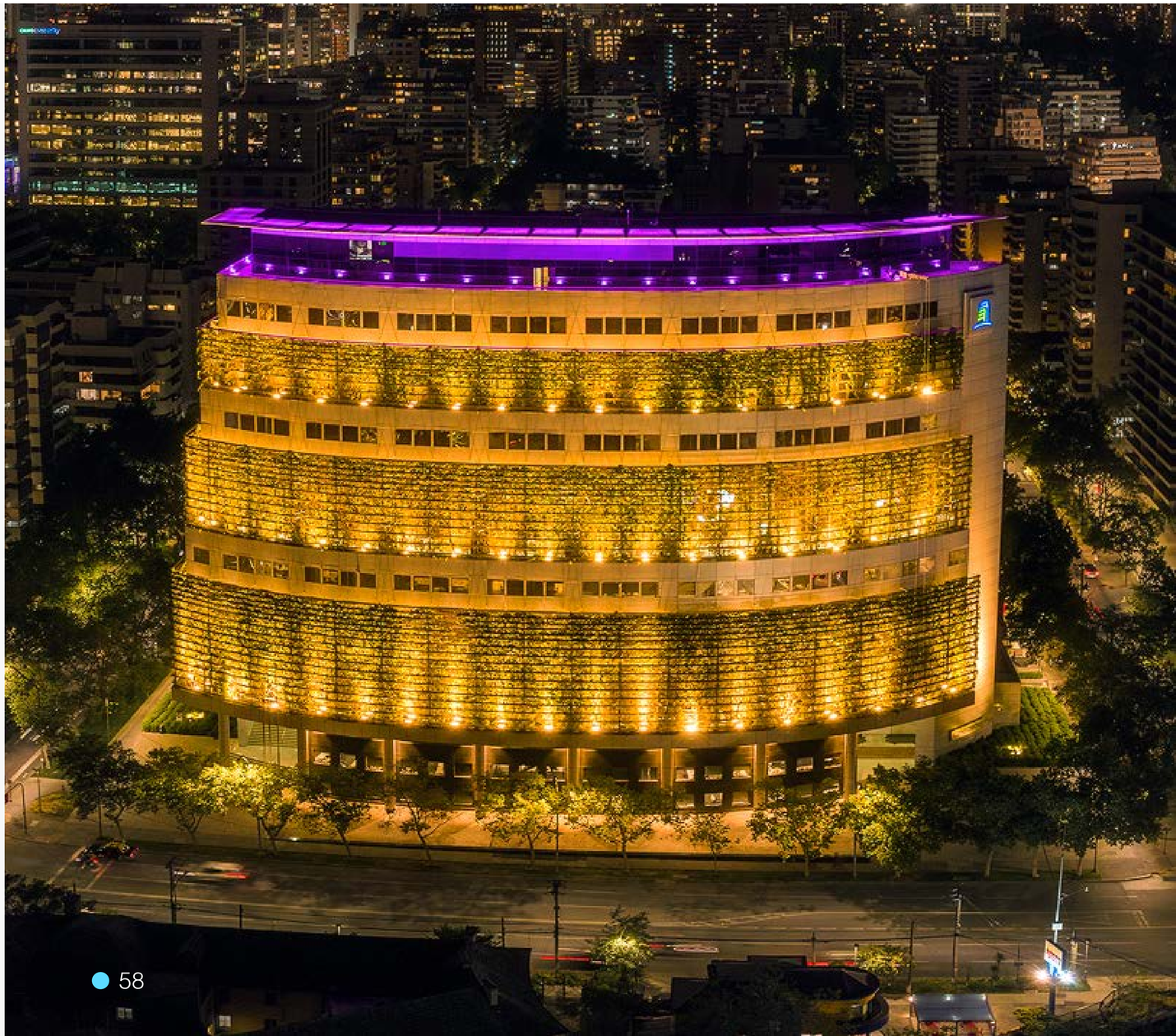
24 de agosto de 2022

Se informó a la Comisión para el Mercado Financiero que en sesión ordinaria de directorio celebrada con la misma fecha, el Directorio de la Compañía acordó de forma unánime pagar un dividendo provisorio de $ 55.000.000.263, equivalente a $ 202,402968 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a las utilidades del ejercicio en curso, teniendo derecho a percibir este dividendo provisorio aquellos accionistas inscritos en el Registro de Accionistas de la Compañía al quinto día hábil anterior a la fecha establecida para su pago. Dicho dividendo fue puesto a disposición de los señores accionistas a contar del día 7 de septiembre de 2022, en las oficinas de la Compañía ubicadas en Avenida El Bosque Sur 180, piso 1, Las Condes, Santiago.



Síntesis de Comentarios de los Accionistas

Los accionistas no realizaron comentarios o proposiciones relativos a la marcha de los negocios durante 2022.



07 ESTADOS FINANCIEROS



pwc

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 1 de marzo de 2023

Señores Accionistas y Directores
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros. La Nota 6.3, no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión

PwC Chile, Av. Andrés Bello 2711 - piso 5, Las Condes – Santiago, Chile
RUT: 81.513.400-1 | Teléfono: (56 2) 2940 0000 | www.pwc.cl

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Otros asuntos – Cambio de Auditores

Los estados financieros de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. por el año terminado al 31 de diciembre de 2021 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 1 de marzo de 2022.

Otros asuntos - Información adicional

Nuestra auditoría fue efectuada con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros tomados como un todo. La información a continuación, se presenta con el propósito de efectuar un análisis adicional al que se desprende de la información normalmente proporcionada en los estados financieros al 31 de diciembre de 2022:

Nota N° 25.3	Reserva de Calce
Nota N° 25.4	Reserva SIS
Nota N°44.1.3 y 44.2.3	Moneda Extranjera y Unidades Reajustables
Cuadro Técnico N°6.01	Margen de Contribución
Cuadro Técnico N°6.02	Apertura Reserva de Primas
Cuadro Técnico N°6.03	Costo de siniestros
Cuadro Técnico N°6.04	Costo de Rentas
Cuadro Técnico N°6.05	Reservas
Cuadro Técnico N°6.06	Seguros Previsionales
Cuadro Técnico N°6.07	Primas
Cuadro Técnico N°6.08	Datos

Tal información adicional es responsabilidad de la Administración y fue derivada de, y se relaciona directamente con, los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros al 31 de diciembre de 2022. La mencionada información adicional ha estado sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en la auditoría de los estados financieros y a ciertos procedimientos selectivos adicionales, incluyendo la comparación y conciliación de tal información adicional directamente con los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros, o directamente con los mismos estados financieros y los otros procedimientos adicionales, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile.

En nuestra opinión, la información suplementaria al 31 de diciembre de 2022 se presenta razonablemente en todos los aspectos significativos en relación con los estados financieros tomados como un todo.

Otros asuntos - Información no comparativa

De acuerdo a instrucciones de la Comisión para el Mercado Financiero, las notas a los estados financieros descritos en el primer párrafo y las notas y cuadros técnicos señalados en el párrafo anterior no presentan información comparativa.

DocuSigned by:
43B41D6E9AF147A...

PricewaterhouseCoopers

Elizabeth Vivanco Iglesias
RUT: 13.257.291-7

Estado de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	31-12-2022	31-12-2021
TOTAL ACTIVO	**8.652.094.442**	**7.904.074.591**
TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS	**7.050.593.674**	**6.431.421.171**
Efectivo y Efectivo Equivalente	14.543.611	24.917.932
Activos Financieros a Valor Razonable	1.401.685.575	1.254.940.205
Activos Financieros a Costo Amortizado	4.609.182.493	4.129.643.625
Préstamos	1.002.154	996.183
Avance Tenedores de Pólizas	1.002.154	996.183
Préstamos Otorgados	-	-
Inversiones Seguros Cuenta Única de Inversión (CUI)	961.673.010	957.613.374
Participaciones en Entidades del Grupo	62.506.831	63.309.852
Participaciones en Empresas Subsidiarias (Filiales)	2.315.966	2.065.197
Participaciones en Empresas Asociadas (Coligadas)	60.190.865	61.244.655
TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS	**1.423.156.320**	**1.161.242.898**
Propiedades de Inversión	830.270.411	663.775.180
Cuentas por Cobrar Leasing	554.785.394	464.561.548
Propiedades , Muebles y Equipos de Uso Propio	38.100.515	32.906.170
Propiedades de Uso Propio	34.884.352	29.795.757
Muebles y Equipos de Uso Propio	3.216.163	3.110.413
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	**-**	**-**
TOTAL CUENTAS DE SEGURO	**31.195.027**	**60.891.875**
Cuentas por Cobrar de Seguros	15.186.591	44.951.366
Cuentas por Cobrar de Asegurados	4.290.744	37.684.273
Deudores por Operaciones de Reaseguros	10.895.847	7.267.093
Siniestros por Cobrar a Reaseguradores	9.305.803	6.259.956
Primas por Cobrar a Reaseguro Aceptado	-	-
Activo por Reaseguro No Proporcional	1.064.161	1.007.137
Otros Deudores por Operaciones de Reaseguro	525.883	-
Deudores por Operaciones de Coaseguro	-	-
Primas por Cobrar por Operaciones de Coaseguros	-	-
Siniestros por Cobrar por Operaciones de Coaseguros	-	-
Otras Cuentas por Cobrar	-	-
Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas	16.008.436	15.940.509
Participación del Reaseguro en la Reserva Riesgos en Curso	-	-
Participación del Reaseguro en las Reservas Seguros Previsionales	14.520.001	13.434.000
Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Vitalicias	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia	14.520.001	13.434.000
Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Privadas	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	1.488.435	1.342.558
Participacion del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas	-	1.163.951
Participación del Reaseguro en las Otras Reservas Técnicas	-	-
OTROS ACTIVOS	**147.149.421**	**250.518.647**
Intangibles	7.837.155	6.401.141
Goodwill	966.889	493.678
Activos Intangibles Distintos a Goodwill	6.870.266	5.907.463
Impuestos por Cobrar	19.261.689	37.000.453
Cuenta por Cobrar por Impuestos Corrientes	19.261.689	37.000.453
Activo por Impuestos Diferidos	-	-
Otros Activos	120.050.577	207.117.053
Deudas del Personal	418.783	444.776
Cuentas por Cobrar Intermediarios	-	-
Deudores Relacionados	69.047.201	71.086.375
Gastos Anticipados	72.859	161.963
Otros Activos	50.511.734	135.423.939

Estado de situación financiera

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	31-12-2022	31-12-2021
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (B+C)	**8.652.094.442**	**7.904.074.591**
TOTAL PASIVO	**7.831.300.578**	**7.135.912.074**
PASIVOS FINANCIEROS	**243.294.950**	**399.502.477**
PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA	**-**	**-**
TOTAL CUENTAS DE SEGURO	**7.394.074.946**	**6.517.404.560**
Reservas Técnicas	7.329.770.982	6.488.718.960
Reserva Riesgos en Curso	11.330.472	9.432.023
Reserva Seguros Previsionales	6.242.124.467	5.412.682.522
Reserva Rentas Vitalicias	6.069.814.368	5.243.786.856
Reserva Seguro de Invalidez y Sobrevivencia	172.310.099	168.895.666
Reserva Matemática	40.002.744	36.231.507
Reserva Valor del Fondo	959.402.022	955.509.021
Reserva Rentas Privadas	40.693.541	44.569.623
Reserva de Siniestros	30.530.711	21.788.835
Reserva Terremoto	-	-
Reserva de Insuficiencia de Primas	-	3.413.507
Otras Reservas Técnicas	5.687.025	5.091.922
Deudas por Operaciones de Seguro	64.303.964	28.685.600
Deudas con Asegurados	57.003.025	20.176.440
Deudas por Operaciones Reaseguro	7.300.939	8.509.160
Deudas por Operaciones de Coaseguro	-	-
Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro	-	-
Siniestros por Pagar por Operaciones de Coaseguro	-	-
Ingresos Anticipados por Operaciones de Reaseguro	-	-
OTROS PASIVOS	**193.930.682**	**219.005.037**
Provisiones	-	-
Otros Pasivos	193.930.682	219.005.037
Impuestos por Pagar	78.342.136	105.690.671
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	18.542.148	2.522.103
Pasivo por Impuestos Diferidos	59.799.988	103.168.568
Deudas con Relacionados	4.356.487	1.893.388
Deudas con Intermediarios	2.738.273	2.447.111
Deudas con el Personal	8.660.434	7.163.828
Ingresos Anticipados	-	-
Otros Pasivos No Financieros	99.833.352	101.810.039
TOTAL PATRIMONIO	**820.793.864**	**768.162.517**
Capital Pagado	250.185.019	250.185.019
Reservas	(104.449.025)	(77.557.702)
Resultados Acumulados	673.116.990	593.863.932
Utilidad / Perdida Acumulada	527.092.969	398.743.125
Resultado del Ejercicio	201.024.021	245.120.808
(Dividendos)	(55.000.000)	(50.000.001)
Otros Ajustes	1.940.880	1.671.268

Estados del resultado integral

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL	31-12-2022	31-12-2021
ESTADO DE RESULTADOS		
MARGEN DE CONTRIBUCIÓN (MC)	**(49.600.617)**	**(110.893.345)**
Prima Retenida	789.834.906	736.831.734
Prima Directa	801.917.483	758.131.832
Prima Aceptada	-	-
Prima Cedida	12.082.577	21.300.098
Variación de Reservas Técnicas	**(117.888.792)**	**45.972.822**
Variación Reserva de Riesgo en Curso	634.112	1.635.070
Variación Reserva Matemática	(900.534)	(9.808.696)
Variación Reserva Valor del Fondo	(115.140.674)	64.993.064
Variación Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-
Variación Reserva Insuficiencia de Primas	(2.391.761)	(8.837.729)
Variación Otras Reservas Técnicas	(89.935)	(2.008.887)
Costo de Siniestros del Ejercicio	**388.325.832**	**432.209.240**
Siniestros Directos	402.144.287	454.286.286
Siniestros Cedidos	13.818.455	22.077.046
Siniestros Aceptados	-	-
Costo de Rentas del Ejercicio	**540.778.935**	**337.821.067**
Rentas Directas	538.779.202	336.252.098
Rentas Cedidas	-	-
Rentas Aceptadas	1.999.733	1.568.969
Resultado de Intermediación	**26.499.245**	**29.155.977**
Comisión Agentes Directos	13.372.097	18.410.565
Comisión Corredores y Retribución Asesores Previsionales	13.127.148	10.745.412
Comisión de Reaseguro Aceptado	-	-
Comisión de Reaseguro Cedido	-	-
Gastos por Reaseguro No Proporcional	**1.085.692**	**1.789.902**
Gastos Médicos	53.664	77.217
Deterioro de Seguros	580.947	698.854
COSTOS DE ADMINISTRACIÓN (CA)	**67.745.215**	**59.530.343**
Remuneraciones	30.611.273	24.407.344
Otros	37.133.942	35.122.999
RESULTADO DE INVERSIONES (RI)	**432.786.576**	**497.059.894**
Resultados Neto Inversiones Realizadas	**(79.511.846)**	**57.598.740**
Inversiones Inmobiliarias	1.606.286	3.901.020
Inversiones Financieras	(81.118.132)	53.697.720
Resultados Neto Inversiones No Realizadas	**79.953.344**	**135.113.451**
Inversiones Inmobiliarias	(47.269)	(22.240)
Inversiones Financieras	80.000.613	135.135.691
Resultados Neto Inversiones Devengadas	**396.424.686**	**299.700.378**
Inversiones Inmobiliarias	72.963.648	73.374.516
Inversiones Financieras	342.845.145	238.398.395
Depreciación	8.735.681	6.637.754
Gastos de Gestión	10.648.426	5.434.779
Resultado Neto Inversiones por Seguros con Cuenta Única de Inversiones	**(20.838.001)**	**29.925.064**
Deterioro de Inversiones	(56.758.393)	25.277.739
RESULTADO TÉCNICO DE SEGUROS (MC + RI + CA)	**315.440.744**	**326.636.206**
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	**3.188.041**	**9.227.827**
Otros Ingresos	13.534.633	13.484.377
Otros Gastos	10.346.592	4.256.550
Diferencia de Cambio	13.218.180	35.928.746
Utilidad (Pérdida) por Unidades Reajustables	(144.295.806)	(67.497.239)
Resultado de Operaciones Continuas Antes de Impuesto Renta	187.551.159	304.295.540
Utilidad (Pérdida) por Operaciones Discontinuas y Disponibles para la Venta (netas de impuestos)	-	-
Impuesto Renta	(13.472.862)	59.174.732
TOTAL RESULTADO DEL PERIODO	**201.024.021**	**245.120.808**
ESTADO OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Resultado en la Evualación Propiedades, Muebles y Equipos	-	-
Resultado en Activos Financieros	-	-
Resultado en Coberturas de Flujo de Caja	-	-
Otros Resultados con Ajuste en Patrimonio	269.612	236.562
Impuestos Diferidos		
TOTAL OTRO RESULTADO INTEGRAL	**269.612**	**236.562**
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL	**201.293.633**	**245.357.370**

Estado de flujo de efectivo

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	31-12-2022	31-12-2021
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE LA OPERACION		
Ingreso de las Actividades de la Operación		
Ingreso por prima de seguro y coaseguro	964.987.630	895.853.570
Ingreso por prima reaseguro aceptado	-	-
Devolución por rentas y siniestros	-	-
Ingreso por rentas y siniestros reasegurados	1.750.062	-
Ingreso por comisiones reaseguro cedido	-	-
Ingreso por activos financieros a valor razonable	7.690.723.640	5.112.594.319
Ingreso por Activos financieros a costo amortizado	1.953.846.275	4.586.675.519
Ingreso por activos inmobiliarios	-	-
Intereses y dividendos recibidos	109.273.785	44.341.235
Préstamos y partidas por cobrar	31.456.635	13.798.221
Otros ingresos de la actividad aseguradora	259.166	-
Total de Ingresos de efectivo de la actividad aseguradora	**10.752.297.193**	**10.653.262.864**
Egresos de las Actividades de la Operación		
Egreso por prestaciones de seguro directo y coaseguro	**5.028.312**	**-**
Pago de rentas y siniestros	817.591.866	949.395.346
Egreso por comisiones seguro directo	12.730.653	9.196.174
Egreso por comisiones reaseguro aceptado	-	7.657.106
Egreso por activos financieros a valor razonable	6.813.884.933	4.139.106.615
Egreso por Activos financieros a costo amortizado	2.849.502.226	5.162.141.161
Egreso por activos inmobiliarios	-	-
Gastos por Impuestos	26.870.152	47.758.854
Gastos de Administración	84.597.390	68.765.627
Otros Egresos de la actividad aseguradora	637.116	130.427
Total de egresos de efectivo de la actividad aseguradora	10.610.842.648	10.384.151.310
Total flujo de efectivo neto de actividades de la operación	**141.454.545**	**269.111.554**
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
Ingresos de actividades de Inversión		
Ingresos por propiedades, muebles y equipos	-	-
Ingreso por Propiedades de Inversión	174.793.884	217.600.699
Ingreso por Activos Intangibles	-	-
Ingreso por Activos mantenidos para la venta	-	-
Ingreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales	-	-
Otros ingresos relacionados con activos de inversión	128.655	2.998
Total de Ingresos de efectivo de las actividades de inversión	**174.922.539**	**217.603.697**
Egresos de actividades de inversión		
Egresos por propiedades, muebles y equipos	415.508	-
Egreso por Propiedades de Inversión	183.100.031	180.601.073
Egreso por Activos Intangibles	-	-
Egreso por Activos mantenidos para la venta	-	-
Egreso por Participaciones en entidades del grupo y filiales	761.908	-
Otros Egresos relacionados con activos de inversión	1.403.024	-
Total de Egresos de efectivo de las actividades de inversión	**185.680.471**	**180.601.073**
Total flujo de efectivo neto de las actividades de inversión	**(10.757.932)**	**37.002.624**
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Ingreso de actividades de financiamiento		
Ingreso por Emisión de instrumentos de patrimonio	-	-
Ingreso por préstamos relacionados	-	-
Ingreso por Prestamos bancarios	906.236.195	616.635.250
Aumentos de capital	-	-
Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento	-	-
Total Ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento	**906.236.195**	**616.635.250**
Egreso de actividades de financiamiento		
Dividendos a los accionistas	139.969.632	168.868.616
Intereses pagados	881.847.144	740.007.671
Disminución de capital	-	-
Egresos por préstamos con relacionados	8.063.699	12.976.619
Otros Egresos relacionados con actividades de financiamiento	589.472	-
Total egresos de efectivo de las actividades de financiamiento	**1.030.469.947**	**921.852.906**
Total Flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento	**(124.233.752)**	**(305.217.656)**
Efectivo de las variaciones de los tipos de cambio	(16.837.182)	6.393.219
Total aumento/disminución de efectivo y equivalentes	**(10.374.321)**	**7.289.741**
Efectivo y equivalentes al inicio del período	24.917.932	17.628.191
Efectivo y equivalentes al final del período	14.543.611	24.917.932
Componentes del efectivo y equivalentes al final del período		
Caja	13.889	13.932
Bancos	14.529.722	24.904.000
Equivalente al efectivo		-

Estados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

31 DE DECEMBER DE 2022		RESERVAS					OTROS AJUSTES					
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	CAPITAL PAGADO	SOBRE PRECIO DE ACCIONES	RESERVA AJUSTE POR CALCE	RESERVA DESCALCE SEGUROS CUI	OTRAS RESERVAS	TOTAL RESERVA	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL RESUL. ACUMULADO + RESUL. DEL EJERCICIO	OTROS RESULTADOS CON AJUSTE EN PATRIMONIO	TOTAL RESULTADOS	TOTAL GENERAL
Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	250.185.019	2.179.198	(82.148.359)	(135.950)	2.547.409	(77.557.702)	398.743.125	195.120.807	593.863.932	1.671.268	1.671.268	768.162.517
Ajustes de Períodos Anteriores						-			-		-	-
Ajuste por Correcion de Errores o Cambios Contables						-					-	-
Patrimonio al Inicio del Período	250.185.019	2.179.198	(82.148.359)	(135.950)	2.547.409	(77.557.702)	398.743.125	195.120.807	593.863.932	1.671.268	1.671.268	768.162.517
Resultado Integral	-	-	-	-		-	-	201.024.021	201.024.021	269.612	269.612	201.293.633
Resultado del Período						-		201.024.021	201.024.021		-	201.024.021
Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio						-			-	269.612	269.612	269.612
Impuesto Diferido						-			-		-	-
Transferencias a Resultados Acumulados						-	195.120.807	(195.120.807)	-		-	-
Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	(66.770.963)	(55.000.000)	(121.770.963)	-	-	(121.770.963)
Aumentos (Disminusión) de Capital	-					-		-	-		-	-
(-) Distribución de Dividendos						-	(85.000.000)	(55.000.000)	(140.000.000)		-	(140.000.000)
Otras Operaciones con los Accionistas						-	18.229.037		18.229.037		-	18.229.037
Reservas			(27.127.178)	(18.169)		(27.145.347)	-		-		-	(27.145.347)
Transferencias de Patrimonio a Resultado						-			-		-	-
Otros Ajustes					254.024	254.024	-		-		-	254.024
SALDO PATRIMONIO FINAL PERÍODO ACTUAL	**250.185.019**	**2.179.198**	**(109.275.537)**	**(154.119)**	**2.801.433**	**(104.449.025)**	**527.092.969**	**146.024.021**	**673.116.990**	**1.940.880**	**1.940.880**	**820.793.864**

Estados de cambios en el patrimonio

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

31 DE DECEMBER DE 2021		RESERVAS					OTROS AJUSTES					
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	CAPITAL PAGADO	SOBRE PRECIO DE ACCIONES	RESERVA AJUSTE POR CALCE	RESERVA DESCALCE SEGUROS CUI	OTRAS RESERVAS	TOTAL RESERVA	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL RESUL. ACUMULADO + RESUL. DEL EJERCICIO	OTROS RESULTADOS CON AJUSTE EN PATRIMONIO	TOTAL RESULTADOS	TOTAL GENERAL
Patrimonio Inicial Antes de Ajustes	250.185.019	2.179.198	(59.650.915)	(129.350)	2.547.409	(55.053.658)	362.017.959	137.826.749	499.844.708	1.434.706	1.434.706	696.410.775
Ajustes de Períodos Anteriores						-			-		-	-
Ajuste por Correcion de Errores o Cambios Contables						-					-	-
Patrimonio al Inicio del Período	250.185.019	2.179.198	(59.650.915)	(129.350)	2.547.409	(55.053.658)	362.017.959	137.826.749	499.844.708	1.434.706	1.434.706	696.410.775
Resultado Integral	-	-	-	-		-	-	245.120.808	245.120.808	236.562	236.562	245.357.370
Resultado del Período						-		245.120.808	245.120.808		-	245.120.808
Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) al Patrimonio						-			-	236.562	236.562	236.562
Impuesto Diferido						-			-		-	-
Transferencias a Resultados Acumulados						-	137.826.749	(137.826.749)	-		-	-
Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	(101.101.583)	(50.000.001)	(151.101.584)	-	-	(151.101.584)
Aumentos (Disminusión) de Capital	-					-		-	-		-	-
(-) Distribución de Dividendos						-	(118.913.366)	(50.000.001)	(168.913.367)		-	(168.913.367)
Otras Operaciones con los Accionistas						-	17.811.783		17.811.783		-	17.811.783
Reservas			(22.497.444)	(6.600)		(22.504.044)	-		-		-	(22.504.044)
Transferencias de Patrimonio a Resultado						-			-		-	-
Otros Ajustes						-	-		-		-	-
SALDO PATRIMONIO FINAL PERÍODO ACTUAL	**250.185.019**	**2.179.198**	**(82.148.359)**	**(135.950)**	**2.547.409**	**(77.557.702)**	**398.743.125**	**195.120.807**	**593.863.932**	**1.671.268**	**1.671.268**	**768.162.517**

Notas a los Estados Financieros

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

NOTA 1 ENTIDAD QUE REPORTA

Razón Social: Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.
RUT : 99012000
Domicilio: Av. El Bosque Sur 180, Las Condes
Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones: Al cierre de los estados financieros no existen cambios societarios que revelar.

Grupo Económico

GRUPO ECONOMICO	RUT	TIPO DE RELACION	PARTICIPACION
Consorcio Financiero S.A.	79.619.200-3	Controlador	-
CF Overseas	-	Controlador común	-
CF Inversiones Peru S.A.C.	-	Controlador común	
Fundacion Consorcio Nacional Vida	71.456.900-7	Controlador común	-
Consorcio Corredores De Bolsa S.A.	96.772.490-4	Controlador común	-
Compañía De Seguros Generales Consorcio Nacional De Seguros S.A.	96.654.180-6	Controlador común	-
Cn Life Compañía De Seguros De Vida S.A.	96.579.280-5	Controlador común	-
Consorcio Inversiones Dos Limitada.	76.008.540-5	Controlador común	-
Consorcio Tarjeta De Creditos S.A.	99.555.660-K	Controlador común	-
Consorcio Servicios S.A.	96.989.590-0	Controlador común	-
Banco Consorcio S.A.	99.500.410-0	Controlador común	-
Consorcio Inversiones Limitada	96.983.020-5	Controlador común	-
Consorcio Inversiones Financieras SpA	76.155.778-5	Controlador común	-
Consorcio Corredora de Seguros Ltda.	77.244.858-9	Controlador común	-
Inversiones Continental Bio Bio SpA	76.515.767-6	Asociadas	44,80%
Inversiones El Pinar SpA	76.515.769-2	Asociadas	45,00%
Consorcio HCS Ventures, LLC	-	Filial	100,00%

Nombre de la entidad controladora: Consorcio Financiero S.A.
Nombre Controladora última del Grupo: Consorcio Financiero S.A.
Actividades principales:

- Rentas Vitalicias Previsionales en todos sus tipos: Renta Vitalicia de Vejez Normal, Renta Vitalicia de vejez Anticipada, Renta Vitalicia de Sobrevivencia y Renta Vitalicia de Invalidez.
- Seguros de Ahorro Previsional Voluntario (APV) Individuales.
- Otros Seguros de Vida Individuales, entre ellos: Seguros con Cuenta Única de Inversión, Seguros Temporales, Seguros Dotales, Seguros Vida Entera, Seguros de Salud, Seguros de Protección Familiar.
- Seguros Colectivos, entre ellos: Seguros Temporales de Vida, Seguros de Salud y Seguros de Desgravamen.

Nº Resolución Exenta: 602
Fecha de Resolución Exenta CMF: 29-04-1916
Nº Registro de Valores: Sin Registro

Accionistas:

NOMBRE ACCIONISTA	RUT ACCIONISTA	TIPO DE PERSONA	PORCENTAJE DE PROPIEDAD
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79.619.200-3	Persona Jurídica Nacional	99,9289%
MONEDA CORREDORES DE BOLSA LTDA.	76.615.490-5	Persona Jurídica Nacional	0,0037%
BANCO SANTANDER CHILE	97.036.000-K	Persona Jurídica Nacional	0,0034%
GARCIA DOMINGUEZ PATRICIO	3.309.849-9	Persona Natural Nacional	0,0030%
RODRIGUEZ V.DE MARTINEZ CARMEN	1-9	Persona Natural Nacional	0,0029%
SOCIEDAD SAN JUAN DE DIOS	1-9	Persona Jurídica Nacional	0,0025%
INVERSIONES HEMACO LTDA.	96.647.170-0	Persona Jurídica Nacional	0,0019%
CASANUEVA OPAZO LUIS	1-9	Persona Natural Nacional	0,0017%
POCH SAEZ MODESTO	1-9	Persona Natural Nacional	0,0014%
INVERSIONES Y ASESORIAS EL BOSQUE DE FRUTILLAR S.A	78.190.030-3	Persona Juridica Nacional	0,0014%

Número de Trabajadores: 1.358

Clasificadores de Riesgo:

NOMBRE CLASIFICADORA DE RIESGO	RUT CLASIFICADORA DE RIESGO	N° REGISTRO	CLASIFICACIÓN DE RIESGO	FECHA DE CLASIFICACIÓN
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada	79.836.420-0	1	AA+	21-12-2022
ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada	76.188.980-K	12	AA+	21-12-2022

Auditores Externos

Rut de empresa de auditores externos: **81.513.400-1**
Nombre de empresa de auditores externos: **PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Limitada**
Número Registro Auditores Externos SVS: **8**
Nombre del Socio que firma el informe: **Elizabeth Vivanco Iglesias**
Rut del socio de la firma auditora: **13.257.291-7**
Tipo de opinion: **Opinión sin salvedades**
Fecha emisión del informe: **01-03-2023**
Otros Antecedentes: **No hay otros antecedentes que informar**.
Fecha sesión directorio en que se aprobaron los estados financieros: **01-03-2023**

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN

A continuación se revelan las bases de preparación de los presentes estados financieros

a) Declaración de Cumplimiento

Los presentes Estados financieros al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo a normas e instrucciones específicas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante CMF), en los casos que corresponda, en conformidad con lo establecido en la Circular N°2022 y sus modificaciones emitida por la CMF el 17 de Mayo de 2011 y en lo no prevista por ellas con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”), primando las primeras sobre NIIF en caso de existir discrepancias.

Los Estados financieros al 31 de diciembre de 2022 han sido aprobados en sesión de Directorio celebrado el 01 de marzo de 2023.

b) Período contable

Los Estados financieros consideran el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021; y el estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo, por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2022.

c) Bases de medición

Los Estados financieros han sido preparados sobre la base del modelo de costo amortizado, excepto para los activos financieros e instrumentos derivados clasificados a valor razonable y los rubros para los cuales por normativa de la Comisión para el Mercado Financiero se requiere una base distinta.

d) Moneda funcional y de presentación

Los Estados financieros se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Compañía (moneda funcional). Considerando que la Compañía genera sus ingresos operacionales principalmente en pesos, la moneda funcional y de presentación es el peso chileno.
Las presentes notas a los Estados financieros de la Compañía se encuentran presentadas en miles de pesos (M$).

e) Nuevas normas e interpretaciones para fechas futuras

e.1) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

ENMIENDAS A NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Enmienda a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios"	Períodos anuales iniciados el 1 de enero de 2022.
Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo"	Períodos anuales iniciados el 1 de abril de 2022.
Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes"	Períodos anuales iniciados el 1 de abril de 2022.
Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. NIIF 9, NIIF 16, NIIF 1, NIC 41.	Períodos anuales iniciados el 1 de abril de 2022.

La aplicación de estas enmiendas e interpretaciones no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

e.2) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 17 "Contratos de Seguros".	Períodos anuales iniciados el 1 de enero de 2023

ENMIENDAS A NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos.	Períodos anuales iniciados el 1 de enero de 2024.
Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants".	Períodos anuales iniciados el 1 de enero de 2024.
Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores".	Períodos anuales iniciados el 1 de enero de 2023.
Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción.	Períodos anuales iniciados el 1 de enero de 2023.
Enmiendas a la IFRS 16 "Arrendamientos" sobre ventas con arrendamiento posterior.	Períodos anuales iniciados el 1 de enero de 2024.

La Administración de la Compañía estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados financieros.

f) Hipótesis de negocio de puesta en marcha

la administración no tiene duda sustancial acerca de su capacidad para continuar como una empresa en marcha, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes Estados financieros.

g) Reclasificaciones

Al 31 de diciembre de 2022, no existen reclasificaciones que informar.

h) Cuando una entidad no aplique un requerimiento establecido en NIIF

Los presentes Estados financieros han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), para aquellas materias no tratadas por las normas del organismo regulador, primando las normas del regulador sobre estas últimas.

i) AJUSTES A PERÍODOS ANTERIORES Y OTROS CAMBIOS CONTABLES

(Considerar para estados financieros posteriores a la primera aplicación)

Al 31 de diciembre de 2022 no hay ajustes a periodos anteriores y otros cambios contables que revelar.

NOTA 3 POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Bases de Consolidación

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., presenta Estados Financieros individuales al 31 de diciembre de 2022, que han sido preparados de acuerdo a la Circular N° 2022 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero el 17 de Mayo de 2011 y sus posteriores modificaciones. Dicha Norma establece que los Estados Financieros deben ser preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera Individuales (NIIF) y normas e instrucciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las que primarán sobre las primeras en caso de discrepancia Los presentes Estados Financieros Individuales al 31 de diciembre de 2022, no incluyen información comparativa en notas sobre Activos, Pasivos, y Estados de Resultados, de acuerdo a instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

3.2 Diferencia de Cambio y Unidades Reajustables

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional, se consideran en moneda extranjera y/o unidad reajustables y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera y/o unidades reajustables son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados. Los tipos de cambios vigentes al 31 de diciembre de 2022 son $855,86 por US$ 1 dólar observado, $35.110,98 por 1 UF según corresponda y $915,95 por € 1 euro. Los tipos de cambios vigentes al 31 de diciembre de 2021 son $844,69 por US$ 1 dólar observado, $30.991,74 por 1 UF según corresponda y $955,64 por € 1 euro.

3.3 Combinación de negocios

La Compañía define una transacción u otro suceso como una combinación de negocios, de acuerdo a lo requerido en la NIIF 3, cuando los activos adquiridos y los pasivos asumidos constituyen un negocio y se contabilizan inicialmente mediante la aplicación del método de adquisición, reconociendo y valorizando el menor valor o plusvalía (Goodwill). En forma posterior, y de forma anual el menor valor es sometido a pruebas por deterioro. El mayor valor (Goodwill negativo) proveniente de la adquisición de una inversión o combinación de negocios en caso de generarse, se abona directamente a resultados integrales.

3.4 Efectivo y Equivalente de Efectivo

Este concepto está compuesto sólo por los saldos en caja y cuentas corrientes bancarias. Adicionalmente, en caso de tener inversiones de corto plazo utilizadas en la administración normal de excedentes, se considerará como efectivo y efectivo equivalente.

3.5 Inversiones Financieras

3.5.a Activos financieros a valor razonable

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado, son medidos a su valor razonable con cambios en resultados, de acuerdo a lo estipulado en la Norma de Carácter General (NCG) N° 311 y sus modificaciones emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor razonable. Valor Razonable es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor razonable son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Compañía estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

Para la determinación del valor razonable, se utiliza la siguiente jerarquía:

Nivel 1

a) Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2

b) Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3

c) Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente, se debe revelar el modelo utilizado.

3.5.a.1 Renta Variable Nacional

3.5.a.1.1 Acciones registradas con presencia ajustada

Las acciones inscritas en el Registro de Valores y en una bolsa de valores del país, que al cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el Título II de la Norma de Carácter General N° 327, de 17 de enero del 2012, se valorizan a su valor bolsa.

Por valor bolsa se entenderá el precio promedio ponderado, por el número de acciones transadas, de las transacciones del último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los Estados financieros. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 unidades de fomento.

3.5.a.1.2 Otras acciones

Las acciones que no cumplan las condiciones de presencia establecidas en el número anterior, se valorizan según los criterios generales que establece la normativa IFRS, esto es modelos propios de valor razonable. De tener influencia significativa el método de valorización se describe en nota 3.13.

3.5.a.1.3 Cuotas de fondos mutuos

Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros. La diferencia que se produzca entre este valor y el valor de inversión contabilizado, se carga o abona, según corresponda, a los resultados del ejercicio que comprende los estados financieros.

3.5.a.1.4 Cuotas de fondos de inversión

Conforme a lo indicado en la NCG 311 del 28 de junio de 2011, las inversiones en cuotas de inversión que tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada de la misma forma que la presencia de acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago, por el número de cuotas transadas. Las Inversiones en cuotas de Inversión que no cumplan el requisito de presencia deberán ser valorizadas a Valor Económico, en caso de no presentar Valor Económico deberán ser valorizadas al Valor Libro de la cuota.

3.5.a.2 Renta Variable Extranjera

3.5.a.2.1 Acciones con transacción bursátil

Las acciones de empresas extranjeras que tengan transacción bursátil se valorizan a su valor bolsa.

Se entiende por valor bolsa el precio de cierre observado en el último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los Estados financieros, en la bolsa de valores donde fue adquirida.

3.5.a.2.2 Acciones sin transacción bursátil

Las acciones que no tengan transacción bursátil, se valorizan según los criterios generales que establece la normativa IFRS, esto es modelos propios de valor razonable mencionados anteriormente en el párrafo referido a otras acciones (3.5.a.1.2).

3.5.a.2.3 Cuotas de fondos

La inversión en cuotas de fondos mutuos y fondos de inversión constituidos en el país, cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros señalados en la letra e) del N° 3 del artículo 21 del D.F.L. N° 251, de 1931, se valorizan al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los Estados financieros.

Las cuotas de fondos de inversión sin valor bursátil se valorizan según modelo propio de valor razonable, según se describe en nota 3.5.a.1.4.

3.5.b. Activos financieros a costo amortizado:
La Compañía clasifica y valoriza un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:
- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.
- El modelo de negocios de la Compañía es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.

Conforme a la Norma de Carácter General N° 311 y sus modificaciones emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía valoriza sus inversiones de renta fija a costo amortizado y considerando los principios y criterios para la clasificación y su reconocimiento en resultados o patrimonio.

3.6 Operaciones de Cobertura

Los derivados de cobertura se usan para proteger diferentes clases de activos, en diferentes monedas, según sea necesario, de acuerdo a lo establecido en NCG N°200 de la Comisión para el Mercado Financiero.
Los derivados para cubrir la renta variable y fondos de inversión, forward dólar-peso y dólar-UF, se contabilizan a valor de mercado.
Los derivados para cubrir la renta fija, cross currency swap, se contabilizan, de acuerdo a lo establecido en NCG N°200 y N°1512 de la Comisión para el Mercado Financiero. Dicha valorización considera descontar el activo y el pasivo considerando las tasas de mercado a la fecha de inicio del contrato, siendo la diferencia entre ambos flujos el valor del derivado

Derivados de Inversión
Los derivados de inversión son todos aquellos que no cumplen las condiciones de los derivados de cobertura, según lo indica la normativa vigente, y son valorizados a valor razonable, según modelos propios.

3.7 Inversiones seguros cuenta única de inversión

Las inversiones de Renta Fija cuyos activos respaldan reserva de valor del fondo en seguros CUI serán valorizadas a Costo Amortizado y la Inversiones de Renta Variable a Valor Razonable.

3.8 Deterioro de Activos

A contar del 1° enero de 2018, entró en vigencia la Norma Internacional de Información Financiera 9 (IFRS 9), el nuevo estándar contable introduce el concepto de pérdida crediticia esperada, para la constitución de provisiones por estimación del deterioro de las inversiones financieras. Además de la incorporación del OFORD N°14245 de la CMF del 6 de abril de 2020.
Para estimar la probabilidad de default (PD) se usan las matrices de transición de agencias clasificadoras internacionales, mientras que para la pérdida dado el default (LGD) se usan tasas de recupero determinadas en base a información estadística internacional.

Para las inversiones en instrumentos de renta fija tales como mutuos hipotecarios endosables, leasings, arriendos, promesas, opciones y cuentas corrientes inmobiliarias el deterioro se realiza en base a análisis grupal. Se aplica evaluación grupal a los grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos incumplidos y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

a. Mutuos Hipotecarios Endosables
La compañía calcula deterioro legal a los mutuos hipotecarios de acuerdo a lo definido por la NCG N°371 del 09.12.2014, deterioro de prepago de acuerdo con Circular N° 1806 del 28.06.2006.

b. Cuentas por cobrar a asegurados
La provisión o deterioro de primas por cobrar a asegurados se calcula de acuerdo a lo establecido en la Circular N° 1499, de septiembre del año 2000 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero.

c. Siniestros por cobrar a reaseguradores
La provisión o deterioro de siniestros por cobrar a reaseguradores, se calcula de acuerdo a la normativa establecida en la Circular N° 848, de enero de 1989 y sus modificaciones posteriores, de la Comisión para el Mercado Financiero.

d. Activos financieros a costo amortizado
Los deterioros de las inversiones en bonos de empresas o instituciones financieras, sean nacionales o extranjeras, y créditos sindicados, entre otros se realizan en base a un modelo de pérdida esperada de acuerdo a lo establecido en IFRS 9. La estimación de pérdida esperada se hace con un modelo estadístico que permite identificar rangos de escenarios posibles de pérdida y la probabilidad de ocurrencia de ellos; su suma-producto da la pérdida esperada.

e. Arriendos
Se provisiona la renta de arrendamiento, cuando la morosidad es mayor a 60 días. Las contribuciones de bienes raíces relacionadas a un contrato de arrendamiento se provisiona después de 60 días en mora. En caso de repactaciones, se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la compañía reciba el pago efectivo.

f. Leasing
Las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionan en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorpora el interés, capital y el impuesto al valor agregado (según la normativa legal). Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing se provisionan después de 60 días en mora. En caso de repactaciones con la misma Compañía (se excluyen las novaciones de deuda), se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la compañía reciba el pago efectivo.

3.9 Inversiones Inmobiliarias

3.9.a Propiedades de Inversión
Propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la Compañía para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo, obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos. De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) Nº 316 las Inversiones Inmobiliarias se valorizan de la siguiente manera:

3.9.a.1 Bienes Raíces Nacionales
Los bienes raíces nacionales se valorizan al menor valor entre:
- El costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y
- El valor de la tasación comercial, que corresponde al menor de dos tasaciones.

3.9.a.2 Inversiones en Bienes Raíces entregados en Leasing
Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.
Los bienes raíces entregados en leasing se valorizan al menor valor entre:
- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.,
- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada del bien raíz, y
- El valor de la tasación comercial del bien raíz, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

3.9.a.3 Inversiones en Bienes Raíces en el Extranjero
La Compañía no posee inversión de bienes raíces en el extranjero.

3.9.a.4 Bienes Raíces en Construcción
Los bienes raíces en construcción se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, según disposición del Colegio de Contadores de Chile A.G., hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

3.9.b Cuentas por cobrar leasing
Para los contratos de leasing que presenten morosidad en el pago de sus cuotas, se deberá constituir una provisión por el monto de las cuotas atrasadas.
En el caso de compañías de seguros del segundo grupo que estén afectas a las disposiciones de la Circular N°1512, de 2001, los contratos que presenten morosidad dejarán de ser elegibles para la medición de calce a que se hace referencia en dicha Circular. Los gastos de cualquier naturaleza que la Compañía hubiere efectuado por cuenta del deudor o arrendatario de un contrato de leasing, tales como seguros de incendio y desgravamen, gastos notariales, contribuciones territoriales, que se encuentren pendientes de cobro y su respectiva provisión, deben clasificarse en la cuenta 5.15.35.00 "Otros Activos" del Estado de Situación Financiera.
Tratándose de contratos de leasing habitacional de la Ley N° 19.281 de 2003, éstos se valorizarán al menor valor entre:
- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y
- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada.

3.9.c Propiedades de uso propio
Las propiedades de uso propio de la Compañía se valorizan a costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer.
Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados de la Compañía.
De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 316 las Inversiones Inmobiliarias se valorizan de la siguiente manera:

3.9.c.1 Bienes Raíces Nacionales
Los bienes raíces nacionales se valorizan al menor valor entre:
- El costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada y
- El valor de la tasación comercial, que corresponde al menor de dos tasaciones.

3.9.c.2 Inversiones en Bienes Raíces entregados en Leasing
Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.
Los bienes raíces entregados en leasing se valorizan al menor valor entre:
- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.,
- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada del bien raíz, y
- El valor de la tasación comercial del bien raíz, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

3.9.c.3 Inversiones en Bienes Raíces en el Extranjero
La Compañía no posee inversión de bienes raíces en el extranjero.

3.9.c.4 Bienes Raíces en Construcción
Los bienes raíces en construcción se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, según disposición del Colegio de Contadores de Chile A.G., hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

3.9.d Muebles y Equipos de Uso Propio
El activo fijo de la Compañía se valoriza a costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer.

Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados de la Compañía.
El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo el método lineal considerando la vida útil de los bienes, deducido su respectivo valor residual.

3.10 Intangibles

3.10.a Goodwill (Plusvalía Comprada)
Representa el exceso del costo de una inversión en una filial o una asociada sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.
La Plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales es sometida a pruebas de deterioro anuales. Para propósitos de las pruebas de deterioro, la Plusvalía es asignada a las unidades generadoras de efectivo ("UGES") que se espera se beneficiarán de las sinergias de una combinación de negocios.

3.10.b Activos Intangibles distintos a Goodwill
Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. Los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde.
Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que haya un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.
Activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan y se evalúa anualmente su deterioro. La vida útil de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente.
La determinación de las vidas útiles de los componentes de Intangibles de vida útil definida, Propiedades, muebles y equipos de uso propio involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

TIPO DE BIEN	VIDA ÚTIL ASIGNADA
Muebles	7 años
Vehículos	3 años
Equipos	3 años
Bienes Raíces de Uso Propio	50 años
Intangibles	Entre 4 y 10 años

3.11 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta

La Compañía no presenta activos no corrientes mantenidos para la venta.

3.12 Operaciones de Seguro

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos lleguen y puedan ser confiablemente medidos.

3.12.a Primas
3.12.a.1 Prima Directa
Corresponde a los ingresos por la venta de seguros efectuada por la Compañía, netas de anulaciones, entre el 1° de enero y la fecha de cierre de los estados financieros que se informan. En relación a las devoluciones, solo se deduce aquellos conceptos técnicos relacionados con la devolución por experiencia favorable.
3.12.a.2 Prima Aceptada
Corresponde a la prima que la Compañía acepta de otras entidades aseguradoras o reaseguradoras en calidad de reasegurador, netas de anulaciones y de las devoluciones que correspondan por contrato.
3.12.a.3 Prima Cedida
Corresponde a la parte de la prima directa o prima aceptada, que la Compañía traspasa al reasegurador a través de contratos de reaseguro proporcionales.
3.12.a.4 Prima por Coaseguro
La Compañía no mantiene primas por concepto de coaseguro.

3.12.b Otros Activos y Pasivos Derivados de los Contratos de Seguro y Reaseguro
3.12.b.1 Derivados implícitos en contratos de seguro
La Compañía efectuó un análisis de los productos de seguros que comercializa para efectos de determinar si existen derivados implícitos y como deberían valorarse. Como resultado de este trabajo se concluyó que no existen derivados implícitos a contratos de seguros.
3.12.b.2 Contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera
La Compañía no mantiene contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera.
3.12.b.3 Gastos de Adquisición
Corresponde a los costos de adquisición que sean asociables directamente a la venta del seguro. Para este efecto, se aceptarán como costos de adquisición las comisiones de intermediación y aquellos costos directos asociados a la venta del seguro, en los cuales no se hubiera incurrido si no se hubieran emitido los contratos de seguros (gastos directos y de carácter totalmente variables). Los costos de adquisición se reconocen en forma inmediata en resultados.

3.12.c Reservas Técnicas
3.12.c.1 Reserva de Riesgo en Curso
Para los seguros con vigencia de hasta 4 años, la reserva de riesgo en curso ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y en la Norma de Carácter General N° 359. Esto significa considerar el 100% de la prima directa. La reserva se constituye por la proporción de prima no ganada en función a la proporción de la cobertura futura a ser otorgada, la cual se calcula de acuerdo al método de numerales diarios. Las reservas se constituyen por los valores brutos sin compensar el efecto de las cesiones de reaseguro realizadas por la Compañía. La Compañía mantiene siempre al menos una reserva de riesgo en curso equivalente a un mes de prima o, cuando sea mayor, al equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza.

No obstante lo anterior, la Norma de Carácter General N° 306 establece los cambios para los nuevos riesgos por lo que, a las pólizas cuya emisión o última renovación es anterior a 1 de enero 2012, la reserva se les determina utilizando los criterios y principios de la Circular N° 33 de la Comisión para el Mercado Financiero.
Del mismo modo, la Compañía no realiza el cálculo establecido en la norma para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o aquellos donde la prima sea pagada a prima única. Para estos casos la Compañía utiliza la metodología establecida en 3.12.c.2.
Para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o a prima única, la Compañía se encuentra autorizada para calcular reserva matemática bajo los mismos principios antes mencionados.
3.12.c.2 Reserva Rentas Privadas
Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318 de septiembre 2011 y sus modificaciones, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsional o renta privada, se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada, y sujetándose a lo expuesto en el punto 3.12.c.5.
3.12.c.3 Reserva Matemática
La Reserva Matemática ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y N° 359. Corresponde al valor actual de los pagos futuros por siniestros que generan las pólizas de seguros con vigencia superior a cuatro años, menos el valor actual de las primas futuras. El valor actual de ambos componentes se calculará en base a las tablas de mortalidad y morbilidad definidas por la CMF utilizando un interés máximo de 2% real anual. Los flujos estimados son brutos de reaseguro, o sea, no consideran el reaseguro cedido, el cual se reconoce como un activo.
Excepcionalmente, y con la autorización de la Comisión para el Mercado Financiero, se determina Reserva Matemática para para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o cuya prima sea pagada bajo la modalidad de prima única, considerando el criterio general para el resto de los negocios de largo plazo considerando la tabla propia autorizada por la Comisión y una tasa anual de 2%.
3.12.c.4 Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS)
La reserva se calcula de acuerdo a las instrucciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 318 de 2011, las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374, y lo establecido en la Norma de Carácter General N° 243 de 2009. En caso de existir reaseguro, éste no se reconoce en el cálculo de la reserva técnica, esto es, se presenta la reserva técnica en términos brutos, sin deducción por reaseguro. La participación del reaseguro en la reserva de siniestros o la reserva de primas, se reconoce como un activo por reaseguro, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el Decreto Ley N° 251, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Comisión para el Mercado Financiero.

3.12.c.5 Reserva de Rentas Vitalicias y Rentas Privadas
Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318 de Septiembre 2011 y sus modificaciones, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsional o renta privada, se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada, y sujetándose a lo siguiente:
3.12.c.5.1 Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016.
Para las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de julio de 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:
a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N° 374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.
b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular

N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.

d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).
e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.
f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.
g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318, se reconocerá íntegramente las tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014 con sus correspondientes factores de mejoramiento en dicho cálculo. Dichas tablas se fijaron de acuerdo a la NCGN° 398 publicada el 20 de Noviembre de 2015.

3.12.c.5.2 Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de marzo de 2015 y hasta el 30 de junio de 2016

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de marzo de 2015 y el 30 de junio 2016, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N° 374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Comisión para el Mercado Financiero.
b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.
d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).
e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.
f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.
g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318, se calculará según el procedimiento de reconocimiento alternativo contemplado en la Circular N° 2197. Dicho procedimiento reconoce las nuevas tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014 en un período de 6 años, transcurridos dicho período, se deberá reconocer íntegramente dichas tablas 2014.

3.12.c.5.3 ***Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de enero de 2012 y hasta el 28 de febrero 2015.***

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de enero de 2012 y el 28 de febrero de 2015, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica, la medición de calce de la Compañía. Por lo tanto, la tasa de descuento equivale a la menor entre la TM y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512.
b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.
c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la Circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.
d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).
e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Comisión para el Mercado Financiero, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.
f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.
g) Respecto a las tablas de Mortalidad a usar en el cálculo de la reserva técnica base y siguiendo las instrucciones de la NCG N°318, se calculará según el procedimiento de reconocimiento alternativo contemplado en la Circular N° 2197. Dicho procedimiento reconoce las nuevas tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014 en un período de 6 años. Al cierre de los estados financieros la Compañía ya ha reconocido el 100% de la diferencia entre las tablas originales y las tablas 2014.

3.12.c.5.4 Pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012

La reserva técnica de pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, se calcula de acuerdo a las instrucciones de la Circular N° 1512 y demás instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma mencionada.
Con todo, se ha tenido en consideración lo siguiente:

a) En casos de haber flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguro, se continúa con el cálculo de la reserva técnica retenida y cedida, de acuerdo a lo dispuesto en el N° 2.2 del Título V de la Circular N° 1512. No obstante, la reserva técnica en los Estados financieros, tanto a nivel de reserva técnica base como reserva financiera, se presenta en términos brutos, esto es considerando la suma de ambos conceptos, y el monto correspondiente a la reserva cedida, se presenta como un activo por reaseguro cedido, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo N° 20 de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Comisión para el Mercado Financiero.
b) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes y, cuando corresponda, consideran la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2009, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la Compañía.
c) El reconocimiento de la reserva técnica financiera, dependerá de las nuevas tablas de mortalidad que entraron en vigencia, el cual se detalla como:

El reconocimiento de las nuevas tablas de Mortalidad CB-2014, RV-2014, B-2014 y MI-2014, se realizará según lo estipulado en Circular N° 2197. Que establece un período de 6 años para dicho reconocimiento a partir de los Estados financieros presentados en septiembre 2016. Dicho reconocimiento se basa en el paso de las tablas RV2009, B2006, MI 2006 a las nuevas tablas 2014 por un período de 6 años, adicionando mensualmente 1/24 avos de la diferencia entre ambas como reconocimiento.
El reconocimiento de las tablas de Mortalidad RV2004 para causantes, se estipula de acuerdo a los criterios señalados en la Circular N° 1749.
CAMBIO DE METODOLOGIA GRADUALIDAD SOLICITADA POR DIRECTORIO. La Compañía aplicaba el mecanismo de reconocimiento de tablas B06 y MI06 establecido en la Circular CMF N° 1512 del año 2001 y sus modificaciones. Este mecanismo estipula un reconocimiento máximo de 0,5% de las reservas con tablas originales hasta el año 2028, y su aplicación en los próximos años se traduciría en reconocimientos anuales decrecientes que se compensarían con un diferimiento al último año de aplicación de un monto relevante. Por esta razón el Directorio de la Compañía acordó proponer a CMF un mecanismo alternativo similar al establecido en la circular

CMF N° 1857 del año 2008. Este mecanismo se basa en mantener lo reconocido a la fecha y el remanente constituirlo en cuotas constantes hasta el año 2028. De este modo se acelera el reconocimiento de estas tablas respecto al mecanismo original. La CMF aprobó esta solicitud el 11 de octubre del 2017 emitiendo el Oficio N° 27277 permitiendo su aplicación a partir de septiembre del año 2017. Del mismo modo, y conforme al mismo oficio, a partir del estado financiero de septiembre 2022 corresponde un recálculo de la cuota de reconocimiento gradual, la que se presentará en revelaciones a partir de esa fecha. Los montos de la nueva cuota serán recalculados con el stock vigente a junio 2022, debiendo finalmente reconocer cualquier diferencia respecto a la proyección al término de la gradualidad en junio 2028.

Actualmente el reconocimiento entre las tablas de causantes RV2009 y RV2004 es íntegro, reconociéndose 100% las tablas de Mortalidad 2009 para causantes Hombres y Mujeres, con sus respectivos factores de mejoramiento.

3.12.c.6 Reserva de Siniestros

Las reservas de siniestros han sido determinadas conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones posteriores. Los siniestros se contabilizan sin considerar descuento por concepto de reaseguro. La obligación de los reaseguradores se contabiliza como un activo de la Compañía, sujeto a la aplicación del concepto de deterioro de acuerdo a las normas IFRS y las normas específicas de la CMF. Las reservas de siniestros consideran los siniestros reportados y los siniestros ocurridos y no reportados (OYNR).

- Reserva de siniestros reportados: se determina utilizando la mejor estimación del costo del siniestro y considera los Siniestros Liquidados y no pagados, Siniestros Liquidados y controvertidos por el asegurado y los Siniestros en proceso de liquidación.
- Reserva de siniestros ocurridos y que no han sido reportados: se determina utilizando el método estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado “método de los triángulos de siniestros incurridos” de acuerdo a los principios establecidos en la NCG N°306.

3.12.c.7 Reserva de Insuficiencia de Prima

La Reserva de Insuficiencia de Prima ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones posteriores.

A objeto de evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados, resulta necesario realizar un análisis o test de suficiencia de primas (TSP), que efectuado de forma regular permita evaluar los conceptos mencionados.

Este test se determina sobre la base del concepto de “Combined Ratio” que relaciona los egresos técnicos de la Compañía con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica contenida en los Estados financieros, relativa a un número determinado de ejercicios.

Cabe destacar que el análisis de suficiencia es un concepto neto de reaseguro, esto es, en este caso sí se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su cálculo.

Por lo tanto, en el caso que se verificasen egresos superiores a los ingresos, se estimará una Reserva de Insuficiencia de Primas adicional a la Reserva de Riesgos en Curso, y será reconocida como una pérdida del ejercicio en el cual se verifique su procedencia. Esta reserva debe reconocerse en forma bruta en el pasivo y reconocerse la participación del reasegurador en el activo.

De acuerdo a lo indicado en Oficio Ordinario N° 1937 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 28 de enero de 2013, la Compañía realiza el cálculo de la insuficiencia de primas considerando un desfase de 3 meses respecto a los Estados financieros en que se informa, manteniendo siempre el carácter de año móvil.

La compañía realiza el cálculo por agrupación de ramos para los siguientes ramos FECU de acuerdo a los principios de uniformidad de negocios y riesgos.

CÓDIGO RAMO (CIRC.2022)	CÓDIGO INTERNO GRUPO	DESCRIPCIÓN GRUPO	NOMBRE RAMO (CIRC.2022)	CLASIFICACIONES SEGUROS (CIRC.2022)
202	1001	Vida Y salud	Temporal de Vida	Seguros Colectivos
209	1001	Vida Y salud	Salud	Seguros Colectivos
302	1001	Vida Y salud	Temporal de Vida	Seguros Masivos
309	1001	Vida Y salud	Salud	Seguros Masivos
150	1002	Otros	Otros	Seguros Individuales
250	1002	Otros	Otros	Seguros Colectivos
350	1002	Otros	Otros	Seguros Masivos
210	1003	AP	Accidentes Personales	Seguros Colectivos
310	1003	AP	Accidentes Personales	Seguros Masivos
212	1004	Desgravamen	Desgravamen Hipotecario	Seguros Colectivos
312	1004	Desgravamen	Desgravamen Hipotecario	Seguros Masivos
207	1005	Protección Familiar	Protección Familiar	Seguros Colectivos
307	1005	Protección Familiar	Protección Familiar	Seguros Masivos

Los criterios de distribución a nivel de ramo fueron debidamente informados a la Comisión para el Mercado Financiero de acuerdo a las instrucciones establecidas en la NCG N° 306.

3.12.c.8 Test de Adecuación de Pasivos

El Test de Adecuación de Pasivos ha sido determinado conforme a las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero a través de la Norma de Carácter General N° 318 y las modificaciones posteriores. La Compañía evalúa la suficiencia de estas reservas al cierre de cada Estado financiero, realizando para este efecto el denominado “Test de Adecuación de Pasivos” (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía a cada cierre de ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la cartera vigente de largo plazo la realización de este test considera las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, las que se reconocen en forma neta en el pasivo. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP. La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso.

Para la reserva de siniestros ocurridos y no reportados el TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la Compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

En caso de seguros masivos asociados a crédito, existe un desfase de un mes entre la contratación del seguro y la disponibilidad del detalle de la nómina del asegurado. En estos casos se estima una reserva en función de los cargos provisorios constituidos por la compañía, es decir, se aplican factores a la prima, los cuales están ajustados al perfil de la cartera, con el fin de determinar una aproximación a la reserva matemática normativa, según NCG306.

3.12.c.9 Otras Reservas Técnicas

De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2022 en este rubro se registra la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la Compañía de acuerdo a la normativa vigente.

Se incluye en este rubro el monto obtenido por la Compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP) el cual se presenta neto de reaseguro.

El Test de Adecuación de Pasivos se determina conforme a las normas impartidas por la CMF a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320. La Compañía evalúa la suficiencia de estas reservas al cierre de cada estado financiero trimestral, realizando para este efecto el denominado “Test de Adecuación de Pasivos” (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la Compañía a cada cierre de ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la realización de este test se consideran las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, así como también se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su contabilización, es decir, cuando se determina la necesidad de constituir reserva técnica adicional, ésta se reconoce en forma bruta en el pasivo y se reconoce la participación del reasegurador en el activo, si corresponde. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Reserva de Riesgo en Curso

La Norma de Carácter General N° 306 establece que:

“Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP.”

La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso.”

Reserva de Siniestros Ocurridos y No Reportados

La Compañía realiza un test a la reserva de siniestros ocurridos y no reportados. Este test se basa en los principios del método actuarial chain Ladder para determinar una Reserva TAP la que se compara con la determinada conforme a las normas establecidas en la Norma de Carácter General N° 306. En caso de resultar superior la Reserva TAP se contabiliza una Reserva Adicional bajo el concepto de “Otras Reservas Técnicas”.

3.12.c.10 Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y 318 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320, Norma de Carácter General N° 374 y en la Norma de Carácter General N° 359, la reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguro. En el caso de existir cesión de riesgos en reaseguro se reconoce un activo por dicha cesión, cuya metodología de constitución y reconocimiento es consistente con la aplicada en la constitución de RRC. Este activo está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Mientras la prima correspondiente no sea traspasada al reasegurador, adicionalmente se computa el correspondiente pasivo (“Deudas con Reaseguradores”), sin que éste tenga el carácter de reserva técnica, En todo caso, el activo por reaseguro no podrá ser superior a la prima cedida al reasegurador.

3.12.d Calce
El calce de la Compañía se determina de acuerdo a las disposiciones de la Circular N° 1.512 y las modificaciones contempladas en la Norma de Carácter General N° 318 emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.
El Ajuste de Reserva para Calce corresponde a la diferencia entre la Reserva Técnica Base y la Reserva Técnica Financiera y se constituye únicamente para pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012.

3.13 Participación en empresas relacionadas
Relacionadas son todas las entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa, pero no tiene control, lo cual se presume por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto, de acuerdo a lo señalado en la NIC 28 "Inversión en Asociadas y acuerdos conjuntos". Las inversiones en relacionadas se contabilizan por el método de participación (VP) e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones en relacionadas se presentan en el estado de situación financiera junto con la plusvalía (goodwill) identificada en la adquisición de la relacionada, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.
Bajo el método de la participación, la inversión en la asociada es registrada en el estado de situación financiera a su costo más la participación de la Compañía en los incrementos o disminuciones del patrimonio de la relacionada. El estado de resultados refleja la participación de la Compañía en los resultados de la relacionada. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la relacionada, la Compañía reconoce su participación en dicho cambio en su patrimonio y lo revela en el estado de cambios en el patrimonio. Las utilidades y pérdidas que resulten de transacciones entre la Compañía y la relacionada son eliminadas en la medida del interés en la relacionada.

3.14 Pasivos Financieros
Se clasifican en este rubro los instrumentos financieros valorizados a valor razonable con cambio a resultado, a costo amortizado, deudas con entidades financieras, obligaciones generadas por pactos y cualquier otro pasivo financiero.

3.15 Provisiones
Las provisiones se reconocen cuando:
- La Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña. Las provisiones se valorizan por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación.

3.16 Ingresos y Gastos de Inversiones
3.16.a Activos financieros a valor razonable
Se reconocerá el resultado neto producto de variaciones en el valor de mercado respecto del valor al costo de los instrumentos financieros que la Compañía clasificó a valor razonable.
El resultado por venta de instrumentos financieros a valor razonable se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.
El ingreso por dividendos de acciones se reconocen en resultados al momento de su devengo.

3.16.b Activos financieros a costo amortizado
Se reconocerá el resultado neto obtenido por las inversiones financieras en el período de los Estados financieros correspondiente, principalmente, el devengo de intereses de la cartera de inversiones que la Compañía clasificó a costo amortizado.
El resultado por venta de instrumentos financieros a costo amortizado se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

3.17 Costo por Intereses
La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

3.18 Costo de Siniestros
Corresponde al monto total de los siniestros devengados durante el período, provenientes de la cobertura directa otorgada por la compañía menos la participación del reasegurador, de acuerdo a los contratos vigentes.

3.19 Resultado de Intermediación
Corresponde al resultado obtenido de la aplicación de tasas de comisiones asociadas a las actividades de vender un seguro y sus negociaciones por reaseguro.

3.20 Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera
Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional, se consideran en moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados, en la cuenta Diferencia de Cambios.

3.21 Impuesto Renta e impuesto Diferido
Los impuestos corrientes del ejercicio o diferidos, son reconocidos como gastos o ingresos, e incluidos en la determinación de la ganancia o pérdida neta del ejercicio, excepto si han surgido de una transacción que se ha reconocido directamente en el patrimonio, en cuyo caso se registran inicialmente con cargo o abono a patrimonio.
La Compañía determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

3.22 Operaciones Discontinuas
La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

3.23 Otros
Collateral Swap
La Compañía mantiene contratos de Collateral Swap para garantizar las posiciones pasivas de los derivados financieros al cierre del día. Mediante este contrato, la Compañía obtiene la posición de instrumentos US Treasury, y a su vez entrega instrumentos de su cartera por un monto equivalente a los instrumentos recibidos. En este contrato se establece que el riesgo y beneficios de los instrumentos los mantiene el dueño inicial previo al contrato, si bien operativamente los vencimientos son cobrados por la entidad que tiene la posición de estos, tanto la Compañía como la Contraparte remesan los flujos recibidos por los instrumentos al dueño inicial. La Contraparte por realizar este intercambio cobra a la Compañía un interés diario, el cual es reconocido en los resultados del ejercicio.
La Compañía reconoce un activo y un pasivo en la medida de su implicación continuada, según lo indicado en IFRS 9 párrafo 3.2.16. El pasivo asociado se mide de forma que el neto entre los importes en libros de los activos transferidos y del pasivo asociado a los instrumentos US Treasury sea:
(a) el costo amortizado de los derechos y obligaciones retenidos por la entidad, si el activo transferido se mide al costo amortizado; o
(b) igual al valor razonable de los derechos y obligaciones retenidos por la entidad, cuando se midan independientemente, si el activo transferido se mide por el valor razonable.

El activo y pasivo se compensan en el estado de situación financiera en el rubro Otros activos y Otros Pasivos, esto dado que la transacción cumple con los siguientes requisitos indicados por IAS 32:
(a) tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos; y
(b) tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente."

Otras políticas contables
La Compañía constituye reserva por descuento de cesión de reaseguros conforme a las instrucciones transitorias establecidas en la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones.
La Compañía no revela otras políticas contables distintas a las ya mencionadas.

NOTA 4 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Todas las Políticas Contables significativas han sido reveladas en la Nota N°3 Políticas Contables

NOTA 5 PRIMERA ADOPCIÓN

Nota eliminada de acuerdo a la Circular 2216 del 28 de diciembre del 2016.

NOTA 6 ADMINISTRACIÓN DE RIESGO

Introducción
Esta nota revela información de COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A. (en adelante, la "Compañía"), respecto a la naturaleza y el alcance de los principales riesgos a los que la Compañía está expuesta, que proceden tanto de la cartera de inversiones como de los contratos de seguros.

Sistema de gestión de riesgos
La Compañía considera como uno de los focos estratégicos definidos por el Directorio desarrollar una "Adecuada administración y control de los riesgos" a través de un Sistema de Gestión Integral de Riesgos, que contribuya a la creación de valor para sus accionistas, clientes, colaboradores y otros grupos de interés, en el marco de su Misión, Visión y Valores Corporativos. El Sistema adoptado por la Compañía está plasmado en la Estrategia de Gestión de Riesgos aprobada por su Directorio, cuyo contenido está alineado con las mejores prácticas internacionales y también con el enfoque de supervisión basada en riesgos, adoptado por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).
El objetivo de la Gestión Integral de Riesgos en la Compañía es disponer de una herramienta proactiva e integral que permita identificar, evaluar y priorizar riesgos, y que sea utilizada como base para decidir planes de acción o mitigadores que serán posteriormente monitoreados e informados al Directorio.

Estructura de la administración de riesgos
En conformidad con lo establecido en el Código de Gobierno Corporativo de la Compañía aprobado por su Directorio, existen diversas instancias y niveles en la organización que participan directamente en la Gestión de riesgos de la entidad.
El Directorio, responsable final del desempeño y conducta de la Compañía, se apoya en una serie de Comités conformados por directores, y altos ejecutivos, que tienen objetivos y funciones específicas definidos en sus estatutos. Cada uno de los siete comités de directores participa en el desarrollo y monitoreo del Sistema de Gestión Integral de Riesgos de acuerdo con su ámbito de acción. En particular, cabe mencionar el Comité de Gestión de Riesgos que analiza y evalúa la Estrategia de Gestión de Riesgos, así como la Autoevaluación de Riesgos y Solvencia ORSA, presentados posteriormente para aprobación del Directorio. El Comité de Riesgo Operacional establece y coordina actividades orientadas a obtener una adecuada gestión del riesgo operacional, incluyendo el diseño e implementación de políticas y acciones de mejora. El Comité de Auditoría apoya al Directorio en la supervisión de la eficacia y eficiencia del sistema de control interno y de la adecuada ejecución de las funciones de Auditoría Interna y Auditoría Externa. El Comité de Inversiones propone las Políticas de Inversiones, Financiamiento y Riesgo Financiero de la compañía, Política de Uso de Derivados (NCG 200), y Políticas de Otras Inversiones (NCG 212), las cuales son aprobadas posteriormente por el Directorio, controlando además su cumplimiento. Los Comités de Personas, Ética y Cumplimiento; Técnico, Comercial y de Clientes y Estratégico contribuyen a

fortalecer el Gobierno Corporativo de la Compañía y participan eficazmente en la implementación del Sistema de Gestión de Riesgos.

Asimismo, el Directorio define la política de gestión de activos y pasivos (ALM), componente clave del sistema de gestión de riesgos de la aseguradora que consiste en el proceso continuo de formular, implementar, monitorear y revisar estrategias relacionadas con los activos y pasivos en forma coordinada.
La Alta Gerencia de la Compañía, liderada por el Gerente General, que conforma el Comité ejecutivo, es la instancia encargada de proponer políticas y estrategias de negocios al Directorio, directamente o a través del Comité correspondiente, y posteriormente de su ejecución y control. Además, debe llevar a cabo una adecuada administración, velando por los intereses de los accionistas y los otros grupos de interés de la compañía. Para realizar su trabajo, la Alta Gerencia se apoya en una serie de Comités corporativos con objetivos y atribuciones claramente definidos para tratar temas específicos de las distintas áreas de las Compañías. En ellos participan uno o más de los miembros del Comité ejecutivo y los responsables de las áreas relevantes.
La Gerencia de Riesgo de Inversiones administra y controla los riesgos de crédito y contraparte, principalmente la evaluación de emisores de bonos y el análisis financiero de instituciones financieras. Además, propone y controla límites internos por emisor y contraparte y controla periódicamente el cumplimiento de resguardos y restricciones a los que podrían estar afectos los instrumentos en cartera.
La Gerencia de Auditoría interna, unidad independiente que reporta funcionalmente al Comité de Auditoría, es responsable de evaluar la eficacia y controlar el cumplimiento de las normas de control interno y ética definidas por la Compañía en la administración de los negocios. Como conclusión de las auditorías se proponen mejoras en los procesos de control interno. Define anualmente un plan de trabajo basado en la relevancia de los riesgos y las auditorías realizadas en los últimos años, el que debe ser aprobado por el Comité de Auditoría. Asimismo, esta función es responsable de proporcionar al Directorio una opinión profesional de que el Sistema de Gestión de Riesgos a los que están expuestos los negocios y operaciones de la Compañía es adecuado para la organización.
La Gerencia de Control de Riesgos es responsable de proponer y mantener actualizada la Estrategia de Gestión de Riesgos, así como de la formalización de las políticas y procedimientos relativos al Sistema de Gestión de Riesgos. Apoya las distintas áreas de negocio y operacionales en la implementación del Sistema de Gestión de Riesgos, que es común a toda la organización, con el objeto de identificar, evaluar, gestionar y monitorear los riesgos en conformidad con las políticas y procedimientos corporativos. Elabora un mapa de los principales riesgos de la Compañía, para lo que utiliza dos enfoques complementarios para cada actividad significativa, uno descendente y otro ascendente. Adicionalmente, desarrolla planes de continuidad y realiza pruebas funcionales de los mismos, siendo también responsable de proponer e implementar las políticas de Riesgo Operacional, Gestión de Proveedores, Continuidad del Negocio y de la Seguridad de la Información. Realiza análisis, evaluación y seguimiento de los riesgos financieros a través del diseño, programación e implementación de modelos matemáticos e indicadores claves en el marco de las políticas de la Compañía y de la normativa vigente. Adicionalmente, desarrolla reportes para presentación al Comité de Gestión de Riesgos y Comité de Riesgo Operacional.

La Gerencia de Control Financiero prepara y analiza la información estratégica y financiera de la Compañía. Coordina anualmente con las distintas áreas la preparación del plan de negocios a tres años y es responsable de identificar y explicar mensualmente las variaciones de los resultados reales con respecto a dicho plan, preparando un informe para el Directorio. Asimismo, es responsable de coordinar la definición y seguimiento de indicadores relativos al cumplimiento de los objetivos estratégicos de la Compañía y analizar las desviaciones.
El área de Control de Gestión de Inversiones es responsable de medir, controlar e informar la gestión de inversiones de la Compañía, efectuando un análisis mensual de las desviaciones del producto de inversiones respecto del presupuesto. Adicionalmente monitorea periódicamente el cumplimiento de las políticas de inversión informadas a la Comisión para el Mercado Financiero.
La Gerencia Técnica es responsable de la tarificación y la suscripción de los riesgos asegurados, así como de controlar y monitorear los riesgos técnicos asociados a los seguros, incluyendo análisis de escenarios de desviación de parámetros técnicos. Realiza un seguimiento de los parámetros de tarificación y un monitoreo de la siniestralidad de las distintas líneas de negocios, además de simulaciones de eventos catastróficos para carteras específicas. Adicionalmente propone y controla la implementación de las políticas de suscripción y tarificación de riesgos y la política de reaseguros.
El Oficial de Cumplimiento es responsable de coordinar con un enfoque integral las funciones específicas de Cumplimiento que deben desarrollar las Gerencias de la Compañía, en lo relativo a la implementación y administración de controles, que aseguren el cumplimiento normativo en todas las áreas y niveles de la organización.
La Gestión Operacional es responsable de la gestión diaria de las operaciones y participa activamente en la gestión de los riesgos operacionales. Se asegura que las políticas, procedimientos y sistemas de control interno se apliquen correctamente y sean eficaces y eficientes para mitigar los riesgos de las operaciones de acuerdo con las directrices del Comité Ejecutivo.

Principales riesgos a los que está expuesta la compañía

La definición de categorías y tipos de riesgos constituye una base esencial para implementar un sistema de Gestión de Riesgos. Estas agrupaciones permiten trabajar con un lenguaje común, desarrollar herramientas y mecanismos de gestión apropiados a cada categoría de riesgo y tener una visión de la criticidad de los riesgos de acuerdo con sus causas.
Las categorías y tipos de riesgos son en muchos casos interdependientes y se pueden traslapar: un evento de riesgo puede tener elementos de más de una categoría. Sin embargo, este análisis permite identificar los riesgos de manera completa y centrarse en las características propias de cada agrupación. La Compañía está expuesta a las siguientes categorías de riesgos:

a) Riesgo de Mercado
Corresponde a un cambio desfavorable en el valor neto de activos y pasivos, proveniente de movimientos en factores de mercado tales como precios de renta variable, tasas de interés, activos inmobiliarios y tipos de cambio. Comprende riesgos de precios, de descalce y de reinversión.

b) Riesgo de Crédito
Es el riesgo que enfrenta una institución ante eventuales incumplimientos de los compromisos de un emisor de valores en cartera o de una contraparte, así como de un deterioro de la clasificación crediticia de estos mismos.

c) Riesgo de Liquidez
Es el riesgo de incurrir en pérdidas por no tener suficientes activos líquidos o fuentes de financiamiento a un costo razonable para hacer frente a los compromisos de pagos.

d) Riesgos Técnicos del Seguro
Son riesgos propios de la actividad del negocio de seguros, pueden originarse en la suscripción y tarificación de pólizas que resulten en pérdidas por insuficiencias de primas o de reservas técnicas, por desviaciones de los supuestos de tarificación o por la ocurrencia de catástrofes.

e) Riesgos Operacionales y Tecnológicos
Son los riesgos asociados a pérdidas provenientes de fallas o falta de adecuación de los procesos internos, de las personas, de los sistemas, o producto de eventos externos. Pueden derivar de situaciones de fraude, errores de ejecución, información poco fiable, negligencia, eventos catastróficos tales como incendio o terremoto, etc.

f) Legales y Normativos
Estos riesgos emanan de incumplimientos de leyes y normas que regulan las actividades empresariales que desarrollan la Compañía. Incluye asimismo riesgos por cambios regulatorios perjudiciales.

g) Estratégicos y de Grupo
Surgen de no contar con una estrategia adecuada, por fallas en el diseño y/o implementación de planes de negocio coherentes o no lograr adaptarse a nuevas condiciones del entorno. Esta categoría incluye también deterioro en condiciones de mercado y el Riesgo de Grupo, asociado a pérdidas por transacciones con empresas relacionadas y riesgo de contagio y reputacional.

Información cuantitativa

Los datos cuantitativos resumidos sobre la exposición al riesgo se presentan más adelante, en los párrafos específicos referidos a riesgo de crédito, riesgo de liquidez, riesgo de mercado y riesgo de seguros.

6.1 Riesgo financiero

6.1.1 Riesgo de crédito inversiones financieras

El Directorio de la Compañía ha delegado en el Comité de Inversiones y en la Gerencia Corporativa de Riesgo de Inversiones (GCRI) la gestión del riesgo de crédito de los distintos emisores y contrapartes. La GCRI es una unidad independiente que reporta al Gerente General de Consorcio Financiero y al Comité de Inversiones, y cuya responsabilidad es la supervisión de la gestión de riesgo de crédito de las inversiones financieras del grupo Consorcio.
La GCRI realiza clasificaciones de riesgo internas para bancos y corredores de bolsa de manera de definir los límites internos de inversión por emisor y los límites contraparte para operaciones de pactos y forwards.

a) Monto máximo exposición al riesgo de crédito sin considerar garantías

AL 31/12/2022

TIPO DE INSTRUMENTO	STOCK M$
RENTA FIJA	
Emitidos o Garantizados por el Estado	367.525.311
Bonos Corporativos	1.775.677.415
Depósitos, Bonos Bancarios y Bonos Subordinados	188.506.678
Letras Hipotecarias	8.976.871
Mutuos hipotecarios	693.622.013
Bonos Securitizados	12.955.412
Créditos Sindicados	252.109.455
Créditos de Consumo	
Renta Fija en el Exterior	1.342.492.646
TOTAL	**4.641.865.801**

AL 31/12/2021

TIPO DE INSTRUMENTO	STOCK M$
RENTA FIJA	
Emitidos o Garantizados por el Estado	459.801.911
Bonos Corporativos	1.634.782.975
Depósitos, Bonos Bancarios y Bonos Subordinados	247.476.928
Letras Hipotecarias	9.972.058
Mutuos hipotecarios	560.973.539
Bonos Securitizados	5.723.949
Créditos Sindicados	216.581.562
Créditos de Consumo	-
Renta Fija en el Exterior	1.191.136.127
TOTAL	**4.326.449.049**

b) Descripción de garantías y mejoras crediticias
Al 31/12/2022 no existen garantías asociadas a la fecha de cierre del ejercicio
Al 31/12/2021 no existen garantías asociadas a la fecha de cierre del ejercicio

c) Clasificación de riesgo por tipo de instrumento

Renta fija extranjera

AL 31/12/2022

RATING	STOCK MM$	%
N1+	91.429	6,76%
A-	5.165	0,38%
BBB+	106.308	7,86%
BBB	169.192	12,51%
BBB-	572.976	42,36%
BB+	155.284	11,48%
BB	84.119	6,22%
BB-	79.611	5,89%
B+	58.579	4,33%
B	17.427	1,29%
CCC-	8.175	0,60%
C	4.455	0,33%
TOTAL	**1.352.718**	

AL 31/12/2021

RATING	STOCK MM$	%
N1+	77.976	6,50%
N1	46.863	3,90%
N2	66.578	5,55%
BBB+	50.222	4,18%
BBB	117.982	9,83%
BBB-	469.247	39,10%
BB+	100.626	8,38%
BB-	140.752	11,73%
BB	94.396	7,86%
B+	6.122	0,51%
B-	17.203	1,43%
CCC	8.042	0,67%
C	4.220	0,35%
TOTAL	**1.200.232**	

Renta Fija Local

AL 31/12/2022

RATING	STOCK MM$	%
AAA	352.124	13,62%
AA+	69.697	2,70%
AA	436.962	16,90%
AA-	408.323	15,79%
A+	487.259	18,85%
A	67.712	2,62%
A-	144.370	5,58%
BBB+	88.124	3,41%
BBB	162.117	6,27%
BBB-	185.660	7,18%
BB+	51.990	2,01%
BB	13.338	0,52%
BB-	49.956	1,93%
B+	25.013	0,97%
CCC-	42.719	1,65%
Total	**2.585.363**	**100%**

AL 31/12/2021

RATING	STOCK MM$	%
N1+	50.118	1,95%
N1	26.317	1,02%
AAA	448.534	17,44%
AA+	59.344	2,31%
AA	347.144	13,50%
AA-	423.241	16,45%
A+	413.514	16,08%
A	120.366	4,68%
A-	103.931	4,04%
BBB+	-	0,00%
BBB	127.932	4,97%
BBB-	240.901	9,37%
BB	13.147	0,51%
BB+	15.368	0,60%
B+	72.968	2,84%
CCC+	25.495	0,99%
CCC-	16.540	0,64%
D	67.398	2,62%
Total	**2.572.257**	**100%**

d) Activos financieros deteriorados

AL 31/12/2022

ACTIVOS DETERIORADOS	STOCK MM$	DETERIORO	% DETERIORO/ VP
Renta Fija Nacional	2.174.146	18.562	0,85%
Créditos Sindicados	275.919	23.809	8,63%
Mutuos Hipotecarios	696.726	3.104	0,45%
Renta Fija Extranjera	1.352.718	10.226	0,76%

AL 31/12/2021

ACTIVOS DETERIORADOS	STOCK MM$	DETERIORO	% DETERIORO/ VP
Renta Fija Nacional	2.230.691	69.739	3,13%
Créditos Sindicados	240.323	23.741	9,88%
Mutuos Hipotecarios	563.302	2.328	0,41%
Renta Fija Extranjera	1.200.232	9.096	0,76%

6.1.2 Riesgo de crédito inversiones inmobiliarias

a) Detalle activos en mora

i) Arriendos

	31-12-2022	31-12-2021
ANTIGÜEDAD	MONTO M$	MONTO M$
De 1 a 3 meses	254.134	253.499
De 3 a 6 meses	236.960	22.021
De 6 a 9 meses	48.373	11.861
De 9 a 12 meses	30.297	16.492
De 12 a 24 meses	22.963	9.686
Más de 24 meses	10.973	-
TOTAL	**603.700**	**313.559**

ii) Leasing

	31-12-2022	31-12-2021
ANTIGÜEDAD	MONTO M$	MONTO M$
De 1 a 3 meses	-	-
De 3 a 6 meses	-	-
De 6 a 9 meses	-	-
De 9 a 12 meses	-	-
De 12 a 24 meses	-	-
Más de 24 meses	42.195	51.251
TOTAL	**42.195**	**51.251**

iii) Promesas de Compraventa

	31-12-2022	31-12-2021
ANTIGÜEDAD	MONTO M$	MONTO M$
De 1 a 3 meses	-	-
De 3 a 6 meses	-	-
De 6 a 9 meses	-	-
De 9 a 12 meses	-	-
De 12 a 24 meses	-	-
Más de 24 meses	-	-
TOTAL	**-**	**-**

iv) Mutuos Hipotecarios

	31-12-2022	31-12-2021
ANTIGÜEDAD	MONTO M$	MONTO M$
De 0 a 3 meses	1.555.208	744.499
De 3 a 6 meses	397.429	200.228
De 6 a 9 meses	301.764	62.035
De 9 a 12 meses	265.469	54.174
De 12 a 24 meses	233.470	162.539
Más de 24 meses	564.560	366.772
TOTAL	**3.317.900**	**1.590.247**

b) Detalle activos deteriorados

Esta información es entregada en la Nota 14

Al 31/12/2022 no existen garantías asociadas a la fecha de cierre del ejercicio.

Al 31/12/2021 no existen garantías asociadas a la fecha de cierre del ejercicio.

c) Bienes raices adjudicados

Valores en UF

AL 31/12/2022

NEMO	FECHA REMATE	AÑOS A LA VENTA	COMUNA	MONTO ADJUDICACIÓN UF	COMENTARIOS
MH651001169211795942	26-04-2018	3,8	Concepción	2.690,0	
6805936-4	16-05-2018	3,8	Concepción	1.556,0	
MH650005190211902401	13-06-2018	3,7	San Pedro de La Paz	1.370,0	
MH650011263414560753	12-08-2021	0,5	Viña del Mar	2.732,0	

AL 31/12/2021

NEMO	FECHA REMATE	AÑOS A LA VENTA	COMUNA	MONTO ADJUDICACIÓN UF	COMENTARIOS
MH650000838611472206	25-04-2017	4,8	Talagante	6.329,0	Vendido en septiembre 2021
MH652000642112612743	05-03-2018	2,8	Maipú	1.992,0	
MH651001169211795942	26-04-2018	3,8	Concepción	2.658,6	
6805936-4	16-05-2018	3,8	Concepción	1.851,4	
MH650005190211902401	13-06-2018	3,7	San Pedro de La Paz	1.943,7	
MH650007980710017679	17-08-2018	3,5	Coquimbo	3.848,2	Vendido en septiembre 2021
MH650011521213855419	07-11-2020	1,3	Antofagasta	3.775,1	
MH650009212809109143	24-06-2021	0,7	Iquique	2.381,8	
MH650011263414560753	12-08-2021	0,5	Viña del Mar	2.853,4	Ingresado a libros de CNS en 01-2022

En aquellos casos en que la compañía se adjudica bienes raíces provenientes de mutuos hipotecarios fallidos, la administración efectúa la venta de los bienes por intermedio de corredores de propiedades, los que varían dependiendo de la ubicación geográfica del bien inmueble.

d) Límites contraparte operaciones de derivados

Los límites por contraparte de operaciones de derivados se presentan en la nota 6.1.5.

6.1.3 Riesgo de liquidez

a) Vencimientos de pasivos de seguros y financieros

AL 31/12/2022

TRAMO K	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS
TRAMO 1	12.634.034	215.628
TRAMO 2	11.693.639	-
TRAMO 3	10.679.615	-
TRAMO 4	9.989.380	-
TRAMO 5	8.613.943	-
TRAMO 6	10.938.590	-
TRAMO 7	8.623.918	-
TRAMO 8	9.792.351	-
TRAMO 9	6.742.874	-
TRAMO 10	3.862.677	
TOTAL	**93.571.022**	**215.628**

AL 31/12/2021

TRAMO K	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS
TRAMO 1	13.396.628	382.711
TRAMO 2	12.544.132	-
TRAMO 3	11.474.959	-
TRAMO 4	10.464.425	-
TRAMO 5	9.729.351	-
TRAMO 6	12.079.059	-
TRAMO 7	9.677.634	-
TRAMO 8	11.233.934	-
TRAMO 9	7.961.387	-
TRAMO 10	4.658.632	-
TOTAL	**103.220.141**	**382.711**

Los tramos están definidos en la Circular 1512 de la CMF, base CPK-4.

b) Gestión de liquidez

El riesgo de liquidez de la Compañía dada la naturaleza de su negocio es relativamente bajo. No obstante lo anterior, la Compañía procura calzar los flujos de caja generados por sus activos y pasivos, y parte importante de su portafolio se encuentra invertido en instrumentos financieros de alta liquidez y de fácil enajenación para hacer frente a cualquier desviación respecto a los flujos de caja presupuestados.
Adicionalmente, la Compañía cuenta con líneas de crédito de corto plazo vigentes en el sistema financiero nacional (bancos, corredores de bolsa, etc.) para administrar en forma eficiente y rentable la liquidez de la Compañía.

c) Detalle inversiones no líquidas

AL 31/12/2022

INSTRUMENTO DE INVERSIÓN	STOCK M$
Total Inversiones	**8.087.596.708**
Acciones cerradas nacionales	-
Acciones cerradas extranjeras	-
Mutuos Hipotecarios	692.214.354
Bs Raíces	1.566.241.920
Otros	113.149.892
Fondos Inversión Privado	-
Créditos de Consumo	-
Créditos Sindicados	201.614.254
Notas Estructuradas RV y RF	36.830.874
Pagaré Essbio, Aguas Andinas	-
Total Cartera No Líquida	**2.610.051.294**
Cartera Líquida	**5.477.545.414**
% Cartera Líquida	**67,7%**

AL 31/12/2021

INSTRUMENTO DE INVERSIÓN	STOCK M$
Total Inversiones	**7.549.519.974**
Acciones cerradas nacionales	887.077
Acciones cerradas extranjeras	1.267.035
Mutuos Hipotecarios	560.973.539
Bs Raíces	1.326.211.313
Otros	- 36.972.302
Fondos Inversión Privado	585.569
Créditos de Consumo	-
Créditos Sindicados	216.581.562
Notas Estructuradas RV y RF	50.345.298
Pagaré Essbio, Aguas Andinas	59.151
Total Cartera No Líquida	**2.119.938.242**
Cartera Líquida	**5.429.581.732**
% Cartera Líquida	**71,9%**

Las cuotas de los fondos mutuos internacionales y la renta fija internacional, si bien no se transan en bolsa tienen una alta liquidez, por lo que no se consideran en la cartera no líquida.

d) Vencimiento de activos

AL 31/12/2022

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF
TRAMO 1	18.699.111
TRAMO 2	21.502.682
TRAMO 3	22.134.781
TRAMO 4	23.065.987
TRAMO 5	17.266.079
TRAMO 6	24.379.565
TRAMO 7	15.923.851
TRAMO 8	20.276.529
TRAMO 9	10.187.339
TRAMO 10	0
Total	**173.435.926**

AL 31/12/2021

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF
TRAMO 1	18.650.997
TRAMO 2	22.593.594
TRAMO 3	21.167.860
TRAMO 4	21.496.159
TRAMO 5	21.620.177
TRAMO 6	23.681.399
TRAMO 7	18.474.809
TRAMO 8	17.689.313
TRAMO 9	10.009.884
TRAMO 10	-
Total	**175.384.191**

Los tramos están definidos en la Circular 1512 de la CMF, base CPK-4.

6.1.4 Riesgo de mercado

Análisis de sensibilidad

Consideraciones a los ejercicios de sensibilización

a) El análisis de sensibilidad siguiente es representativo del riesgo de mercado de la Compañía, donde se mide el efecto en el Patrimonio y Resultado de la entidad.
b) Los valores o "shocks" utilizados para el análisis de sensibilidad son escenarios plausibles.
c) Se reconoce que los riesgos de la Compañía no son aditivos, por lo que una agregación debería considerar las correlaciones entre los riesgos.
d) Las sensibilizaciones consideran el efecto tributario.

Para los riesgos de mercado respecto a la Moneda, Renta Variable y Bienes Raíces se realizó el análisis de sensibilidad según los niveles de variación de las series de tiempo observadas
No hay cambios desde el ejercicio anterior ni en los métodos ni en las hipótesis utilizados para efectuar el análisis de sensibilidad de los distintos tipos de riesgo de mercado.

a) Riesgo de reinversión

El riesgo de reinversión es informado en la Nota 13.4 a través del Test de Suficiencia de Activos, en el que la Compañía efectuó un análisis de la suficiencia de sus activos respecto a sus pasivos, considerando los flujos de activos ajustados por riesgo de crédito (default) y riesgo de prepago y los flujos de pasivos ajustados por gastos operacionales y por riesgo de default o incumplimiento del reasegurador.
Con este fin, la compañía determinó si los flujos de activos son suficientes para el pago de los pasivos, considerando una tasa de interés futura real anual de acuerdo con el vector de tasas entregado por la CMF, y calculó la tasa de reinversión que efectivamente hace que el valor presente neto de los flujos de activos y pasivos sea igual a cero.

b) Monedas

Para los activos en moneda extranjera que no están cubiertos con un instrumento derivado que mitigue el riesgo cambiario, se calculó el monto de exposición neta y se sensibilizó el nivel de tipo de cambio. Además, se midió el impacto en Resultado y Patrimonio.

AL 31/12/2022

MONEDA	EXPOSICIÓN NETA MM$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM$	IMPACTO RESULTADO MM$
USD	388.743	10%	28.378	28.378
		-10%	-28.378	-28.378
EUR	1.069	10%	78	78
		-10%	-78	-78
GBP	-24.202	10%	-1.767	-1.767
		-10%	1.767	1.767
OTRAS MONEDAS	-3.715	10%	-271	-271
		-10%	271	271
Total	**361.895**			

AL 31/12/2021

MONEDA	EXPOSICIÓN NETA MM$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM$	IMPACTO RESULTADO MM$
USD	211.634	10%	15.449	15.449
		-10%	-15.449	-15.449
EUR	2.177	10%	159	159
		-10%	-159	-159
GBP	-33.225	10%	-2.425	-2.425
		-10%	2.425	2.425
OTRAS MONEDAS	-6.701	10%	-489	-489
		-10%	489	489
Total	**173.885**			

c) Renta Variable

Para las inversiones en Renta Variable, se sensibilizó el monto de exposición y se midió el impacto en Resultado y Patrimonio.

AL 31/12/2022

TIPO DE INVERSIÓN	EXPOSICIÓN MM$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM$	IMPACTO RESULTADO MM$
Acciones S.A. Abiertas	207.422	-10%	-20.742	-20.742
Fondos de inversión Internacional	52.252	-10%	-3.814	-3.814
Fondos de Inversión Mobiliarios	30.981	-10%	-2.262	-2.262
Acciones Extranjeras y ADRs	27.049	-10%	-1.975	-1.975
Total	**317.703**			

AL 31/12/2021

TIPO DE INVERSIÓN	EXPOSICIÓN MM$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM$	IMPACTO RESULTADO MM$
Acciones S.A. Abiertas	171.011	-10%	-17.101	-17.101
Fondos de inversión Internacional	33.309	-10%	-2.432	-2.432
Fondos de Inversión Mobiliarios	26.689	-10%	-1.948	-1.948
Acciones Extranjeras y ADRs	16.263	-10%	-1.187	-1.187
Total	**247.272**			

d) Bienes Raíces

Para los Bienes Raíces en arriendo se sensibilizó el menor valor de tasación. Si este valor es más bajo que el costo actualizado de cada propiedad entonces impacta (Provisión) en Resultado y Patrimonio.

AL 31/12/2022

TIPO DE INVERSIÓN	EXPOSICIÓN MM$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM$	IMPACTO RESULTADO MM$
Bienes Raíces (Sin Leasing)	865.155	-5%	-1.264	-1.264

AL 31/12/2021

TIPO DE INVERSIÓN	EXPOSICIÓN MM$	SHOCK	IMPACTO PATRIMONIO MM$	IMPACTO RESULTADO MM$
Bienes Raíces (Sin Leasing)	693.571	-5%	-4.263	-4.263

f) Exposición de Inversiones Financieras según Actividad Económica

AL 31/12/2022

ACTIVIDAD ECONÓMICA	EXPOSICIÓN MM$
Electricidad Gas y Agua	448.786
Servicios Financieros	729.532
Transporte y Telecomunicaciones	74.873
Minería	99.940
Forestal	189.166
Industria	238.545
Comercio	292.642
Construcción e Infraestructura	414.399
BE, CS, Acciones, Depósitos, BB, BU y LH	**2.487.883**

AL 31/12/2021

ACTIVIDAD ECONÓMICA	EXPOSICIÓN MM$
Electricidad Gas y Agua	424.461
Servicios Financieros	675.115
Transporte y Telecomunicaciones	73.223
Minería	136.604
Forestal	152.600
Industria	165.574
Comercio	287.355
Construcción e Infraestructura	387.970
BE, CS, Acciones, Depósitos, BB, BU y LH	**2.301.268**

6.1.5 Utilización de productos derivados

Cobertura de riesgos financieros

La Compañía emplea una estrategia de cobertura de riesgos financieros a los que está expuesta utilizando instrumentos derivados que permitan mitigar dichos riesgos (monedas y tasas de interés).

Límites legales norma de derivados - N.C.G. # 200

Límites para las operaciones de cobertura

Límite Global:

La suma de las operaciones de cobertura de riesgo de tasa de interés, calculada en función del valor del activo objeto de dichas operaciones, no podrá exceder el 20% del valor de las inversiones en Instrumentos de Renta Fija que posea la compañía.

AL 31/12/2022

Valor estimado 20% IRF:	928.373.160
Total Op Cobertura Tasas:	**-**
Disponibilidad:	**928.373.160**

AL 31/12/2021

Valor estimado 20% IRF:	865.281.706
Total Op Cobertura Tasas:	**-**
Disponibilidad:	**865.281.706**

Corresponde al valor contable de los instrumentos señalados en el N°1 (estatales, empresas, bancos, MHE y CS) y letras a) y b) del N°3 (títulos de deuda extranjeros empresas, bancos y estatales) del Artículo 21 del DFL 251.

Lanzamiento de Opciones:

La suma de las posiciones vendedoras en contratos de opciones de compra, no podrá ser superior al 5% del patrimonio neto de la compañía.

AL 31/12/2022

5% de Patrimonio Neto	40.276.358
Total posiciones vendedoras en opciones	**-**
Disponibilidad / exceso	**40.276.358**

AL 31/12/2021

5% de Patrimonio Neto	37.158.988
Total posiciones vendedoras en opciones	**-**
Disponibilidad / exceso	**37.158.988**

Límite para los márgenes de las operaciones de cobertura:

AL 31/12/2022

El límite para otorgar activos como garantía o margen: 6% de RT + PR -RVF	404.510.241
Total activos en garantía:	**199.773.020**
Disponibilidad:	**204.737.221**

AL 31/12/2021

El límite para otorgar activos como garantía o margen: 6% de RT + PR -RVF	352.337.694
Total activos en garantía:	**220.103.361**
Disponibilidad:	**132.234.333**

Limites legales para las operaciones de inversion en productos derivados financieros

La suma de las operaciones de inversión no podrá exceder al menor valor entre:

AL 31/12/2022

a) Medido en función del activo objeto de las operaciones: 20% Patrimonio Neto	161.105.433
Operaciones de inversión:	**-**
Disponibilidad:	**161.105.433**
b) Medido en función del valor contable de las operaciones: 1% RT + PR - RVF	67.418.374
Valor Contable derivados (valor absoluto):	**-**
Disponibilidad:	**67.418.374**

AL 31/12/2021

a) Medido en función del activo objeto de las operaciones: 20% Patrimonio Neto	148.635.953
Operaciones de inversión:	**-**
Disponibilidad:	**148.635.953**
b) Medido en función del valor contable de las operaciones: 1% RT + PR - RVF	58.722.949
Valor Contable derivados (valor absoluto):	**-**
Disponibilidad:	**58.722.949**

Instrumentos en USD que no están cubiertos por un derivado:

Distribución de inversiones en otras monedas

AL 31/12/2022

TIPO DE INVERSIÓN	STOCK USD
Activos en USD	1.338.312.174
Acciones Extranjeras	31.604.376
Fondos Inversión Internacional	641.579.635
Fondos Inversión en USD	26.156.651
Fondos Inversión Extranjeros	119.918.557
Fondos Mutuos Extranjeros	-
NE RV en USD	-
Corporative Bonds, BB Extranjero (sin swap)	362.971.168
YBN (sin swap)	156.081.787
Operaciones de Cobertura USD (FWD)	**- 467.383.224**
Operaciones de Inversión USD	**-**

AL 31/12/2022

TIPO DE INVERSIÓN	STOCK EUR
Activos en EUR	142.411.710
Fondos Inversión Extranjeros	70.624.896
Fondos Inversión Internacional	71.786.814
CB, BB Extranjero, YBN, DPBFE (sin swap)	-
Operaciones de Cobertura EU	**- 131.763.000**
Operaciones de Inversión EU	

AL 31/12/2021

TIPO DE INVERSIÓN	STOCK USD
Activos en USD	1.364.490.402
Acciones Extranjeras	-
Fondos Inversión Internacional	633.100.498
Fondos Inversión en USD	46.327.612
Fondos Inversión Extranjeros	132.382.131
Fondos Mutuos Extranjeros	-
NE RV en USD	-
Corporative Bonds, BB Extranjero (sin swap)	286.193.277
YBN (sin swap)	266.486.884
Operaciones de Cobertura USD (FWD)	**-404.852.687**
Operaciones de Inversión USD	**-**

AL 31/12/2021

TIPO DE INVERSIÓN	STOCK EUR
Activos en EUR	152.695.316
Fondos Inversión Extranjeros	58.579.354
Fondos Inversión Internacional	94.057.962
CB, BB Extranjero, YBN, DPBFE (sin swap)	58.000
Operaciones de Cobertura EU	**- 131.100.000**
Operaciones de Inversión EU	**-**

Inversiones representativas

AL 31/12/2022

Inversión representativa en productos derivados de cobertura e inversión: 2% RT + PR - RVF	134.836.747
Este límite se aplica sin perjuicio del 1% de RT + PR -RVF para las operaciones de inversión	**67.418.374**
Total inv representativa en pdctos derivados (Valor razonable NCG 200)	**102.841.935**
Disponibilidad:	**-**

AL 31/12/2021

Inversión representativa en productos derivados de cobertura e inversión: 2% RT + PR - RVF	117.445.898
Este límite se aplica sin perjuicio del 1% de RT + PR -RVF para las operaciones de inversión	**58.722.949**
Total inv representativa en pdctos derivados (Valor razonable NCG 200)	**-**
Disponibilidad:	**117.445.898**

Por disposición de la CMF, se debe informar como Inversión el valor contable de los derivados, aun cuando éstos tengan saldo negativo.

Consecuentemente, las inversiones representativas se verán disminuidas en función al valor contable negativo que pudiesen tener los derivados.

Operaciones de venta corta de acciones

Las compañías podrán prestar acciones representativas hasta por el 10% del total de la cartera de acciones representativas. Sólo podrán efectuarse en una Bolsa de Valores del país autorizado por la CMF. No se permite la venta corta de acciones (venta de activos sin tener activo en cartera de inversiones)

AL 31/12/2022

10% de cartera acciones representativas	20.742.152
Total préstamo acciones	**-**
Disponibilidad:	**20.742.152**

AL 31/12/2021

10% de cartera acciones representativas	19.061.084
Total préstamo acciones	**-**
Disponibilidad:	**19.061.084**

Límites contraparte operaciones derivados - Consorcio Vida

AL 31/12/2022

CONTRAPARTES	LIM. LEGAL	SWAPS	FORWARDS	TOTAL	DISPONIBILIDAD
BANCOS					
BANCO SANTANDER CHILE	269.673.494	119.191.198	3.936.956	123.128.154	146.545.340
BANCO DE CHILE	269.673.494	25.769.945	141.278.611	167.048.556	102.624.938
BANCO ESTADO	269.673.494	-	46.738.515	46.738.515	222.934.979
ITAU CORPBANCA	269.673.494	26.477.344	30.627.179	57.104.523	212.568.971
BANCO BCI	269.673.494	6.846.880	78.156.393	85.003.273	184.670.221
SCOTIABANK	269.673.494	134.027.676	29.366.543	163.394.219	106.279.275
BANCO BICE	269.673.494	-	34.234.400	34.234.400	235.439.094
BANCO SECURITY	269.673.494	-	51.807.110	51.807.110	217.866.384
JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	269.673.494	24.522.957	36.938.918	61.461.875	208.211.619
BANCO CONSORCIO	134.836.747	-	39.369.560	39.369.560	95.467.187
HSBC BANK CHILE	269.673.494	-	124.166.898	124.166.898	145.506.596
BANCO INTERNACIONAL	269.673.494	25.675.800	325.227	26.001.027	243.672.467
BANCO BTG PACTUAL CHILE	269.673.494	-	57.072.168	57.072.168	212.601.326
BANCO FALABELLA	269.673.494	-		-	269.673.494
CORREDORES DE BOLSA					
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	269.673.494	-	138.207.876	138.207.876	131.465.618
CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	269.673.494	-	46.379.054	46.379.054	223.294.440
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	269.673.494	-	31.799.479	31.799.479	237.874.015
BANCOS EXTRANJEROS					
DEUTSCHE BANK AG LONDON	269.673.494	11.982.040		11.982.040	257.691.454
BANK OF AMERICA N. Y	269.673.494	63.933.163	18.961.801	82.894.964	186.778.530
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	269.673.494	115.178.776	4.878.402	120.057.178	149.616.316
GOLDMAN SACHS	269.673.494	115.002.035	32.554.469	147.556.504	122.116.990
JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	269.673.494	104.876.567		104.876.567	164.796.927
GOLDMAN SACHS BANK USA	269.673.494	154.257.971		154.257.971	115.415.523
MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	269.673.494	38.716.539		38.716.539	230.956.955
MORGAN STANLEY	269.673.494	12.872.134		12.872.134	256.801.360
BARCLAYS PLC	269.673.494	76.274.560	77.702.683	153.977.243	115.696.251
THE BANK OF NOVA SCOTIA	269.673.494	155.204.538	25.675.800	180.880.338	88.793.156
CITIBANK NA NY	269.673.494	50.743.938	19.483.759	70.227.697	199.445.797
JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	269.673.494	31.077.238	10.752.560	41.829.798	227.843.696
BANCO SANTANDER ESPAÑA	269.673.494	15.405.480		15.405.480	254.268.014
HSBC BANK USA NY	269.673.494			-	269.673.494
TOTAL		**1.308.036.779**	**1.080.414.361**	**2.388.451.140**	

AL 31/12/2021

CONTRAPARTES	LIM. LEGAL	SWAPS	FORWARDS	TOTAL	DISPONIBILIDAD
BANCOS					
BANCO SANTANDER CHILE	234.891.796	121.269.064	-	121.269.064	113.622.732
BANCO DE CHILE	234.891.796	16.986.716	122.791.814	139.778.530	95.113.266
BANCO ESTADO	234.891.796	-	19.681.277	19.681.277	215.210.519
ITAU CORPBANCA	234.891.796	26.131.783	12.628.116	38.759.899	196.131.897
BANCO BCI	234.891.796	15.204.420	144.504.569	159.708.989	75.182.807
SCOTIABANK	234.891.796	125.014.120	15.210.392	140.224.512	94.667.284
BANCO BICE	234.891.796	-	8.625.974	8.625.974	226.265.822
BANCO SECURITY	234.891.796	-	61.608.259	61.608.259	173.283.537
JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	234.891.796	28.426.353	33.677.790	62.104.143	172.787.653
BANCO CONSORCIO	117.445.898	-	33.720.025	33.720.025	83.725.873
HSBC BANK CHILE	234.891.796	-	50.744.752	50.744.752	184.147.044
BANCO INTERNACIONAL	234.891.796	25.340.700	75.354.361	100.695.061	134.196.735
BANCO BTG PACTUAL CHILE	234.891.796	-	8.446.900	8.446.900	226.444.896
BANCO FALABELLA	234.891.796	-	10.980.970	10.980.970	223.910.826
CORREDORES DE BOLSA					
Scotia Corredora de Bolsa Chile Ltda.	234.891.796		84.063.549	84.063.549	150.828.247
CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	234.891.796		-	-	234.891.796
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	234.891.796		4.223.450	4.223.450	230.668.346
BANCOS EXTRANJEROS					
DEUTSCHE BANK AG LONDON	234.891.796	11.825.660	16.893.800	28.719.460	206.172.336
BANK OF AMERICA N. Y	234.891.796	77.053.366	-	77.053.366	157.838.430
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.	234.891.796	125.479.331	-	125.479.331	109.412.465
GOLDMAN SACHS	234.891.796	166.565.152	-	166.565.152	68.326.644
JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	234.891.796	108.087.995	-	108.087.995	126.803.801
GOLDMAN SACHS BANK USA	234.891.796	168.176.601	-	168.176.601	66.715.195
MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	234.891.796	52.570.971	7.264.334	59.835.305	175.056.491
MORGAN STANLEY	234.891.796	12.704.138	8.953.714	21.657.852	213.233.944
BARCLAYS PLC	234.891.796	16.893.800	21.961.940	38.855.740	196.036.056
THE BANK OF NOVA SCOTIA	234.891.796	130.834.066		130.834.066	104.057.730
CITIBANK NA NY	234.891.796	50.081.671		50.081.671	184.810.125
JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	234.891.796	42.659.411		42.659.411	192.232.385
BANCO SANTANDER ESPAÑA	234.891.796	4.223.450		4.223.450	230.668.346
HSBC BANK USA NY	234.891.796	12.159.313		12.159.313	222.732.483
TOTAL		**1.337.688.081**	**741.335.986**	**2.079.024.067**	

6.2 Riesgos de seguros

En el marco de la Misión y estrategia corporativas, y en conformidad con la normativa vigente, el Directorio de la Compañía aprueba y mantiene actualizada al menos anualmente la Estrategia de Gestión de Riesgos. En ella se presentan y definen las distintas categorías de riesgo a las que está expuesta la entidad, incluyendo los riesgos financieros, técnicos y operacionales que surgen de los contratos de seguro. Para gestionar cada una de estas categorías de riesgo se definen objetivos, políticas y procedimientos específicos que permitan cumplir con el apetito y tolerancia al riesgo aprobados por el Directorio.
La Política de Inversiones, Financiamiento y de Riesgos Financieros define de una manera integral los lineamientos para las inversiones financieras de la Compañía de modo de maximizar el retorno del portfolio de inversiones optimizando las fuentes de financiamiento y manteniendo controlados los riesgos del portfolio. En particular se consideran los riesgos de mercado, crédito y de liquidez en el marco de la normativa vigente y el cumplimiento de los límites legales e internos establecidos. Por su parte, la Política de gestión de activos y pasivos (ALM) abarca todos los riesgos que pueden afectar la coordinación (el matching) de activos y pasivos, incluyendo tanto riesgos financieros como técnicos.
Considerando la relevancia de las obligaciones de largo plazo, las inversiones de la compañía son, en su mayoría, de largo

plazo, teniendo pagos fijos y en unidades de fomento. Se incluyen dentro de este tipo de inversiones, instrumentos de renta fija cuyos pagos originalmente tengan otras características, pero sean transformados a pagos fijos y en unidades de fomento con algún derivado.

Dado que las duraciones esperadas de las obligaciones son superiores a las de las inversiones que se pueden encontrar en el mercado, la Compañía está expuesta intrínsecamente a un riesgo de reinversión. Para controlar este riesgo, el Directorio monitorea mensualmente la tasa de reinversión del test de suficiencia de activos.
Adicionalmente, la Compañía establece límites internos de inversión por instrumento, por área geográfica, mercado, sector de actividad económica y moneda.
El Comité de Inversiones controla periódicamente los distintos tipos de riesgos financieros a los que se encuentra expuesta la Compañía, evalúa y monitorea los riesgos que puedan afectar el matching de activos y pasivos, en particular el Riesgo de Reinversión. La entidad cuenta con una serie de herramientas, principalmente apoyadas en sistemas informáticos, que sirven de base para evaluar, mitigar y controlar los distintos riesgos financieros y técnicos a los que se encuentra expuesta.
En lo que respecta a la gestión de riesgos provenientes de la definición del mercado objetivo, líneas de negocio y canales de distribución, la Compañía ha establecido objetivos, políticas y procesos dirigidos a desarrollar una propuesta de valor para el mercado objetivo definido para cada línea de negocio. La entidad busca adaptarse a los cambios del medio a través de la incorporación de nuevas líneas de negocio, así como de la revisión, modificación y mejora constante de éstas. Además, para complementar la cobertura de los riesgos de sus clientes, es necesario desarrollar nuevos productos y mejorar continuamente los actuales. Todo esto en un contexto de facilitar la venta a través de la mejora y creación de nuevos canales, logrando finalmente la fidelidad de los clientes, lo que significa en definitiva agregar valor para los grupos de interés.
El Directorio controla mensualmente el comportamiento comercial de las distintas líneas de negocios, productos y canales de distribución de la Compañía, con respecto al año anterior y al presupuesto vigente. Cada Gerencia, es la responsable de mantener actualizados los procedimientos administrativos de los procesos de negocio respectivos.
Con relación a la gestión de Recaudación y Cobranza, el objetivo de la Compañía es aplicar un modelo de excelencia en las diferentes etapas en que se encuentren las líneas de negocio, que permita brindar un servicio de calidad a los clientes, mantener controlados los riesgos y usar de manera eficiente los recursos asignados. Para ello, la entidad está siempre atenta a proponer e implementar nuevos medios de recaudación, realizar una gestión activa de la cobranza e imputar oportunamente los pagos. También, se han suscrito una serie de convenios con terceros para poder ofrecer una completa cobertura de medios de pago a los clientes de la Compañía. La entrega de información oportuna, confiable y completa a los diferentes tipos de clientes se logra a través de una definición precisa de aplicaciones y procedimientos.
La Compañía cuenta con una extensa documentación de todos los procesos según vías de recaudación y líneas de negocio que se mantienen periódicamente actualizados y se comunican a todos los actores involucrados. Existen diversos indicadores para monitorear el logro de los objetivos y controlar la eficiencia de los diferentes procesos involucrados. En particular, se han establecido acuerdos de servicios relativos a la gestión de mandatos y la efectividad de la recaudación, tanto automática como manual, lo que permite controlar periódicamente el cumplimiento de objetivos específicos de cada proceso e identificar eventuales oportunidades de mejora. El esfuerzo coordinado con las áreas relevantes de la Compañía en esta materia se realiza principalmente a través de Comités y se ha traducido en una disminución de la morosidad y del rezago de las carteras vigentes.

Finalmente, cabe señalar que en el capítulo anterior de esta nota se presentó información cuantitativa sobre la exposición de la Compañía a los principales riesgos financieros: mercado, crédito y liquidez.

Riesgos técnicos del seguro
Son riesgos propios de la actividad del negocio de seguros, los que pueden originarse en la suscripción y tarificación de pólizas que resulten en pérdidas por insuficiencias de primas o de reservas técnicas, por desviaciones de los supuestos de tarificación como por el aumento de la caducidad de las pólizas o por la ocurrencia de catástrofes. Estos riesgos están identificados y acotados por la existencia de Políticas de Suscripción y Tarificación, así como de Reaseguros aprobadas por el Directorio. Asimismo, el Comité Técnico, Comercial y de Clientes tiene, entre sus responsabilidades, evaluar periódicamente estas políticas y someter a aprobación del Directorio las eventuales modificaciones.
Los principales riesgos se clasifican en:
Riesgo de Suscripción
El proceso de suscripción realizado por la Gerencia Técnica determina si aceptará un riesgo y en qué condiciones. Los riesgos del proceso de Suscripción incluyen la aceptación de riesgos no diversificables, sujetos a anti selección o riesgo moral, así como el desarrollo de productos bajo el volumen mínimo requerido por la tarificación, o con precios no convergentes. Además del marco establecido en la política de suscripción, estos riesgos que tienen un componente operacional importante requieren personal capacitado y con las competencias adecuadas, y el seguimiento periódico del resultado de los negocios. Lo anterior permite perfeccionar los procesos de suscripción.
Riesgo de Tarificación
Este riesgo se origina cuando las primas establecidas son insuficientes para cubrir las obligaciones futuras de la Compañía —con relación al pago y gestión de prestaciones comprometidas con el asegurado— y la rentabilidad requerida al capital. Este riesgo puede resultar de errores en la estimación inicial de los costos, frecuencia y/o la oportunidad de los siniestros.
Riesgo de Insuficiencia de Reservas Técnicas
Este riesgo implica que las reservas técnicas sean insuficientes para afrontar debidamente los compromisos asumidos con los asegurados y para solventar los gastos de administración futuros de la Compañía. Pueden provenir de evoluciones desfavorables de los parámetros financieros y/o técnicos, así como de deficiencias operacionales en registro y control de la información de los asegurados.

Riesgo de Caducidad
El riesgo de Caducidad se produce cuando los seguros contratados por los clientes duran menos que las proyecciones iniciales definidas al momento de la tarificación, y no permite a la Compañía recuperar los gastos de emisión y comercialización. Un aumento en las caducidades resulta en una pérdida de valor si el asegurado decide poner término a la póliza antes de lo esperado.
Riesgo Catastrófico
Estos riesgos provienen de acontecimientos con potencial de generar, masiva y simultáneamente, daños a los bienes y/o a las personas. Se origina en un evento catastrófico que afecta significativamente a la Compañía y que la expone a pérdidas importantes y a un potencial deterioro de su posición de solvencia.
Riesgo de Reaseguro
Este riesgo se genera ante un incumplimiento de la contraparte frente a siniestros en proceso o al default del reasegurador en circunstancias de tener cobertura comprometida con la Compañía y sus asegurados.

6.2.1 Concentración de seguro

Se calculó en función de la relevancia para las actividades de la Compañía
I) Prima directa
Valores en millones de pesos
a) Rentas vitalicias

AL 31/12/2022

REGION	RENTA VITALICIA INVALIDEZ	RENTA VITALICIA SOBREVIVENCIA	RENTA VITALICIA VEJEZ	TOTAL
RM	31.724	14.301	98.126	144.152
Otras regiones	61.272	18.011	125.435	204.718
TOTAL	**92.996**	**32.313**	**223.561**	**348.870**

AL 31/12/2021

REGION	RENTA VITALICIA INVALIDEZ	RENTA VITALICIA SOBREVIVENCIA	RENTA VITALICIA VEJEZ	TOTAL
RM	29.377	12.964	44.835	87.176
Otras regiones	40.253	13.746	34.039	88.038
TOTAL	**69.630**	**26.710**	**78.874**	**175.214**

b) Vida individual y colectivos

AL 31/12/2022

REGION	VIDA INDIVIDUAL	COLECTIVOS Y MASIVOS	TOTAL
RM	122.994	77.510	200.504
Otras regiones	74.808	6.243	81.051
TOTAL	**197.802**	**83.754**	**281.556**

AL 31/12/2021

REGION	VIDA INDIVIDUAL	COLECTIVOS Y MASIVOS	TOTAL
RM	145.726	61.120	206.846
Otras regiones	85.329	6.391	91.720
TOTAL	**231.056**	**67.510**	**298.566**

c) Invalidez y sobrevivencia

AL 31/12/2022

REGION	INVALIDEZ Y SOBREV.	TOTALES
RM	195.703	195.703
TOTAL	**195.703**	**195.703**

AL 31/12/2021

REGION	INVALIDEZ Y SOBREV.	TOTALES
RM	330.045	330.045
TOTAL	**330.045**	**330.045**

6.2.2 Canales de distribución

Se calculó en función de la relevancia para las actividades de la Compañía
I) Prima directa
Valores en millones de pesos
a) Rentas vitalicias

AL 31/12/2022

REGION	AGENTE	CORREDORES	OTROS (**)	TOTAL
RM	74.105	50.307	19.740	144.152
Otras regiones	99.977	42.329	62.412	204.718
TOTAL	**174.081**	**92.636**	**82.152**	**348.870**

AL 31/12/2021

REGION	AGENTE	CORREDORES	TOTAL
RM	36.739	50.437	87.176
Otras regiones	32.943	55.095	88.038
TOTAL	**69.682**	**105.532**	**175.214**

b) Vida individual y colectivos

AL 31/12/2022

REGION	AGENTE	CORREDORES	OTROS	TOTAL
RM	114.930	80.754	4.820	200.504
Otras regiones	65.491	11.855	3.705	81.051
TOTAL	**180.421**	**92.609**	**8.525**	**281.556**

AL 31/12/2021

REGION	AGENTE	CORREDORES	OTROS	TOTAL
RM	139.491	67.355	-	206.846
Otras regiones	77.229	14.491	-	91.720
TOTAL	**216.720**	**81.846**	**-**	**298.566**

c) Invalidez y sobrevivencia

AL 31/12/2022

REGION	INVALIDEZ Y SOBREV.	TOTAL
RM	195.703	195.703
TOTAL	**195.703**	**195.703**

AL 31/12/2021

REGION	INVALIDEZ Y SOBREV.	TOTAL
RM	330.045	330.045
TOTAL	**330.045**	**330.045**

(**) Desde este año se incorpora la columna "Otros" a la Nota 6.2.2, lo anterior por la reclasificación de Agentes Libres.

6.2.3 Rentas pagadas

Los antecedentes se presentan en base a la relevancia que tienen para CNS

Rentas vitalicias

AL 31/12/2022

REGION	% SINIESTROS PAGADOS
RM	40,3%
Otras regiones	59,7%
TOTAL	**100%**

AL 31/12/2021

REGION	% SINIESTROS PAGADOS
RM	40,4%
Otras regiones	59,6%
TOTAL	**100%**

6.2.4 Analisis de sensibilidad

Métodos e hipótesis utilizados al elaborar el análisis de sensibilidad;

Rentas Vitalicias: Se determinó el resultado del periodo Ene - Dic 2021, el patrimonio a Dic 2021, el resultado del periodo Ene - Dic 2022 y el patrimonio a Dic 2022 (Con sus distintas líneas Variación de Reserva Normativa, pago de pensiones, gastos, etc.) utilizando para proyectar un supuesto de mortalidad de acuerdo con la normativa vigente. Luego se sensibilizó el resultado frente a los siguientes cambios:

- Mortalidad base real utilizada.
- Longevidad
- Gasto unitario

Vida individual: Se tomó el stock de pólizas de Vida Individual vigentes a diciembre, y se proyectó el resultado del periodo Ene - Dic 2021, el patrimonio disponible a Dic 2021, el resultado del periodo Ene - Dic 2022 y el patrimonio disponible a Dic 2022 de cada póliza. El resultado de cada póliza se sumó, obteniéndose el de la cartera completa, el cual se utilizó como base de comparación.

- Se sensibilizó el resultado ante cambios en la siniestralidad (Fallecimiento, invalidez, etc.).
- Se sensibilizó el resultado ante cambios en la persistencia
- Dado que la rentabilidad de algunos productos como Vida Activa está asociada directamente a la Tasa de Interés Promedio (TIP), y además, este producto tiene un piso garantizado de rentabilidad (el cual ha variado en los distintos años de venta), se sensibilizaron los valores de esta tasa, dado el riesgo que existe por sus fluctuaciones.

SIS: Se determinó el resultado del periodo Ene - Dic 2021, el patrimonio a Dic 2021, el resultado del periodo Ene - Dic 2022 y el patrimonio a Dic 2022 (con sus distintas líneas). Luego se sensibilizó el resultado frente a los siguientes cambios:

- Tasa de interés de actualización.
- Tasa de cesantía.

Gastos Médicos Mayores: se sensibiliza la siniestralidad del periodo utilizando la función de distribución de siniestros que se ajusta a los datos históricos de los últimos periodos.
Se sensibilizó respecto a cambios en la frecuencia y costo medio, además de consideración de eventos extraordinarios.
Salud: en consideración a los tipos de siniestros asociados a las coberturas de salud, que corresponden principalmente a siniestros de alta frecuencia y bajo costo, se realizaron simulaciones de escenarios de alzas o bajas sobre los valores esperados de siniestros.
Dichos escenarios se basan en desviaciones observadas en la historia siniestral de la compañía.
Eventos Catastróficos: la Compañía evalúa anualmente el impacto de eventos catastróficos sobre la cartera. Se identifican dos posibles eventos de alto impacto en los resultados: Pandemia y Catástrofe Natural.

- Pandemia: el impacto sobre la cartera puede ser significativo si no se cuenta con cobertura de reaseguro. No obstante, el mix de productos que dispone la compañía permite que exista cierto hedge entre las coberturas de muerte y los seguros de vida de largo plazo (Rentas Vitalicias).

La Compañía realiza simulaciones generando siniestros aleatorios sobre la cartera de seguros de muerte y de vida, identificando el monto de la pérdida esperada para este tipo de evento.

- Catástrofe de Vida: la Compañía ha identificado posibles escenarios de siniestros catastróficos que afecten simultáneamente a una gran cantidad de vidas.

Dichos escenarios dependen de la composición de la cartera y la forma en que los riesgos se acumulan en una misma ubicación de riesgo. Se consideran como eventos posibles los siguientes; accidente múltiple, accidente aéreo, naufragio, tsunami, terremoto.
En base a la historia no existe registro de un evento tan significativo que haya afectado a una gran cantidad de personas, además cierto tipo de accidente considera límites propios de la capacidad de los involucrados (por ejemplo un avión).
Dado lo anterior, la Compañía realiza anualmente una simulación de eventos catastróficos sobre la cartera seleccionando aleatoriamente un grupo de 500 asegurados y analizando el costo total de los siniestros afectados para la cartera de seguros de muerte.

En función de esta simulación, la compañía contrata un seguro de catástrofes de vida para cubrir el 99.5% de los escenarios posibles simulados.

6.2.4.1 Análisis de sensibilidad - Rentas vitalicias

Valores en millones de $

Consideraciones a los ejercicios de sensibilización

a) En el análisis de sensibilidad que se realizó se mide el efecto en el Patrimonio y Resultado de la Compañía.
b) Los valores o "shocks" utilizados para el análisis de sensibilidad son escenarios plausibles.
c) Se reconoce que los riesgos de la Compañía no son aditivos, por lo que una agregación debería considerar las correlaciones entre los riesgos.

Mortalidad

AL 31/12/2022

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
MB + 5%	201.586	562	0,28%	MB + 5%	821.356	562	0,07%
MB - 5%	200.462	-562	-0,28%	MB - 5%	820.232	-562	-0,07%

AL 31/12/2021

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
MB + 5%	246.070	949	3,11%	MB + 5%	769.112	949	0,12%
MB - 5%	244.172	-949	-3,11%	MB - 5%	767.214	-949	-0,12%

MB: Mortalidad Base

Longevidad

AL 31/12/2022

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
LB + 2%	200.337	-687	-0,34%	LB + 2%	820.107	-687	-0,08%
LB - 2%	201.711	687	0,34%	LB - 2%	821.481	687	0,08%

AL 31/12/2021

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
LB + 2%	244.506	-615	-0,25%	LB + 2%	767.548	-615	-0,08%
LB - 2%	245.736	615	0,25%	LB - 2%	768.778	615	0,08%

LB: Longevidad Base

Gasto mantención unitario

AL 31/12/2022

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
GB + 5%	200.682	-342	-0,17%	GB + 5%	820.452	-342	-0,04%
GB - 5%	201.366	342	0,17%	GB - 5%	821.136	342	0,04%

AL 31/12/2021

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
GB + 5%	244.827	-294	-0,52%	GB + 5%	767.869	-294	-0,04%
GB + 5%	245.415	294	0,52%	GB + 5%	768.457	294	0,04%

GB: Gasto Base

6.2.4.2 Análisis de sensibilidad - Vida individual

Valores en millones de $

Consideraciones a los ejercicios de sensibilización

a) En el análisis de sensibilidad que se realizó se mide el efecto en el Patrimonio y Resultado de la Compañía.
b) Los valores o "shocks" utilizados para el análisis de sensibilidad son escenarios plausibles.
c) Se reconoce que los riesgos de la Compañía no son aditivos, por lo que una agregación debería considerar las correlaciones entre los riesgos.

Tasa Fallecimiento

AL 31/12/2022

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
TB + 10%	200.201	-823	-0,41%	TB + 10%	819.971	-823	-0,10%
TB - 10%	201.847	823	0,41%	TB - 10%	821.617	823	0,10%

AL 31/12/2021

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
TB + 10%	243.962	-1.159	-0,41%	TB + 10%	767.004	-1.159	-0,15%
TB - 10%	246.280	1.159	0,41%	TB - 10%	769.322	1.159	0,15%

TB: Tasa Base

Tasa siniestralidad Invalidez

AL 31/12/2022

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
TB + 10%	200.735	-289	-0,14%	TB + 10%	820.504	-289	-0,04%
TB - 10%	201.313	289	0,14%	TB - 10%	821.083	289	0,04%

AL 31/12/2021

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
TB + 10%	244.767	-354	-0,14%	TB + 10%	767.809	-354	-0,05%
TB - 10%	245.475	354	0,14%	TB - 10%	768.517	354	0,05%

TB: Tasa Base

Tasa siniestralidad Otras Coberturas

AL 31/12/2022

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
TB + 10%	199.813	-1.211	-0,60%	TB + 10%	819.583	-1.211	-0,15%
TB - 10%	202.235	1.211	0,60%	TB - 10%	822.005	1.211	0,15%

AL 31/12/2021

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
TB + 10%	243.229	-1.892	-0,78%	TB + 10%	766.271	-1.892	-0,25%
TB - 10%	247.013	1.892	0,77%	TB - 10%	770.055	1.892	0,25%

TB: Tasa Base

Tasa de Interés Promedio

AL 31/12/2022

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
TB + 0.5 ptos	201.024	0	0,00%	TB + 0.5 ptos	820.794	0	0,00%
TB - 0.5 ptos	201.024	0	0,00%	TB - 0.5 ptos	820.794	0	0,00%

AL 31/12/2021

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
TB + 0.5 ptos	245.118	-3	0,00%	TB + 0.5 ptos	768.160	-3	0,00%
TB - 0.5 ptos	245.124	3	0,00%	TB - 0.5 ptos	768.166	3	0,00%

TB: Tasa Base

Persistencia (Caducidad)

AL 31/12/2022

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
TB + 0.5 ptos	202.323	1.299	0,64%	TB + 0.5 ptos	822.093	1.299	0,16%
TB - 0.5 ptos	199.725	-1.299	-0,65%	TB - 0.5 ptos	819.495	-1.299	-0,16%

AL 31/12/2021

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
TB + 0.5 ptos	246.299	1.178	0,48%	TB + 0.5 ptos	769.341	1.178	0,15%
TB - 0.5 ptos	243.943	-1.178	-0,48%	TB - 0.5 ptos	766.985	-1.178	-0,15%

TB: Tasa Base

6.2.4.3 **Análisis de sensibilidad - SIS**

Valores en millones de $

Consideraciones a los ejercicios de sensibilización

a) En el análisis de sensibilidad que se realizó se mide el efecto en el Patrimonio y Resultado de la Compañía.
b) Los valores o "shocks" utilizados para el análisis de sensibilidad son escenarios plausibles.
c) Se reconoce que los riesgos de la Compañía no son aditivos, por lo que una agregación debería considerar las correlaciones entre los riesgos.

Tasa SIS

AL 31/12/2022

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
TB + 0.10%	201.039	14	0,01%	TB + 0.10%	820.808	14	0,00%
TB - 0.10%	201.011	-13	-0,01%	TB - 0.10%	820.781	-13	0,00%

AL 31/12/2021

	SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO		
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
TB + 0.10%	249.280	4.159	1,67%	TB + 0.10%	772.322	4.159	0,54%
TB - 0.10%	241.499	-3.622	-1,50%	TB - 0.10%	764.541	-3.622	-0,47%

TB: Tasa Base

Tasa de Cesantía

AL 31/12/2022

SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	201.024			Real	820.794		
TB + 1%	201.004	-20	0,01%	TB + 1%	820.774	-20	0,00%
TB - 1%	201.032	8	0,00%	TB - 1%	820.802	8	0,00%

AL 31/12/2021

SENSIBILIZACIÓN RESULTADOS				SENSIBILIZACIÓN PATRIMONIO			
	RESULTADOS	DIFERENCIA	% DIFERENCIA		PATRIMONIO	DIFERENCIA	% DIFERENCIA
Real	245.121			Real	768.163		
TB + 1%	238.544	-6.577	-2,76%	TB + 1%	761.586	-6.577	-0,86%
TB - 1%	246.324	1.203	0,49%	TB - 1%	769.366	1.203	0,16%

TB: Tasa Base

6.2.4 Exposición por reaseguro

La exposición por reaseguro es informada en la Nota 30 donde se detalla la prima cedida por reasegurador y su clasificación de riesgo.

6.3 Control interno

La Compañía cuenta con un Código de Gobierno Corporativo, aprobado por su Directorio, donde se reúnen los principales elementos que conforman el Gobierno Corporativo de la entidad, en adecuación con la norma sobre Principios de Gobierno Corporativo y Sistemas de Gestión de Riesgos y Control Interno (NCG 309 y NCG 408) así como con recomendaciones y buenas prácticas a nivel local e internacional. Con la elaboración de este Código, la Compañía reconoce el rol fundamental de un buen Gobierno Corporativo en la creación de valor para sus accionistas, clientes, colaboradores y otros grupos de interés, en el marco de su Misión, Visión y Valores corporativos.

El Gobierno Corporativo de la Compañía está compuesto por diversas instancias, que incluyen la Junta de Accionistas, el Directorio y sus Comités, la Alta Gerencia, las funciones de Análisis Financiero, Cumplimiento, Auditoría Interna y Control de Riesgos. En el Código de Gobierno Corporativo se definen los roles y responsabilidades para cada una de estas unidades, que contribuyen a obtener una sólida gobernabilidad en la Compañía. En particular, se tratan en detalle materias relativas a los sistemas de gestión de riesgos y control interno. Entre las responsabilidades del Directorio cabe mencionar el establecimiento, aprobación y control de las estrategias y políticas generales de la Compañía. Ellas se revisan y aprueban al menos anualmente, modificándolas si fuese necesario. El cumplimiento de estas políticas es monitoreado por la Alta Gerencia, así como por las funciones específicas de Control Financiero, Cumplimiento, Auditoría Interna y Control de Riesgos cuando corresponda. El Directorio y los Comités correspondientes son informados periódicamente del grado de cumplimiento de las políticas, así como de cualquier excepción.

El Comité de Auditoría tiene un rol fundamental en la supervisión de la eficacia y eficiencia del sistema de control interno y de la adecuada ejecución de la función de Auditoría Interna y Externa. De acuerdo con la Política de Auditoría, la Gerencia de Auditoría Interna es responsable de la evaluación del sistema de control interno y de la evaluación de la eficacia de los procesos de Gestión de Riesgos, comunicando a instancias de la Alta Administración de la Compañía los hallazgos de auditoría y el estado de las acciones correctivas comprometidas por la administración, asegurando un monitoreo y resolución oportuna de las debilidades de control interno.

En consideración a la Norma de Carácter General N°454 emitida el 18 de mayo de 2021 por la CMF, la Compañía realizó una autoevaluación del grado de cumplimiento de sus prácticas de gestión de riesgo operacional y de ciberseguridad respecto de los principios establecidos en dicha norma. Los informes con los resultados de la autoevaluación fueron aprobados por el directorio de la Compañía.

Anualmente, el Directorio revisa la Estrategia de Gestión de Riesgos en conformidad con la Norma de Carácter General N°325 emitida por la CMF y la actualiza cuando existan cambios relevantes en la estrategia y/o en los negocios de la Compañía. En la Estrategia se describen los elementos claves del Sistema de Gestión Integral de Riesgos que permiten identificar, evaluar, mitigar, controlar y reportar los principales riesgos a los que está expuesta la Compañía en la gestión de sus negocios. Asimismo, se presenta en detalle el modelo de gestión de riesgos adoptado y sus diferentes etapas iterativas, la definición de apetito y tolerancia al riesgo, los roles y responsabilidades de las instancias correspondientes, así como los modelos y herramientas utilizadas para implementar esta estrategia para cada una de las categorías de riesgo a que se ve enfrentada la Compañía.

Durante el año 2022 las distintas instancias que conforman el Gobierno Corporativo de la Compañía cumplieron con efectividad los roles y responsabilidades definidos tanto en el Código de Gobierno Corporativo como en la Estrategia de Gestión de Riesgos. Por su parte, los Comités de Directores sesionaron de acuerdo con lo establecido en sus estatutos y a la agenda fijada.

La Compañía llevó a cabo con efectividad las distintas políticas establecidas por el Directorio, manteniendo el buen ambiente de control interno y de gestión de riesgos que caracteriza a sus operaciones, verificando el funcionamiento de los controles tanto operacionales como de procesamiento, en forma permanente. La generación de información financiera de gestión mensual y el control de los planes de negocio continúan efectuándose normalmente, lo que constituye una herramienta de administración habitual en la Compañía.

Las revisiones efectuadas durante el año, tanto por Auditoría Interna como Auditoría Externa, no incorporaron observaciones significativas. Las observaciones o recomendaciones efectuadas han sido incluidas, o se incluirán cuando corresponda, en los sistemas operacionales de la Compañía. La Gerencia de Auditoría cumplió con el plan anual acordado con el Directorio y no existen observaciones de importancia pendientes de años anteriores.

NOTA 7 EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	CLP	USD	EUR	OTRA	TOTAL M$
Efectivo en caja	12.389	393	1.107		13.889
Bancos	9.096.213	4.494.919	887.254	51.336	14.529.722
Equivalente al Efectivo					-
Total Efectivo y efectivo equivalente	**9.108.602**	**4.495.312**	**888.361**	**51.336**	**14.543.611**

NOTA 8 ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

El detalle de los Activos Financieros a Valor Razonable es el siguiente:

8.1 Inversiones a valor razonable

Al 31 de diciembre de 2022 el detalle de las inversiones a valor razonable es el siguiente:

VALORES EN M$	NIVEL 1 (*)	NIVEL 2 (*)	NIVEL 3 (*)	TOTAL	COSTO AMORTIZADO	EFECTO EN RESULTADOS	EFECTO EN OCI (1)
INVERSIONES NACIONALES	**317.537.228**	**208.054.426**	**-**	**525.591.654**	**499.127.160**	**176.793.527**	**-**
Renta Fija	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Instrumentos del Estado	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	-	-	-	-	-	-	-
Instrumento de Deuda o Crédito	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	-	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros (Bienes Raices en Leasing)	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	**317.537.228**	**208.054.426**	**-**	**525.591.654**	**499.127.160**	**176.793.527**	**-**
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	207.421.519			207.421.519	212.461.555	121.226.975	-
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas		2.857.915		2.857.915	13.155.022	141.145	-
Fondos de Inversión	29.971.416	205.196.511		235.167.927	193.492.150	51.229.938	-
Fondos Mutuos	80.144.293			80.144.293	80.018.433	4.195.469	-
Otros			-	-			-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	**212.635.750**	**603.017.440**	**-**	**815.653.190**	**651.104.061**	**10.464.017**	**-**
Renta Fija	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	**212.635.750**	**603.017.440**	**-**	**815.653.190**	**651.104.061**	**10.464.017**	**-**
Acciones de Sociedades Extranjeras	27.048.920	1.993.223	-	29.042.143	37.868.372	(6.047.799)	-
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	160.055.534		-	160.055.534	128.614.080	3.359.739	-
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	23.225.083	601.024.217	-	624.249.300	482.054.029	13.103.667	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	1.540.461		-	1.540.461	1.711.720	32.336	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el País cuyos Activos están invertidos en valores extranjeros	765.752			765.752	855.860	16.074	-
Otros	-	-	-	-			-
DERIVADOS	**60.440.731**	**-**	**-**	**60.440.731**	**60.414.693**	**41.829.703**	**-**
Derivados de Cobertura	60.440.731	-	-	60.440.731	60.414.693	41.829.703	-
Derivados de Inversión	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	**590.613.709**	**811.071.866**	**-**	**1.401.685.575**	**1.210.645.914**	**229.087.247**	**-**

(*) **Nivel 1:** Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.
Nivel 2: Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado. El modelo para las cuotas de fondos de inversion se describe en nota políticas contables N°3.5.a.1.4.
El metodo utilizado para las acciones cerradas o sin presencia es, Flujos Descontados: En aquellos casos en donde se tenga información suficiente, se proyectarán los flujos de caja y se descontarán a la tasa implícita en las valorizaciones de sociedades equivalentes.
Nivel 3: Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible, determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico.

(1) Efecto en OCI (Other Comprensive Income).

8.2 Derivados de cobertura e inversión

Operaciones de cobertura de riesgos financieros, inversión en productos derivados financieros y operaciones de venta corta

8.2.1 Estrategia en el uso de derivados

La estrategia de la Compañía en el uso de instrumentos derivados será para la cobertura de riesgos financieros que puedan afectar a su cartera de inversiones y/o a la estructura de activos y pasivos. Esto permitirá minimizar los riesgos de monedas, de tasas de interés, de descalce entre activos y pasivos, de reinversión, etc.
La Compañía además usará instrumentos derivados para todas aquellas oportunidades de inversión que no puedan ser llevadas a cabo mediante el uso de activos tradicionales o, que al ser realizadas mediante el uso de derivados, se logre una estructura más eficiente.

8.2.2 Posición en contratos derivados (Forwards, Opciones y Swap)

Al 31 de diciembre de 2022 la posición en contratos derivados es la siguiente:

	DERIVADOS DE COBERTURA							
TIPO DE INSTRUMENTO	COBERTURA M$	COBERTURA 1512 M$	INVERSIÓN M$	OTROS DERIVADOS	NUMERO DE CONTRATOS	EFECTO EN RESULTADOS DEL EJERCICIO M$	EFECTO EN OCI (OTHER COMPRESIVE INCOME) M$	MONTO ACTIVOS EN MARGEN (1) M$
Forward								
Compra	(1.586.370)				15	(1.097.892)		
Venta	62.027.101				68	42.927.595		8.183.331
Opciones								
Compra			-	-				
Venta			-	-				
Swap (2)	-	165.464.051			174	(27.724.969)		191.589.690
TOTAL	**60.440.731**	**165.464.051**	**-**		**257**	**14.104.734**	**-**	**199.773.021**

(1) Corresponde al valor de los activos entregados en margen de la operación si fuera aplicable.
(2) Se debe incluir los credit defaul swap

8.2.3 Posición en contratos derivados (Futuros)

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no posee contratos de futuros.

8.2.4 Operaciones de venta corta

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no presenta operaciones de venta corta.

8.2.5 Contratos de opciones

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no posee contratos de opciones.

8.2.6 Contratos de forwards

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía mantiene contratos de forwards según el siguiente detalle:

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPER. (1)	ITEM OPER. (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO FORWARD (9)	FECHA DE LA OPER (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACIÓN (13)	PRECIO FORWARD COTIZADO EN MERCADO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (14)	TASA DE DESCUENTO DE FLUJOS (15)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO FORWARD A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (16)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (17)
	COMPRA																	
COBERTURA																		
		695800	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	6.000.000	DOLAR OBSERVADO	924,60	2022/11/28	2023/01/27	5.135.160	855,86	858,00	0,936	(398.163)	Netgociando
		695878	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	1.100.000	DOLAR OBSERVADO	907,04	2022/11/30	2023/01/27	941.446	855,86	858,00	0,936	(53.837)	Netgociando
		696054	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	EURO	1.240.000	EURO	952,75	2022/12/06	2023/02/10	1.135.778	915,95	923,00	0,938	(37.047)	Netgociando
		696165	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	10.000.000	DOLAR OBSERVADO	882,45	2022/12/07	2023/01/27	8.558.600	855,86	858,00	0,936	(245.514)	Netgociando
		696166	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	30.000.000	DOLAR OBSERVADO	864,75	2022/12/12	2023/02/02	25.675.800	855,86	858,00	0,937	(191.341)	Netgociando
		696167	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	30.000.000	DOLAR OBSERVADO	863,75	2022/12/12	2023/01/27	25.675.800	855,86	858,00	0,936	(180.081)	Netgociando
		696195	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	30.000.000	DOLAR OBSERVADO	856,45	2022/12/13	2023/02/03	25.675.800	855,86	858,00	0,937	58.202	Netgociando
		696198	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	40.000.000	DOLAR OBSERVADO	862,40	2022/12/13	2023/02/10	34.234.400	855,86	859,00	0,938	(115.171)	Netgociando
		696199	1	HSBC BANK CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	33.600.000	DOLAR OBSERVADO	861,70	2022/12/13	2023/02/16	28.756.896	855,86	860,00	0,939	(42.854)	Netgociando
		696508	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	6.000.000	DOLAR OBSERVADO	886,06	2022/12/21	2023/02/02	5.135.160	855,86	858,00	0,937	(164.865)	Netgociando
		696561	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	6.500.000	DOLAR OBSERVADO	873,80	2022/12/22	2023/02/03	5.563.090	855,86	858,00	0,937	(99.017)	Netgociando
		696665	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	3.000.000	DOLAR OBSERVADO	876,25	2022/12/27	2023/02/03	2.567.580	855,86	858,00	0,937	(52.975)	Netgociando
		696715	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	20.000.000	DOLAR OBSERVADO	858,06	2022/12/28	2023/02/17	17.117.200	855,86	861,00	0,939	49.283	Netgociando
		696716	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	1.000.000	UNIDAD DE FOMENTO	36.878,00	2022/12/15	2024/01/09	35.110.980	35.110,98	36.782,00	0,808	(87.476)	Netgociando
		696717	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	UNIDAD DE FOMENTO	500.000	UNIDAD DE FOMENTO	36.838,00	2022/12/16	2024/01/09	17.555.490	35.110,98	36.782,00	0,808	(25.514)	Netgociando
COBERTURA																		
1512																		
INVERSIÓN																		
	TOTAL							**218.940.000**					**238.839.180**				**(1.586.370)**	
	VENTA																	
COBERTURA																		
		692497	1	BANCO ESTADO	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	30.000.000	DOLAR OBSERVADO	958,33	2022/07/22	2023/01/27	25.675.800	855,86	858,00	0,936	2.994.527	Netgociando
		692840	1	BANCO ESTADO	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	16.000.000	DOLAR OBSERVADO	934,40	2022/08/09	2023/02/03	13.693.760	855,86	858,00	0,937	1.203.467	Netgociando
		693084	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	6.000.000	DOLAR OBSERVADO	947,77	2022/08/18	2023/01/27	5.135.160	855,86	858,00	0,936	536.058	Netgociando
		693753	1	BANCO SECURITY	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	14.000.000	DOLAR OBSERVADO	911,30	2022/09/08	2023/02/17	11.982.040	855,86	861,00	0,939	700.176	Netgociando
		693927	1	HSBC BANK CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	16.000.000	DOLAR OBSERVADO	947,96	2022/09/15	2023/02/03	13.693.760	855,86	858,00	0,937	1.418.219	Netgociando
		694022	1	BANCO SECURITY	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	6.000.000	DOLAR OBSERVADO	957,78	2022/09/20	2023/03/03	5.135.160	855,86	863,00	0,941	559.878	Netgociando
		694023	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	5.000.000	DOLAR OBSERVADO	957,75	2022/09/20	2023/03/10	4.279.300	855,86	864,00	0,942	461.037	Netgociando
		694044	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	5.370.000	DOLAR OBSERVADO	966,90	2022/09/21	2023/03/03	4.595.968	855,86	863,00	0,941	549.161	Netgociando
		694097	1	BANCO SECURITY	CHILE	AA	EURO	1.700.000	EURO	970,55	2022/09/22	2023/02/10	1.557.115	915,95	923,00	0,938	80.680	Netgociando
		694144	1	BANCO SECURITY	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	10.000.000	DOLAR OBSERVADO	996,25	2022/09/23	2023/03/10	8.558.600	855,86	864,00	0,942	1.299.165	Netgociando
		694189	1	BANCO SECURITY	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	6.200.000	DOLAR OBSERVADO	1.022,70	2022/09/26	2023/03/10	5.306.332	855,86	864,00	0,942	966.103	Netgociando

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPER. (1)	ITEM OPER. (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO FORWARD (9)	FECHA DE LA OPER (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACIÓN (13)	PRECIO FORWARD COTIZADO EN MERCADO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (14)	TASA DE DESCUENTO DE FLUJOS (15)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO FORWARD A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (16)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (17)
		694191	1	BANCO ESTADO	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	5.910.000	DOLAR OBSERVADO	1.027,43	2022/09/26	2023/03/10	5.058.133	855,86	864,00	0,942	948.295	Netgociando
		694369	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	10.260.000	DOLAR OBSERVADO	984,00	2022/09/28	2023/03/03	8.781.124	855,86	863,00	0,941	1.221.438	Netgociando
		694371	1	BANCO SECURITY	CHILE	AA	LIBRA ESTERLINA	8.559.041	LIBRA ESTERLINA	1.133,90	2022/09/30	2023/10/06	8.849.193	1.033,90	1.067,00	0,869	531.097	Netgociando
		694380	1	HSBC BANK CHILE	CHILE	AAA	LIBRA ESTERLINA	29.621.932	LIBRA ESTERLINA	1.142,20	2022/10/03	2023/10/13	30.626.115	1.033,90	1.067,00	0,864	2.063.629	Netgociando
		694408	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	24.190.000	DOLAR OBSERVADO	963,06	2022/10/05	2023/04/14	20.703.253	855,86	868,00	0,942	2.219.466	Netgociando
		694437	1	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	19.730.000	DOLAR OBSERVADO	964,87	2022/10/06	2023/02/17	16.886.118	855,86	861,00	0,939	2.028.530	Netgociando
		694439	1	HSBC BANK CHILE	CHILE	AAA	LIBRA ESTERLINA	9.600.959	LIBRA ESTERLINA	1.126,30	2022/10/06	2023/10/20	9.926.431	1.033,90	1.067,00	0,860	526.884	Netgociando
		694460	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	LIBRA ESTERLINA	20.682.740	LIBRA ESTERLINA	1.116,68	2022/10/07	2024/10/11	21.383.885	1.033,90	1.073,00	0,690	782.946	Netgociando
		694479	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	EURO	18.210.000	EURO	935,31	2022/10/11	2023/02/10	16.679.450	915,95	923,00	0,938	230.367	Netgociando
		694537	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	9.530.000	DOLAR OBSERVADO	954,20	2022/10/12	2023/02/17	8.156.346	855,86	861,00	0,939	879.595	Netgociando
		694694	1	JP MORGAN CHASE BANK, N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	3.460.000	DOLAR OBSERVADO	990,50	2022/10/18	2023/02/03	2.961.276	855,86	858,00	0,937	452.381	Netgociando
		694695	1	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	A+	DOLAR OBSERVADO	9.330.000	DOLAR OBSERVADO	988,58	2022/10/18	2023/02/24	7.985.174	855,86	862,00	0,940	1.164.960	Netgociando
		694696	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	10.140.000	DOLAR OBSERVADO	995,03	2022/10/18	2023/04/28	8.678.420	855,86	871,00	0,937	1.218.272	Netgociando
		694697	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	3.000.000	DOLAR OBSERVADO	999,06	2022/10/18	2023/04/14	2.567.580	855,86	868,00	0,942	379.946	Netgociando
		694708	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	EURO	27.588.000	EURO	982,51	2022/10/18	2023/02/17	25.269.229	915,95	924,00	0,939	1.588.119	Netgociando
		694730	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	5.000.000	DOLAR OBSERVADO	1.008,24	2022/10/19	2023/04/28	4.279.300	855,86	871,00	0,937	664.501	Netgociando
		694751	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	20.000.000	DOLAR OBSERVADO	1.009,06	2022/10/20	2023/04/28	17.117.200	855,86	871,00	0,937	2.673.838	Netgociando
		694752	1	LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	17.425.000	DOLAR OBSERVADO	999,51	2022/10/20	2023/02/24	14.913.361	855,86	862,00	0,940	2.363.045	Netgociando
		694764	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	DOLAR OBSERVADO	13.070.388	DOLAR OBSERVADO	995,25	2022/10/20	2023/03/24	11.186.422	855,86	865,00	0,944	1.655.270	Netgociando
		694765	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	DOLAR OBSERVADO	4.856.604	DOLAR OBSERVADO	996,65	2022/10/20	2023/04/28	4.156.573	855,86	871,00	0,937	591.094	Netgociando
		694818	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	DOLAR OBSERVADO	9.084.873	DOLAR OBSERVADO	990,90	2022/10/21	2023/03/24	7.775.379	855,86	865,00	0,944	1.111.989	Netgociando
		694819	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	DOLAR OBSERVADO	6.407.235	DOLAR OBSERVADO	1.001,00	2022/10/21	2023/03/24	5.483.696	855,86	865,00	0,944	847.363	Netgociando
		694845	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	EURO	28.510.000	EURO	1.008,24	2022/10/24	2023/03/24	26.113.735	915,95	931,00	0,944	2.137.446	Netgociando
		694846	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	DOLAR OBSERVADO	8.225.124	DOLAR OBSERVADO	1.009,00	2022/10/24	2023/04/14	7.039.555	855,86	868,00	0,942	1.120.956	Netgociando
		695010	1	BANCO BICE	CHILE	AA+	DOLAR OBSERVADO	20.000.000	DOLAR OBSERVADO	973,81	2022/10/28	2023/05/12	17.117.200	855,86	872,00	0,934	1.955.901	Netgociando
		695012	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	EURO	23.900.000	EURO	990,80	2022/10/28	2023/03/31	21.891.205	915,95	933,00	0,945	1.350.655	Netgociando
		695013	1	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	A+	DOLAR OBSERVADO	19.060.000	DOLAR OBSERVADO	970,66	2022/10/28	2023/04/21	16.312.692	855,86	870,00	0,940	1.865.282	Netgociando
		695122	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	35.100.000	DOLAR OBSERVADO	969,54	2022/11/04	2023/03/31	30.040.686	855,86	866,00	0,945	3.526.799	Netgociando
		695271	1	JP MORGAN CHASE BANK, N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	LIBRA ESTERLINA	10.400.000	LIBRA ESTERLINA	1.052,63	2022/11/09	2023/02/03	10.752.560	1.033,90	1.037,00	0,937	158.272	Netgociando
		695286	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	DOLAR OBSERVADO	7.140.000	DOLAR OBSERVADO	904,70	2022/11/10	2023/02/10	6.110.840	855,86	859,00	0,938	318.878	Netgociando

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN						INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN					
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPER. (1)	ITEM OPER. (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	MONEDA (8)	PRECIO FORWARD (9)	FECHA DE LA OPER (10)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (11)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (12)	PRECIO SPOT A LA FECHA DE INFORMACIÓN (13)	PRECIO FORWARD COTIZADO EN MERCADO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (14)	TASA DE DESCUENTO DE FLUJOS (15)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO FORWARD A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (16)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (17)
		695291	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	DOLAR OBSERVADO	7.400.000	DOLAR OBSERVADO	903,70	2022/11/10	2023/02/10	6.333.364	855,86	859,00	0,938	323.180	Netgociando
		695324	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	8.180.000	DOLAR OBSERVADO	896,55	2022/11/11	2023/02/10	7.000.935	855,86	859,00	0,938	299.475	Netgociando
		695372	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	EURO	22.935.000	EURO	947,07	2022/11/14	2023/03/17	21.007.313	915,95	930,00	0,943	382.440	Netgociando
		695375	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	DOLAR OBSERVADO	5.700.000	DOLAR OBSERVADO	909,85	2022/11/14	2023/02/10	4.878.402	855,86	859,00	0,938	283.561	Netgociando
		695395	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	14.700.000	DOLAR OBSERVADO	896,25	2022/11/15	2023/02/10	12.581.142	855,86	859,00	0,938	533.820	Netgociando
		695396	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	4.600.000	DOLAR OBSERVADO	895,90	2022/11/15	2023/02/10	3.936.956	855,86	859,00	0,938	165.456	Netgociando
		695451	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	12.000.000	DOLAR OBSERVADO	907,27	2022/11/16	2023/02/03	10.270.320	855,86	858,00	0,937	580.353	Netgociando
		695503	1	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	A+	DOLAR OBSERVADO	4.670.000	DOLAR OBSERVADO	904,28	2022/11/17	2023/01/27	3.996.866	855,86	858,00	0,936	215.777	Netgociando
		695523	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	36.000.000	DOLAR OBSERVADO	931,07	2022/11/18	2023/02/02	30.810.960	855,86	858,00	0,937	2.593.544	Netgociando
		695599	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	25.000.000	DOLAR OBSERVADO	954,20	2022/11/21	2023/02/16	21.396.500	855,86	860,00	0,939	2.311.917	Netgociando
		695615	1	HSBC BANK CHILE	CHILE	AAA	LIBRA ESTERLINA	12.000.000	LIBRA ESTERLINA	1.054,90	2022/11/11	2023/02/03	12.406.800	1.033,90	1.037,00	0,937	209.619	Netgociando
		695617	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	LIBRA ESTERLINA	12.600.000	LIBRA ESTERLINA	1.069,40	2022/11/14	2023/02/03	13.027.140	1.033,90	1.037,00	0,937	400.950	Netgociando
		695619	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	LIBRA ESTERLINA	31.487.058	LIBRA ESTERLINA	1.078,06	2022/11/03	2023/01/27	32.554.469	1.033,90	1.036,00	0,936	1.305.403	Netgociando
		695877	1	BANCO SECURITY	CHILE	AA	EURO	10.160.000	EURO	961,40	2022/11/29	2023/03/10	9.306.052	915,95	929,00	0,942	325.947	Netgociando
		695883	1	SCOTIA CORREDORA DE BOLSA CHILE LTDA.	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	8.600.000	DOLAR OBSERVADO	910,50	2022/11/30	2023/02/16	7.360.396	855,86	860,00	0,939	424.756	Netgociando
		695941	1	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	A+	DOLAR OBSERVADO	20.830.000	DOLAR OBSERVADO	904,41	2022/12/01	2023/02/09	17.827.564	855,86	859,00	0,938	927.755	Netgociando
		696055	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	6.250.000	DOLAR OBSERVADO	902,25	2022/12/06	2023/03/10	5.349.125	855,86	864,00	0,942	236.547	Netgociando
		696057	1	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	30.684.000	DOLAR OBSERVADO	897,97	2022/12/02	2023/03/09	26.261.208	855,86	863,00	0,942	1.036.853	Netgociando
		696196	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	DOLAR OBSERVADO	30.000.000	DOLAR OBSERVADO	876,50	2022/12/13	2023/12/14	25.675.800	855,86	883,00	0,825	(169.260)	Netgociando
		696197	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	40.000.000	DOLAR OBSERVADO	882,00	2022/12/13	2023/12/14	34.234.400	855,86	883,00	0,825	(24.322)	Netgociando
		696200	1	HSBC BANK CHILE	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	33.600.000	DOLAR OBSERVADO	882,09	2022/12/13	2023/12/13	28.756.896	855,86	883,00	0,825	(17.750)	Netgociando
		696250	1	BANCO ESTADO	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	2.700.000	DOLAR OBSERVADO	866,12	2022/12/14	2023/01/27	2.310.822	855,86	858,00	0,936	22.555	Netgociando
		696279	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	380.000	DOLAR OBSERVADO	867,85	2022/12/15	2023/01/27	325.227	855,86	858,00	0,936	3.826	Netgociando
		696416	1	CREDICORP CAPITAL CORREDORES DE BOLSA	CHILE	A+	DOLAR OBSERVADO	300.000	DOLAR OBSERVADO	879,41	2022/12/16	2023/01/27	256.758	855,86	858,00	0,936	6.461	Netgociando
		696417	1	BANCO CONSORCIO	CHILE	AA-	DOLAR OBSERVADO	6.000.000	DOLAR OBSERVADO	889,15	2022/12/16	2023/01/27	5.135.160	855,86	858,00	0,936	187.183	Netgociando
		696509	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	DOLAR OBSERVADO	3.560.000	DOLAR OBSERVADO	897,25	2022/12/21	2023/03/23	3.046.862	855,86	865,00	0,944	111.048	Netgociando
		696714	1	BANCO SECURITY	CHILE	AA	DOLAR OBSERVADO	1.300.000	DOLAR OBSERVADO	861,05	2022/12/28	2023/01/27	1.112.618	855,86	858,00	0,936	4.322	Netgociando
COBERTURA 1512 INVERSION																		
TOTAL								945.897.953					841.575.181				62.027.101	

8.2.7 Contratos de futuros

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no mantiene contratos de futuros

8.2.8 Contratos swaps

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN								INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN							
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (21)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
COMPRA COBERTURA COBERTURA 1512																							
		534175	1	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	BBB+	301.704,48	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,400	3,272	5,028	2005/09/16	2027/09/18	8.558.600	856	4,134	2,002	12.577.884	10.401.604	2.176.280	NETGOCIANDO
		534176	1	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	BBB+	120.681,79	4.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,440	3,242	5,028	2005/09/16	2027/09/18	3.423.440	856	4,134	2,002	5.029.176	4.160.642	868.534	NETGOCIANDO
		619088	1	BANCO BBVA CHILE	CHILE	AAA	239.850,46	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,626	1,753	2,318	2015/05/15	2025/04/30	8.558.600	856	4,637	2,286	8.897.635	9.059.774	(162.139)	NETGOCIANDO
		619941	1	BANCO BBVA CHILE	CHILE	AAA	253.478,32	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,550	1,879	2,388	2015/06/19	2025/04/30	8.558.600	856	4,637	2,286	4.696.197	4.523.036	173.161	NETGOCIANDO
		632299	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	137.159,11	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	1,050	0,927	0,003	2016/07/21	2027/04/21	4.579.750	916	3,032	1,991	5.523.972	5.208.746	315.226	NETGOCIANDO
		632300	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	139.082,30	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	1,100	0,947	-0,021	2016/07/26	2027/04/21	4.579.750	916	3,032	1,992	5.608.936	5.213.830	395.106	NETGOCIANDO
		632301	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	277.644,02	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	1,115	0,954	-0,027	2016/07/26	2027/04/21	9.159.500	916	3,032	1,992	11.201.122	10.430.290	770.832	NETGOCIANDO
		639152	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	224.740,49	8.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	0,125	0,662	0,562	2017/03/08	2028/02/21	7.785.575	916	3,012	1,957	9.953.928	9.808.168	145.760	NETGOCIANDO
		639333	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	1.171.263,44	45.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	-0,150	0,764	0,885	2017/03/02	2032/02/24	41.217.750	916	2,967	1,497	53.643.099	53.854.938	(211.839)	NETGOCIANDO
		639373	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	134.497,47	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	EURO	0,255	0,785	0,581	2017/03/15	2028/02/21	4.579.750	916	3,013	1,959	5.960.036	5.764.663	195.373	NETGOCIANDO
		648243	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	155.383,82	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-0,445	1,143	1,468	2017/11/17	2034/01/16	5.169.500	1.034	3,799	1,428	8.613.098	8.196.164	416.934	NETGOCIANDO
		648357	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	194.098,84	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-0,415	1,256	1,568	2017/11/29	2034/01/16	6.203.400	1.034	3,799	1,428	10.680.366	9.753.792	926.574	NETGOCIANDO
		655598	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	115.686,83	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,169	1,172	3,089	2018/05/25	2028/06/01	4.279.300	856	4,156	2,010	3.990.593	4.227.606	(237.013)	NETGOCIANDO
		655599	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	115.849,14	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,195	1,009	2,939	2018/05/29	2028/06/01	4.279.300	856	4,156	2,010	4.017.185	4.250.272	(233.087)	NETGOCIANDO
		662111	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	92.736,92	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-1,660	0,709	1,881	2018/12/03	2038/04/07	3.101.700	1.034	3,713	1,144	5.557.780	5.350.053	207.727	NETGOCIANDO
		662229	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	460.862,77	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-1,305	0,662	1,934	2018/12/03	2033/01/17	15.508.500	1.034	3,795	1,391	18.492.759	17.833.263	659.496	NETGOCIANDO
		662576	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	210.485,95	8.450.642,87	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,865	0,603	3,049	2018/12/17	2038/03/30	7.232.567	856	3,939	1,461	8.000.227	7.894.116	106.111	NETGOCIANDO
		663298	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	200.151,49	98.974.350,44	UNIDAD DE FOMENTO	Unidad de Valor Real	-3,225	0,647	3,176	2019/01/23	2044/02/16	5.779.192	58	2,713	0,990	10.318.288	8.598.202	1.720.086	NETGOCIANDO
		663576	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	308.632,64	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-1,000	0,636	1,534	2019/02/14	2033/01/17	10.339.000	1.034	3,796	1,396	12.764.732	12.298.434	466.298	NETGOCIANDO
		663577	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	154.307,49	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	LIBRA ESTERLINA	-1,060	0,611	1,564	2019/02/15	2033/01/17	5.169.500	1.034	3,796	1,395	6.362.159	6.133.480	228.679	NETGOCIANDO
		663715	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	47.221,52	2.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,540	0,482	2,725	2019/02/22	2028/12/15	1.711.720	856	4,178	2,009	1.834.693	1.898.574	(63.881)	NETGOCIANDO

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)	INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (21)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
		664150	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	108.679,86	4.508.933,33	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,709	0,532	2,873	2019/03/07	2038/03/30	3.859.016	856	3,939	1,463	4.196.165	4.261.074	(64.909)	NETGOCIANDO
		664151	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	71.942,21	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,480	0,526	2,728	2019/03/07	2028/12/15	2.567.580	856	4,178	2,009	589.071	599.875	(10.804)	NETGOCIANDO
		664152	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	109.293,19	4.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,470	0,471	2,665	2019/03/14	2028/12/15	3.851.370	856	4,178	2,009	4.257.938	4.280.555	(22.617)	NETGOCIANDO
		664160	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	223.462,90	9.281.188,38	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,635	0,499	2,768	2019/03/19	2038/03/30	7.943.398	856	3,939	1,464	8.692.125	8.831.500	(139.375)	NETGOCIANDO
		664330	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	246.138,69	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,985	0,376	2,645	2019/03/25	2037/11/15	8.558.600	856	3,864	1,146	13.105.965	13.108.058	(2.093)	NETGOCIANDO
		665705	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	248.120,47	9.940.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,090	0,327	2,631	2019/05/14	2037/11/15	8.507.248	856	3,864	1,144	13.155.907	13.047.647	108.260	NETGOCIANDO
		665706	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	611.842,86	24.533.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,980	0,373	2,639	2019/05/14	2041/11/15	20.996.813	856	3,805	0,865	31.917.502	31.653.514	263.988	NETGOCIANDO
		665947	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	680.792,03	27.183.388,60	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,810	-0,080	2,201	2019/06/04	2038/03/30	23.265.175	856	3,939	1,462	27.741.229	27.246.700	494.529	NETGOCIANDO
		666130	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	501.383,07	20.050.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,515	-0,285	1,992	2019/06/18	2030/03/22	17.159.993	856	4,139	1,918	20.240.972	19.878.825	362.147	NETGOCIANDO
		666284	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	146.306,78	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,225	-0,152	2,308	2019/06/27	2040/08/15	5.135.160	856	3,823	0,937	7.877.733	7.994.340	(116.607)	NETGOCIANDO
		666357	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	48.674,79	2.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,150	-0,171	2,214	2019/07/01	2040/08/15	1.711.720	856	3,823	0,939	2.651.564	2.695.081	(43.517)	NETGOCIANDO
		666458	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	133.632,06	5.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,490	-0,210	2,240	2019/07/04	2042/09/19	4.707.230	856	3,798	0,822	8.014.481	8.177.236	(162.755)	NETGOCIANDO
		667054	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	305.114,72	12.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,198	-0,653	1,899	2019/08/02	2034/06/01	10.270.320	856	3,985	1,627	11.857.531	11.479.957	377.574	NETGOCIANDO
		667224	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	127.558,68	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,138	-0,864	1,618	2019/08/19	2034/06/01	4.279.300	856	3,985	1,628	5.040.500	4.860.099	180.401	NETGOCIANDO
		667225	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	507.258,27	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,975	-0,900	1,690	2019/08/16	2045/02/12	17.117.200	856	3,748	0,643	33.518.914	33.114.014	404.900	NETGOCIANDO
		667234	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	334.691,94	13.200.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,178	-0,858	1,657	2019/08/14	2034/06/01	11.297.352	856	3,985	1,627	13.191.594	12.802.146	389.448	NETGOCIANDO
		667235	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	173.358,25	6.800.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,138	-0,864	1,618	2019/08/19	2034/06/01	5.819.848	856	3,985	1,628	6.850.276	6.609.734	240.542	NETGOCIANDO
		667273	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	510.389,17	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-4,185	-1,010	1,735	2019/08/23	2045/02/12	17.117.200	856	3,748	0,635	33.473.537	32.901.612	571.925	NETGOCIANDO
		667387	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	331.122,27	13.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,248	-0,886	1,683	2019/08/09	2034/06/01	11.126.180	856	3,985	1,627	13.025.384	12.589.209	436.175	NETGOCIANDO
		667642	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	509.439,08	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-4,250	-1,238	1,631	2019/09/10	2042/09/19	17.117.200	856	3,798	0,798	33.021.583	32.189.366	832.217	NETGOCIANDO
		667832	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	50.602,39	2.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,925	-0,962	1,916	2019/09/16	2040/08/15	1.711.720	856	3,823	0,916	2.830.856	2.794.526	36.330	NETGOCIANDO
		667842	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	253.065,50	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,925	-0,962	1,916	2019/09/16	2040/08/15	8.558.600	856	3,823	0,916	14.157.273	13.972.627	184.646	NETGOCIANDO
		667967	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	382.138,40	14.713.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-4,070	-1,158	1,716	2019/09/30	2041/07/15	12.592.268	856	3,812	0,860	22.858.297	22.005.475	852.822	NETGOCIANDO
		667969	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	76.480,19	2.947.656,40	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,610	-1,094	1,719	2019/09/30	2038/03/30	2.522.781	856	3,939	1,453	3.253.520	3.103.699	149.821	NETGOCIANDO
		668539	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	155.636,75	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,490	-0,995	1,790	2019/10/25	2031/12/31	5.135.160	856	4,069	1,800	6.211.329	5.881.097	330.232	NETGOCIANDO
		668628	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	131.425,41	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,400	-0,870	1,780	2019/11/04	2031/07/16	4.279.300	856	3,920	1,559	6.718.859	6.343.183	375.676	NETGOCIANDO
		668778	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	264.293,87	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,800	-0,929	1,865	2019/11/06	2040/08/15	8.558.600	856	3,823	0,920	14.937.101	14.058.979	878.122	NETGOCIANDO

OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)	INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (21)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
		669091	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	279.914,81	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,020	-0,577	1,786	2019/11/19	2031/07/16	8.558.600	856	3,921	1,564	5.020.463	4.438.284	582.179	NETGOCIANDO
		669133	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	561.329,31	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,890	-0,511	1,800	2019/11/20	2034/11/14	17.117.200	856	3,922	1,545	26.458.645	23.233.512	3.225.133	NETGOCIANDO
		669137	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	839.744,43	30.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,800	-0,501	1,728	2019/11/19	2034/11/14	25.675.800	856	3,922	1,546	39.787.054	35.023.520	4.763.534	NETGOCIANDO
		669223	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	624.594,75	22.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,818	-0,453	1,866	2019/11/26	2042/07/17	18.828.920	856	3,785	0,769	30.537.225	26.542.845	3.994.380	NETGOCIANDO
		669224	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	227.494,44	8.013.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,095	-0,352	1,857	2019/11/26	2040/01/15	6.858.006	856	3,834	0,994	13.568.642	11.834.704	1.733.938	NETGOCIANDO
		669254	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	424.087,85	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,740	-0,478	1,701	2019/11/20	2034/11/14	12.837.900	856	3,922	1,547	20.135.698	17.544.392	2.591.306	NETGOCIANDO
		669314	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	255.516,03	9.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,354	-0,517	1,852	2019/11/26	2044/09/17	7.702.740	856	3,751	0,664	15.312.653	13.366.853	1.945.800	NETGOCIANDO
		669398	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	426.988,11	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,640	-0,283	1,839	2019/12/02	2034/11/14	12.837.900	856	3,922	1,548	20.103.433	17.378.157	2.725.276	NETGOCIANDO
		669405	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	142.415,00	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,610	-0,310	1,781	2019/12/03	2034/11/14	4.279.300	856	3,922	1,548	6.732.488	5.815.843	916.645	NETGOCIANDO
		670047	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	367.623,20	13.653.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,870	-0,157	2,064	2020/01/09	2036/10/24	11.685.057	856	3,864	1,223	19.185.293	17.548.565	1.636.728	NETGOCIANDO
		670111	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	545.215,64	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,565	-0,353	2,100	2020/01/10	2045/02/12	17.117.200	856	3,748	0,658	34.415.610	31.241.882	3.173.728	NETGOCIANDO
		670199	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	215.683,86	7.935.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,415	-0,308	1,803	2020/01/10	2027/02/01	6.791.249	856	4,194	2,003	9.541.569	8.631.815	909.754	NETGOCIANDO
		670365	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	274.249,56	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,980	-0,649	1,909	2020/01/24	2047/03/16	8.558.600	856	3,706	0,528	18.995.100	17.168.230	1.826.870	NETGOCIANDO
		670657	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	140.200,12	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,825	-0,780	1,792	2020/02/10	2045/02/12	4.279.300	856	3,748	0,649	9.242.725	8.158.397	1.084.328	NETGOCIANDO
		670701	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	278.698,06	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-4,080	-0,735	1,890	2020/02/12	2047/03/16	8.558.600	856	3,706	0,524	19.371.971	17.217.625	2.154.346	NETGOCIANDO
		670739	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	196.326,30	7.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,495	-0,661	1,605	2020/02/18	2045/02/12	5.991.020	856	3,748	0,661	13.213.633	11.732.749	1.480.884	NETGOCIANDO
		670740	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	280.466,14	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,680	-0,606	1,718	2020/02/18	2047/03/16	8.558.600	856	3,706	0,539	20.045.972	17.673.528	2.372.444	NETGOCIANDO
		670797	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	AAA	141.979,11	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,153	-0,436	1,763	2020/02/20	2045/05/28	4.279.300	856	3,736	0,627	8.708.307	7.555.518	1.152.789	NETGOCIANDO
		670799	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	283.747,03	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,580	-0,508	1,762	2020/02/20	2047/03/16	8.558.600	856	3,706	0,543	20.157.970	17.554.916	2.603.054	NETGOCIANDO
		670803	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	142.785,61	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,050	-0,436	1,671	2020/02/21	2045/05/28	4.279.300	856	3,736	0,631	8.880.547	7.659.818	1.220.729	NETGOCIANDO
		670848	1	ITAU CORPBANCA	CHILE	AA+	309.611,11	10.886.535,80	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,195	-0,252	1,594	2020/02/20	2034/07/05	9.317.351	856	3,986	1,639	11.944.858	10.302.167	1.642.691	NETGOCIANDO
		670863	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	141.290,01	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,025	-0,453	1,668	2020/02/21	2044/09/17	4.279.300	856	3,751	0,677	8.746.452	7.626.045	1.120.407	NETGOCIANDO
		670864	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	174.395,59	6.122.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,325	-0,550	1,605	2020/02/24	2045/02/12	5.239.575	856	3,748	0,667	11.754.636	10.261.157	1.493.479	NETGOCIANDO
		670913	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	142.770,21	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,255	-0,632	1,608	2020/02/26	2045/05/28	4.279.300	856	3,736	0,623	8.957.416	7.732.391	1.225.025	NETGOCIANDO
		670932	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	286.272,32	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,705	-0,543	1,450	2020/02/27	2044/11/04	8.558.600	856	3,739	0,642	16.423.579	14.104.069	2.319.510	NETGOCIANDO

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN									INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN								
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (21)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
		670973	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	144.125,69	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.955	-0,599	1,428	2020/02/28	2044/09/17	4.279.300	856	3,751	0,679	9.241.456	7.898.720	1.342.736	NETGOCIANDO
		670974	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	284.046,37	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.600	-0,672	1,570	2020/02/26	2047/03/16	8.558.600	856	3,706	0,542	20.774.233	18.076.728	2.697.505	NETGOCIANDO
		671032	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	142.444,39	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.095	-0,829	1,460	2020/03/03	2044/11/04	4.279.300	856	3,739	0,625	8.150.610	7.041.239	1.109.371	NETGOCIANDO
		671074	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	173.516,06	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.415	-1,010	1,271	2020/03/05	2045/05/28	5.135.160	856	3,736	0,617	11.443.140	9.764.482	1.678.658	NETGOCIANDO
		671149	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	147.721,18	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.895	-1,126	0,901	2020/03/09	2044/11/04	4.279.300	856	3,739	0,634	9.212.103	7.678.334	1.533.769	NETGOCIANDO
		671150	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	294.478,02	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.025	-1,110	0,860	2020/03/09	2044/09/17	8.558.600	856	3,751	0,677	20.523.153	17.189.909	3.333.244	NETGOCIANDO
		671286	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	148.978,64	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.985	-0,940	1,037	2020/03/12	2044/09/17	4.279.300	856	3,751	0,678	10.118.432	8.370.001	1.748.431	NETGOCIANDO
		671461	1	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	AAA	655.090,43	21.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.750	-2,030	0,655	2020/03/19	2023/02/01	18.400.990	856	4,922	2,850	22.703.325	18.366.941	4.336.384	NETGOCIANDO
		671462	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	304.693,22	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.490	-1,116	1,328	2020/03/19	2037/11/15	8.558.600	856	3,864	1,136	18.611.424	15.056.087	3.555.337	NETGOCIANDO
		671463	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	455.463,83	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.115	-0,750	0,265	2020/03/19	2026/05/24	12.837.900	856	4,316	2,020	16.068.639	12.915.459	3.153.180	NETGOCIANDO
		671489	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	602.459,65	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.125	-1,449	1,079	2020/03/18	2029/01/30	17.117.200	856	4,120	1,933	23.262.028	19.083.402	4.178.626	NETGOCIANDO
		671491	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	607.985,55	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.850	-1,327	1,176	2020/03/19	2028/06/01	17.117.200	856	4,156	2,007	22.558.725	18.129.756	4.428.969	NETGOCIANDO
		671566	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	602.459,65	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.175	-1,444	1,130	2020/03/18	2029/01/30	17.117.200	856	4,120	1,933	23.213.782	19.047.597	4.166.185	NETGOCIANDO
		671567	1	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	AA-	909.994,28	30.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.590	-1,577	0,859	2020/03/18	2026/05/09	25.675.800	856	4,510	2,183	35.726.941	28.789.626	6.937.315	NETGOCIANDO
		671568	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	609.072,66	20.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.160	-0,977	1,355	2020/03/23	2036/04/01	17.117.200	856	3,869	1,274	29.732.071	24.025.028	5.707.043	NETGOCIANDO
		671572	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	913.608,99	30.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.910	-0,980	1,369	2020/03/23	2034/11/14	25.675.800	856	3,922	1,545	44.606.767	35.907.342	8.699.425	NETGOCIANDO
		671611	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	1.041.240,11	35.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.700	-0,879	1,292	2020/03/24	2034/11/14	29.955.100	856	3,922	1,547	51.130.541	42.117.108	9.013.433	NETGOCIANDO
		671700	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	638.378,22	25.320.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.395	-1,040	1,306	2020/03/25	2035/07/27	21.670.375	856	3,876	1,366	44.585.177	37.893.029	6.692.148	NETGOCIANDO
		672301	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	236.778,80	8.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.265	-1,019	0,707	2020/04/28	2030/04/29	6.846.880	856	3,952	1,680	11.951.680	9.939.216	2.012.464	NETGOCIANDO
		673165	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	80.545,97	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.060	-0,946	0,908	2020/06/04	2030/01/31	2.567.580	856	3,944	1,682	3.560.897	3.247.288	313.609	NETGOCIANDO
		673251	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	115.506,78	4.302.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.010	-0,948	0,861	2020/06/10	2030/01/31	3.681.910	856	3,944	1,682	5.122.663	4.670.031	452.632	NETGOCIANDO
		673327	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	137.038,30	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.890	-0,947	0,745	2020/06/11	2030/01/31	4.279.300	856	3,944	1,683	6.121.919	5.466.418	655.501	NETGOCIANDO
		673371	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	58.793,27	2.110.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.070	-0,980	0,763	2020/06/15	2030/01/24	1.805.865	856	3,952	1,694	2.771.290	2.443.056	328.234	NETGOCIANDO
		673436	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	138.139,87	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.970	-0,990	0,776	2020/06/12	2030/01/31	4.279.300	856	3,944	1,683	6.158.807	5.456.083	702.724	NETGOCIANDO
		673437	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	138.139,87	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.955	-0,980	0,772	2020/06/12	2030/01/31	4.279.300	856	3,944	1,683	6.160.341	5.457.285	703.056	NETGOCIANDO
		673443	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	111.798,24	4.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.565	-0,779	0,637	2020/06/17	2027/04/11	3.423.440	856	4,153	1,987	4.564.157	3.995.973	568.184	NETGOCIANDO
		673447	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	136.016,18	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-4.100	-1,371	1,067	2020/06/16	2047/03/16	4.279.300	856	3,706	0,523	10.708.036	9.774.659	933.377	NETGOCIANDO

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN									INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN								
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (21)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
		673533	1	BANCO BCI	CHILE	AAA	109.443,98	4.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.940	-0,977	0,760	2020/06/11	2030/01/31	3.423.440	856	3,944	1,683	4.884.153	4.369.034	515.119	NETGOCIANDO
		673994	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	83.376,13	3.075.178,57	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.020	-1,487	0,878	2020/07/21	2031/12/31	2.631.922	856	4,069	1,803	3.581.644	3.235.381	346.263	NETGOCIANDO
		674123	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	133.544,54	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.870	-0,939	0,671	2020/07/28	2029/07/18	4.279.300	856	3,969	1,749	5.793.713	5.341.348	452.365	NETGOCIANDO
		674237	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	135.541,49	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.915	-1,021	0,629	2020/08/05	2029/07/18	4.279.300	856	3,969	1,749	5.894.593	5.354.289	540.304	NETGOCIANDO
		674826	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	82.180,11	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.145	-1,408	1,095	2020/08/26	2031/05/01	2.567.580	856	3,920	1,572	4.155.596	3.724.361	431.235	NETGOCIANDO
		676359	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	260.805,96	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.505	-1,183	1,164	2020/11/06	2044/09/17	8.558.600	856	3,751	0,659	17.315.201	16.425.035	890.166	NETGOCIANDO
		676473	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	219.105,85	8.271.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.213	-0,868	1,331	2020/11/13	2040/01/15	7.078.818	856	3,835	0,996	14.206.293	13.246.291	960.002	NETGOCIANDO
		676537	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	55.104,51	2.078.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.110	-0,974	0,935	2020/11/17	2029/07/18	1.778.477	856	3,969	1,747	2.362.216	2.186.533	175.683	NETGOCIANDO
		676891	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	261.046,97	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.030	-0,847	0,883	2020/12/01	2030/01/24	8.558.600	856	3,952	1,695	12.228.513	11.495.822	732.691	NETGOCIANDO
		677124	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	162.002,90	6.404.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.940	-0,779	0,926	2020/12/14	2030/01/15	5.480.927	856	3,949	1,693	7.352.667	7.126.087	226.580	NETGOCIANDO
		677193	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	35.318,17	1.395.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.175	-0,688	1,018	2020/12/16	2031/05/01	1.193.925	856	3,920	1,583	1.796.876	1.740.878	55.998	NETGOCIANDO
		677764	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	244.118,43	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.540	-0,866	1,070	2021/01/07	2040/12/01	8.558.600	856	3,902	1,284	11.458.473	11.488.733	(30.260)	NETGOCIANDO
		679902	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	146.044,13	79.292.583,29	UNIDAD DE FOMENTO	Unidad de Valor Real	-3.280	-0,191	2,217	2021/04/09	2044/02/16	4.629.957	58	2,713	0,989	8.387.750	7.665.186	722.564	NETGOCIANDO
		679903	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	241.982,87	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3.035	-0,260	1,926	2021/04/12	2045/05/28	8.558.600	856	3,736	0,631	14.601.086	14.748.866	(147.780)	NETGOCIANDO
		680035	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	119.074,64	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.050	-0,984	0,742	2021/04/15	2030/01/24	4.279.300	856	3,952	1,695	5.620.786	5.796.506	(175.720)	NETGOCIANDO
		680112	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	118.402,53	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.700	-0,181	1,726	2021/04/21	2040/01/15	4.279.300	856	3,836	1,008	7.354.167	7.644.630	(290.463)	NETGOCIANDO
		680157	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	120.092,32	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.495	-0,144	1,640	2021/04/22	2037/02/01	4.279.300	856	3,869	1,227	7.286.454	7.461.722	(175.268)	NETGOCIANDO
		680303	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	119.578,92	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.955	-0,172	1,731	2021/04/26	2043/09/18	4.279.300	856	3,783	0,790	8.319.648	8.566.034	(246.386)	NETGOCIANDO
		680304	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	118.715,06	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.985	-0,162	1,768	2021/04/27	2043/09/18	4.279.300	856	3,772	0,758	8.218.639	8.523.939	(305.300)	NETGOCIANDO
		680307	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	119.156,00	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.950	-0,166	1,801	2021/04/27	2044/01/30	4.279.300	856	3,772	0,755	7.995.214	8.261.832	(266.618)	NETGOCIANDO
		680360	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	118.275,31	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.375	-0,031	1,672	2021/04/28	2037/02/01	4.279.300	856	3,869	1,229	7.158.404	7.437.869	(279.465)	NETGOCIANDO
		680453	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	119.658,35	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.050	-0,073	1,594	2021/04/29	2040/12/01	4.279.300	856	3,902	1,290	5.404.505	5.495.455	(90.950)	NETGOCIANDO
		680459	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	119.870,29	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.795	-0,016	1,856	2021/04/29	2044/01/30	4.279.300	856	3,772	0,759	7.989.155	8.200.584	(211.429)	NETGOCIANDO
		680465	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	240.725,87	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1.970	-0,002	1,601	2021/04/30	2040/12/01	8.558.600	856	3,902	1,291	10.866.238	10.984.550	(118.312)	NETGOCIANDO
		680580	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	A-	119.197,53	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.140	-0,194	1,542	2021/05/04	2040/12/01	4.279.300	856	3,902	1,289	5.408.610	5.519.606	(110.996)	NETGOCIANDO
		680629	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	117.583,32	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2.150	-0,252	1,488	2021/05/07	2040/12/01	4.279.300	856	3,902	1,289	5.360.043	5.544.665	(184.622)	NETGOCIANDO

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN									INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN								
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACION (13)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (21)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
		680661	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	234.819,84	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,990	-0,186	1,747	2021/05/10	2043/09/18	8.558.600	856	3,783	0,789	16.311.760	17.095.399	(783.639)	NETGOCIANDO
		680687	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	142.397,24	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,210	-0,246	1,551	2021/05/11	2040/12/01	5.135.160	856	3,902	1,288	6.458.849	6.618.457	(159.608)	NETGOCIANDO
		680866	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	72.493,43	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,905	-0,076	1,814	2021/05/17	2043/09/18	2.567.580	856	3,783	0,792	4.994.179	5.082.849	(88.670)	NETGOCIANDO
		680867	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	60.797,19	2.510.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,480	-0,007	1,756	2021/05/17	2040/01/15	2.148.209	856	3,836	1,013	3.770.607	3.824.252	(53.645)	NETGOCIANDO
		680868	1	MERRILL LYNCH INTERNACIONAL	ESTADOS UNIDOS	A+	120.502,43	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,105	-0,139	1,897	2021/05/18	2043/09/18	4.279.300	856	3,783	0,786	8.204.998	8.377.455	(172.457)	NETGOCIANDO
		680916	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	177.619,50	7.340.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,430	0,026	1,754	2021/05/19	2040/01/15	6.282.012	856	3,836	1,014	11.021.778	11.186.468	(164.690)	NETGOCIANDO
		680918	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	53.340,13	2.200.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,565	-0,071	1,793	2021/05/19	2037/02/01	1.882.892	856	3,869	1,226	3.190.708	3.233.456	(42.748)	NETGOCIANDO
		680919	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	241.481,11	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,845	-0,178	1,857	2021/05/19	2047/06/19	8.558.600	856	3,687	0,502	14.760.769	14.909.028	(148.259)	NETGOCIANDO
		681082	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	124.111,24	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,870	-0,142	1,776	2021/05/25	2044/01/30	4.279.300	856	3,772	0,757	8.370.526	8.290.677	79.849	NETGOCIANDO
		681083	1	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.	ESPAÑA	A-	149.085,56	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,955	-0,139	1,781	2021/05/25	2043/09/18	5.135.160	856	3,783	0,790	10.318.127	10.210.556	107.571	NETGOCIANDO
		681084	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	248.560,43	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,015	-0,293	1,850	2021/05/25	2047/11/02	8.558.600	856	3,677	0,467	15.015.793	14.850.997	164.796	NETGOCIANDO
		681085	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	369.498,08	15.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-3,070	-0,436	1,941	2021/05/26	2044/11/04	12.837.900	856	3,739	0,626	19.684.725	19.637.866	46.859	NETGOCIANDO
		681193	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	73.394,14	3.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,825	-0,345	1,816	2021/05/28	2044/11/04	2.567.580	856	3,739	0,637	3.986.778	4.002.050	(15.272)	NETGOCIANDO
		681446	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	77.059,48	3.190.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,750	-0,076	1,762	2021/06/07	2044/01/30	2.730.193	856	3,772	0,761	5.212.206	5.299.517	(87.311)	NETGOCIANDO
		681481	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	18.404,09	761.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,645	-0,151	1,723	2021/06/09	2044/09/17	651.309	856	3,751	0,690	1.134.547	1.151.493	(16.946)	NETGOCIANDO
		681893	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	123.686,35	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,750	-0,302	1,611	2021/06/24	2047/11/02	4.279.300	856	3,677	0,479	7.784.560	7.720.258	64.302	NETGOCIANDO
		681898	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	123.686,35	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,785	-0,298	1,620	2021/06/24	2047/06/19	4.279.300	856	3,687	0,505	7.808.860	7.744.195	64.665	NETGOCIANDO
		682019	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	122.013,49	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,550	-0,166	1,606	2021/06/30	2047/11/02	4.279.300	856	3,677	0,487	7.691.152	7.726.135	(34.983)	NETGOCIANDO
		682171	1	JP MORGAN CHASE BANK N.A - LONDRES	GRAN BRETAÑA	A-	258.321,88	10.250.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,800	0,239	1,468	2021/07/06	2047/11/02	8.772.565	856	3,677	0,517	16.689.091	16.202.878	486.213	NETGOCIANDO
		683690	1	GOLDMAN SACHS	INGLATERRA	BBB+	128.077,62	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,660	0,434	1,465	2021/09/01	2047/03/16	4.279.300	856	3,706	0,604	9.632.681	9.186.143	446.538	NETGOCIANDO
		683691	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	128.244,61	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,700	0,422	1,480	2021/09/01	2047/03/16	4.279.300	856	3,706	0,603	9.622.422	9.164.842	457.580	NETGOCIANDO
		685257	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	132.855,10	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	0,630	1,872	1,304	2021/10/27	2030/01/15	4.279.300	856	3,949	1,717	5.939.159	5.439.308	499.851	NETGOCIANDO
		685696	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	261.258,52	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,005	0,811	1,502	2021/11/12	2039/11/10	8.558.600	856	3,838	1,053	16.549.417	15.476.934	1.072.483	NETGOCIANDO
		685752	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	106.613,09	4.085.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,045	1,320	1,363	2021/11/15	2029/08/15	3.496.188	856	3,963	1,753	4.392.065	4.102.515	289.550	NETGOCIANDO
		685873	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	134.516,25	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,285	1,257	1,516	2021/11/17	2033/07/26	4.279.300	856	3,869	1,409	5.885.241	5.335.504	549.737	NETGOCIANDO

				CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN			CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN									INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN								
OBJETIVO DEL CONTRATO	TIPO DE OPER.	FOLIO OPE (1)	ITEM OPE (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	CLASIFICACION DE RIESGO (5)	NOMINALES POSICION LARGA (6)	NOMINALES POSICION CORTA (7)	MONEDA POSICION LARGA (8)	MONEDA POSICION CORTA (9)	TIPO DE CAMBIO CONTRATO (10)	TASA POSICION LARGA (11)	TASA POSICION CORTA (12)	FECHA DE LA OPERACIÓN (13)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (15)	TIPO DE CAMBIO DE MERCADO (16)	TASA MERCADO POSICION LARGA (17)	TASA MERCADO POSICION CORTA (18)	VALOR PRESENTE POSICION LARGA (19)	VALOR PRESENTE POSICION CORTA (20)	VALOR RAZONABLE DEL CONTRATO SWAPS A LA FECHA DE INFORMACIÓN MS (21)	ORIGEN DE INFORMACIÓN (22)
		685875	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	217.287,71	8.040.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,000	0,951	1,608	2021/11/17	2044/01/30	6.881.114	856	3,772	0,804	15.091.586	13.642.623	1.448.963	NETGOCIANDO
		685876	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	135.765,33	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,680	1,115	1,566	2021/11/18	2041/04/05	4.279.300	856	3,820	0,983	9.129.955	8.208.498	921.457	NETGOCIANDO
		685985	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	135.216,96	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,750	1,026	1,497	2021/11/19	2044/04/16	4.279.300	856	3,770	0,803	9.773.742	8.823.987	949.755	NETGOCIANDO
		686335	1	MORGAN STANLEY	ESTADOS UNIDOS	A-	54.564,41	2.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,800	0,887	1,413	2021/12/02	2041/04/05	1.711.720	856	3,820	0,981	3.739.206	3.346.235	392.971	NETGOCIANDO
		686336	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	68.124,32	2.500.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,775	0,896	1,428	2021/12/02	2039/11/10	2.139.650	856	3,838	1,057	4.356.721	3.903.196	453.525	NETGOCIANDO
		686645	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	76.724,87	2.794.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	0,185	1,384	1,208	2021/12/16	2029/08/15	2.391.273	856	3,963	1,755	3.190.558	2.831.425	359.133	NETGOCIANDO
		687798	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	132.037,74	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	0,160	1,800	1,659	2022/01/18	2032/01/20	4.279.300	856	3,889	1,519	5.879.308	5.423.249	456.059	NETGOCIANDO
		687799	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	132.046,59	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	0,320	1,830	1,552	2022/01/13	2032/01/20	4.279.300	856	3,889	1,520	5.931.354	5.466.960	464.394	NETGOCIANDO
		687970	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	184.293,24	7.210.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	0,325	1,878	1,593	2022/01/27	2032/01/20	6.170.751	856	3,889	1,520	8.252.132	7.859.113	393.019	NETGOCIANDO
		687971	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	153.268,48	6.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	0,120	1,731	1,616	2022/01/27	2030/01/31	5.135.160	856	3,944	1,703	6.519.407	6.220.728	298.679	NETGOCIANDO
		688042	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	260.992,88	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,050	1,664	1,710	2022/01/28	2034/01/31	8.558.600	856	3,862	1,397	10.950.834	10.229.808	721.026	NETGOCIANDO
		688245	1	THE BANK OF NOVA SCOTIA	CANADA	A	146.616,46	5.546.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,070	1,505	1,574	2022/02/04	2026/04/29	4.746.600	856	4,326	2,034	5.850.280	5.394.328	455.952	NETGOCIANDO
		688250	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	264.252,53	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,150	1,705	1,843	2022/02/08	2034/01/31	8.558.600	856	3,862	1,396	10.949.253	10.105.940	843.313	NETGOCIANDO
		688251	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	211.977,53	8.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,065	1,737	1,796	2022/02/08	2030/02/04	6.846.880	856	3,943	1,700	8.849.028	8.142.623	706.405	NETGOCIANDO
		688338	1	GOLDMAN SACHS BANK USA	ESTADOS UNIDOS	BBB	127.642,84	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,080	1,810	1,884	2022/02/10	2034/01/31	4.279.300	856	3,862	1,397	5.270.349	5.033.908	236.441	NETGOCIANDO
		688435	1	BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	A	128.008,89	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	0,040	1,938	1,901	2022/02/15	2030/01/31	4.279.300	856	3,944	1,703	5.352.465	5.095.410	257.055	NETGOCIANDO
		688555	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	160.108,85	6.305.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-2,230	0,645	2,744	2022/02/18	2031/02/15	5.396.197	856	3,911	1,577	6.333.273	6.128.732	204.541	NETGOCIANDO
		688968	1	SCOTIABANK	CHILE	AAA	220.795,93	8.600.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-1,875	0,860	2,650	2022/03/08	2030/02/04	7.360.396	856	3,943	1,681	8.704.475	8.314.790	389.685	NETGOCIANDO
		689563	1	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	A-	123.866,37	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,655	1,531	2,159	2022/03/31	2033/11/26	4.279.300	856	3,874	1,439	5.016.890	4.931.492	85.398	NETGOCIANDO
		691346	1	CITIBANK NA NY	ESTADOS UNIDOS	BBB+	124.278,22	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,990	1,796	2,741	2022/06/02	2032/02/07	4.279.300	856	3,891	1,502	5.147.941	5.054.464	93.477	NETGOCIANDO
		693139	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	140.395,60	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,860	2,048	2,908	2022/08/19	2030/01/28	4.279.300	856	3,935	1,684	5.144.377	4.479.690	664.687	NETGOCIANDO
		693169	1	BANCO DE CHILE	CHILE	AAA	140.395,60	5.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,895	2,030	2,927	2022/08/19	2030/01/28	4.279.300	856	3,935	1,683	5.138.016	4.474.722	663.294	NETGOCIANDO
		693171	1	BARCLAYS PLC	LUXEMBURGO	BBB	279.721,53	10.000.000,00	UNIDAD DE FOMENTO	DOLAR OBSERVADO	-0,950	1,995	2,907	2022/08/19	2030/01/31	8.558.600	856	3,944	1,693	10.976.235	9.596.373	1.379.862	NETGOCIANDO
INVERSIÓN																							
TOTAL							TOTAL									1.308.036.779				2.064.114.367	1.898.650.316	165.464.051	

8.2.9 Contratos de cobertura de riesgo de crédito (CDS)

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no mantiene contratos de cobertura de riesgo de credito (CDS).

NOTA 9 ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

9.1 Inversiones a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía mantiene las siguientes inversiones a costo amortizado:

	COSTO AMORTIZADO M$	DETERIORO M$	COSTO AMORTIZADO NETO M$	VALOR RAZONABLE M$	TASA EFECTIVA PROMEDIO
INVERSIONES NACIONALES					
Renta Fija	**3.146.640.416**	**45.414.620**	**3.101.225.796**	**7.356.760.617**	
Instrumentos del Estado	222.857.122	48.003	222.809.119	188.023.481	0,52%
Instrumentos emitidos por el Sistema Financiero	145.189.056	60.030	145.129.026	4.449.291.701	3,13%
Instrumentos de Deuda o Crédito	1.421.364.127	11.821.386	1.409.542.741	1.401.982.638	5,51%
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	384.585.541	6.572.099	378.013.442	347.975.113	9,61%
Mutuos Hipotecarios	696.725.822	3.103.809	693.622.013	693.568.938	4,22%
Créditos Sindicados	275.918.748	23.809.293	252.109.455	275.918.746	4,08%
Otros		-	-		
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO					
Renta Fija	**1.352.718.388**	**10.225.742**	**1.342.492.646**	**1.233.600.031**	
Titulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros			-		
Titulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	271.532.467	212.601	271.319.866	267.800.922	5,25%
Titulos emitidos por Empresas Extranjeras	1.081.185.921	10.013.141	1.071.172.780	965.799.109	7,81%
Otros		-	-		
DERIVADOS	**165.464.051**		**165.464.051**	**218.797.407**	
OTROS		**-**	**-**		
TOTALES	**4.664.822.855**	**55.640.362**	**4.609.182.493**	**8.809.158.055**	

Evolución de deterioro:

CUADRO DE EVOLUCIÓN DEL DETERIORO	TOTAL M$
Saldo inicial al 01/01/2022	104.903.906
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	(54.070.976)
Castigo de inversiones (+)	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	4.807.432
Otros	-
TOTAL	**55.640.362**

El modelo de deterioro se describe en la Nota 3.8 de las Politicas Contables.

9.2 Operaciones de compromisos efectuados sobre instrumentos financieros

La Compañía busca, con operaciones de compromisos efectuados sobre instrumentos financieros, poder aprovechar oportunidades de negocios según las condiciones de mercado del momento. Mediante pactos de venta, la compañía obtiene los recursos necesarios a corto plazo para aprovechar estas oportunidades y adelantar la adquisición de inversiones asociadas a ingresos que se esperan en el futuro.
Al 31 de diciembre de 2022 la compañía no presenta operaciones de compromisos efectuados sobre instrumentos financieros.

Cifras en M$

			CONTRAPARTES DE LA OPERACIÓN		CARACTERISTICAS DE LA OPERACIÓN									INFORMACIÓN DE VALORIZACIÓN		
TIPO DE OPERACIÓN	FOLIO OPERACIÓN (1)	ÍTEM OPERACIÓN (2)	NOMBRE (3)	NACIONALIDAD (4)	ACTIVO OBJETO (5)	SERIE ACTIVO OBJETO (6)	NOMINALES (7)	VALOR INICIAL (8)	VALOR PACTADO (9)	MONEDA (10)	TASA DE INTERÉS PACTO (11)	FECHA DE LA OPERACIÓN (12)	FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO (13)	INTERÉS DEVENGADO DEL PACTO (14)	VALOR DE MERCADO DEL ACTIVO OBJETO A LA FECHA DE INFORMACIÓN (15)	VALOR DEL PACTO A LA FECHA DE CIERRE (16)
PACTOS DE COMPRA																
	TOTAL						-	-	-					-	-	-
PACTOS DE COMPRA CON RETROVENTA																
	TOTAL						-	-	-					-	-	-
PACTOS DE VENTA																
	TOTAL						-	-	-					-	-	-
PACTOS DE VENTA CON RETROCOMPRA																
	TOTAL						-	-	-					-	-	-

10 PRÉSTAMOS

Al 31 de diciembre de 2022 el detalle de las operaciones de prestamos es el siguiente:

	COSTO AMORTIZADO M$	DETERIORO M$	COSTO AMORTIZADO NETO M$	VALOR RAZONABLE M$
Avance Tenedores de pólizas	1.002.154	-	1.002.154	1.002.154
Préstamos otorgados	-	-	-	-
Total Préstamos	**1.002.154**	**-**	**1.002.154**	**1.002.154**

Evolución de deterioro (1)

CUADRO DE EVOLUCIÓN DEL DETERIORO.	TOTAL M$
Saldo inicial al 01/01 (-)	-
Aumento (Disminución) de la provisión por deterioro	-
Castigo de préstamos (+)	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-
Otros	-
TOTAL DETERIORO	**-**

NOTA 11 INVERSIONES SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI)

Al 31 de diciembre de 2022 el detalle de las Inversiones Seguros con cuenta Única de Inversión (CUI) es el siguiente:

	INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LA COMPAÑÍA ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA						INVERSIONES QUE RESPALDAN RESERVAS DE VALOR DEL FONDO DE SEGUROS EN QUE LOS ASEGURADOS ASUME EL RIESGO DEL VALOR PÓLIZA						TOTAL INVERSIONES POR SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN
	ACTIVOS A VALOR RAZONABLE			ACTIVOS A COSTO AMORTIZADO			ACTIVOS A VALOR RAZONABLE			ACTIVOS A COSTO AMORTIZADO			
	NIVEL 1 (*)	NIVEL 2 (*)	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	NIVEL 1 (*)	NIVEL 2 (*)	TOTAL ACTIVOS A VALOR RAZONABLE	COSTO	DETERIORO	TOTAL ACTIVOS A COSTO	
INVERSIONES NACIONALES	**1.715.001**	**8.389**	**1.723.390**	**233.029.737**	**149.319**	**232.880.418**	**596.670.678**	**-**	**596.670.678**	**-**	**-**	**-**	**831.274.486**
Renta Fija	**-**	**-**	**-**	**233.029.737**	**149.319**	**232.880.418**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**232.880.418**
Instrumentos del Estado	-	-	-	507.041		507.041	-	-	-	-	-	-	507.041
Instrumentos emitidos por el Sistema Financiero	-	-	-	52.369.703	15.180	52.354.523	-	-	-	-	-	-	52.354.523
Instrumentos de Deuda o Crédito	-	-	-	180.152.993	134.139	180.018.854	-	-	-	-	-	-	180.018.854
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	**1.715.001**	**8.389**	**1.723.390**	**-**	**-**	**-**	**596.670.678**	**-**	**596.670.678**	**-**	**-**	**-**	**598.394.068**
Acciones de sociedades Anónimas Abiertas			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos de Inversión	1.715.001	8.389	1.723.390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.723.390
Fondos Mutuos	-	-	-	-	-	-	596.670.678	-	596.670.678	-	-	-	596.670.678
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras inversiones nacionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**130.398.524**	**-**	**130.398.524**	**-**	**-**	**-**	**130.398.524**
Renta Fija	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Titulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros			-			-	-		-			-	-
Titulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras			-			-	-		-			-	-
Titulos emitidos por Empresas Extranjeras			-			-			-			-	-
Otros			-			-			-			-	-
Renta Variable	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**130.398.524**	**-**	**130.398.524**	**-**	**-**	**-**	**130.398.524**
Acciones de Sociedades Extranjeras			-			-			-			-	-
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros			-			-			-			-	-
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el País cuyos activos están invertidos en valores extranjeros			-			-			-			-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros			-			-			-			-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el País cuyos Activos están invertidos en valores extranjeros	-	-	-	-	-	-	130.398.524	-	130.398.524	-	-	-	130.398.524
BANCO	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
INMOBILIARIAS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
TOTAL	**1.715.001**	**8.389**	**1.723.390**	**233.029.737**	**149.319**	**232.880.418**	**727.069.202**	**-**	**727.069.202**	**-**	**-**	**-**	**961.673.010**

Nivel 1

a) Instrumentos cotizados en mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2

b) Instrumentos cotizados en mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3

c) Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico. Adicionalmente, se debe revelar el modelo utilizado.

NOTA 12 PARTICIPACIONES DE ENTIDADES DEL GRUPO

12.1 Participaciones en empresas subsidiaria (filiales)

Al 31 de diciembre de 2022 la situación de las empresas subsidaria es la siguiente.

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAIS DE DESTINO	NATURA DE LA INVERSIÓN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	Nº DE ACCIONES	% DE PARTICIPACIÓN	PATRIMONIO SOCIEDAD	RESULTADO EJERCICIO	VALOR COSTO DE LA INVERSIÓN	DETERIORO DE LA INVERSIÓN	VALOR FINAL INVERSIÓN (VP)
0-E	CONSORCIO HCS VENTURES, LLC	EEUU	IO	USD		100,00%	2.315.966		2.315.966		2.315.966
	TOTAL						**2.315.966**	**-**	**2.315.966**	**-**	**2.315.966**

12.2 Participaciones en empresas asociadas (coligadas)

Al 31 de diciembre de 2022 la situación de las empresas asociadas es la siguiente.

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAIS DE DESTINO	NATURALEZA DE LA INVERSIÓN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	Nº DE ACCIONES	% DE PARTIC.	PATRIMONIO SOCIEDAD	RESULTADO EJERCICIO	VALOR COSTO DE LA INVERSIÓN	DETERIORO DE LA INVERSIÓN	VALOR FINAL INVERSIÓN (VP)
96844470-0	PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	Chile	IO		14.999.857	15,83%	83.191.618	14.201.704	7.450.894		13.167.810
76027704-5	INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Chile	IO		9.700.500	50,00%	14.640.081	195.589	7.576.357		7.320.041
76883240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A.	Chile	IO		6.074.124	50,00%	11.701.746	632.776	4.845.065		5.850.873
76435779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA	Chile	IO		570.000	50,00%	14.327.239	1.201.691	5.700.000		7.163.620
76954790-8	INMOBILIARIA LOS CÓNDORES S.A.	Chile	IO		300	33,33%	6.219.552	(1.283.495)	3.333.512		2.073.184
76320057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA.	Chile	IO		105.000	30,00%	9.429.836	500.252	2.445.929		2.828.951
76039786-5	INVERSIONES INMOBILIARIAS SEGURAS S.A.	Chile	IO		2.944.011	42,06%	8.809.221	320.393	8.594.439		3.704.921
76576572-2	INMOBILIARIA VIA PONIENTE S.A.	Chile	IO		2.831.950	50,00%	7.518.400	4.265.139	2.831.950		3.759.200
76646780-6	INMOBILIARIA EL MONTIJO S.A.	Chile	IO		3.429	33,33%	5.751.154	(413.198)	685.906		1.917.051
76231874-1	INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA.	Chile	IO		1.987.639.067	45,00%	676.372	120.073	271.772		304.367
76455471-K	INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	Chile	IO		171.282	15,00%	4.401.772	1.890.147	650.770		660.266
76453436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Chile	IO		1.400.500	50,00%	5.902.412	1.354.903	1.400.500		2.951.206
76455482-5	INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA.	Chile	IO		160.476	15,00%	3.205.509	1.631.914	340.499		480.826
76318228-2	INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	Chile	IO		150.000	15,00%	1.677.568	2.428.790	273.186		251.635
76957752-1	DESARROLLOS INDUSTRIALES DOS SPA	Chile	IO		1.441.074	40,00%	325.754	259.155	1.434		130.302
76989262-1	INMOBILIARIA PEDRO LUNA SPA.	Chile	IO		975.482	32,00%	2.456.804	(476.583)	965.496		786.177
76326533-1	INMOBILIARIA EDIFICIOS DE HACIENDA SPA.	Chile	IO		213.231	15,00%	4.324.897	(435.170)	822.102		648.735
76468394-3	INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	Chile	IO		450	45,00%	7.140	44.874	450		3.213
76882227-1	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES SPA	Chile	IO		400.004	33,33%	540.947	164.189	55.272		180.316
99599540-9	INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	Chile	IO		400	40,00%	358.890	(533.696)	508		143.556

(Continuación)

RUT	NOMBRE DE SOCIEDAD	PAIS DE DESTINO	NATURALEZA DE LA INVERSIÓN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	N° DE ACCIONES	% DE PARTIC.	PATRIMONIO SOCIEDAD	RESULTADO EJERCICIO	VALOR COSTO DE LA INVERSIÓN	DETERIORO DE LA INVERSIÓN	VALOR FINAL INVERSIÓN (VP)
96953540-8	INMOBILIARIA SOL DE MAIPÚ S.A.	Chile	IO		1.000.000	50,00%	680.274	56.798	13.913		340.137
76966850-0	INMOBILIARIA VICENTE VALDÉS S.A.	Chile	IO		105.350	35,00%	417.039	(118.486)	155.808		145.964
76349920-0	INMOBILIARIA LOS AROMOS S.A.	Chile	IO		96.096	50,00%	692.634	9.633	355.375		346.317
99591360-7	INMOBILIARIA LA HACIENDA DE HUECHURABA S.A.	Chile	IO		500	50,00%	539.243	362	648		269.622
76948771-9	INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA.	Chile	IO		550.000	50,00%	1.110.367	296.382	550.000		555.183
76283072-8	INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A.	Chile	IO		500	50,00%	2.844.548	682.046	500		1.422.274
76693443-9	INMOBILIARIA RENTA NUEVA EL GOLF SPA	Chile	IO		5.000	50,00%	(111.716)	528.091	500		-
76882093-7	INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA	Chile	IO		30.000	30,00%	(90.267)	20.413	150.000		-
99586380-4	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL PARQUE S.A.	Chile	IO		188	50,00%	135.261	(1.177)	89.182		67.631
99591150-7	INMOBILIARIA SAN LUIS S.A.	Chile	IO		250	25,00%	121.757	-	311		30.439
77006764-2	INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	Chile	IO		200.000	50,00%	743.382	(7.345)	387.500		371.691
76641360-9	INMOBILIARIA JARDÍN DEL CARMEN S.A.	Chile	IO		400	33,33%	63.966	(7.422)	486		21.322
96995870-8	INMOBILIARIA IPL S.A.	Chile	IO		1.000	33,33%	41.220	(216)	1.292		13.740
76416293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA.	Chile	IO		300	33,33%	22.945	797	3.000		7.648
99591350-K	INMOBILIARIA LOS GAVILANES S.A.	Chile	IO		500	50,00%	87.362	1.848	648		43.681
99564930-6	INMOBILIARIA URANO S.A.	Chile	IO		30	33,33%	2.907	-	4.644		969
96931030-9	INMOBILIARIA PARQUE LA LUZ S.A.	Chile	IO		1.000	33,33%	(94.835)	(4.506)	13.171		-
99564920-9	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EDIFICIO TRES S.A.	Chile	IO		30	33,33%	(518)	308	4.644		-
99591340-2	INMOBILIARIA LOS NAVEGANTES S.A.	Chile	IO		5.000	50,00%	(6.808)	(55)	639		-
77094393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Chile	IO		75.250	35,00%	819.836	(15.653)	295.449		286.943
77367636-4	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 4 SPA	Chile	IO		4.640	33,33%	736.423	40.678	232.000		245.474
77290472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Chile	IO		554.715	45,00%	1.009.972	(199.115)	554.715		454.487
77433282-0	DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	Chile	IO		863.908	40,00%	1.878.777	(276.954)	862.243		751.511
76515769-2	INVERSIONES EL PINAR SPA	Chile	IO		524.009.859	45,00%	4.452.528	1.575.874	2.793.492	(2.003.638)	1
76515767-6	INV CONTINENTAL BIO BIO SA	Chile	IO		112	44,80%	639.798	542.295	1.190.232	(310.822)	1
96658670-2	DCV-VIDA SA	Chile	IO		2.720	19,96%	2.452.228	514.505	158.458		489.580
	TOTAL						**204.655.235**	**29.708.549**	**56.064.891**	**(2.314.460)**	**60.190.865**

12.3 Cambio en inversiones en empresas relacionadas

CONCEPTO	FILIALES	COLIGADAS	TOTAL
Saldo inicial	2.065.197	61.244.655	63.309.852
Adquisiciones (+)	49.229	1.269.758	1.318.987
Ventas/Transferencias (-)		(4.860.157)	(4.860.157)
Reconocimiento en resultado (+/-)		10.514.323	10.514.323
Dividendos recibidos		(7.144.707)	(7.144.707)
Deterioro (-)		(1.224.899)	(1.224.899)
Diferencia de cambio (+/-)	201.540	-	201.540
Otros (+/-)		391.892	391.892
Saldo Final (=)	**2.315.966**	**60.190.865**	**62.506.831**

NOTA 13 OTRAS NOTAS DE INVERSIONES

13.1 Movimiento de la cartera de inversiones

Al 31 de diciembre de 2022 el movimiento de la cartera de inversiones es el siguiente:

	VALOR RAZONABLE M$	COSTO AMORTIZADO M$	CUI M$
Saldo inicial al 01-01-2022	**1.254.940.205**	**4.129.643.625**	**957.613.374**
Adiciones	6.050.832.399	2.448.610.032	284.389.180
Ventas	(6.037.136.695)	(1.231.327.608)	(293.834.382)
Vencimientos	42.028.198	(1.343.370.767)	(21.853.983)
Devengo de intereses	27.948.562	187.532.257	7.770.350
Prepagos			
Dividendos			
Sorteo			
Valor razonable Utilidad/(Perdida) reconocida en:			
Resultado	80.000.613		(28.637.514)
Patrimonio			
Deterioro		54.070.976	(55.883)
Diferencia de tipo de cambio	44.004.949	(27.457.278)	3.785.133
Utilidad o pérdida por unidad reajustable	3.816.316	519.484.988	26.734.136
Reclasificación(1)	(50.047.665)	(220.842.934)	24.642.818
Otros(2)	(14.701.307)	92.839.202	1.119.781
SALDO FINAL	**1.401.685.575**	**4.609.182.493**	**961.673.010**

(1) : Instrumentos que pasaron de Cartera Compañía a Cartera CUI

(2) : Reclasificación por inversiones con compromiso de compras

13.2 Garantías

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía tiene garantías vigentes

a) Los activos entregados en garantías se informan en el siguiente cuadro.

NEMOTÉCNICO	NOMINALES	INSTRUMENTO	VALOR PRESENTE M$
BTP0470930	17.900.000.000	BTP	20.667.909
USP39198AA76	63.490.000	BEE	44.561.138
USP9401CAB83	25.417.000	BEE	24.678.212
USP9406GAB43	7.285.000	BEE	7.406.207
USU61999AC95	30.371.000	BEE	31.802.357
USP2195VAQ88	52.200.000	BNEE	44.868.725
USP2205JAL46	29.210.000	BNEE	25.788.472

Estas garantías han sido entregadas a contrapartes en contratos de derivados, enmarcado en la NCG 200 de la CMF. La compañía tiene firmado contratos marco con cada contraparte, en los cuales se regulan los mitigantes de créditos en forma bilateral: tipos de garantías y las condiciones que generan la exigencia de estas garantías para las partes. Estas garantías no tienen condiciones de plazo y pueden ser reemplazadas al solo requerimiento de las partes, siempre y cuando las nuevas garantías cumplan con lo regulado en los contrato marco.

b) Collateral Swaps
Los contratos de Collateral Swaps descritos en Nota 3.23 se describen a continuación

Instrumentos Entregados:

CONTRATO	FECHA VENCIMIENTO CONTRATO	NEMOTÉCNICO	CANTIDAD	TASA	PRECIO MERCADO M$
Trade 1	13-01-2023	USP9401CAB83 Corp	25.417.000	6,390%	14.073.489
Trade 1	13-01-2023	USU61999AC95 Corp	30.371.000	6,850%	22.848.652
Trade 1	13-01-2023	USP9406GAB43 Corp	7.285.000	6,950%	4.387.077
Trade 2	24-02-2023	USP2195VAQ88 Corp	26.100.000	5,500%	15.377.855
Trade 2	24-02-2023	USP2205JAL46 Corp	12.000.000	6,625%	8.993.591
Trade 2	24-02-2023	USP39198AA76 Corp	36.090.000	6,375%	20.320.279
Trade 3	03-02-2023	USP2195VAQ88 Corp	26.100.000	5,500%	16.481.048
Trade 3	03-02-2023	USP2205JAL46 Corp	17.210.000	6,625%	13.048.809
Trade 3	03-02-2023	USP39198AA76 Corp	27.400.000	6,375%	15.745.834
Totales			**207.973.000**		**131.276.634**

Instrumentos Recibidos:

CONTRATO	FECHA VENCIMIENTO CONTRATO	NEMOTÉCNICO	CANTIDAD	TASA	PRECIO MERCADO M$
Trade 1	13-01-2023	91282CDK4 Govt	54.000.000	1,250%	41.309.217
Trade 2	24-02-2023	US912828YG91 Govt	57.700.000	1,625%	44.691.726
Trade 3	03-02-2023	US912828YG91 Govt	57.700.000	1,625%	45.275.691
Totales			**169.400.000**		**131.276.634**

NOTA 13.3 INSTRUMENTOS FINANCIEROS COMPUESTOS POR DERIVADOS IMPLICITOS

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía no presenta Instrumentos Financieros Compuestos por Derivados Implícitos.

13.4 Tasa de reinversión – TSA – NCG N° 209

Al 31 de diciembre de 2022, conforme lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 209 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía ha realizado un analisis de suficiencia de activos, obteniendo la siguiente tasa de reinversion:

SUFICIENCIA (INSUFICIENCIA) (U.F.) (1)	TASA DE REINVERSIÓN APLICANDO 100% LAS TABLAS AL 31-12-2022 (%) (2)
33.690.518	-0,2034%

13.5 Información cartera de inversiones

Conforme lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°159 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Compañía mantiene inversiones en custodia según el siguientes detalle:

TIPO DE INVERSIÓN (TÍTULOS DEL N° 1 Y 2 DEL ART. N° 21 DEL DFL 251)	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022			MONTO FECU CTA 5.11.30.00.00 POR TIPO DE INSTRUMENTO (SEGUROS CUI) (2)	TOTAL INVERSIONES (1)+(2) = (3)	INVERSIONES CUSTODIABLES EN M$ (4)	% INVERSIONES CUSTODIABLE (4)/(3)=(5)
	COSTO AMORTIZADO (1)	VALOR RAZONABLE (1)	TOTAL (1)				
Instrumentos del Estado	222.809.119		222.809.119	507.041	223.316.160	186.736.589	83,62%
Instrumentos Sistema bancario	145.129.026		145.129.026	52.354.523	197.483.549	197.483.549	100,00%
Bonos de Empresa	2.039.665.638		2.039.665.638	180.018.854	2.219.684.492	1.917.675.935	86,39%
Mutuos Hipotecarios	693.622.013		693.622.013	-	693.622.013	-	0,00%
Acciones S.A. Abiertas		207.421.519	207.421.519	-	207.421.519	204.017.250	98,36%
Acciones S.A. Cerradas		2.857.915	2.857.915	-	2.857.915	-	0,00%
Fondos de Inversión		235.167.927	235.167.927	1.723.390	236.891.317	236.725.971	99,93%
Fondos Mutuos		80.910.045	80.910.045	727.069.202	807.979.247	807.979.247	100,00%
Total	**3.101.225.796**	**526.357.406**	**3.627.583.202**	**961.673.010**	**4.589.256.212**	**3.550.618.541**	**77,37%**

TIPO DE INVERSIÓN (TÍTULOS DEL N° 1 Y 2 DEL ART. N° 21 DEL DFL 251)	DETALLE DE CUSTODIA DE INVERSIONES (COLUMNA N° 3)											
	EN EMPRESA DE DEPÓSITO Y CUSTODIA DE VALORES				EN BANCO			EN OTRO			EN COMPAÑÍA	
	MONTO (6)	% C/R TOTAL INV (7)	% C/R INV CUSTODIABLES (8)	NOMBRE DEPOSITANTE (9)	MONTO (10)	% C/R TOTAL INV (11)	NOMBRE BANCO CUSTODIO (12)	MONTO (13)	% (14)	NOMBRE DEL CUSTODIO (15)	MONTO (16)	% (17)
Instrumentos del Estado	186.736.589	83,62%	100,00%	DCV		-		34.698.674	15,54%	IPS - DCV internacional	1.880.897	0,84%
Instrumentos Sistema bancario	197.483.549	100,00%	100,00%	DCV		-			0,00%			0,00%
Bonos de Empresa	1.917.675.935	86,39%	100,00%	DCV		-		49.829.115	2,25%	BBH- DCV internacional	252.179.442	11,36%
Mutuos Hipotecarios	-	0,00%				-		1.414.314	0,20%	EMISOR	692.207.699	99,80%
Acciones S.A. Abiertas	204.017.250	98,36%	100,00%	DCV		-		3.404.269	1,64%	EMISOR		0,00%
Acciones S.A. Cerradas	-	0,00%				-			0,00%		2.857.915	100,00%
Fondos de Inversión	236.725.971	99,93%	100,00%	DCV		-		165.346	0,07%	EMISOR		0,00%
Fondos Mutuos	807.979.247	100,00%	100,00%	DCV		-			0,00%			0,00%
Total	**3.550.618.541**	**77,37%**	**100,00%**	**-**	**-**	**-**	**-**	**89.511.718**	**1,95%**	**-**	**949.125.953**	**20,68%**

13.6 Inversion en cuotas de fondos por cuenta de los asegurados - NCG N° 176

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía no posee Inversiones en cuotas de fondo por cuenta de los asegurados

NOTA 14 INVERSIONES INMOBILIARIAS

14.1 Propiedades de inversión

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía mantiene saldos en propiedades de inversión

CONCEPTOS	TERRENOS	EDIFICIOS	OTROS	TOTAL
Saldo Inicial al 01.01.2022	**386.371.620**	**277.403.560**	**-**	**663.775.180**
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	50.900.450	54.983.673	13.822.770	119.706.893
Menos: Ventas, bajas y transferencias	19.874.419	-	-	19.874.419
Menos: Depreciación del ejercicio	-	7.908.251	-	7.908.251
Ajustes por revaloración	52.021.675	34.681.116	-	86.702.791
Otros			(12.084.512)	(12.084.512)
Valor Contable Propiedades de Inversión	**469.419.326**	**359.160.098**	**1.738.258**	**830.317.682**
Valor razonable a la fecha de cierre (1)	**718.790.614**	**544.556.316**		**1.263.346.930**
Deterioro (Provisión)		**(47.271)**		**(47.271)**
Valor Final a la fecha de cierre	**469.419.326**	**359.112.827**	**1.738.258**	**830.270.411**

(1) Se debe indicar el valor de la menor tasación

PROPIEDADES DE INVERSIÓN	TERRENOS	EDIFICIOS	OTROS	TOTAL
Valor Final Bienes Raíces Nacionales	469.419.326	359.112.827	1.738.258	830.270.411
Valor Final Bienes Raíces Extranjero	-	-	-	-
Valor Final a la fecha de cierre	**469.419.326**	**359.112.827**	**1.738.258**	**830.270.411**

a) El importe total de los pagos mínimos futuros del arrendamiento

	31-12-2022	
TRAMO	MONTO UF (FLUJOS NETOS)	MONTO M$
Hasta 1 año	1.008.178,75	35.398.144
Entre 1 y 5 años	2.619.905,21	91.987.439
Más de 5 años	7.536.291,54	264.606.582
TOTAL	**11.164.375,50**	**391.992.165**

b) Total de arrendamientos contingentes reconocidos como ingreso en el ejercicio.

	31-12-2022	
	MONTO UF (FLUJOS NETOS)	MONTO M$
	-	-
TOTAL	**-**	**-**

c) Los inmuebles entregado en arriendo por la compañía son espacios de oficinas, locales comerciales, terrenos o propiedades industriales principalmente.

Los contratos de arriendo son en general por un plazo que va entre uno y quince años con posibilidad de renovación automática a no ser de que cualquiera de las partes envie carta certificada ante notario para ponerle término al contrato, carta que deberá ser enviada con un plazo mínimo que va desde los 30 hasta los 120 días de anticipación a la fecha de término original del contrato o de cualquiera de sus prorrogas.

Por lo general, la renta mensual se fija en unidades de fomento y es pagada de manera anticipada, dentro de los primeros 5 días de cada mes. El retardo en el pago de una renta mensual de arrendamiento o cualquier otra obligación del arrendatario, obligará al arrendatario a pagar el interés máximo convencional mensual sobre el monto adeudado.

En general, el arrendatario no tiene permiso de subarrendar el inmueble sin la aprobación previa del arrendador y el pago de los gastos comunes, consumos, mantenciones, etc. son de cargo del arrendatario.

Adicionalmente al inicio del contrato de arrendamiento, el arrendatario deja en garantía un monto equivalente a un mes de renta, monto que el arrendador adquiere como un pasivo con el arrendatario y que será devuelto al término del contrato de arrendamiento, si es que el arrendatario ha cumplido a cabalidad con lo estipulado en el contrato.

Como política de la compañía los inmuebles entregados en arrendamiento cuentan con seguros contra todo riesgo de bien físico y en algunos casos seguros de lucro cesante.

14.2 Cuentas por cobrar leasing

a) Descripción general de los leasing más materiales.

1. **Leasing SR Inmobiliaria:** Contrato de leasing firmado en Octubre de 2009 con SR INMOBILIARIA S.A. (Sociedad relacionada a SMU) por el centro de distribución de Unimarc ubicado en el MACROLOTE MLI-10 LOTEO IZARRA LO AGUIRRE, a un costado de la ruta 68.
   Inicio: Octubre-2009
   Plazo: 30 años
2. **Leasing Cencosud Shopping Center:** Contratos de leasing con Cencosud Shopping Center S.A. firmados en Abril de 2005 por 5 centros comerciales ubicados en Osorno, Chillán y Curicó.
   Inicio: Abril - 2005
   Plazo: 20 años
3. **Leasing Córpora Agrícola:** Contrato de leasing con Córpora Agrícola S.A. por unos campos ubicados en el sector de San Felipe V Región.
   Inicio: Abril - 2010
   Plazo: 20 años
4. **Leasing Mall Barrio Independencia:** Contrato de Leasing con MBI SpA. El objetivo del contrato de leasing fue la compra de un terreno y el posterior financiamiento de la construcción de un centro comercial.
   Inicio: Diciembre - 2014
   Plazo: 24 años
5. **Leasing Los Militares:** Contrato de Leasing con Inmobiliaria Los Militares Apoquindo S.A. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en Apoquindo.
   Inicio: Agosto – 2015
   Plazo: 30 años
6. **Leasing Torre Amunategui:** Contrato de Leasing con Inmobiliaria Rentas II SpA. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en Catedral.
   Inicio: Agosto – 2015
   Plazo: 30 años
7. **Leasing Coordinador Eléctrico Nacional:** Contrato de Leasing con Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un terreno ubicado en Avenida Parque Isidora 1061.
   Inicio: Diciembre – 2019
   Plazo: 25 años
8. **Leasing Vivo Outlet Maipú:** Contrato de Leasing con Rentas Patio X El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de unos terrenos ubicados en, Camino Los Espejo 943 y Av. Las Torres 046

   Inicio: Junio – 2021
   Plazo 30 años.

b) Política de provisiones.

Tal como se define en la normativa vigente, las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionarán en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorporará el interés, capital y el impuesto al valor agregado, en caso que lo hubiere. Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing, en el caso que estas hayan sido pagadas por el arrendador y no hayan sido reembolsadas por el arrendatario, se provisionarán después de 60 días en mora.

En caso de repactaciones de la mora con la deudora, se mantendrá la provisión en su totalidad y sólo se irá reversando en la medida que la Compañía vaya recibiendo el pago efectivo.

c) Ingresos financieros no devengados.

El detalle de los ingresos financieros no devengados aparece en la columna "Intereses por Recibir" del cuadro que se adjunta.

d) Cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del ejercicio.

A la fecha no se han reconocido cuotas contingentes en los ingresos del ejercicio.

e) Importe de valores residuales no garantizados reconocidos a favor del arrendador.

Los contratos de leasing suscritos no presentan valores residuales no garantizados a favor de la Compañía.

f) Descripción general de acuerdos de arrendamiento significativos concluidos por el arrendador.

Durante el presente ejercicio se no se registraron términos de arriendos significativos.

g) Las correcciones de valor acumuladas que cubran insolvencias relativas a los pagos mínimos por el arrendamiento pendiente de cobro.

Las provisiones registradas están de acuerdo a la norma y se encuentran detalladas en la nota de Políticas Contables número 3.8.

h)

AÑOS REMANENTE CONTRATO LEASING	VALOR DEL CONTRATO					VALOR DE COSTO	VALOR DE TASACIÓN	VALOR FINAL LEASING
	CAPITAL INSOLUTO	INTERESES POR RECIBIR	VALOR PRESENTE	DETERIORO	VALOR FINAL DEL CONTRATO			
0 - 1 año					-			
1 - 5 años	6.656.463	408.238	6.671.600	-	6.671.600	52.896.944	126.772.078	6.671.600
5 y más años	548.270.363	301.076.931	554.058.598	5.944.804	548.113.794	652.754.283	814.793.439	548.113.794
Totales	**554.926.826**	**301.485.169**	**560.730.198**	**5.944.804**	**554.785.394**	**705.651.227**	**941.565.517**	**554.785.394**

Capital insoluto: Corresponde al capital adeudado sin considerar los intereses.
Valor del Contrato: Valor presente menos deterioro (provisión)
Valor de costo neto: Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada
Valor de tasación: Corresponde indicar el valor de la menor tasación
Valor final leasing: Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación

14.3 Propiedades de uso propio

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía mantiene los siguientes saldos en propiedades de uso propio:

CONCEPTOS	TERRENOS	EDIFICIOS	OTROS	TOTAL
Saldo Inicial al 01.01.2022	**6.129.270**	**23.666.487**	**-**	**29.795.757**
Más: Adiciones, mejoras y transferencias	-	1.777.779		1.777.779
Menos: Ventas, bajas y transferencias	-	-		-
Menos: Depreciación del ejercicio	-	774.377		774.377
Ajustes por revaloración	2.451.116	1.634.077		4.085.193
Otros				-
Valor Contable Propiedades de Inversión	**8.580.386**	**26.303.966**	**-**	**34.884.352**
Valor razonable a la fecha de cierre	**18.762.639**	**57.518.603**	**-**	**76.281.242**
Deterioro (Provisión)	**-**	**-**	**-**	**-**
Valor Final a la fecha de cierre	**8.580.386**	**26.303.966**	**-**	**34.884.352**

NOTA 15 ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (VER NIIF5)

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía no mantiene saldos en activos no corrientes mantenidos para la venta.

NOTA 16 CUENTAS POR COBRAR DE ASEGURADOS

16.1 Saldos adeudados por asegurados

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía mantiene los siguientes saldos de primas por cobrar:

CONCEPTO	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS	SALDOS CON TERCEROS	TOTAL
Cuentas por cobrar asegurados. (+)	167.661	6.173.881	6.341.542
Cuentas por cobrar Coaseguro (Líder)	-	-	-
Deterioro (-)	-	2.050.798	2.050.798
Total (=)	**167.661**	**4.123.083**	**4.290.744**
Activos corrientes (corto plazo)	167.661	4.123.083	4.290.744
Activos no corrientes (largo plazo)	-	-	-

16.2 Deudores por primas por vencimiento

VENCIMIENTOS DE SALDOS	PRIMAS DOCUMENTADAS	PRIMAS SEGURO INV. Y SOB. DL 3500	PRIMAS ASEGURADOS					CUENTAS POR COBRAR COASEGURO (NO LIDER)	OTROS DEUDORES	
			CON ESPECIFICACIÓN DE FORMA DE PAGO				SIN ESPECIFICAR FORMA DE PAGO			
			PLAN PAGO PAC	PLAN PAGO PAT	PLAN PAGO CUP	PLAN PAGO CÍA.				
SEGUROS REVOCABLES										
1. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados	-	-	105.361	29.939	-	8.340.995	15.266	-	-	
Meses anteriores	-	-	1	150	-	1.306.774	-	-	-	
septiembre	-	-	-	-	-	136	-	-	-	
octubre	-		122	-	-	715.474	-	-	-	
noviembre	-	-	9.395	4.884	-	10.926	2.936	-	-	
diciembre	-	-	95.843	24.905	-	6.307.685	12.330	-	-	
2. Deterioro	**-**	**-**	**9.518**	**5.034**	**-**	**2.033.310**	**2.936**	**-**	**-**	
Pagos vencidos	-	-	9.518	5.034	-	2.033.310	2.936	-	-	
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. Ajustes por no identificación	-	-	14.247	4.739	-	2.131.033		-	-	
4. Sub-Total (1-2-3)	-	-	81.596	20.166	-	4.176.652	12.330	-	-	
5. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
enero	-		-	-	-	-	-	-	-	
febrero	-		-	-	-	-	-	-	-	
marzo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. Deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Pagos vencidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Voluntarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7. Sub-Total (5-6)	-	-	-	-	-	-				
SEGUROS NO REVOCABLES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
8. Vencimientos anteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9. Vencimiento posteriores a la fecha de los estados financ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10. Deterioro			-	-	-	-				
11. Sub-Total (8+9-10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**TOTAL CUENTAS POR COBRAR ASEGURADOS**
12. TOTAL FECU (4+7+11)	**-**	**-**	**81.596**	**20.166**	**-**	**4.176.652**	**12.330**	**-**	**-**	**4.290.744**
13. Crédito no exigible de fila 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
14. Crédito no vencido seguros revocables (7+13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.290.744 **M/ EXTRANJERA**

16.3 Evolución del deterioro asegurados

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía aplicó deterioro según el siguiente detalle:

CUADRO DE EVOLUCIÓN DEL DETERIORO (1)	CUENTAS POR COBRAR DE SEGUROS.	CUENTAS POR COBRAR COASEGURO (LÍDER)	TOTAL
Saldo inicial al 01/01/2022 (-)	2.079.442	-	2.079.442
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	(300.549)	-	(300.549)
Recupero de cuentas por cobrar de seguros (+)	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar (+)		-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	271.905	-	271.905
Total (=)	**2.050.798**	**-**	**2.050.798**

El modelo de deterioro se describe en la Nota 3.8 de las Politicas Contables.
De acuerdo a IAS 39 las partidas por cobrar a corto plazo, sin tasa de interés establecida, se miden por el importe original si el efecto del descuento no es importante relativamente.

NOTA 17 DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGURO

17.1 Saldos adeudados por reaseguro

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo adeudado a la Compañía por las entidades reaseguradoras es el siguiente:

CONCEPTO	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS	SALDOS CON TERCEROS	TOTAL
Primas por cobrar de reaseguros. (+)	-	-	-
Siniestros por cobrar reaseguradores	-	9.305.803	9.305.803
Activos por seguros no proporcionales	-	1.064.161	1.064.161
Otras deudas por cobrar de reaseguros.(+)	-	525.883	525.883
Deterioro (-)	-	-	-
Total (=)	**-**	**10.895.847**	**10.895.847**
Activos por seguros no proporcionales revocables		1.064.161	1.064.161
Activos por seguros no proporcionales no revocables			
Total activos por reaseguros no proporcionales	**-**	**1.064.161**	**1.064.161**

De acuerdo a IAS 39 las partidas por cobrar a corto plazo, sin tasa de interés establecida, se miden por el importe original si el efecto del descuento no es importante relativamente.

17.2 Evolución del deterioro por reaseguro

CUADRO DE EVOLUCIÓN DEL DETERIORO (1)	PRIMAS POR COBRAR DE REASEGUROS	SINIESTROS POR COBRAR REASEGURADORES	DEUDAS POR SEGUROS NO PROPORCIONALES	OTRAS DEUDAS POR COBRAR DE REASEGUROS	TOTAL DETERIORO
Saldo inicial al 01/01 (-)	-	-	-	-	-
Disminución y aumento de la provisión por deterioro (-/+)	-	-	-	-	-
Recupero de cuentas por cobrar de reaseguros (+)	-	-	-	-	-
Castigo de cuentas por cobrar (+)	-	-	-	-	-
Variación por efecto de tipo de cambio (-/+)	-	-	-	-	-
Total (=)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

El modelo de deterioro se describe en la Nota 3.8 de las Politicas Contables.

17.3 Siniestros por cobrar a reaseguradores

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de siniestros por cobrar a reaseguradores es el siguiente:

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	RIESGOS NACIONALES	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C		RIESGOS EXTRANJEROS	TOTAL GENERAL
ANTECEDENTES REASEGURADOR											
NOMBRE REASEGURADOR	**KOREAN REINSURANCE COMPANY**		**SCOR GLOBAL LIFE SE**	**COMPAÑÍA SUIZA DE REASEGUROS S.A.**	**GENERAL REINSURANCE AG**	**MÜNCHENER RÜCKVERSICHERUNGS-GESELLSCHAFT AKTIENGESELLSCHAFT IN MÜNCHEN (MUNICH REINSURANCE COMPANY)**	**RGA REINSURANCE COMPANY**	**PARTNER REINSURANCE EUROPE SE**	**HANNOVER RÜCK SE**		
Código de Identificación	NRE04620170002		NRE06820170012	NRE17620170003	NRE00320170003	NRE00320170008	NRE06220170045	NRE08920170008	NRE00320170004		
Tipo de Relación R/NR	NR		NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR		
País Reasegurador	KOR: Korea (the Republic of)		FRA: France	CHE: Switzerland	DEU: Germany	DEU: Germany	USA: United States (the)	IRL: Ireland	DEU: Germany		
Código Clasificador de Riesgo 1	SP		SP	SP	SP	SP	SP	SP	SP		
Código Clasificador de Riesgo 2	AMB		AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB		
Clasificación de Riesgo 1	A		A+	A+	AA+	AA-	AA-	A+	AA-		
Clasificación de Riesgo 2	A		A+	A+	A++	A+	A+	A+ g	A+		
Fecha Clasificación 1	2022/08/01		2022/11/17	2022/05/09	2022/09/29	2022/05/31	2022/06/22	2022/01/31	2022/06/28		
Fecha Clasificación 2	2022/12/09		2021/09/22	2022/07/22	2022/04/07	2022/07/27	2022/10/27	2022/05/24	2022/01/13		
SALDOS ADEUDADOS											
Meses anteriores		-	-	-	-	-	-	-		-	-
julio		-	-	-	-	-	-	-		-	-
agosto		-	-	-	-	-	-	-		-	-
septiembre		-	-	-	-	-	-	-		-	-
octubre		-	-	-	-	-	-	-		-	-
noviembre		-	-	-	-	-	-	-		-	-
diciembre		-								-	-
enero		-	-	-	-	-	-	-		-	-
febrero	1.140.213	1.140.213	1.662.434	385.731	210.449	265.325	34.189	75.853	5.531.609	8.165.590	9.305.803
marzo		-								-	-
abril	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
mayo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Meses posteriores		-	-	-	-	-	-	-		-	-
1. TOTAL SALDOS ADEUDADOS	**1.140.213**	**1.140.213**	**1.662.434**	**385.731**	**210.449**	**265.325**	**34.189**	**75.853**	**5.531.609**	**8.165.590**	**9.305.803**
2. DETERIORO	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
3. TOTAL	**1.140.213**	**1.140.213**	**1.662.434**	**385.731**	**210.449**	**265.325**	**34.189**	**75.853**	**5.531.609**	**8.165.590**	**9.305.803**
MONEDA NACIONAL		**1.140.213**								**8.165.590**	**9.305.803**
MONEDA EXTRANJERA											

17.4 Siniestros por cobrar reaseguradores

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de siniestros por cobrar reaseguradores es el siguiente:

	1	2	3	4	5	6	7	REASEGURADORES EXTRANJEROS SUB TOTAL	TOTAL GENERAL
NOMBRE CORREDOR	**S/C**	**S/C**	**S/C**	**S/C**	**S/C**	**S/C**	**S/C**		
Código de Identificación Corredor									
Tipo de relación									
País del Corredor									
Nombre del Reasegurador	Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft In München (Munich Reinsurance Company)	Scor Global Life Se	Partner Reinsurance Europe Se	Rga Reinsurance Company	Hannover Rück Se	General Reinsurance Ag		
Código de Identificación	NRE17620170003	NRE00320170008	NRE06820170012	NRE08920170008	NRE06220170045	NRE00320170004	NRE00320170003		
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR		
País del Reasegurador	CHE: Switzerland	DEU: Germany	FRA: France	IRL: Ireland	USA: United States (the)	DEU: Germany	DEU: Germany		
Código Clasificador de Riesgo 1	SP	SP	SP	SP	SP	SP	SP		
Código Clasificador de Riesgo 2	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB	AMB		
Clasificación de Riesgo 1	AA-	AA-	A+	A+	AA-	AA-	AA+		
Clasificación de Riesgo 2	A+	A+	A+	A+ g	A+	A+	A++		
Fecha de Clasificación 1	5/9/2022	5/31/2022	11/17/2022	1/31/2022	6/22/2022	6/28/2022	9/29/2022		
Fecha de Clasificación 2	7/22/2022	7/27/2022	9/22/2021	5/24/2022	10/27/2022	1/13/2022	4/7/2022		
Saldo Siniestro por Cobrar Reaseguradores	**2.078.075**	**2.575.285**	**4.908.670**	**688.365**	**4.017.713**	**18.458**	**1.721.870**	**16.008.436**	**16.008.436**

17.5 Participación del reasegurador en la reserva riesgo en curso

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no posee Participación del Reasegurador en la Reserva Riesgo en Curso.

NOTA 18 DEUDORES POR OPERACIONES DE COASEGURO

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía no mantiene saldos de Deudores por Operaciones de Coaseguro.

18.1 Saldo adeudado por coaseguro

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía no mantiene saldos adeudores por Coaseguro.

18.2 Evolución del deterioro por coaseguro

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía no mantiene saldos de deterioro por Coaseguro.

NOTA 19 PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS (ACTIVO) Y RESERVAS TÉCNICAS (PASIVO)

Reserva para seguros de vida

RESERVA PARA SEGUROS DE VIDA	DIRECTO	ACEPTADO	TOTAL PASIVO POR RESERVA	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURADOR EN LA RESERVA	DETERIORO	TOTAL PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TECNICAS
RESERVA DE RIESGO EN CURSO	11.330.472	-	11.330.472	-	-	-
RESERVAS PREVISIONALES	6.199.478.837	42.645.630	6.242.124.467	14.520.001	-	14.520.001
RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	6.027.168.738	42.645.630	6.069.814.368	-	-	-
RESERVA SEGURO INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA	172.310.099		172.310.099	14.520.001	-	14.520.001
RESERVA MATEMATICAS	40.002.744	-	40.002.744	-	-	-
RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	40.693.541	-	40.693.541	-	-	-
RESERVA DE SINIESTROS	30.530.711	-	30.530.711	1.488.435	-	1.488.435
LIQUIDADOS Y NO PAGADOS	3.197.861	-	3.197.861	-	-	-
LIQUIDADOS Y CONTROVERTIDOS POR EL ASEGURADO	-	-	-	-	-	-
EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN (1) + (2)	20.093.763	-	20.093.763	1.398.932	-	1.398.932
(1) Siniestros Reportados	17.554.274	-	17.554.274	1.398.932	-	1.398.932
(2) Siniestros detectados y no reportados	2.539.489	-	2.539.489	-	-	-
OCURRIDOS Y NO REPORTADOS	7.239.087	-	7.239.087	89.503	-	89.503
RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMAS	-	-	-	-	-	-
OTRAS RESERVAS TECNICAS	5.687.025	-	5.687.025	-	-	-
RESERVA VALOR DEL FONDO	959.402.022	-	959.402.022	-	-	-
TOTAL	**7.287.125.352**	**42.645.630**	**7.329.770.982**	**16.008.436**	**-**	**16.008.436**

NOTA 20 INTANGIBLES

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de Intangibles es el siguiente:

20.1 Goodwill

El Goodwill representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación de la sociedad en los activos netos identificables de las empresas asociadas (coligadas) en la fecha de adquisición. La medición del goodwill es a costo inicial menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.
Al 31 de diciembre de 2022 la compañía mantiene los siguiente saldos:

ASOCIADAS	VALOR LIBRO AL 31-12-2021 M$	AJUSTES POR PARTICIPACIÓN M$	AJUSTES POR DETERIORO AL 31-12-2022 M$	SALDO AL 31-12-2022 M$
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	455.858	-	-	455.858
Inmobiliaria El Mariscal SPA	37.820	-	-	37.820
Rentas Nueva el Golf SPA	-	473.211		473.211
Total	**493.678**	**473.211**	**0**	**966.889**

20.2 Activos intangibles distintos al Goodwill

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de intangibles distintos de Goodwill es el siguiente:

	COSTOS DE DESARROLLO M$	PROGRAMAS INFORMÁTICOS M$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES M$	DETERIORO M$	TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES M$
Saldo Inicial al 01 de enero 2022	**5.907.463**	**-**	**-**	**-**	**5.907.463**
Movimientos de activos intangibles identificables					
Adiciones	1.841.526	-	-	-	1.841.526
Amortizacion	(878.723)	0	0	0	(878.723)
Incremento (disminucion) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-
Total movimiento en activos intangibles identificables	**962.803**	**-**	**-**	**-**	**962.803**
Saldo Final Activos Intangibles Identificables	**6.870.266**	**-**	**-**	**-**	**6.870.266**

	31-12-2022		
	VALOR BRUTO M$	AMORTIZACION ACUMULADA M$	VALOR NETO M$
Activos Intangibles de Vida Finita	10.632.343	(3.762.077)	6.870.266
Activos Intangibles de Vida Indefinida	-	-	-
Activos Intangibles	**10.632.343**	**(3.762.077)**	**6.870.266**
Activos Intangibles Identificables			
Costos de Desarrollo	10.632.343	(3.762.077)	6.870.266
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	-	-	-
Programas Informaticos	-	-	-
Otros Activos Intangibles Identificables	-	-	-
Total	**10.632.343**	**(3.762.077)**	**6.870.266**

METODO UTILIZADO PARA EXPRESAR LA AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES IDENTIFICABLES	VIDA UTIL	VIDA UTIL MINIMA	VIDA UTIL MAXIMA
Vida util, Programas Informaticos	Meses	48	120

El método de amortización utilizado es el método lineal. Los cambios esperados en los beneficios económicos futuros son contabilizados por medio de cambio en el período de vida útil. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de otros costos de administración.

NOTA 21 IMPUESTO POR COBRAR

21.1 Cuentas por cobrar por impuesto corriente

CONCEPTO	M$
Pagos provisionales mensuales	6.779.040
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31 inciso 3	6.439.224
Crédito por gastos por capacitación	514.960
Crédito por adquisición de activos fijos	-
Impuesto renta por pagar (1)	-
Otros	5.528.465
TOTAL	**19.261.689**

21.2 Activos por impuesto diferidos

Como se describe en la nota 3.21, la Compañía reconoció el efecto de las diferencias temporales entre la utilidad contable y la renta líquida imponible.

21.2.1 Impuestos diferidos en patrimonio

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Inversiones financieras con efecto en patrimonio	-	-	-
Coberturas	-	-	-
Otros	-	-	-
Total cargo/(abono) en patrimonio	**-**	**-**	**-**

21.2.2 Impuestos diferidos en resultado

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Deterioro Cuentas Incobrables	553.715	-	553.715
Deterioro Deudores por Reaseguro	-	-	-
Deterioro Instrumentos de Renta Fija	16.189.439	-	16.189.439
Deterioro Mutuos Hipotecarios	784.396	-	784.396
Deterioro Bienes Raíces	-	(39.825.125)	(39.825.125)
Deterioro Intangibles	-	(1.011.116)	(1.011.116)
Deterioro Contratos Leasing	-	(35.042.078)	(35.042.078)
Deterioro Prestamos otorgados	-	-	-
Valorización Acciones	4.506.136	-	4.506.136
Valorización Fondos de Inversión	-	(36.048.158)	(36.048.158)
Valorización Fondos Mutuos	-	(5.606.579)	(5.606.579)
Valorización Inversión Extranjera	2.135.677	-	2.135.677
Valorización Operaciones de Cobertura de Riesgo Financiero	14.288.131	-	14.288.131
Valorización Pactos	3.053.340	-	3.053.340
Provisión Remuneraciones	1.030.301	-	1.030.301
Provisión Gratificaciones	-	(29.170)	(29.170)
Provisión DEF	14.902.571	-	14.902.571
Provisión de Vacaciones	746.613	-	746.613
Provisión Indemnización Años de Servicios	500.767	-	500.767
Gastos Anticipados	-	(387.332)	(387.332)
Gastos Activados	-	(805.029)	(805.029)
Perdidas Tributarias	-	-	-
Otros	263.513	-	263.513
TOTALES	**58.954.599**	**(118.754.587)**	**(59.799.988)**

NOTA 22 OTROS ACTIVOS

22.1 Deudas del personal

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de deudas del personal no superan el 5% de los otros activos.

22.2 Cuentas por cobrar intermediarios

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no mantiene Cuentas por cobrar intermediarios.

22.3 Gastos anticipados

Al 31 de diciembre de 2022 los gastos anticipados no superan el 5% de los otros activos.

22.4 Otros activos

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía presenta los siguientes saldos:

CONCEPTO	M$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Cuentas por Cobrar Renta Fija y Variable	37.232.533	Ventas de Inversiones Financ. e Inmob., Fondo Mutuos, Prepagos Leasing por Cobrar
Documentos y Cuentas por Cobrar	5.596.618	Pagarés, Comision FFMM Larrain y otros
Deudores Varios	4.388.948	Beneficios Estatales RRVV, Cheques Protestados, Varios Deudores
Proyectos Remodelaciones	1.455.584	Remodelaciones de Oficinas y Sucursales de la Compañía, por amortizar
Cuenta Corriente Proyectos Inmobiliarios	722.239	Cuenta Corriente Inmobiliaria Almendral
Promesa de Compra Bienes Raíces	703.476	Promesas por Compra de Bienes Raices de los Proyectos Inmobilairios
Activo por Derecho de Uso (IFRS 16)	392.959	Activo por Derecho de Uso (IFRS 16)
Inversiones en Sanitarias y Licencias Mineras	19.377	Inversiones Sanitarias y Licencias Mineras
TOTAL	**50.511.734**	

NOTA 23 PASIVOS FINANCIEROS

23.1 Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado

Al 31 de diciembre de 2022 se presenta los siguientes saldos en Pasivos (Activos) Financieros a Valor Razonable con Cambio en Resultado:

CONCEPTO	PASIVO A VALOR RAZONABLE M$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFECTO EN RESULTADO	EFECTO EN OCI (1)
Valores representativos de deuda	-	-	-	-
Derivados inversión	-	-	-	-
Derivados de Cobertura	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
TOTAL	**-**	**-**	**-**	**-**

23.2 Pasivos financieros a costo amortizado

23.2.1 Deudas con entidades financieras

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía mantiene deudas con instituciones financieras según el siguiente detalle:

NOMBRE BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	FECHA DE OTROGAMIENTO	SALDO INSOLUTO		CORTO PLAZO			LARGO PLAZO				
		MONTO M$	MONEDA	TASA DE INTERES (%)	ÚLTIMO VENCIMIENTO	MONTO M$	TASA DE INTERES (%)	ÚLTIMO VENCIMIENTO	MONTO M$	TOTAL M$	VALOR RAZONABLE M$
BANCO SANTANDER CHILE	2022-10-07	24.000.000	$$	13,20%	2023-02-06	24.748.008				24.748.008	24.748.008
					TOTAL	**24.748.008**			**-**	**24.748.008**	**24.748.008**

23.2.2 Otros pasivos financiero a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía mantiene otros pasivos a costo amortizado, según el siguiente detalle:

CONCEPTO	PASIVO A COSTO AMORTIZADO M$	VALOR LIBRO DEL PASIVO	EFECTO EN RESULTADO	EFECTO EN OCI (1)	TASA EFECTIVA
Valores representativos de deuda	218.546.942	218.546.942			
Derivados					
Derivados inversión					
Derivados implícitos					
Deudas por contratos de Inversión					
Pactos de venta con Retrocompra					
TOTAL	**218.546.942**	**218.546.942**	**-**	**-**	**-**

23.2.3 Impagos y otros incumplimientos

A la fecha de la presentación de esta información, no existen impagos u otros incumplimientos de prestamos por pagar.

NOTA 24 PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA (NIIF5)

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no posee pasivos no corrientes mantenidos para la venta.

NOTA 25 RESERVAS TECNICAS

25.1 Reservas para seguros generales

No aplica para seguros de vida.

25.2 Reservas para seguros de vida

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía presenta el siguiente detalle de reservas para Seguros de Vida:

25.2.1 Reserva de riesgo en curso

CONCEPTOS	M$
Saldo Inicial al 1ero de enero	9.432.023
Reserva por venta nueva	115.860.969
Liberación de reserva	(115.177.100)
Liberación de reserva stock (1)	(8.574.307)
Liberación de reserva venta nueva	(106.602.793)
Otros	1.214.580
TOTAL RESERVA RIESGO EN CURSO	**11.330.472**

25.2.2 Reservas seguros previsionales

RESERVA DE RENTAS VITALICIAS (5.21.31.21)	M$
Reserva dic anterior	5.243.786.856
Reserva por rentas contratadas en el periodo	385.401.768
(-)Pensiones pagadas	432.798.998
Interes del periodo	161.400.404
(-)Liberación por fallecimieto	68.727.815
Sub total Reserva Rentas vitalicias del Ejercicio	**5.289.062.215**
Pensiones no cobradas	
Cheques caducos	1.024.882
Cheques no cobrados	
Rentas garantizadas vencidas no canceladas	
Otros	779.727.271
TOTAL RESERVA DE RENTAS VITALICIAS	**6.069.814.368**

RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA (5.21.31.22)	M$
Saldo inicial al 01/01/2022	168.895.666
Incremento de siniestros	186.473.606
Invalidez total	102.187.942
Invalidez parcial	43.064.026
Sobrevivencia	41.221.638
Liberación por pago de aportes adicionales (-)	204.383.809
Invalidez total	160.337.631
Invalidez parcial	1.308.163
Sobrevivencia	42.738.015
Pago de pensiones transitorias Invalidez parcial (-)	7.611.791
Ajuste por tasa de interés (+/-)	(3.594.462)
Otros	32.530.889
TOTAL RESERVA SEGURO DE INVALIDEZ	**172.310.099**

Tasa de descuento:

MES	TASA
mi-2	2,29%
mi-1	2,30%
mi	2,31%

25.2.3 Reservas matemáticas

CONCEPTOS	M$
Saldo Inicial al 1ero de enero	36.231.507
Primas	5.963.252
Interés	761.860
(-)Reserva liberada por muerte	(4.920.892)
(-)Reserva liberada por otros términos	1.967.017
TOTAL RESERVA MATEMATICA	**40.002.744**

25.2.4 Reserva valor del fondo

RESERVA VALOR DEL FONDO	COBERTURA DE RIESGO		RESERVA VALOR DEL FONDO	RESERVA DESCALCE SEGUROS CUI
	RESERVA DE RIESGO EN CURSO	RESERVA MATEMATICA		
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (la Cía.asume el riego del valor póliza)	1.426	-	1.333.512	-
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (la Cía asume el riesgo del valor póliza)	954.661	65.577	231.494.025	-
Seguros de Vida Ahorro Previsional Voluntario APV (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	785.820	-	452.466.467	154.119
Otros Seguros de Vida con Cuenta Única de Inversión (el asegurado asume el riesgo del valor póliza)	1.134.079	94.630	274.108.018	-
TOTALES	**2.875.986**	**160.207**	**959.402.022**	**154.119**

NOMBRE DEL FONDO	TIPO VALOR DEL FONDO	DISTRIBUCIÓN ESTRATEGICA	INVERSIÓN		RESERVA DE DESCALCE M$
			TIPO INVERSIÓN	MONTO M$	
Vida Activa - Fondo Fijo	OTR	1.61% en BB, 77% en BE, 2.25%enBSEC,17.3% en BU, 0.1% en BVL y 1.7% en LH	BB	3.639.047	-
			BE	173.759.818	-
			BSEC	5.082.570	-
			BU	39.096.479	-
			BVL	290.860	-
			LH	3.793.227	-
			TOTAL	**225.662.001**	**-**
Vida Activa - Fondo Variable	OTR	0.49% en CFIN y 99.51% en CFIM	CFIN	8.389	
			CFIM	1.715.001	154.119
			TOTAL	1.723.390	154.119
Vida Ahorro 100	OTR	14.92% en CFMIE y 85.08% en CFM	CFMIE	24.446.684	-
			CFM	139.412.413	-
			TOTAL	163.859.097	-
Inversión Gold	OTR	18.33% en CFMIE y 81.67% en CFM	CFMIE	18.612.754	
			CFM	82.948.735	-
			TOTAL	**101.561.489**	**-**
Reserva APV Seguro	APV	0.14% en BVL, 15.81% en BU, 16.55% en BE, 4.66% en BSEC y 62.84% en LH	BVL	1.893	-
			BU	210.841	-
			BE	220.727	
			BSEC	62.220	
			LH	838.108	
			TOTAL	**1.333.789**	**-**
APV Fondo Experto	APV	18.91% en CFMIE y 81.09% en CFM	CFMIE	85.612.089	-
			CFM	367.043.778	
			TOTAL	452.655.867	-
GOLD INVESTMENT	OTR	19.2% en CFMIE y 80.8% en CFM	CFMIE	1.726.997	-
			CFM	7.265.756	-
			TOTAL	**8.992.753**	**-**
DEPOSITO SEGURO	OTR	17.51% en LH, 6.01% en BE y 76.49% en BU	LH	334.266	
			BE	114.706	
			BU	1.460.522	-
			TOTAL	**1.909.494**	**-**
Vida Ahorro Flex	OTR	33.63% en LH y 66.37% en BSEC	LH	1.075	
			BSEC	1.842	
			TOTAL	2.917	0
Vida Ahorro Protección	OTR	20.12% en BSEC y 79.88% en LH	BSEC	3.683	
			LH	14.626	
			TOTAL	**18.309**	**0**
Vida Ahorro Presto	APV	16.54% en BE, 29.24% en LH, 3.02% en BSEC,4.82% en BB, 40.96% en BU y 5.42% en BVL	BE	653.904	
			LH	1.156.190	
			BSEC	119.381	
			BB	190.775	
			BU	1.619.366	
			BVL	214.288	
			TOTAL	**3.953.904**	**0**
			TOTAL	**961.673.010**	**154.119**

25.2.5 Reserva rentas privadas

RESERVA DE RENTAS PRIVADAS	M$
Reserva dic anterior	44.569.623
Reserva por rentas contratadas en el periodo	2.031.447
(-)Pensiones pagadas	4.212.055
Interes del periodo	1.313.834
Liberación por conceptos distintos de pensiones	(382.645)
Otros	(2.626.663)
TOTAL RESERVA RENTAS PRIVADAS DEL EJERCICIO	**40.693.541**

25.2.6 Reserva de siniestros

RESERVA DE SINIESTROS	SALDO INICIAL AL 1ERO DE ENERO M$	INCREMENTO M$	DISMINUCIONES M$	AJUSTE POR DIFERENCIA DE CAMBIO M$	OTROS M$	SALDO FINAL M$
Liquidados y no pagados	721.322	2.377.783	(7.999)		106.755	3.197.861
Liquidados y controvertidos por el asegurado						-
En proceso de liquidación (1) + (2)	16.759.055	1.197.359	(342.984)	-	2.480.333	20.093.763
(1) Siniestros Reportados	14.248.189	1.197.359			2.108.726	17.554.274
(2) Siniestros Detectados y No Reportados	2.510.866		(342.984)		371.607	2.539.489
Ocurridos y no reportados	4.308.458	2.767.435	(74.035)		237.229	7.239.087
TOTALES	**21.788.835**	**6.342.577**	**(425.018)**	**-**	**2.824.317**	**30.530.711**

25.2.7 Reserva de insuficiencia de primas

De acuerdo a lo establecido en el título II, número 2 de la Norma de Carácter General N° 306, se establece un Test de Suficiencia de Primas que las compañías realizarán periódicamente para evaluar sus reservas.

El objetivo principal del test es evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual de riesgo y gastos asociados.

Algoritmo

A fin de calcular la Reserva de Insuficiencia de Primas, la Compañía determina los siguientes ratios para cada ramo/sub-ramo:

Siniestralidad=(Última Pérdida Neta por siniestros ocurridos en el periodo)/(Prima Retenida Neta de anulaciones-Costos de Adquisición Computables)

Ratio Gastos=(Gastos de Explotación-Gastos a cargo de Reaseguradores)/(Prima Retenida Neta de anulaciones-Costos de Adquisición Computables)

Combined Ratio=Siniestralidad+Ratio Gastos

Rentabilidad=TI∗(Reservas Medias Netas de Reaseguro (Riesgo en Curso+Siniestros))/(Prima Retenida Neta de anulaciones-Costos de Adquisición Computables)

Insuficiencia=Máx(Combined Ratio-Rentabilidad-1;0)

Luego, la Reserva de Insuficiencia de Primas para cada agrupación será el resultado del siguiente cálculo:

Reserva Insuficiencia de Primas=Insuficiencia×Reserva Riesgo en Curso Neta Reaseguro

Para el cálculo de la reserva de insuficiencia de primas se utiliza la siguiente información:

Período de información a utilizar: la información utilizada es anual al cierre de cada estado financiero

Ultima pérdida neta por siniestros ocurridos en el período: para cada ramo/ sub-ramo se obtiene de la suma de los montos correspondientes a:

Siniestros liquidados netos de reaseguro en el período correspondiente a los ocurridos en el período.

Reserva de siniestros pendientes netos de reaseguro a la fecha de reporte de Estados Financieros, correspondiente a siniestros ocurridos en el período.

Reserva de OYNR neta de reaseguro a la fecha de reporte de los Estados financieros, correspondiente a los siniestros ocurridos en el período.

Tasa esperada de Inversiones (TI): corresponde a la tasa TM publicada periódicamente por Comisión para el Mercado Financiero para el cálculo de las reservas técnicas de rentas vitalicias.

La Compañía efectúa el análisis de suficiencia de primas por ramo, con la sola excepción de los ramos 202 y 209. La distribución de la insuficiencia se realiza en función de la insuficiencia individual calculada sin la agrupación.

De acuerdo a lo indicado en Oficio Ordinario N° 1937 de la Comisión para el Mercado Financiero, la compañía realiza el cálculo de la insuficiencia de primas considerando un desfase de 3 meses respecto a los estados financieros en que se informa.

TSP del SIS

1. Antecedentes

De acuerdo con las instrucciones La Norma de Carácter General N° 243, la Compañía debe proyectar, para el período de vigencia remanente del contrato, los flujos de primas, de siniestros y de costos asociados a la administración de estos últimos. Con estos flujos determinados, y en base a una tasa de descuento, se obtienen los valores presentes de cada uno. En caso de que el resultado de la resta del valor presente de las primas con los valores presentes de los siniestros y los gastos sea negativo, la compañía deberá incrementar su reserva en esa cantidad.

La tasa de interés para descontar los flujos deberá ser la tasa de libre de riesgo de corto plazo.

Además, establece que la reserva sólo debe constituirse cuando se cumpla simultáneamente lo siguiente:

1.1. La Compañía, a la fecha de los estados financieros, tenga un contrato vigente del SIS. En ese sentido, La Reserva de Insuficiencia de Prima se calculará considerando únicamente el período de vigencia que resta al contrato.

1.2. De acuerdo con la siniestralidad observada en el contrato vigente, y teniendo en cuenta la tasa de prima cobrada por la Compañía en este contrato, exista evidencia que la misma pueda enfrentar un déficit de prima en lo que resta del contrato. Esto es, que producto del comportamiento observado durante el período de vigencia transcurrido a la fecha de los estados financieros, se visualice por parte de la Compañía que los flujos de prima pendientes de devengar pudieren no cubrir totalmente los siniestros y costos de administración proyectados, para el período que resta de vigencia del contrato. Para la proyección de los siniestros, junto con la información de siniestralidad observada en el período del contrato vigente, se deben considerar otros cambios observados en parámetros que afectan la siniestralidad, como por ejemplo el comportamiento de las tasas de interés y el rendimiento de los fondos de pensiones. Esta metodología no está destinada a realizar un análisis de estrés con escenarios hipotéticos para los cuales no existe evidencia a la fecha de los estados financieros. Tampoco debe constituirse esta reserva por siniestros ocurridos (reportados y no reportados) a la fecha de los estados financieros, sin perjuicio de la reserva de siniestros que corresponda reconocer.

2. Modelo de cálculo

La Compañía proyectará los flujos brutos de ingresos por primas, flujos brutos de costo de siniestros (separados entre variación de reservas técnicas y pagos de aporte adicional), y flujos de costos de administración marginales.

La Reserva de Insuficiencia de Prima se representa por:

$$Reserva\ Insuficiencia\ de\ Prima = \sum \frac{Flujo\ prima\ i}{(1+Ti)^i} - \sum \frac{Flujo\ siniestros\ i}{(1+Ti)^i} - \sum \frac{Flujo\ gastos\ i}{(1+Ti)^i}$$

Conforme a las instrucciones, se considerará una tasa de corto plazo de los instrumentos conforme a un vector de tasas de descuento (Ti) preparado por la Gerencia de Inversiones, el cual será la tasa descuento en el tiempo i.

Adicionalmente, en caso de existir contratos de reaseguro, se constituirá un activo por reaseguro que refleje la existencia de estos, según las instrucciones detalladas en 2.4.

Por último, los supuestos de flujos de siniestros se basan en las proyecciones de tasas de interés a la que se determinarán los aportes, conforme al desfase entre la ocurrencia y el denuncio.

2.1. **Flujo de Primas**

Se modela según proyecciones de la Renta Imponible mensual y la tarifa de la Compañía. Esta última se considerará actualizada según el mecanismo de reajuste de tasas de prima inherente a los contratos actuales (L2 y L3).

Las proyecciones se constituyen en función del comportamiento mensual de la Renta Imponible total del año anterior, incluyendo un crecimiento porcentual respecto de éste.

Estos flujos se proyectarán en términos brutos, es decir, sin considerar cesión por reaseguro.

En el caso específico de aquellas fracciones que estén sujetas a un contrato de administración, existe un mecanismo de "ajuste de prima y reliquidación", el que limita/anula la pérdida por déficit de prima toda vez que la siniestralidad observada y/o proyectada sea menor a una siniestralidad máxima definida para este tipo de contratos (en Hombres es un 3.19% y en Mujeres es un 2.79%).

Si llegase a haber evidencia concreta de que la siniestralidad en cuestión excederá esta siniestralidad máxima, se proyectarán los flujos de prima considerando tanto la componente de siniestralidad como la de administración. Los flujos de prima de siniestralidad serán comparados con los de siniestros, a fin de determinar la potencial pérdida producto de haber superado la siniestralidad máxima.

2.2. **Flujos de Siniestros**

El modelo proyecta los siniestros por ocurrencia considerando la Renta Imponible proyectada y una tasa de siniestralidad proyectada por mes.

La tasa de siniestralidad proyectada se estima en varias etapas:

2.2.1. Se estima la **tasa actual de siniestralidad** sobre la base de un promedio móvil anual desestacionalizado de la experiencia reciente y/o histórica del contrato. Es decir, se observa la siniestralidad de los últimos 12 meses, la siniestralidad de cada mes se corrige de acuerdo con la estacionalidad observada en los contratos 4, 5, 6 y 7 y se calcula el promedio simple. Si se observara cierta tendencia al alza o a la baja, y para efectos que este indicador reaccione más rápido, se considerará un promedio semestral en vez de anual.

2.2.2. Posteriormente se estima la **tasa de siniestralidad proyectada** ajustando la **tasa actual de siniestralidad** calculada en el punto anterior, tanto por los movimientos esperados de la tasa de descuento de los capitales necesarios, como por la estacionalidad de los meses a proyectar.

2.2.3. Por último, para proyectar los **flujos de siniestros** por fecha de pago, se aplica a los siniestros por fecha de ocurrencia el perfil observado de desfases, entre ocurrencia de siniestros y pagos observados en el contrato reciente.

Estos flujos se proyectarán en términos brutos, es decir, sin considerar cesión por reaseguro.

En el caso específico de aquellas fracciones que estén sujetas a un contrato de administración, entra en evaluación el mecanismo de "ajuste de prima y reliquidación" mencionado en el punto anterior, y por tanto, la cesión de siniestros se realiza toda vez que la siniestralidad sea menor a la siniestralidad máxima definida en este mecanismo.

Si llegase a haber evidencia concreta de que la siniestralidad

en cuestión excederá esta siniestralidad máxima, se proyectarán los flujos de siniestros en base a la siniestralidad determinada en función del mecanismo mencionado previamente. Estos flujos serán comparados con los de la prima de siniestralidad, a fin de determinar la potencial pérdida producto de haber superado la siniestralidad máxima.

En caso de que durante el período comprendido dentro del promedio móvil se hayan producido una o más situaciones anómalas o excepcionales que afectasen de forma generalizada y significativa el normal funcionamiento del seguro (por ejemplo, procesamiento de solicitudes nuevas y existentes), y además (o bien) la conducta y/o libertad de circulación de personas sujetas al seguro, y por tanto, hayan generado comportamientos poco predecibles, altamente volátiles, fluctuantes o catastróficos en la siniestralidad observada, la Compañía reemplazará la proyección basada en la historia observada durante los últimos 12 meses móviles por una proyección basada en un modelo propio, el que pronostica la siniestralidad para el período remanente del contrato en función del comportamiento probabilístico de variables financieras y macroeconómicas claves. Estas últimas se proyectan en base a las mejores estimaciones de la Compañía.
El motivo de la alternativa recién señalada es dada la alta incertidumbre que producen este tipo de situaciones y que desencadenan shocks en factores que escapan del funcionamiento normal -e histórico- del seguro, por lo que se considera más factible generar provisiones por potenciales déficits de prima considerando la evolución observada de estos eventos excepcionales y el contexto de potenciales acciones futuras que se tomen en el corto y mediano plazo para hacer frente a las consecuencias que estos mismos eventos generan.
No obstante, cabe señalar que el mecanismo de reajuste de prima es altamente sensible a la proyección futura de la siniestralidad, por lo que la proyección de los flujos de ingresos por prima depende fuertemente de lo anterior.

2.3 Flujo de Gastos

Corresponde al presupuesto de gastos de administración, el cual incluye -entre otros- los gastos de operación del Departamento de Invalidez y Sobrevivencia (en adelante, "DIS"), así como los gastos por concepto de evaluaciones médicas. También se incluyen gastos correspondientes a los contratos de reaseguro de exceso de pérdida, en caso de que corresponda.

2.4. Determinación de activo por reaseguro

En el caso de aquellas fracciones que se encuentren reaseguradas, se reconocerá un activo por reaseguro en los estados financieros.
El activo por reaseguro será un valor presente que se determinará en base al flujo neto resultante de la proyección de los respectivos flujos de prima y siniestros cedidos por reaseguro, dependiendo de los tipos de contratos suscritos
En el caso de un reaseguro proporcional, los flujos a proyectar serán los siguientes:

2.4.1 Flujos de prima cedida: se proyectarán considerando como base la misma información de Renta Imponible mensual y tarifa utilizadas en la determinación del flujo de prima directa (independiente de si es un contrato de siniestralidad o de administración), además del porcentaje de cesión y otros parámetros relevantes especificados en los respectivos contratos de reaseguro.

2.4.2 Flujos de siniestros cedidos: se proyectarán considerando como base la proyección de los flujos de siniestros directos, además del porcentaje de cesión y otros parámetros relevantes especificados en los respectivos contratos de reaseguro.

En este sentido, el activo por reaseguro en caso de reaseguro proporcional se representa como:

$$Activo\ por\ reaseguro_{proporcional} = \sum \frac{Flujo\ siniestros\ cedidos\ i}{(1+Ti)^i} - \sum \frac{Flujo\ prima\ cedidas\ i}{(1+Ti)^i}$$

En el caso de un reaseguro no proporcional, los flujos a proyectar serán únicamente los de siniestros cedidos, considerando como referencia la proyección de flujos de siniestros directos, además de los parámetros relevantes de prioridad, límite y otros especificados en los respectivos contratos de reaseguro.
En este sentido, el activo por reaseguro en caso de reaseguro no proporcional se representa como:

$$Activo\ por\ reaseguro_{no\ proporcional} = \sum \frac{Flujo\ siniestros\ cedidos\ i}{(1+Ti)^i}$$

En el caso de coexistir distintos contratos de reaseguro proporcional y no proporcional, se deberá determinar un activo por reaseguro para cada uno de ellos. El activo por reaseguro final será la suma de todos los anteriores.
Una vez determinado lo anterior, se deberá considerar lo siguiente:

- El activo por reaseguro estará sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, según las reglas generales de IFRS actualmente vigentes.
- El valor absoluto del activo por reaseguro final (después de deterioro -si aplicase-) no podrá ser en ningún caso mayor al valor absoluto de la Reserva de Insuficiencia de Prima.

Al 31 de diciembre de 2022, después de haber realizado el cálculo del Test, no se determinaron reservas a constituir por insuficiencia de prima.-

25.2.8 Otras reservas

Test de Adecuación de Pasivos
De acuerdo a lo indicado en la Norma de Carácter General N° 306 y en la Norma de Carácter General N° 318, la Compañía debe realizar un Test de Adecuación de Pasivos considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test.
Producto de la aplicación del Test de Adecuación de Pasivos, este arrojó una reserva adicional a constituir de M$ 4.729.189.-
Los modelos de cada test se presentan a continuación según tipo.

Seguros Tradicionales Vida Colectivo
Anualmente se evalúa prospectivamente las condiciones de solvencia de la Compañía, a través de un análisis de la composición de la cartera vigente y proyecciones de venta, costos variables y fijos futuros, siniestralidad observada y futura, estrategias y planes de negocios, las que permiten comparar las condiciones actuales respecto de las futuras de la Compañía. Debido a que la estructura del negocio es de Corto Plazo, y que el Test de Suficiencia de Primas analiza las condiciones observadas en los últimos 12 meses y las proyecta a la cartera vigente, si las condiciones esperadas futuras son iguales o mejores que las vigentes, el modelo de TSP implementado por la compañía podrá ser considerado en reemplazo del TAP.

La compañía evaluó las condiciones del modelo prospectivo y consideró que el TSP puede ser considerado en reemplazo del TAP dada las condiciones de solvencia proyectadas para la Compañía.

Seguros Tradicionales Vida Individual
La norma establece que es necesario calcular una reserva adicional definida como:
Max (0; Reserva TAP- Reserva Técnica)
Dónde:
Reserva Técnica: Es la reserva calculada bajo los criterios de la Comisión para el Mercado Financiero establecidos en la NCG N° 306.
Reserva TAP: Es una reevaluación del costo de las obligaciones netas para con los clientes. Corresponde al valor presente de las obligaciones netas con los clientes. Cabe destacar que se habla de obligaciones netas ya que en el negocio de vida individual los clientes deben cancelar primas para que las coberturas estén vigentes. De este modo, las obligaciones netas corresponden a las obligaciones para con los clientes menos las primas que los clientes deben cancelar a la aseguradora.
Reserva TAP=∑1_T▒(Obligaciones_t-Primas_t)/〖(1+Tasa)〗^T
Por obligaciones se entienden: las prestaciones que se otorgan a los clientes como siniestros, rescates, dotes, así como los costos requeridos para otorgar dicho servicio como gastos de administración, comisiones de mantención.
Por primas se entiende las primas futuras que los clientes deben pagar para que las pólizas se mantengan vigentes.
La reserva TAP corresponde al valor presente de las obligaciones netas. De este modo:
Reserva TAP=∑1_T▒(Obligaciones_t−Primas_t)/〖(1+Tasa)〗^T
Donde Tasa corresponde a la tasa de descuento.
Cabe destacar que para la proyección de estos flujos, se utilizarán criterios y parámetros propios de la aseguradora, los que se describen a continuación.

Consideraciones para la estimación de los flujos obligaciones netas
Caducidad/Persistencia
Como se mencionó previamente el test se basa en proyectar los compromisos con los clientes. Esta proyección debe ser realizada del modo más realista posible, por lo que lo razonable es considerar la caducidad de las pólizas. A nuestro entender no considerarla equivaldría a evaluar un escenario muy alejado de la realidad.

Inclusión de Garantías
La NCG N° 306 establece que deben incluirse las opciones o beneficios de los asegurados así como las garantías que posean los productos. Para determinar que productos incorporan estas opciones se efectuó un análisis de los productos que ofrece la compañía, utilizando las reglas de bifurcación establecidos en NIC 39. En base a ellas se determinó que no existen productos dentro de la categoría que presenten garantías.

Tasa de Descuento
Se utilizan diversos criterios de tasa de descuento dependiendo del producto.
Para el caso de Seguros Tradicionales se utilizan supuestos de inversión asociados al plazo de los compromisos.

Reaseguro
La NCG N° 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos

Criterios de Monedas e IVA
La mayoría de los negocios de Vida Individual expresan sus primas y obligaciones en UF. Salvo algunas excepciones menores de productos antiguos que se expresan en USR que también se actualiza por IPC. Para efectos prácticos se considerará que todos los cálculos se realizan en U.F.
Por otro lado, todas las cifras se considerarán netas de IVA.

Supuestos
Se presentan los principios que sustentan los parámetros a utilizar para la realización del test.

Caducidad y Tasa de Rescates
Los parámetros de caducidad a utilizar se obtendrán de los estudios de caducidad que la aseguradora realiza periódicamente.

Gastos de mantención esperados
Se consideran todos los gastos necesarios para cumplir con las obligaciones de dicha cartera, proyectados de acuerdo al mismo supuesto de caducidad/ persistencia considerada anteriormente. No se considerarán los gastos para la realización de futuras ventas.

Cálculo de la tasa de descuento
Se utilizará una curva cero proporcionada por el área de inversiones de la Compañía. Esta reflejará el riesgo y plazo de las inversiones que respaldan los distintos productos.

Siniestralidad y Morbilidad
Los supuestos de mortalidad, morbilidad serán respaldados por los estudios propios de la Compañía.

Comisiones de Mantención
Para el cálculo de las comisiones de mantención, se considerará la estructura de comisiones de cada producto, así como las estadísticas de rotación de la fuerza de ventas interna.

Reaseguro
La NCG 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos. Se considerará los contratos vigentes de cada póliza. Cabe destacar que por política de reaseguro, los contratos por póliza son hasta el término, es decir, cada póliza tiene asegurada la cobertura de reaseguro en los términos establecidos en el contrato mientras esté vigente.

Fundamentos de la metodología expuesta
El método antes expuesto cumple con el principio básico que persigue esta norma, el cual busca tener reservas suficientes para responder a los clientes. Para esto se proyectan a largo plazo las obligaciones y se compara su valor presente con las reservas actualmente constituidas.
En el Párrafo uno del Título 4 de la norma NCG 306, que publicó la Comisión para el Mercado Financiero, se deja expreso que este test se debe realizar "considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test" y añade que cada compañía debe "utilizar sus propias estimaciones de mortalidad y tasas de interés, esto es, analizar la adecuación de la reserva técnica de acuerdo a su propia experiencia y características de su cartera". Lo anterior, según nuestra interpretación, afirma la utilización de parámetros acorde a la realidad de la compañía, tanto en la siniestralidad utilizada para proyectar el pasivo, como los activos a considerar para determinar la tasa de descuento. Además la norma indica que se deben considerar las opciones y beneficios. Estos fueron debidamente identificados y considerados en las proyecciones.

Reserva Seguros con CUI
La norma establece que es necesario calcular una reserva adicional definida como:
Max (0; Reserva TAP- Reserva Técnica)
Dónde:
Reserva Técnica: Es la reserva calculada bajo los criterios de la Comisión para el Mercado Financiero establecidos en la NCG N° 306.
Reserva TAP: Es una reevaluación del costo de las obligaciones netas para con los clientes. Corresponde al valor presente de las obligaciones netas con los clientes. Cabe destacar que se habla de obligaciones netas ya que en el negocio de vida individual los clientes deben cancelar primas para que las coberturas estén vigentes. De este modo, las obligaciones netas corresponden a las obligaciones para con los clientes menos las primas que los clientes deben cancelar a la aseguradora.
Reserva TAP=∑1_T (Obligaciones_t-Primas_t)/(1+Tasa)^T
Por obligaciones se entienden: las prestaciones que se otorgan a los clientes como siniestros, rescates, dotes, así como los costos requeridos para otorgar dicho servicio como gastos de administración, comisiones de mantención.
Por primas se entiende las primas futuras que los clientes deben pagar para que las pólizas se mantengan vigentes.
La reserva TAP corresponde al valor presente de las obligaciones netas. De este modo:
Reserva TAP=∑1_T (Obligaciones_t−Primas_t)/(1+Tasa)^T
Donde Tasa corresponde a la tasa de descuento.
Cabe destacar que para la proyección de estos flujos, se utilizarán criterios y parámetros propios de la aseguradora, los que se describen a continuación.

Consideraciones para la estimación de los flujos obligaciones netas
Caducidad/Persistencia
Como se mencionó previamente el test se basa en proyectar los compromisos con los clientes. Esta proyección debe ser realizada del modo más realista posible, por lo que lo razonable es considerar la caducidad de las pólizas. A nuestro entender no considerarla equivaldría a evaluar un escenario muy alejado de la realidad.

Inclusión de Garantías
La NCG N° 306 establece que deben incluirse las opciones o beneficios de los asegurados así como las garantías que posean los productos. Para determinar que productos incorporan estas opciones se efectuó un análisis de los productos que ofrece la compañía, utilizando las reglas de bifurcación establecidos en NIC 39. En base a ellas se determinó que las garantías que presentan los productos de vida individual de la Compañía radican en algunos productos flexibles (que ya no se comercializan) donde se ofreció que los ahorros obtengan una tasa de interés indexada a un índice, pero con un mínimo garantizado. Esto ocurre en:
Vida Activa: En este producto se ofreció una rentabilidad del 90% de la TIP con un mínimo de 4% (que posteriormente se fijó en un 3% y 2.5%)

APV seguro:
Para modelar este efecto, se calculará cual es el valor esperado de la rentabilidad de los fondos de los clientes considerando el piso garantizado. Para ello se estimará la distribución de probabilidades del índice y se calculará el impacto de la garantía en cada escenario. Posteriormente se calculará el valor esperado de la tasa cliente calculando el promedio del valor de la rentabilidad ponderado por la probabilidad de ocurrencia.
Tasa =∑1_índice Máx(Gar, índice_)∗ P_índice
Donde P_índice es la probabilidad que el índice financiero tome el valor índice
Gar es el mínimo garantizado de rentabilidad
De este modo, si las garantías son muy relevantes, esto se reflejará en un mayor interés abonado a los clientes que aumentan los fondos acumulados y por ende aumentando los rescates esperados.

Tasa de Descuento
Se utilizarán diversos criterios de tasa de descuento dependiendo del producto.
Seguros Flexibles que son respaldados por fondos mutuos. En estos casos la rentabilidad de los clientes corresponde a la rentabilidad de la cartera de fondos mutuos que el cliente haya seleccionado. Como la compañía respalda el pasivo invirtiendo exactamente en dichos fondos, esta no corre riesgo de inversión. Bajo este escenario es razonable utilizar como tasa de descuento la tasa de rentabilidad esperada para los Fondos mutuos.
Flexibles no respaldados por Fondos Mutuos: Se utilizarán supuestos de inversión asociados al plazo de los compromisos.
Tradicionales (Reserva Matemáticas): Flexibles no respaldados por Fondos Mutuos: Se utilizarán supuestos de inversión asociados al plazo de los compromisos.
Reaseguro
La NCG 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos.

Criterios de Monedas e IVA
La mayoría de los negocios de Vida Individual expresan sus primas y obligaciones en UF. Salvo algunas excepciones menores de productos antiguos que se expresan en USR que también se actualiza por IPC. Para efectos prácticos se considerará que todos los cálculos se realizan en U.F.
Por otro lado, todas las cifras se considerarán netas de IVA.

Supuestos
Se presentan los principios que sustentan los parámetros a utilizar para la realización del test.

Caducidad y Tasa de Rescates
Los parámetros de caducidad a utilizar se obtendrán de los estudios de caducidad que la aseguradora realiza periódicamente.

Gastos de mantención esperados
Se consideran todos los gastos necesarios para cumplir con las obligaciones de dicha cartera, proyectados de acuerdo al mismo supuesto de caducidad/ persistencia considerada anteriormente. No se considerarán los gastos para la realización de futuras ventas.

Cálculo de la tasa de descuento
Se utilizará una curva cero proporcionada por el área de inversiones de la Compañía. Esta reflejará el riesgo y plazo de las inversiones que respaldan los distintos productos.

Siniestralidad y Morbilidad
Los supuestos de mortalidad, morbilidad serán respaldados por los estudios propios de la Compañía.

Comisiones de Mantención
Para el cálculo de las comisiones de mantención, se considerará la estructura de comisiones de cada producto, así como las estadísticas de rotación de fuerza de ventas internas.

Garantías y Opciones Implícitas
Para la estimación del impacto de las tasas garantizadas, se considerará la rentabilidad proyectada del índice así como la volatilidad observada en los últimos 10 años.

Reaseguro
La NCG 306 establece que el test debe reconocer el riesgo cedido al reasegurador. Esto implica que es necesario proyectar las primas y siniestros cedidos. Se considerará los contratos vigentes de cada póliza. Cabe destacar que por política de reaseguro, los contratos por póliza son hasta el término, es decir, cada póliza tiene asegurada la cobertura de reaseguro en los términos establecidos en el contrato mientras esté vigente.

Rentas Vitalicias
La compañía realiza el test de suficiencia de reservas para las carteras previsionales y privadas.
Se establece que la reserva adicional se determina como:
(1)Reserva Adicional = Máximo (0, Reserva TAP – Reserva Técnica)
Reserva Técnica: Es la reserva financiera calculada bajo los criterios Comisión para el Mercado Financiero utilizando las tablas vigentes (actualmente RV2009 B2006 MI2006). Bajo esta metodología, para pólizas con fecha de emisión anteriores al 1 de enero del 2012, cada póliza es descontada en su parte calzada o cubierta por flujos de activos utilizando la tasa de mercado vigente al momento de la venta de la póliza. La parte no calzada se descuenta al 3%. Es decir, el criterio de descuento se basa fuertemente en la tasa de mercado histórica.
Reserva TAP: Es una reevaluación de las obligaciones para con los clientes. Para esto es necesario utilizar supuestos revisados acordes a las expectativas de la aseguradora. Corresponde al valor presente de las obligaciones considerando los flujos futuros de pensiones y gastos que la compañía incurriría para mantener la administración de la cartera vigente. La tasa de interés compuesta es la resultante entre la tasa de interés del stock de activos equivalentes y condiciones de reinversión de acuerdo a condiciones vigentes del mercado.

25.2.8 Otras reservas

OTRAS RESERVAS	M$
Reserva Dic Anterior	583.832
Variación Reservas Provisión Pensiones Garantizadas	324.594
Varacion Ajuste pensiones suspendidas	49.724
Otros	-314
Total Otras Reservas	**957.836**
Reserva Test de Adecuación de Pasivos	**4.729.189**
Total Otras Reservas Técnicas	**5.687.025**

25.3 Calce

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía presenta el siguiente detalle de reservas de calce:

25.3.1 Ajuste de reserva por calce

	PASIVOS	RESERVA TÉCNICA BASE M$	RESERVA TÉCNICA FINANCIERA M$	AJUSTE DE RESERVA POR CALCE M$
No Previsionales	Monto Inicial	26.810.631	27.625.588	(814.957)
	Monto Final	20.057.399	21.057.814	(1.000.415)
	Variación	(6.753.232)	(6.567.774)	(185.458)
Previsionales	Monto Inicial	1.989.235.447	2.070.568.849	(81.333.402)
	Monto Final	2.110.724.962	2.219.000.084	(108.275.122)
	Variación	121.489.515	148.431.235	(26.941.720)
Total	**Monto Inicial**	**2.016.046.078**	**2.098.194.437**	**(82.148.359)**
	Monto Final	**2.130.782.361**	**2.240.057.898**	**(109.275.537)**
	Variación	**114.736.283**	**141.863.461**	**(27.127.178)**

25.3.2 Índices de coberturas

CPK-2

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF AK	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF BK (2)	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS CK	INDICE DE COBERTURA DE ACTIVOS CAK	INDICE DE COBERTURA DE PASIVOS CPK
TRAMO 1	18.699.111,05	12.556.387,29	215.628,17	67,93%	100,00%
TRAMO 2	21.502.681,99	11.449.614,16	-	53,25%	100,00%
TRAMO 3	22.134.781,31	10.277.951,53	-	46,43%	100,00%
TRAMO 4	23.065.987,09	9.446.325,26	-	40,95%	100,00%
TRAMO 5	17.266.079,07	7.957.670,08	-	46,09%	100,00%
TRAMO 6	24.379.565,46	9.818.950,00	-	40,28%	100,00%
TRAMO 7	15.923.851,22	7.454.983,24	-	46,82%	100,00%
TRAMO 8	20.276.529,28	8.028.691,39	-	39,60%	100,00%
TRAMO 9	10.187.339,16	5.064.380,80	-	49,71%	100,00%
TRAMO 10	-	2.575.940,02	-	0,00%	0,00%
Total	**173.435.925,63**	**84.630.893,77**	**215.628,17**		

(2) RV-2004, B-85 y MI-85 hombres y mujeres, para pólizas con inicio de vigencia anterior al 1/02/2008.
RV-2009, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 1/02/2008 y anterior al 1/01/2012.

CPK-3

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF AK	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF BK (3)	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS CK	INDICE DE COBERTURA DE ACTIVOS CAK	INDICE DE COBERTURA DE PASIVOS CPK
TRAMO 1	18.699.111,05	12.633.657,41	215.628,17	68,35%	100,00%
TRAMO 2	21.502.681,99	11.690.208,99	-	54,37%	100,00%
TRAMO 3	22.134.781,31	10.676.413,42	-	48,23%	100,00%
TRAMO 4	23.065.987,09	9.989.314,66	-	43,31%	100,00%
TRAMO 5	17.266.079,07	8.620.167,95	-	49,93%	100,00%
TRAMO 6	24.379.565,46	10.965.165,95	-	44,98%	100,00%
TRAMO 7	15.923.851,22	8.673.497,27	-	54,47%	100,00%
TRAMO 8	20.276.529,28	9.908.048,08	-	48,86%	100,00%
TRAMO 9	10.187.339,16	6.873.290,84	-	67,47%	100,00%
TRAMO 10	-	3.905.104,95	-	0,00%	0,00%
Total	**173.435.925,63**	**93.934.869,52**	**215.628,17**		

(3) RV-2004, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anterior al 1/02/2008.
RV-2009, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para pólizas con inicio de vigencia a contar del 1/02/2008 y anterior al 1/01/2012.

CPK-4

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF AK	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF BK (4)	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS CK	INDICE DE COBERTURA DE ACTIVOS CAK	INDICE DE COBERTURA DE PASIVOS CPK
TRAMO 1	18.699.111,05	12.635.248,86	215.628,17	68,36%	100,00%
TRAMO 2	21.502.681,99	11.694.783,35	-	54,39%	100,00%
TRAMO 3	22.134.781,31	10.681.064,74	-	48,25%	100,00%
TRAMO 4	23.065.987,09	9.990.966,23	-	43,31%	100,00%
TRAMO 5	17.266.079,07	8.615.638,62	-	49,90%	100,00%
TRAMO 6	24.379.565,46	10.941.397,36	-	44,88%	100,00%
TRAMO 7	15.923.851,22	8.626.852,60	-	54,18%	100,00%
TRAMO 8	20.276.529,28	9.796.818,94	-	48,32%	100,00%
TRAMO 9	10.187.339,16	6.747.141,06	-	66,23%	100,00%
TRAMO 10	-	3.865.985,74	-	0,00%	0,00%
Total	**173.435.925,63**	**93.595.897,50**	**215.628,17**		

(4) RV-2009, B-2006 y MI-2006 hombres y mujeres, para todo el stock de pólizas anterior al 1/01/2012.

CPK-5

TRAMO K	FLUJO DE ACTIVOS NOMINALES EN UF AK	FLUJO DE PASIVOS DE SEGUROS NOMINALES EN UF BK (5)	FLUJO DE PASIVOS FINANCIEROS CK	INDICE DE COBERTURA DE ACTIVOS CAK	INDICE DE COBERTURA DE PASIVOS CPK
TRAMO 1	18.699.111,05	12.638.325,23	215.628,17	68,38%	100,00%
TRAMO 2	21.502.681,99	11.713.380,27	-	54,47%	100,00%
TRAMO 3	22.134.781,31	10.726.653,22	-	48,46%	100,00%
TRAMO 4	23.065.987,09	10.075.175,64	-	43,68%	100,00%
TRAMO 5	17.266.079,07	8.746.702,53	-	50,66%	100,00%
TRAMO 6	24.379.565,46	11.230.910,41	-	46,07%	100,00%
TRAMO 7	15.923.851,22	9.010.710,31	-	56,59%	100,00%
TRAMO 8	20.276.529,28	10.514.148,26	-	51,85%	100,00%
TRAMO 9	10.187.339,16	7.505.857,28	-	73,68%	100,00%
TRAMO 10	-	4.498.226,57	-	0,00%	0,00%
Total	**173.435.925,63**	**96.660.089,70**	**215.628,17**		

(5) CB-2014 Hombres, RV-2014 mujeres, B-2014 mujeres y MI-2014 hombres y mujeres, para todo el stock de polizas anteriores al 1/01/2012

25.3.3 Tasa de costo de emisión equivalente

MES	TASA
mi-2	3,52%
mi-1	3,52%
mi	3,52%

25.3.4 Aplicación tablas de mortalidad rentas vitalicias

Al 31 de diciembre de 2022

	RTF 85-85-85 (1)	RTF 2004-85-85 (2)	RTFS 2004-85-85 (3)	DIFERENCIA POR RECONOCER RV-2004 (4)	RTF 2004-2006-2006 (5)	RTFS 2004-2006-2006 (6)	DIFERENCIA POR RECONOCER B-2006 Y MI-2006 (7)	RTF 2009-2006-2006 (8)	DIFERENCIA RECONOCIDA RV-2009 (9)	RTF-2014 (10)	RTF (S)-2014 (11)	DIFERENCIA POR RECONOCER TABLAS 2014 (12)
Pólizas con inicio de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005	1.108.266.621	1.137.931.880	1.137.931.880	-	1.265.848.634	1.226.778.190	39.070.444	1.264.192.194	(1.656.440)	1.285.601.061	1.285.601.061	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 9 de marzo de 2005 y hasta 31 de enero de 2008		329.261.912			351.262.077	350.551.563	710.513	349.177.301	(2.084.775)	360.423.336	360.423.336	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de febrero de 2008 hasta el 31 de diciembre de 2011								593.913.503		612.756.644	612.756.644	-
Totales	**1.108.266.621**	**1.467.193.792**	**1.137.931.880**	**-**	**1.617.110.711**	**1.577.329.753**	**39.780.957**	**2.207.282.998**	**(3.741.215)**	**2.258.781.041**	**2.258.781.041**	**-**

	RTB 2009-2006-2006 (14)	RTB-2014 (15)	RTB (S)-2014 (16)	DIFERENCIA POR RECONOCER TABLAS 2014 (17)
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de enero de 2012 hasta el 30 de junio de 2016	1.415.662.123	1.461.340.840	1.461.340.840	-
Pólizas con inicio de vigencia a contar del 1 de julio de 2016		2.388.448.562		
Totales	1.415.662.123	3.849.789.402	1.461.340.840	-

Reconocimiento de las tablas MI-2006 y B-2006

Se informará sólo en el caso que la compañía haya optado por lo dispuesto en la Circular N° 1874 de fecha 15 de abril de 2008

(1)	Monto de la cuota anual al que se refiere la letra c) de la Circular 1874.	1.368.907
(2)	Valor de la cuota trimestral.	342.227
(3)	Número de la cuota.	Año 5 Trimestre 4
(4)	Valor de todas las cuotas reconocidas a la fecha de cierre de los estados financieros.	20.802.413
(5)	Tasa de costo equivalente promedio implícita en el cálculo de la reserva técnica base del total de la cartera de rentas vitalicias de la compañía vigentes al 31 de enero de 2008.	-
(6)	Valor cuota trimestral que fue utilizada en el período junio 2008 a mayo 2012.	No Aplica
(7)	Valor cuota trimestral que fue utilizada en el período junio 2012 a mayo 2017.	No Aplica
(8)	Valor cuota trimestral que fue utilizada en el período junio 2017 a mayo 2022.	1.040.584

25.4 Reserva SIS

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía presenta el siguiente detalle de reservas de SIS:

Contrato 7
Grupo: Femenino
A. Invalidez

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
I 1 Sin Dictamen	768	1.879.770	0,22	1.326.669	0,16	631.753	0,37	236.907	8.318.045
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	40	94.109	0,85	66.585	0,07	85.315	0,37	31.993	1.123.316
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	39	102.191	0,06	72.132	0,68	56.719	0,37	21.270	746.798
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	171	450.830	0,56	318.429	0,23	329.137	0,37	123.426	4.333.617
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	237	575.218	0,08	406.967	0,52	259.338	0,37	97.252	3.414.600
13 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	15	67.724	0,30	47.794	0,60	49.321	0,37	18.495	649.393
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	256	677.683	0,01	479.264	0,03	19.495	0,37	7.310	256.677
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	343	976.507	0,03	690.461	0,08	90.172	0,37	33.815	1.187.261
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	40	87.194	0,97	61.659	0,00	85.822	0,37	32.183	1.129.991
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	0,00	-	0,98	-	0,37	0	0
TOTAL	**1.909**	**4.911.226**		**3.469.960**		**1.607.072**		**602.651**	**21.159.698**

A.2 Invalidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVALIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	2.183	4.239.732	0,37	1.589.899
	TOTAL UF	**1.589.899**		
	TOTAL M$	**55.822.924**		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCION	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
K1 Sin dictamen	27	104.724	0,31	73.699	0,53	1.754	0,16	72.778	0,37	27.292	958.241
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	-	-	0,83	-	0,15	-	0,02	-	0,37	-	-
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	2	4.776	0,06	3.398	0,87	113	0,07	3.293	0,37	1.235	43.354
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	1	3.322	0,64	2.318	0,31	43	0,05	2.882	0,37	1.081	37.944
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	2	10.704	0,12	7.534	0,66	155	0,22	6.352	0,37	2.382	83.640
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	-	-	0,29	-	0,68	-	0,03	-	0,37	-	-
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	-	-	0,05	-	0,14	-	0,81	-	0,37	-	-
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	1	6.950	0,10	4.909	0,29	142	0,61	2.256	0,37	846	29.705
K6t Total definitivo	-	-	1,00	-	-	-	-	-	0,37	-	-
K6p Parcial definitivo	-	-	-	-	1,00	-	-	-	0,37	-	-
K6n No inválidos	-	-	-	-	-	-	1,00	-	0,37	-	-

Contrato 8
Grupo: Femenino
A. Invalidez

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
I 1 Sin Dictamen	755	1.849.001	0,22	1.304.991	0,16	621.413	0,13	77.677	2.727.303
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	40	94.109	0,85	66.585	0,07	85.315	0,13	10.664	374.439
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	39	102.190	0,06	72.132	0,68	56.719	0,13	7.090	248.933
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	170	449.453	0,56	317.458	0,23	328.121	0,13	41.015	1.440.082
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	232	562.510	0,08	397.976	0,52	253.612	0,13	31.702	1.113.071
13 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	15	67.724	0,30	47.794	0,60	49.321	0,13	6.165	216.464
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	243	656.179	0,01	464.033	0,03	18.870	0,13	2.359	82.820
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	335	952.233	0,03	673.283	0,08	87.931	0,13	10.991	385.918
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	37	78.808	0,97	55.751	0,00	77.591	0,13	9.699	340.538
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	0,00	-	0,98	-	0,13	-	-
TOTAL	**1.866**	**4.812.207**		**3.400.003**		**1.578.893**		**197.362**	**6.929.568**

A.2 Invalidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVALIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	1.170	2.215.687	0,13	276.961
	TOTAL UF	**276.961**		
	TOTAL M$	**9.724.367**		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCION	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
K1 Sin dictamen	11	39.681	0,31	28.004	0,53	689	0,16	27.644	0,13	3.455	121.325
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	-	-	0,83	-	0,15	-	0,02	-	0,13	-	-
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	-	-	0,06	-	0,87	-	0,07	-	0,13	-	-
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	-	-	0,64	-	0,31	-	0,05	-	0,13	-	-
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	-	-	0,12	-	0,66	-	0,22	-	0,13	-	-
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	-	-	0,29	-	0,68	-	0,03	-	0,13	-	-
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	-	-	0,05	-	0,14	-	0,81	-	0,13	-	-
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	-	-	0,10	-	0,29	-	0,61	-	0,13	-	-
K6t Total definitivo	-	-	1,00	-	-	-	-	-	0,13	-	-
K6p Parcial definitivo	-	-	-	-	1,00	-	-	-	0,13	-	-
K6n No inválidos	-	-	-	-	-	-	1,00	-	0,13	-	-

A.2 Invalidos transitorios
Contrato 7
A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NUMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACION	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M$
Inválidos transitorios fallecidos	-	-	0,37	0,00	0

B. Sobrevivencia

	NUMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
B.1 Costo estimado	0	0	0	0	0	0	0
B.2 Costo real	20	25.975	0,97	25.857	0,37	9.696	340.443

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TECNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	**4.133**	**5.959.694**	**-**	**-**	**2.234.885**	**367.401**	**1.867.484**
1.a Inválidos	4.133	5.959.694	-	-	2.234.885	367.401	1.867.484
1.a.1 Liquidados	8	25.329	-	-	9.498	1.569	7.929
1.a.2 En proceso de liquidación	4.125	5.934.365	-	-	2.225.387	365.832	1.859.555
1.a.3 Ocurridos y no reportados	-	-	-	-	-	-	-
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	**203**	**229.595**	**-**	**-**	**86.097**	**13.997**	**72.101**
2.1 Liquidados	2	833	-	-	312	49	264
2.2 En Proceso de Liquidación	20	25.857	-	-	9.696	1.582	8.114
2.3 Ocurridos y no reportados	181	202.905	-	-	76.089	12.366	63.723
TOTAL	**4.336**	**6.189.289**	**-**	**-**	**2.320.982**	**381.398**	**1.939.585**
						TOTAL UF	**1.939.585**
						TOTAL M$	**68.100.742**

Contrato 8
A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NUMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACION	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M$
Inválidos transitorios fallecidos	-	-	0,13	0	

B. Sobrevivencia

	NUMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
B.1 Costo estimado	0	0	0	0	0	0	0
B.2 Costo real	8	18.207	0,97	17.961	0,13	2.245	78.827

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TECNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	**3.055**	**3.847.552**	**-**	**-**	**480.944**	**-**	**480.944**
1.a Inválidos	3.055	3.847.552	-	-	480.944	-	480.944
1.a.1 Liquidados	8	25.327	-	-	3.166	-	3.166
1.a.2 En proceso de liquidación	3.047	3.822.225	-	-	477.778	-	477.778
1.a.3 Ocurridos y no reportados	-	-	-	-	-	-	-
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	**132**	**161.978**	**-**	**-**	**20.247**	**-**	**20.247**
2.1 Liquidados	2	833	-	-	104	-	104
2.2 En Proceso de Liquidación	8	17.961	-	-	2.245	-	2.245
2.3 Ocurridos y no reportados	122	143.184	-	-	17.898	-	17.898
TOTAL	**3.187**	**4.009.530**	**-**	**-**	**501.191**	**-**	**501.191**
						TOTAL UF	**501.191**
						TOTAL M$	**20.310.965**

Contrato 7
Grupo: Masculino
A. Invalidez

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
I 1 Sin Dictamen	16	37.011	0,31	26.582	0,15	15.810	0,25	3.952	138.774
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	-	-	0,88	-	0,05	-	0,25	-	-
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	1	809	0,06	576	0,70	477	0,25	119	4.190
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	3	1.663	0,61	1.218	0,19	1.315	0,25	329	11.546
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	4	15.440	0,08	11.173	0,52	7.160	0,25	1.790	62.849
13 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	1	1.199	0,31	943	0,59	949	0,25	237	8.330
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	12	30.690	0,01	22.112	0,03	1.067	0,25	267	9.364
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	12	42.358	0,05	30.700	0,09	5.117	0,25	1.279	44.920
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	4	11.718	0,97	8.460	0,00	11.477	0,25	2.869	100.742
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	0,00	-	0,98	-	0,25	-	-
TOTAL	**53**	**140.888**		**101.764**		**43.372**		**10.842**	**380.715**

A.2 Invalidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVALIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	1.381	2.330.741	0,25	582.685
	TOTAL UF	**582.685**		
	TOTAL M$	**20.458.648**		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCION	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
K1 Sin dictamen	33	60.129	0,34	43.452	0,50	1.651	0,16	43.500	0,25	10.875	381.831
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	4	16.254	0,85	11.619	0,12	266	0,03	15.405	0,25	3.851	135.217
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	2	2.822	0,06	2.034	0,87	74	0,07	2.000	0,25	500	17.551
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	7	16.557	0,64	11.803	0,30	314	0,06	14.300	0,25	3.575	125.520
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	5	16.188	0,13	11.640	0,64	357	0,23	9.748	0,25	2.437	85.561
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	2	8.815	0,36	6.301	0,60	190	0,04	6.986	0,25	1.746	61.320
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	1	1.495	0,04	1.101	0,11	79	0,86	269	0,25	67	2.364
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	1	1.500	0,09	1.157	0,25	108	0,66	528	0,25	132	4.637
K6t Total definitivo	1	1.831	1,00	1.379	0,00	-	0,00	1.858	0,25	465	16.312
K6p Parcial definitivo	-	-	0,00	-	1,00	-	0,00	-	0,25	-	-
K6n No inválidos	-	-	0,00	-	-	-	1,00	-	0,25	-	-

Contrato 8
Grupo: Másculino
A. Invalidez

A.1 Invalidez Sin Primer Dictamen Ejecutoriado o con primer dictamen ejecutoriado pero sin antecedentes para la determinación de su costo+

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB PAGO	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
I 1 Sin Dictamen	871	2.016.645	0,31	1.460.766	0,15	863.300	0,25	215.825	7.577.825
I2t Total aprobadas en análisis Cía.	61	154.704	0,88	111.984	0,05	142.933	0,25	35.733	1.254.633
I2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	56	121.270	0,06	87.689	0,70	70.450	0,25	17.613	618.392
I3t Total aprobadas, reclamadas Cía.	280	624.481	0,61	453.203	0,19	474.201	0,25	118.550	4.162.418
I3pc Parcial aprobadas, reclamadas Cía.	339	822.729	0,08	596.319	0,52	384.134	0,25	96.034	3.371.833
13 pa Parcial aprobados, reclamada afiliados	14	45.138	0,31	32.579	0,59	33.420	0,25	8.355	293.354
I4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	270	730.356	0,01	528.611	0,03	25.432	0,25	6.358	223.240
I5 Rechazadas, en proceso de reclamación	328	852.828	0,05	618.468	0,09	103.419	0,25	25.855	907.784
I6t Total definitivo, por el primer dictamen	110	197.499	0,97	144.729	0,00	194.595	0,25	48.649	1.708.103
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	-	-	0,00	-	0,98	-	0,25	-	-
TOTAL	**2.329**	**5.565.650**		**4.034.348**		**2.291.884**		**572.972**	**20.117.582**

A.2 Invalidos transitorios

A.2.1 Inválidos transitorios sin solicitud de clasificación por el segundo dictamen

INVALIDOS TRANSITORIO	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TOTAL MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA
I6p Parcial definitivo, por el primer dictamen	1.770	3.030.569	0,25	757.642
	TOTAL UF	**757.642**		
	TOTAL M$	**26.601.565**		

A.2.2 Inválidos parciales transitorios con solicitud por el segundo dictamen

	NUMEROS DE SINIESTROS	COSTO INVALIDEZ TOTAL	PROB. PAGO	COSTO INVALIDEZ PARCIAL	PROB. PAGO	CONTRIBUCION	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
K1 Sin dictamen	15	31.257	0,34	23.043	0,50	863	0,16	22.783	0,25	5.696	199.980
K2t Total aprobadas, en análisis Cía.	2	5.486	0,85	3.905	0,12	72	0,03	5.215	0,25	1.304	45.773
K2p Parcial aprobadas en análisis Cía.	1	8.901	0,06	6.327	0,87	110	0,07	6.073	0,25	1.518	53.307
K3t Total aprobadas reclamadas Cía.	1	2.346	0,64	1.698	0,30	59	0,06	2.035	0,25	509	17.864
K3pc Parcial aprobadas reclamadas Cía.	1	1.050	0,13	766	0,64	30	0,23	660	0,25	165	5.792
K2pa Parcial aprobadas reclamadas afiliado	1	10.401	0,36	7.416	0,60	136	0,04	8.190	0,25	2.048	71.893
K4 Rechazadas, dentro del plazo de reclamación	-	-	0,04	-	0,11	-	0,86	-	0,25	-	-
K5 Rechazadas, en proceso de reclamación	-	-	0,09	-	0,25	-	0,66	-	0,25	-	-
K6t Total definitivo	-	-	1,00	-	0,00	-	0,00	-	0,25	-	-
K6p Parcial definitivo	-	-	0,00	-	1,00	-	0,00	-	0,25	-	-
K6n No inválidos	-	-	0,00	-	-	-	1,00	-	0,25	-	-

Contrato 7
A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NUMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACION	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M$
Inválidos transitorios fallecidos	-	0	0,25	0	0

B. Sobrevivencia

	NUMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
B.1 Costo estimado	0	0	0	0	0	0	0
B.2 Costo real	54	56.159	0,97	56.183	0,25	14.046	493.164

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TECNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	**1.491**	**2.471.708**	**-**	**-**	**617.927**	**30.398**	**587.528**
1.a Inválidos	1.491	2.471.708	-	-	617.927	30.398	587.528
1.a.1 Liquidados	1	3.001	0	0	750	37	713
1.a.2 En proceso de liquidación	1.490	2.468.707	0	0	617.177	30.361	586.815
1.a.3 Ocurridos y no reportados	0	0	0	0	0	0	0
1.b Inválidos transitorios fallecidos	-	-	-	-	-	-	-
1.b.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
1.b.2 En Proceso de Liquidación	-	-	-	-	-	-	-
2. SOBREVIVENCIA	**143**	**143.933**	**-**	**-**	**35.984**	**1.750**	**34.234**
2.1 Liquidados	-	-	-	-	-	-	-
2.2 En Proceso de Liquidación	54	56.183	-	-	14.046	684	13.362
2.3 Ocurridos y no reportados	89	87.750	-	-	21.938	1.066	20.872
TOTAL	**1.634**	**2.615.641**	**-**	**-**	**653.911**	**32.148**	**621.762**
						TOTAL UF	**621.762**
						TOTAL M$	**21.830.676**

Contrato 8
A2.3 Inválidos transitorios fallecidos

	NUMERO DE SINIESTROS	APORTE ADICIONAL	% PARTICIPACION	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA	APORTE ADICIONAL COMPAÑÍA M$
Inválidos transitorios fallecidos	1	1.295	0,25	324	11.366

B. Sobrevivencia

	NUMERO DE SINIESTROS	COSTO TOTAL	PROB. PAGO	RESERVA MINIMA	% PARTICIPACION	RESERVA COMPAÑÍA	RESERVA COMPAÑÍA M$
B.1 Costo estimado	0	0	0,00	0	0,00	0	0
B.2 Costo real	52	51.019	0,97	51.121	0,25	12.780	448.729

Reservas de invalidez y sobrevivencia

	NUMERO DE SINIESTROS	RESERVA TECNICA	RESERVA DE INSUFICIENCIA DE PRIMA	RESERVA ADICIONAL	RESERVA TOTAL COMPAÑÍA	REASEGURO	RESERVA NETA DE REASEGURO
1. INVALIDEZ	**4.136**	**5.397.440**	**0**	**0**	**1.349.360**	**0**	**1.349.360**
1.a Inválidos	4.135	5.396.145	0	0	1.349.036	0	1.349.036
1.a.1 Liquidados	15	28.707	0	0	7.177	0	7.177
1.a.2 En proceso de liquidación	4.120	5.367.438	0	0	1.341.859	0	1.341.859
1.a.3 Ocurridos y no reportados	0	0	0	0	0	0	0
1.b Inválidos transitorios fallecidos	1	1.295	0	0	324	0	324
1.b.1 Liquidados	0	0	0	0	0	0	0
1.b.2 En Proceso de Liquidación	1	1.295	0	0	324	0	324
2. SOBREVIVENCIA	**224**	**290.313**	**0**	**0**	**72.578**	**0**	**72.578**
2.1 Liquidados	0	0	0	0	0	0	0
2.2 En Proceso de Liquidación	52	51.121	0	0	12.780	0	12.780
2.3 Ocurridos y no reportados	172	239.192	0	0	59.798	0	59.798
TOTAL	**4.360**	**5.687.753**	**0**	**0**	**1.421.938**	**0**	**1.421.938**
						TOTAL UF	**1.421.938**
						TOTAL M$	**49.925.646**

3 Reserva de insuficiencia de primas (rip) del seguro de invalidez y sobrevivencia (SIS)

CONTRATO	GRUPO	RIP DIRECTO	PARTICIPACIÓN DEL REASEGURADOR EN LA RIP	TOTAL RIP NETA
7	H	0	0	0
7	M	0	0	0

25.5 Soap y Soapex

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no presenta reserva de SOAP Y SOAPEX.

NOTA 26 DEUDAS POR OPERACIONES DE SEGURO

26.1 Deudas con asegurados

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de deudas con asegurados es el siguiente:

	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS	SALDOS CON TERCEROS	TOTAL
Deudas con asegurados	1.816	57.001.209	57.003.025
Pasivos corrientes (Corto Plazo)	1.816	57.001.209	57.003.025
Pasivos no corrientes (Largo Plazo)	-	-	-

Los conceptos que incluyen este pasivo son Devoluciones de Primas a Asegurados y DMFS.

26.2 DEUDAS POR OPERACIONES DE REASEGURO

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de Deudas por Operaciones de Reaseguro es el siguiente:

Primas por pagar a reaseguradores

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	1	2	3	RESEGURADORES NACIONALES SUB TOTAL
NOMBRE DEL CORREDOR DE REASEGUROS	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	AON BENFIELD CORREDORES DE REASEGURO LIMITADA	
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN DEL CORREDOR	C-022	C-022	C-022	
TIPO DE RELACIÓN	NR	NR	NR	
PAÍS DEL CORREDOR	CHL: CHILE	CHL: CHILE	CHL: CHILE	
Nombre del Reasegurador	CCR RE	QBE Europe SA/NV	Korean Reinsurance Company	
Código de Identificacion	NRE06820200016	NRE01820190002	NRE04620170002	
Tipo de Relación	NR	NR	NR	
País del Reasegurador	FRA: France	GBR: United Kingdom (the)	KOR: Korea (the Republic of)	
VENCIMIENTOS DE SALDOS				
1. Saldos sin Retención	26.339	17.560	20.895	64.794
Meses anteriores				
septiembre				-
octubre				-
noviembre				-
diciembre				-
enero				-
febrero				-
marzo	26.339	17.560	20.895	64.794
Meses posteriores				-
2. Fondos Retenidos				
3. TOTAL CUENTA 5.21.32.20 (1+2)	**26.339**	**17.560**	**20.895**	**64.794**

26.2 DEUDAS POR OPERACIONES DE REASEGURO (continuación)

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de Deudas por Operaciones de Reaseguro es el siguiente:

Primas por pagar a reaseguradores

REASEGURADORES Y/O CORREDORES DE REASEGURO	1	2	3	4	5	6	7	REASEGURADORES EXTRANJEROS SUB TOTAL	TOTAL GENERAL
NOMBRE DEL CORREDOR DE REASEGUROS	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C	S/C		
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN DEL CORREDOR									
TIPO DE RELACIÓN									
PAÍS DEL CORREDOR									
Nombre del Reasegurador	Partner Reinsurance Europe Se	Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft In München (Munich Reinsurance Company)	Hannover Rück Se	Rga Reinsurance Company	Scor Global Life Se	General Reinsurance Ag		
Código de Identificacion	NRE08920170008	NRE17620170003	NRE00320170008	NRE00320170004	NRE06220170045	NRE06820170012	NRE00320170003		
Tipo de Relación	NR	NR	NR	NR	NR	NR	NR		
País del Reasegurador	IRL: Ireland	CHE: Switzerland	DEU: Germany	DEU: Germany	USA: United States (the)	FRA: France	DEU: Germany		
VENCIMIENTOS DE SALDOS									
1. Saldos sin Retención	104.419	75.075	91.446	6.164.472	290.307	384.932	125.494	7.236.145	7.300.939
Meses anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
septiembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
octubre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
noviembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
diciembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-
enero	-	-	-	-	-	-	-	-	-
febrero	-	-	-	-	-	-	-	-	-
marzo	104.419	75.075	91.446	6.164.472	290.307	384.932	125.494	7.236.145	7.300.939
Meses posteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Fondos Retenidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. TOTAL CUENTA 5.21.32.20 (1+2)	**104.419**	**75.075**	**91.446**	**6.164.472**	**290.307**	**384.932**	**125.494**	**7.236.145**	**7.300.939**
								Moneda Nacional	**7.300.939**
								Moneda Extranjera	**-**

26.3 Deudas por operaciones de coaseguro

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no mantiene Deudas por Operaciones de Coaseguro.

26.4 Ingresos anticipados por operaciones de seguros

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no mantiene saldos por Ingresos anicipados por operaciones de seguros.

NOTA 27 PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no mantiene Provisiones.

NOTA 28 OTROS PASIVOS

28.1 Impuestos por pagar

28.1.1 Cuentas por pagar por impuestos

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de Cuentas por Pagar por Impuestos es el siguiente:

CONCEPTO	M$
Iva por pagar	
Impuesto renta (1)	16.757.347
Impuesto de terceros	806.475
Impuesto de reaseguro	5.953
Otros	972.373
TOTAL	**18.542.148**

28.1.2 PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDOS (VER DETALLE EN NOTA 21.2)

28.2 Deudas con entidades relacionadas

(VER DETALLE EN NOTA 49.1)

28.3 Deudas con intermediarios

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de Deudas con Intermediarios es el siguiente:

DEUDAS CON INTERMEDIARIOS	SALDOS CON EMPRESAS RELACIONADAS	SALDOS CON TERCEROS	TOTAL
Asesores previsionales		91.652	91.652
Corredores	56.554	1.924.870	1.981.424
Otros		665.197	665.197
TOTALES	**56.554**	**2.681.719**	**2.738.273**
Pasivos corrientes (Corto Plazo)	56.554	2.681.719	2.738.273
Pasivos no corrientes (Largo Plazo)	-	-	-

28.4 Deudas con el personal

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de Deudas con el personal el siguiente:

CONCEPTO	TOTAL
Remuneraciones por pagar	-
Deudas previsionales	491.022
Provisión Remuneraciones	8.169.412
TOTAL	**8.660.434**

28.5 Ingresos anticipados

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía no mantiene Ingresos Anticipados.

28.6 Otros pasivos no financieros

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de Otros Pasivos No Financieros es el siguiente:

OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	M$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Adelanto de Precios por Proyectos Inmobiliarios	74.284.103	Anticipo de precios por proyectos inmobiliarios
Proveedores	6.713.373	Facturas de proveedores
Dividendos por Pagar	5.555.635	Dividendo por Pagar (incluye Dividendo Mínimo)
Salud	4.216.207	Salud Rentas Vitalicias
Facturas y Cuentas por Pagar	3.741.992	Cuentas por Pagar
Letras y Documentos por Pagar	2.661.868	Letras y Documentos por Pagar
Cheques Caducados	1.277.225	Cheques Caducados
Caja de Compensación	939.273	CCAF Rentas Vitalicias
Pasivo por Arrendamiento Financiero	443.676	Pasivo por Arrendamiento Financiero (IFRS 16)
TOTAL	**99.833.352**	

NOTA 29 PATRIMONIO

29.1 Capital pagado

En el marco de su misión corporativa, Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. busca mantener una sólida posición patrimonial, que le permita crear valor para sus accionistas y fortalecer relaciones de confianza con todas las partes interesadas.

El objetivo es cubrir ampliamente los requerimientos normativos y tener un patrimonio para sustentar el logro de sus objetivos estratégicos y plan de negocios, en coherencia con su perfil de riesgos.

El Directorio es responsable del enfoque global de la gestión del capital y de los riesgos. Esta instancia monitorea periódicamente la posición de solvencia de la compañía a través del seguimiento del desempeño tanto financiero como operacional y las condiciones del mercado. Los Comités de directores, particularmente de Inversiones y de Gestión de Riesgos, participan en el análisis de la adecuación del nivel y estructura patrimonial con los objetivos de la Compañía.

En el contexto del nuevo modelo de supervisión basada en riesgos, la Compañía está desarrollando modelos cuantitativos y prospectivos que le permitan evaluar el impacto en la posición de solvencia ante diversos escenarios.

Al 31 de diciembre de 2022 el Patrimonio Neto de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. ascendía a M$805.527.163.- conformado por las siguientes cuentas principales:

	M$
Capital pagado	250.185.019
Reservas	(104.449.025)
Utilidades retenidas	527.092.969
Resultado del ejercicio	201.024.021
(Dividendos)	(55.000.000)
Otros Ajuste	1.940.880
PATRIMONIO CONTABLE	**820.793.864**
Activos no efectivos	(15.266.701)
PATRIMONIO NETO	**805.527.163**

La evolución histórica de estas cuentas y su estabilidad demuestran el fuerte compromiso de sus accionistas para con la Compañía, quienes están presentes permanentemente en su administración.

El día 26 de abril de 2022 se celebró Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía, donde fueron aprobados la memoria y los Estados financieros correspondientes al ejercicio 2021, se aprobó la política de dividendos y la política de remuneración del directorio para el año 2022. La Junta designó como auditores externos a Pricewaterhousecoopers Consultores, Auditores y Compañía Limitada para el ejercicio correspondiente al año 2022.

29.2 Distribución de dividendos

La Junta de accionistas, en sesión realizada el 26 de abril del 2022, acordó distribuir dividendos por el resultado del ejercicio 2021 un monto de $85.000.000.000, $ 312,8046 por acción, el que quedó a disposición de los señores accionistas a contar del 04 de mayo de 2022.

La Junta de accionistas, en sesión realizada el 26 de abril del 2022, acuerda establecer como reparto de dividendos el 30% de las utilidades líquidas en los ejercicios futuros, siempre y cuando haya utilidades y las posibilidades financieras de la compañía lo permitan

El día 24 de agosto de 2022, el Directorio de la Compañía, en sesión ordinaria de misma fecha acordó pagar un dividendo provisorio con cargo a utilidades del ejercicio en curso de $ 55.000.000.263 equivalente a $ 202,402968 por acción.

"El dividendo minimo legal por pagar asciende al 31 de diciembre de 2022 a M$ 60.307.206, de los cuales se han consumido M$ 55.000.000 por pago de dividendos provisorios, quedando un remanente por pagar de M$5.307.206."

29.3 Otras reservas patrimoniales

No aplica a revelar esta nota para la Compañía.

NOTA 30 REASEGURADORES Y CORREDORES DE REASEGUROS VIGENTES

NOMBRE	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	TIPO RELACIÓN R/NR	PAÍS	PRIMA CEDIDA M$	COSTO DE REASEGURO NO PROPORCIONAL M$	TOTAL REASEGURO M$	CLASIFICACIÓN DE RIESGO					
							CÓDIGO CLASIFICADOR		CLASIFICACIÓN DE RIESGO		FECHA CLASIFICACIÓN	
							C1	C2	C1	C2	C1	C2
1.- Reaseguradores												
1.1.- Subtotal Nacional												
Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft In München (Munich Reinsurance Company)	NRE00320170008	NR	DEU: Germany	320.584	-	320.584	SP	AMB	AA-	A+	2021/07/25	2021/07/08
Scor Global Life Se	NRE06820170012	NR	FRA: France	488.685	-	488.685	SP	AMB	AA-	A+	2022/01/31	2021/09/22
Compañía Suiza De Reaseguros S.A.	NRE17620170003	NR	CHE: Switzerland	304.036	-	304.036	SP	AMB	A+	A+	2020/09/02	2021/04/08
Partner Reinsurance Europe Se	NRE08920170008	NR	IRL: Ireland	289.393	330.251	619.644	SP	AMB	A+	A+ g	2022/01/31	2021/05/12
Hannover Rück Se	NRE00320170004	NR	DEU: Germany	10.679.879	228.657	10.908.536	SP	AMB	AA-	A+	2021/06/30	2021/01/13
Rga Reinsurance Company	NRE06220170045	NR	USA: United States (the)	-	252.561	252.561	SP	AMB	AA-	A+	2021/06/25	2021/09/30
General Reinsurance Ag	NRE00320170003	NR	DEU: Germany	-	157.922	157.922	SP	AMB	AA+	A++	2020/09/26	2021/01/26
1.2.- Subtotal Extranjero				**12.082.577**	**969.391**	**13.051.968**						
2.- Corredores de Reaseguro						-						
AON Benfield Corredores de Reaseguro Limitada	C-022	NR	CHL: Chile									
Lloyd's Syndicate 3623 (Beazley Furlonge Limited)	NRE14920170102	NR	GBR: United Kingdom (the)	-	15.133	15.133	SP	AMB	A+	A	2020/06/01	2021/07/21
Korean Reinsurance Company	NRE04620170002	NR	KOR: Korea (the Republic of)	-	77.088	77.088	SP	AMB	A	A	2021/12/08	2021/12/08
CCR RE	NRE06820200016	NR	FRA: France	-	8.767	8.767	SP	AMB	A+	A g	2021/05/21	2021/03/11
QBE Europe SA/NV	NRE01820190002	NR	GBR: United Kingdom (the)	-	6.601	6.601	SP	AMB	A+	A g	2021/05/21	2021/03/11
Amlin AG	NRE17620170001	NR	CHE: Switzerland	-	2.427	2.427	SP	AMB	A	A	2020/07/15	2020/06/12
Arch Reinsurance Ltd	NRE02120170004	NR	BMU: Bermuda	-	6.285	6.285	SP	AMB	A+	A+	2020/08/07	2020/05/14
2.1.- Subtotal Nacional				**-**	**116.301**	**116.301**						
2.2.- Subtotal Extranjero				**-**	**-**	**-**						
Total Reaseguro Nacional				**-**	**116.301**	**116.301**						
Total Reaseguro Extranjero				**12.082.577**	**969.391**	**13.051.968**						
TOTAL REASEGUROS				**12.082.577**	**1.085.692**	**13.168.269**						

NOTA 31 VARIACIÓN DE RESERVAS TÉCNICAS

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de variación de reservas técnicas es el siguiente:

CONCEPTO	DIRECTO	CEDIDO	ACEPTADO	TOTAL
Reserva riesgo en curso	634.112	0	0	634.112
Reserva matematica	(900.534)	0	0	(900.534)
Reserva valor del fondo	(115.140.674)	0	0	(115.140.674)
Reserva catastrofica de terremoto	0	0	0	0
Reserva de insuficiencia de primas	(3.606.400)	(1.214.639)	0	(2.391.761)
Otras reservas tecnicas	(89.935)	0	0	(89.935)
TOTAL VARIACIÓN RESERVA TECNICAS	**(119.103.431)**	**(1.214.639)**	**0**	**(117.888.792)**

NOTA 32 COSTO DE SINIESTROS

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de costo de siniestros es el siguiente:

CONCEPTO	M$
Siniestros Directos	**402.144.287**
Siniestros pagados directos	395.194.179
Siniestros por pagar directos	202.840.786
Siniestros por pagar directos período anterior	(195.890.678)
Siniestros Cedidos	**13.818.455**
Siniestros pagados cedidos	11.358.419
Siniestros por pagar cedidos	17.476.531
Siniestros por pagar cedidos período anterior	(15.016.495)
Siniestros Aceptados	**-**
Siniestros pagados aceptados	-
Siniestros por pagar aceptados	-
Siniestros por pagar aceptados período anterior	-
TOTAL COSTO DE SINIESTROS	**388.325.832**

NOTA 33 COSTO DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de costo de administración es el siguiente:

CONCEPTO	TOTAL
Remuneraciones	30.611.273
Otros gastos asociados al canal de distribución	10.981.563
Otros	26.152.379
TOTAL COSTO DE ADMINISTRACIÓN	**67.745.215**

El Item "Otros" incluye lo siguiente:

OTROS	MONTO
Honorarios y Asesorías	7.899.638
Servicios Subcontratados	6.391.339
Gastos de Mantención	3.773.697
Publicidad	3.196.225
Gastos Comisión y Custodio	2.670.018
Patente Comercial y Contribuciones Bienes Raíces	1.159.868
Arriendo de Oficinas	701.612
Seguros	359.982
TOTAL	**26.152.379**

NOTA 34 DETERIORO DE SEGUROS

Al 31 de diciembre de 2022 el saldo de deterioro de seguros es el siguiente:

CONCEPTO	M$
Primas por cobrar asegurados	(300.549)
Primas por cobrar reaseguro aceptado	-
Primas por cobrar por operaciones de coaseguro	-
Siniestros por cobrar a reaseguradores	-
Siniestros por cobrar por operaciones de coaseguro	-
Activo por reaseguro no proporcional	-
Participación de reaseguro en reservas técnicas	-
Otros	881.496
TOTAL	**580.947**

NOTA 35 RESULTADO DE INVERSIONES

RESULTADO DE INVERSIONES	INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO	INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	TOTAL
Total resultado neto inversiones realizadas	**(84.505.901)**	**4.994.055**	**(79.511.846)**
Total Inversiones Realizadas Inmobiliarias	**1.606.286**	**-**	**1.606.286**
Resultado en venta de propiedades de uso propio	-	-	-
Resultado en venta de bienes entregados en leasing	405.088		405.088
Resultado en venta de propiedades de inversión	358.739		358.739
Otros	842.459		842.459
Total Inversiones Realizadas Financieras	**(86.112.187)**	**4.994.055**	**(81.118.132)**
Resultado en venta de instrumentos financieros	(86.112.187)	4.994.055	(81.118.132)
Otros	-	-	-
Total resultado neto inversiones no realizadas	**-**	**79.953.344**	**79.953.344**
Total Inversiones No Realizadas Inmobiliarias	**-**	**(47.269)**	**(47.269)**
Variaciones en el valor de mercado respecto del valor costo corregido	-	(47.269)	(47.269)
Otros	-	-	-
Total Inversiones No Realizadas Financieras	**-**	**80.000.613**	**80.000.613**
Ajuste a mercado de la cartera	-	80.000.613	80.000.613
Otros	-	-	-
Total resultado neto inversiones devengadas	**241.543.796**	**154.880.890**	**396.424.686**
Total Inversiones Devengadas Inmobiliarias	**72.963.648**	**-**	**72.963.648**
Intereses por Bienes entregados en Leasing	23.767.854	-	23.767.854
Otros	49.195.794	-	49.195.794
Total Inversiones Devengadas Financieras	187.964.255	154.880.890	342.845.145
Intereses	187.532.257	27.948.562	215.480.819
Dividendos		116.144.017	116.144.017
Otros	431.998	10.788.311	11.220.309
Total depreciacion	**8.735.681**	**-**	**8.735.681**
Depreciación de propiedades de uso propio	774.377	-	774.377
Depreciación de propiedades de inversión	7.908.251	-	7.908.251
Otros	53.053	-	53.053
Total gastos de gestion	**10.648.426**	**-**	**10.648.426**
Propiedades de Inversión	-	-	-
Gastos asociados a la Gestión de la Cartera de Inversiones	10.648.426	-	10.648.426
Otros	-	-	-
Resultado inversiones por seguros con CUI	**7.799.513**	**(28.637.514)**	**(20.838.001)**
Total deterioro de inversiones	**(56.758.393)**	**-**	**(56.758.393)**
Propiedades de Inversión	-	-	-
Bienes entregados en Leasing	998.807	-	998.807
Propiedades de uso propio	-	-	-
Inversiones Financieras	(54.070.976)	-	(54.070.976)
Préstamos	-	-	-
Otros	(3.686.224)	-	(3.686.224)
Total resultado de inversiones	**221.595.801**	**211.190.775**	**432.786.576**

CONCEPTO	MONTO INVERSIONES M$	RESULTADO DE INVERSIONES M$
1. Inversiones Nacionales	**5.046.757.607**	**359.403.814**
1.1. Renta Fija	3.101.225.796	117.822.366
1.1.1 Estatales	222.809.119	8.465.007
1.1.2 Bancarios	145.129.026	5.513.770
1.1.3 Corporativo	2.031.979.923	77.199.371
1.1.4 Securitizados	7.685.715	291.997
1.1.5 Mutuos Hipotecarios Endosables	693.622.013	26.352.221
1.1.6 Otros Renta Fija		
1.2. Renta Variable	525.591.654	176.793.527
1.2.1 Acciones	210.279.434	121.368.120
1.2.2 Fondos de Inversión	235.167.927	51.229.938
1.2.3 Fondos Mutuos	80.144.293	4.195.469
1.2.4 Otros Renta Variable		
1.3. Bienes Raíces	1.419.940.157	64.787.921
1.3.1 Bienes Raíces de Uso Propio	34.884.352	(774.377)
1.3.2 Propiedades de Inversión	1.385.055.805	65.562.298
1.3.2.1 Bienes raíces en Leasing	554.785.394	23.174.091
1.3.2.2 Bienes raíces de inversión	830.270.411	42.388.207
2. Inversiones en el Extranjero	**2.158.145.836**	**79.932.255**
2.1 Renta Fija	1.342.492.646	69.468.238
2.2 Acciones	29.042.143	(6.047.799)
2.3 Fondos Mutuos o de Inversión	786.611.047	16.511.816
2.4 Otros Extranjeros		
3. Derivados	**225.904.782**	**14.104.734**
4. Otras Inversiones	**1.042.941.769**	**(20.654.227)**
Total (1.+2.+3.+4.)	**8.473.749.994**	**432.786.576**

Nota: Montos Netos de Provisiones o Deterioro y gastos de gestión

El Item "Otras Inversiones" incluye lo siguiente:

CONCEPTO	MONTO INVERSIONES M$	RESULTADO DE INVERSIONES M$
Inversiones Seguros Cuenta Única de Inversión	961.673.010	(20.838.001)
Participaciones en Empresas Asociadas	60.190.865	10.869.115
Efectivo y Efectivo equivalente	14.543.611	
Muebles y Equipos de Uso Propio	3.216.163	
Avance Tenedores de Pólizas	1.002.154	43.677
Participaciones en Empresas Subsidiarias	2.315.966	(80.592)
Gastos asociados a la Gestión de la Cartera de Inversiones		(10.648.426)
Total	**1.042.941.769**	**(20.654.227)**

NOTA 36 OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2022 la apertura de otros ingresos es el siguiente:

CONCEPTO	M$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Comisión por colocación de cuotas de fondos mutuos	10.299.707	Comision Larrain Vial y Consorcio Corredora de Bolsa
Servicios prestados	1.918.235	Servicios de Recaudacion y Comision Referidos
Otros Ingresos	1.316.691	Otros ingresos
TOTAL	**13.534.633**	

NOTA 37 OTROS EGRESOS

Al 31 de diciembre de 2022 la apertura de otros egresos es el siguiente:

CONCEPTO	M$	EXPLICACIÓN DEL CONCEPTO
Gastos Bancarios	103.696	Intereses Cta. Cte.
Gastos Financieros	9.594.660	Intereses Deudas Instituciones Financieras y Pactos de Ventas
Otros	648.236	Otros egresos
TOTAL	**10.346.592**	

NOTA 38 DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDADES REAJUSTABLES

38.1 Diferencia de cambio

De acuerdo con las normas sobre diferencia de cambio mencionadas en la nota 3.2, se produjo un abono neto a esta cuenta por M$13.218.180 según se resume a continuación:

RUBROS	CARGOS	ABONOS	TOTALES
ACTIVOS	**39.524.349**	**47.790.082**	**8.265.733**
Activos financieros a valor razonable		44.004.949	44.004.949
Activos financieros a costo amortizado	27.457.278		(27.457.278)
Prestamos	-	-	-
Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)		3.785.133	3.785.133
Inversiones inmobiliarias	-	-	-
Cuentas por cobrar asegurados	-	-	-
Deudores por operaciones de reaseguro	-	-	-
Deudores por operaciones de coaseguro	-	-	-
Participacion del reaseguro en las reservas técnicas	-	-	-
Otros activos	12.067.071		(12.067.071)
PASIVOS	**-**	**4.952.447**	**4.952.447**
Pasivos financieros	-	4.648.366	4.648.366
Reservas técnicas	-	-	-
Reserva Rentas Vitalicias	-	-	-
Reserva Riesgo en Curso	-	-	-
Reserva Matemática	-	-	-
Reserva Valor del Fondo	-	-	-
Reserva Rentas Privadas	-	-	-
Reserva Siniestros	-	-	-
Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia	-	-	-
Reserva Catastrófica de Terremoto	-	-	-
Reserva Insuficiencia de Prima	-	-	-
Otras Reservas Técnicas	-	-	-
Deudas con asegurados	-	-	-
Deudas por operaciones de reaseguro	-	-	-
Deudas por operaciones de coaseguro	-	-	-
Otros pasivos	-	304.081	304.081
PATRIMONIO	**-**	**-**	**-**
(CARGO) ABONO NETO A RESULTADOS	**39.524.349**	**52.742.529**	**13.218.180**
UTILIDAD (PERDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	**-**	**13.218.180**	**13.218.180**

(Corresponde al saldos presentado en cuenta 5.31.61.00 del estado de resultado integral)

NOTA 38.2 UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES

De acuerdo con las normas sobre unidad de reajuste mencionadas en la nota 3.2, se produjo un cargo neto a esta cuenta por M$144.295.806 según se resume a continuación:

unidades reajustables

RUBROS	CARGOS	ABONOS	TOTALES
ACTIVOS	**1.147.805**	**716.702.245**	**715.554.440**
Activos financieros a valor razonable		3.816.316	3.816.316
Activos financieros a costo amortizado		519.484.988	519.484.988
Prestamos		122.033	122.033
Inversiones seguros cuenta única de inversión (cui)		26.734.136	26.734.136
Inversiones inmobiliarias		155.078.549	155.078.549
Cuentas por cobrar asegurados	1.147.805		(1.147.805)
Deudores por operaciones de reaseguro		1.093.664	1.093.664
Deudores por operaciones de coaseguro			-
Participacion del reaseguro en las reservas técnicas		2.066.289	2.066.289
Otros activos		8.306.270	8.306.270
PASIVOS	**859.850.246**	**-**	**(859.850.246)**
Pasivos financieros		-	-
Reservas técnicas	846.308.857	-	(846.308.857)
Reserva Rentas Vitalicias	686.627.182		(686.627.182)
Reserva Riesgo en Curso	1.264.339		(1.264.339)
Reserva Matemática	4.689.597		(4.689.597)
Reserva Valor del Fondo	119.015.745		(119.015.745)
Reserva Rentas Privadas	5.702.355		(5.702.355)
Reserva Siniestros	2.824.317		(2.824.317)
Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia	25.307.645		(25.307.645)
Reserva Catastrófica de Terremoto			-
Reserva Insuficiencia de Prima	192.893		(192.893)
Otras Reservas Técnicas	684.784		(684.784)
Deudas con asegurados	-		-
Deudas por operaciones de reaseguro	1.136.717		(1.136.717)
Deudas por operaciones de coaseguro			-
Otros pasivos	12.404.672		(12.404.672)
(CARGO) ABONO NETO A RESULTADOS	**860.998.051**	**716.702.245**	**(144.295.806)**
UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES	**144.295.806**	**-**	**(144.295.806)**

(Corresponde al saldo presentado en cuenta 5.31.62.00 del estado de resultado integral)

NOTA 39 UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIONES DISCONTINUAS Y DISPONIBLES PARA LA VENTA (NIIF 5)

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no posee operaciones discontinuas y disponibles para la venta.

NOTA 40 IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía ha determinado una provisión de impuesto a la Renta de M$29.002.125.-

40.1 Resultado por impuestos

CONCEPTO	M$
Gastos por impuesta a la renta:	
Impuesto año corriente	29.002.125
Abono (cargo) por impuestos diferidos	-
Originación y reverso de diferencias temporarias	(43.368.579)
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	-
Beneficio y obligación fiscal ejercicios anteriores	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-
Subtotales	**(14.366.454)**
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	948
PPM por Pérdidas Acumuladas Artículo N°31 inciso 3	
Otros (1)	892.644
Cargo (abono) neto a resultados por impuesto a la renta	**(13.472.862)**

(1) Ajuste impuesto a la renta periodo anterior.

40.2 Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva

CONCEPTO	TASA DE IMPUESTO %	MONTO M$
Utilidad antes de impuesto	27,00%	50.638.813
Diferencias permanentes	(33,96%)	(63.698.713)
Agregados o deducciones	(0,70%)	(1.305.606)
Impuesto único (gastos rechazados)		
Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)		
Incentivos de impuestos no reconocidos en el estado de resultados		
Otros	0,48%	892.644
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	**(7,18%)**	**(13.472.862)**

NOTA 41 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2022 los saldos en otros ingresos y egresos no superan el 5% de la suma de los flujos relacionados con actividades de operación, inversión y financiamiento.

NOTA 42 CONTINGENCIAS

42.1 Contingencias y compromisos

TIPO DE CONTINGENCIA O COMPROMISO	PERSONA O ENTIDAD RELACIONADA CON LA CONTINGENCIA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDO PENDIENTE DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS EEFF M$	FECHA LIBERACIÓN COMPROMISO	MONTO LIBERACIÓN DEL COMPROMISO M$	OBSERVACIONES
		TIPO	VALOR CONTABLE M$				
Acciones Legales							
No Aplica							
Juicios							
No Aplica							
Activos en Garantía							
No Aplica							
Pasivos Indirectos							
No Aplica							
Otras							
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	3.088.083	2.468.655	2025-04-30	3.493.763	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Estrella del Sur Ltda	Bien Raíz	12.290.412	-	2023-12-30	11.500.344	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas RA 4 Ltda.	Bien Raíz	1.980.584	1.974.782	2024-05-31	1.974.782	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Laguna del Sol SpA	Bien Raíz	4.644.926	4.659.426	2024-04-30	4.824.496	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Graneles de Chile S.A.	Bien Raíz	14.107.125	11.569.904	2023-10-05	14.044.392	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria y Comercial Quilicura Spa	Bien Raíz	5.143.310	2.106.658	2026-04-30	5.158.189	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Tecnoindustrial SpA.	Bien Raíz	727.027	500.422	2023-05-31	728.030	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Los Morros SpA / Inmobiliaria Siena Spa	Bien Raíz	10.521.921	7.889.177	2028-07-11	10.545.214	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria y Comercial Quilicura Spa	Bien Raíz	2.568.110	2.063.541	2026-04-30	2.563.102	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Terreno Viña del Mar Inmobiliaria UNO N	Bien Raíz	2.943.272	2.428.258	2026-05-31	2.933.561	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria San Felipe Spa	Bien Raíz	8.381.303	3.395.599	2028-06-30	8.488.997	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	5.247.838	-	2029-04-24	5.240.498	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	2.475.528	-	2029-04-24	2.465.918	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Todos Los Santos S.A.	Bien Raíz	593.163	-	2025-01-15	593.071	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Monte Aconcagua S.A.	Bien Raíz	593.163	-	2025-01-15	593.071	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Constructora Pacal S.A.	Bien Raíz	12.228.748	8.514.413	2029-04-24	12.202.821	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	Bien Raíz	14.427.762	14.763.548	2030-12-31	14.763.548	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altas Cumbres S.A.	Bien Raíz	1.408.957	1.158.662	2025-12-30	1.404.439	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Constructora Plaza Lyon Número Uno Ltda	Bien Raíz	6.812.454	5.289.586	2034-06-30	6.798.359	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas y Desarrollo Aconcagua S.A.	Bien Raíz	17.952.189	9.763.205	2027-09-30	17.980.860	
Promesa de Compraventa con Desembolsos por Obras de Infraestructura	Inmobiliaria Alto Volcanes Spa	No Aplica	-	4.619.833	2028-12-31	4.619.833	Promesa de financiamiento futuro
Promesa de Compraventa	Inmobiliaria Primepark Curauma Spa	No Aplica	-	-	2023-06-30	561.776	
Póliza Garantía por Obras de Urbanización	Ilustre Municipalidad de Valparaíso	No Aplica	1.217.320	47.365	2023-09-01	47.365	Garantía
Póliza Garantía por Obras de Urbanización	Ilustre Municipalidad de Valparaíso	No Aplica	2.546.524	3.511	2023-01-05	3.511	Garantía
Opción de Venta	Desarrollos Inmobiliarios y Constructora Valle Grande S.A.	Bien Raíz	17.320.379	22.417.553	2030-12-31	22.417.553	
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Inmobiliaria Príncipe de Gales S.A.	No Aplica	-	23.814.514	2024-06-30	23.814.514	Promesa para desembolso futuro
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Inmobiliaria Príncipe de Gales S.A.	No Aplica	-	27.459.349	2024-06-30	27.459.349	Promesa para desembolso futuro
Promesa Contrato Arrendamiento con Opción de Compra	Inmobiliaria Plaza Providencia SpA	No Aplica	-	7.952.216	2024-01-22	7.952.216	Promesa para desembolso futuro
Promesa MHE	Inmobiliaria Ralei Independencia II SpA	No Aplica	-	33.405.008	2023-11-24	33.405.008	Promesa para desembolso futuro
Promesa MHE	Inmobiliaria Príncipe de Gales S.A.	No Aplica	-	16.514.098	2024-06-30	16.514.098	Promesa para desembolso futuro
Promesa MHE	Inmobiliaria Plaza Providencia SpA	No Aplica	-	21.096.383	2024-01-22	21.096.383	Promesa para desembolso futuro
Promesa MHE	Green House I SpA	No Aplica	-	18.864.006	2025-01-04	18.864.006	Promesa para desembolso futuro
Promesa MHE	Cerrillos I SpA	No Aplica	-	9.177.308	2024-07-18	9.177.308	Promesa para desembolso futuro
Promesa de Compraventa	Renta Nueva el Golf SpA	No Aplica	-	43.617.856	2023-06-15	114.797.315	
Boleta Garantía	AFP Capital, Cuprum, Habitat, Modelo, Plan Vital, Provida y Uno	No Aplica	-	-	2023-06-30	315.999	
Boleta Garantía	AFP Capital, Cuprum, Habitat, Modelo, Plan Vital, Provida y Uno	No Aplica	-	-	2024-06-30	421.332	
Boleta Garantía	Banco Estado de Chile	No Aplica	-	-	2025-04-30	1.060.422	
Boleta Garantía	AFP Capital, Cuprum, Habitat, Modelo, Plan Vital, Provida y Uno	No Aplica	-	-	2025-06-30	315.999	
Boleta Garantía	CCFF Asig. Familiar 18 de Septiembre	No Aplica	-	-	2028-06-30	70.222	

La Compañía, mantiene el trámite de la inscripción de dominio en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago, de la parcela N°24 del Fundo la Vilana, también denominado ML B24, por la existencia de una medida precautoria sobre los derechos del inmueble que la Inmobiliaria Valle Grande Ltda. vendió a la Compañía. Al cierre de los presentes estados financieros se mantiene provisión por este concepto, que se presenta en el rubro producto de inversiones por un monto de M$398.601.- Al cierre de los estados financieros no existían otras garantías, contingencias o compromisos entregados por la Compañía.

42.2 sanciones

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no mantiene sanciones

NOTA 43 HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Compañía no presenta hechos posteriores que revelar.

NOTA 44 MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES

44.1 Moneda extranjera

1) Posición de activos y pasivos en moneda extranjera

ACTIVOS	MONEDA USD: US DOLLAR	MONEDA EUR: EURO	MONEDA MXN: MEXICAN PESO	MONEDA BRL: BRAZILIAN REAL	MONEDA GBP: POUND STERLING	MONEDA CAD: CANADIAN DOLLAR	MONEDA UVR: UNIDAD VALOR REAL	MONEDA AUD: AUSTRALIAN DOLLAR	MONEDA NOK: NORWEGIAN KRONE	CONSOLIDADO (M$)
Inversiones	**2.747.447.305**	**213.095.711**	**7**	**-**	**174.889.882**	**24.007**	**12.521.059**	**3.539**	**12**	**3.147.981.522**
Instrumentos de Renta fija	1.695.902.465	74.096.277	-	-	165.954.124	23.945	10.078.408	3.533	-	1.946.058.752
Instrumentos de Renta variable	840.027.983	130.442.006	-	-	-	-	-	-	-	970.469.989
Otras inversiones	211.516.857	8.557.428	7	-	8.935.758	62	2.442.651	6	12	231.452.781
Deudores por Primas	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Asegurados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coaseguradores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Deudores por siniestros	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Otros Deudores	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Otros Activos	**47.647.331**	**77.802**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**47.725.133**
TOTAL ACTIVOS	**2.795.094.636**	**213.173.513**	**7**	**-**	**174.889.882**	**24.007**	**12.521.059**	**3.539**	**12**	**3.195.706.655**

PASIVOS	MONEDA USD: US DOLLAR	MONEDA EUR: EURO	MONEDA MXN: MEXICAN PESO	MONEDA BRL: BRAZILIAN REAL	MONEDA GBP: POUND STERLING	MONEDA CAD: CANADIAN DOLLAR	MONEDA UVR: UNIDAD VALOR REAL	MONEDA AUD: AUSTRALIAN DOLLAR	MONEDA NOK: NORWEGIAN KRONE	CONSOLIDADO (M$)
Reservas	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Reserva de Primas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva Matemática	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Siniestros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras reservas (sólo Mutuales)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Primas por pagar:	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Asegurados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reaseguradores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coaseguros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudas con Inst. Financieras	**201.206.695**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**201.206.695**
Otros pasivos	**1.889.366**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**12**	**1.889.378**
TOTAL PASIVOS	**203.096.061**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**12**	**203.096.073**
POSICIÓN NETA (M$)	**2.591.998.575**	**213.173.513**	**7**	**-**	**174.889.882**	**24.007**	**12.521.059**	**3.539**	**-**	**2.992.610.582**
POSICION NETA (Moneda de origen)	**3.028.531.038,95**	**232.734.879,63**	**159,45**	**-**	**169.155.510,20**	**37.949,13**	**214.438.414,11**	**6.070,22**	**-**	
TIPOS DE CAMBIOS DE CIERRE A LA FECHA DE INFORMACION	**855,86**	**915,95**	**43,90**	**161,96**	**1.033,90**	**632,61**	**58,39**	**583,01**	**87,12**	

2) Movimiento de divisas por concepto de reaseguros

	USD: US DOLLAR			EUR: EURO			OTRAS MONEDAS			CONSOLIDADO (M$)		
CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO
PRIMAS		12.780.881	12.780.881	-	-	-	-	-	-	-	12.780.881	12.780.881
SINIESTROS	16.203.107		16.203.107	-	-	-	-	-	-	16.203.107	-	16.203.107
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTO NETO	**16.203.107**	**(12.780.881)**	**3.422.226**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**16.203.107**	**(12.780.881)**	**3.422.226**

3) Margen de contribucion de las operaciones de seguros en moneda extranjera

CONCEPTOS	MONEDA DÓLAR	MONEDA EURO	OTRAS MONEDAS	CONSOLIDADO (M$)
PRIMA DIRECTA	-	-	-	-
PRIMA CEDIDA	-	-	-	-
PRIMA ACEPTADA	-	-	-	-
AJUSTE RESERVA TECNICA	-	-	-	-
TOTAL INGRESO DE EXPLOTACION	**-**	**-**	**-**	**-**
COSTO DE INTERMEDIACION	-	-	-	-
COSTOS DE SINIESTROS	-	-	-	-
COSTO DE ADMINISTRACION	1.984.651	60.216	1.126	2.045.993
TOTAL COSTO DE EXPLOTACION	**1.984.651**	**60.216**	**1.126**	**2.045.993**
PRODUCTOS DE INVERSIONES	68.598.290	10.879.211	11.445.975	90.923.476
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	(2.191.468)	(5.868)	(5.959)	(2.203.295)
UTILIDAD (PÉRDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	9.384.815	67.913	3.765.539	13.218.267
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO	**73.806.986**	**10.881.040**	**15.204.429**	**99.892.455**

NOTA 44 MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES REAJUSTABLES

44.2 Unidades reajustables

1) Posición de activos y pasivos en unidades reajustables

ACTIVOS	UNIDAD DE FOMENTO (M$)	UNIDAD SEGURO REAJUSTABLE (M$)	OTRAS UNIDADES REAJUSTABLES (M$)	CONSOLIDADO (M$)
Inversiones	**2.998.849.543**	**20.550**	**-**	**2.998.870.093**
Instrumentos de Renta fija	2.997.980.929	-		2.997.980.929
Instrumentos de Renta variable	-	-		-
Otras inversiones	868.614	20.550		889.164
Deudores por Primas	**15.078.995**	**7.683**	**-**	**15.086.678**
Asegurados	4.290.713	34		4.290.747
Reaseguradores	10.788.282	7.649		10.795.931
Coaseguradores				-
Participación del Reaseguro en la Reserva Técnica	**14.830.781**	**-**		**14.830.781**
Deudores por siniestros				**-**
Otros Deudores				**-**
Otros Activos	**79.481.998**	**-**		**79.481.998**
TOTAL ACTIVOS	**3.108.241.317**	**28.233**	**-**	**3.108.269.550**

PASIVOS	UNIDAD DE FOMENTO (M$)	UNIDAD SEGURO REAJUSTABLE (M$)	OTRAS UNIDADES REAJUSTABLES (M$)	CONSOLIDADO (M$)
Reservas	**7.325.701.344**	**319.335**	**-**	**7.326.020.679**
Reserva de Primas	976.149.325	15		976.149.340
Reserva Matemática	39.405.360	238.605		39.643.965
Reserva de Siniestros	6.310.146.659	80.715		6.310.227.374
Otras reservas (sólo Mutuales)	-	-	-	-
Primas por pagar:	**63.008.631**	**396**	**-**	**63.009.027**
Asegurados	55.818.839	396		55.819.235
Reaseguradores	7.189.792	-		7.189.792
Coaseguros				-
Deudas con Inst. Financieras	**-**	**-**		**-**
Otros pasivos	**85.560.060**	**-**		**85.560.060**
TOTAL PASIVOS	**7.474.270.035**	**319.731**	**-**	**7.474.589.766**
POSICIÓN NETA (M$)	**(4.366.028.718)**	**(291.498)**	**-**	**(4.366.320.216)**
POSICION NETA (UNIDAD)	**(124.349.383,54)**	**(1.139.020,01)**	**-**	
VALOR DE LA UNIDAD AL CIERRE DE LA FECHA DE INFORMACIÓN	**35.110,98**	**255,92**	**-**	

2) Movimiento de divisas por concepto de reaseguros

	UNIDAD DE FOMENTO			UNIDAD SEGURO REAJUSTABLE			OTRAS MONEDAS			CONSOLIDADO (M$)		
CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO	ENTRADAS	SALIDAS	MOVIMIENTO NETO
PRIMAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SINIESTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
MOVIMIENTO NETO	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

3) Margen de contribucion de las operaciones de seguros en moneda extranjera

CONCEPTOS	UNIDAD DE FOMENTO	UNIDAD SEGURO REAJUSTABLE	OTRAS UNIDADES REAJUSTABLES	CONSOLIDADO (M$)
PRIMA DIRECTA	846.095.809	5.948		846.101.757
PRIMA CEDIDA	(13.148.196)	-		(13.148.196)
PRIMA ACEPTADA				-
AJUSTE RESERVA TECNICA	125.880.126	31.538		125.911.664
TOTAL INGRESO DE EXPLOTACION	**958.827.739**	**37.486**	**-**	**958.865.225**
COSTO DE INTERMEDIACION	13.891.536	-		13.891.536
COSTOS DE SINIESTROS	943.813.759	53.781		943.867.540
COSTO DE ADMINISTRACION	4.335.820	-		4.335.820
TOTAL COSTO DE EXPLOTACION	**962.041.115**	**53.781**	**-**	**962.094.896**
PRODUCTOS DE INVERSIONES	94.241.728	(364)		94.241.364
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	716.310	-		716.310
UTILIDAD (PÉRDIDA) POR DIFERENCIA DE CAMBIO	(241.213.944)	(38.234)	-	(241.252.178)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO	**(149.469.282)**	**(54.893)**	**-**	**(149.524.175)**

NOTA 45 CUADRO DE VENTAS POR REGIONES (SEGUROS GENERALES)

No aplica para seguros de vida.

NOTA 46 MARGEN DE SOLVENCIA

46.1 Margen de solvencia seguros de vida

Cuadro N° 1 : Informacion general
Periodo al 31 de diciembre de 2022

	PRIMA			MONTO ASEGURADO			RESERVA			CAPITAL EN RIESGO		
SEGUROS	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA	DIRECTA	ACEPTADA	CEDIDA
Accidentes	6.877.145	-	298.787	12.266.517.163	-	1.555.868.745	2.931.921	-	100.570	-	-	-
Salud	61.744.934	-	-	50.760.028.110	-	-	19.018.589	-	678.628	-	-	-
Adicionales	6.436.900	-	1.595.640	4.471.769.611	-	828.857.329	3.372.190	-	74.454	-	-	-
Sub - Total	**75.058.979**	**-**	**1.894.427**	**67.498.314.884**	**-**	**2.384.726.074**	**25.322.700**	**-**	**853.652**	**-**	**-**	**-**
Sin Res. Matem= RRC (Sin Adicionales)				9.618.999.403	-	649.673.833	971.348.262	-	438.459	8.647.651.141	-	649.235.374
Con Res. Matem (Sin Adicionales)				1.338.407.726	-	335.813.921	90.975.553	-	196.324			
Del DL 3500												
Seg. AFP.							335.966	-	-			
- Inv. y Sobr.							171.974.133	-	14.520.001			
- R.V.							6.027.168.738	42.645.630	-			
Sub - Total							**6.199.478.837**	**42.645.630**	**14.520.001**			

Cuadro nº 2: Siniestros ultimos tres años
Periodo diciembre-2022

	COSTO DE SINIESTROS ULTIMOS TRES AÑOS								
	ENE-22	A	DIC-22	ENE-21	A	DIC-21	ENE-20	A	DIC-20
SEGURO	DIRECTO	ACEPTADO	CEDIDO	DIRECTO	ACEPTADO	CEDIDO	DIRECTO	ACEPTADO	CEDIDO
ACCIDENTE	1.016.165	-	70.284	723.527	-	55.485	1.240.073	-	95.772
SALUD	50.817.889	-	770.334	42.344.508	-	1.183.811	35.119.704	-	1.484.292
ADICIONALES	791.001	-	27.634	1.111.797	-	349.769	1.823.497	-	864.981
TOTAL	**52.625.055**	**-**	**868.252**	**44.179.832**	**-**	**1.589.065**	**38.183.274**	**-**	**2.445.045**

Cuadro n° 3: Resumen
Periododiciembre-2022
A. Seg. Accidentes, salud y adicionales

	MARGEN DE SOLVENCIA										
	EN FUNCION DE LAS PRIMAS					EN FUNCION DE LOS SINIESTROS					
			F.R. %					F.R. %			
	F.P. %	PRIMAS	CIA.	S.V.S.	PRIMAS	F.S. %	SINIESTROS	CIA.	C.M.F.	SINIESTROS	TOTAL
ACCIDENTES	14,0%	6.877.145	93,1%	95,0%	914.660	17,0%	993.255	93,1%	95,0%	160.411	914.660
SALUD	14,0%	61.744.934	98,5%	95,0%	8.514.626	17,0%	42.760.700	98,5%	95,0%	7.160.279	8.514.626
ADICIONALES	14,0%	6.436.900	96,5%	95,0%	869.625	17,0%	1.242.098	96,5%	95,0%	203.766	869.625
TOTAL											**10.298.911**

B. Seg. Que no generan reservas matemáticas

MARGEN DE SOLVENCIA				
		COEF. R. (%)		
CAPITAL EN RIESGO	FACTOR	CIA.	C.M.F.	TOTAL
8.647.651.141	0,05	92,5%	50,0%	3.999.539

C. Seg. con reservas matemáticas

MARGEN DE SOLVENCIA								
RESERVA DE SEGUROS						RESERVAS SEGUROS LETRA B.	OBLIG. CIA. MENOS RES. A. Y B.	TOTAL
PASIVO TOTAL	PASIVO INDIRECTO	ACCIDENTES	SALUD	ADICIONALES	LETRA A			
7.815.292.142	-	2.831.351	18.339.961	3.297.736	24.469.048	970.909.803	6.819.913.291	347.848.537
				RESERVA VALOR DEL FONDO			**959.402.022**	**6.852.872**
								362.146.987

D. Margen de solvencia (A + B + C)

NOTA 48 SOLVENCIA

48.1 Cumplimiento regimen de inversiones y endeudamiento

Obligación de invertir las Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.		7.701.239.375
Reservas Técnicas	7.321.063.485	
Patrimonio de Riesgo.	380.175.890	
Inversiones representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.		8.084.800.158
Superávit (Déficit) de Inversiones representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo.		383.560.783
Patrimonio Neto		805.527.163
Patrimonio Contable	**820.793.864**	
Activo no efectivo (-)	**15.266.701**	
ENDEUDAMIENTO		
Total	**8,68**	
Financiero	**0,61**	

48.2 Obligación de Invertir

Total Reserva Seguros Previsionales		**6.227.604.466**	
Reserva de Rentas Vitalicias	**6.069.814.368**		
5.21.31.21 Reserva de Rentas Vitalicias	6.069.814.368		
5.14.22.10 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Vitalicias	0		
Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia	**157.790.098**		
5.21.31.22 Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia	172.310.099		
5.14.22.20 Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia	14.520.001		
Total Reservas Seguros No Previsionales		**1.080.471.055**	
Reserva de Riesgo en Curso	**11.330.472**		
5.21.31.10 Reserva de Riesgo en Curso	11.330.472		
5.14.21.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Riesgo en Curso	0		
Reserva Matemática	**40.002.744**		
5.21.31.30 Reserva Matemática	40.002.744		
5.14.23.00 Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	0		
5.21.31.40 Reserva Valor del Fondo	959.402.022		
Reserva de Rentas Privadas	**40.693.541**		
5.21.31.50 Reserva de Rentas Privadas	40.693.541		
5.14.24.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Privadas	0		
Reserva de Siniestros	**29.042.276**		
5.21.31.60 Reserva de Siniestros	30.530.711		
5.21.32.32 Siniestros por Pagar por Operaciones de Coaseguro	0		
5.14.25.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros	1.488.435		
Reserva Catastrófica de Terremoto	**0**		
5.21.31.70 Reserva Catastrófica de Terremoto	0		
Total Reservas Adicionales		**5.687.025**	
Reserva de Insuficiencia de Primas	**0**		
5.21.31.80 Reserva de Insuficiencia de Primas	0		
5.14.27.00 Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas	0		
Otras Reservas Técnicas	**5.687.025**		
5.21.31.90 Otras Reservas Técnicas	5.687.025		
5.14.28.00 Participación del Reaseguro en Otras Reservas Técnicas	0		
Primas por Pagar	**7.300.939**		
5.21.32.20 Deudas por Operaciones de Reaseguro		7.300.939	
5.21.32.31 Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro		0	
TOTAL OBLIGACIÓN DE INVERTIR RESERVAS TECNICAS			**7.321.063.485**
Patrimonio de Riesgo			**380.175.890**
Margen de Solvencia		362.146.987	
Patrimonio de Endeudamiento		380.175.890	
((PE+PI)/5) Cías Seg. Generales ((PE+PI-RVF)/20)+(RVF/140) Cías Seg. Vida	349.647.378		
Pasivo Exigible + Pasivo Indirecto - Reservas Técnicas	380.175.890		
Patrimonio Mínimo UF 90.000 (UF 120.000 Si es Reaseguradora)		3.159.988	
TOTAL OBLIGACIÓN DE INVERTIR (RESERVAS TÉCNICAS + PATRIMONIO DE RIESGO)			7.701.239.375

48.3 Activos no efectivos

ACTIVO NO EFECTIVO	CUENTA DEL ESTADO FINANCIERO	ACTIVO INICIAL M$	FECHA INICIAL	SALDO ACTIVO M$	AMORTIZACIÓN DEL PERÍODO M$	PLAZO DE AMORTIZACIÓN (MESES)
Gastos Organización y Puesta en Marcha	-	-		-	-	-
Programas Computacionales	-	7.748.989	2014-05-01	6.870.266	878.723	120
Derechos, Marcas, Patentes	-	-		-	-	-
Menor Valor de Inversiones	5151100	-		966.889	-	-
Reaseguro no proporcional	5141230	-		1.064.161	-	-
Otros	5153000	-		6.365.385	-	-
TOTAL INVERSIONES NO EFECTIVAS				**15.266.701**		

El Item "Otros" incluye lo siguiente:

OTROS	MONTO
Deudores Relacionados	6.292.526
Gastos Anticipados	72.859
TOTAL	**6.365.385**

48.4 Inventario de inversiones

Indicar los activos que son representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo y activos representativos de patrimonio libre, según el siguiente cuadro:

ACTIVOS		INV. REPRESENT. DE R.T. Y P.R.	INV. NO REPRESENT. DE R.T. Y P.R	TOTAL INVERSIONES	SUPERAVIT DE INVERSIONES
1)	Instrumentos emitidos por el Estado o Banco Central	188.653.087	-	188.653.087	-
2)	Depósitos a Plazo	-	-	-	-
3)	Bonos y pagares bancarios	188.506.678	-	188.506.678	-
4)	Letras de Crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras	8.976.871	-	8.976.871	-
5)	Bonos, Pagarés y Debentures emitidos por Empresas Publicas o Privadas	1.847.289.295	120.285.741	1.967.575.036	383.560.783
6)	Participación en convenios de creditos (Creditos sindicados)	201.614.255	50.495.200	252.109.455	-
7)	Mutuos hipotecarios	692.207.699	1.414.314	693.622.013	-
8)	Prestamos otorgados a personas naturales o juridicas	-	-	-	-
9)	Acciones de Sociedades Anónimas abiertas admitidas	204.017.250	3.404.269	207.421.519	-
10)	Cuotas de Fondos Mutuos Nacionales	676.814.971	-	676.814.971	-
11)	Cuotas de Fondos de Inversión Nacionales	235.556.534	1.444.196	237.000.730	-
12)	Intrumentos de deuda y crédito emitidos por el Estados o Bancos Centrales Entranjeros	34.663.073	-	34.663.073	-
13)	Titutos emitidos por instituciones financieras o empresas extranjeras	1.275.992.027	29.669.745	1.305.661.772	-
14)	Acciones de Sociedades Anónimas Extranjeras	27.048.920	-	27.048.920	-
15)	Cuotas de fondos mutuos o de inversión extranjeros	131.938.985	1.571.140	133.510.125	-
16)	Cuotas de fondos mutuos o de inversión constituidos en el país cuyos activos estan invertidos en el extranjero	618.543.328	6.362.311	624.905.639	-
17)	Notas estructuradas	36.830.874	-	36.830.874	-
18)	Bienes raíces no habitacionales situados en el extranjero	-	-	-	-
19)	Cuentas corrientes en el extranjero			-	-
20)	Bienes Raíces nacionales	1.416.814.493	3.125.664	1.419.940.157	-
20.1)	Bienes raíces no habitacionales para uso propio de renta	761.822.912	-	761.822.912	-
20.2)	Bienes raíces no habitacionales entregados en leasing	521.841.613	3.125.664	524.967.277	-
20.3)	Bienes raíces habitacionales para uso propio o de renta	103.331.851	-	103.331.851	-
20.4)	Bienes raíces habitacionales entregados en leasing	29.818.117	-	29.818.117	-
21)	Crédito a asegurados por prima no vencida o no devengada (1er. grupo)			-	-
22)	Siniestros por cobrar a reaseguradores (por siniestros) pagados a asegurados, no vencido	9.305.803	-	9.305.803	-
23)	Crédito no vencido seguro de invalidez y sobrevivencia D.L. N° 3500 y crédito por saldo cuenta individual (2do. grupo)	-	-	-	-
24)	Avance a tenedores de pólizas de seguros de vida (2do. grupo)	1.002.154	-	1.002.154	-
25)	Crédito a cedentes por prima no vencida y no devengada (1er. grupo)			-	-
26)	Crédito a cedentes por prima no vencida devengada (1er. grupo)			-	-
27)	Préstamos otorgados a asegurados por pólizas de seguros de crédito			-	-
29)	Derivados	102.841.935	123.062.847	225.904.782	-
30)	Inversiones del N° 7 del Art.21 del DFL 251	171.652.204	-	171.652.204	-
30.1)	AFR			-	-
30.2)	Fondos de inversión privados nacionales			-	-
30.3)	Fondos de inversión privados extranjeros	158.484.394	-	158.484.394	-
30.4)	Otras inversiones del N° 7 del Art. 21 del DFL 251	13.167.810	-	13.167.810	-
31)	Bancos	14.529.722	-	14.529.722	-
32)	Caja	-	13.889	13.889	-
33)	Muebles y equipo para su propio uso	-	3.216.163	3.216.163	-
34)	Acciones de sociedades anónimas cerradas	-	51.874.193	51.874.193	-
35)	Otras	-	21.588.066	21.588.066	-
TOTAL		**8.084.800.158**	**417.527.738**	**8.502.327.896**	**383.560.783**

30.4 OTRAS INVERSIONES DEL N° 7 DEL ART. 21 DFL 251		**M$**
30.4.2	Acción Cerrada Depositada	13.167.810

35 OTRAS		**M$**
35.1)	Crédito contra el Fisco	19.272.100
35.2)	Participaciones Subsidiarias	2.315.966

NOTA 49 SALDOS Y TRASACCIONES CON RELACIONADOS

49.1 Saldos con relacionados

Cuentas por Cobrar a Relacionados

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	PLAZO (MESES)	TIPO DE GARANTÍA	MONEDA	DEUDAS DE EMPRESAS RELACIONADAS (M$)
96.772.490-4	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	Arriendos, Comisiones, Provision comision	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	196.461
96.989.590-0	CONSORCIO SERVICIOS S.A.	Arriendos	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	113
96.654.180-6	CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	Serv. Pestados, Provision serv. prestados	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	267.544
96.654.180-6	CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	Arriendo IFRS 16	60	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	195.201
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Serv. Recaudacion, Prestados, Bancarios, Comision, Arriendos	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	2.350.257
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Arriendo IFRS 16	60	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	21.689
76.515.769-2	INVERSIONES EL PINAR SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	11	Pagaré	CLP: Chilean Peso	23.831.603
76.882.093-7	INMOBILIARA ALTO TABANCURA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	1.433.017
76.882.093-7	INMOBILIARA ALTO TABANCURA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	405.119
76.283.072-8	INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A. (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	409.657
76.283.072-8	INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	369
76.883.240-4	INMOBILIARIA LOS CIPRESES S.A. (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	1	Pagaré	CLP: Chilean Peso	118.136
76.954.790-8	INMOBILIARIA LOS CONDORES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	3.863.177
76.416.293-5	INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	18.407
76.320.057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	707.516
76.320.057-4	INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	1.727.460
76.948.771-9	INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	239.731
76.231.874-1	INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	2.622.790
76.231.874-1	INMOBILIARIA SAN ANTONIO SpA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	132.520
77.094.393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	1.227.871
77.094.393-0	INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	39.452
99.564.920-9	CONSTRUCTORA E INMOBILAIRIA EDIFICIO TRES S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	14.640
76.641.360-9	INMOBILIARIA JARDÍN DEL CARMEN S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	222
76.027.704-5	INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	107.133
76.039.786-5	INVERSIONES INMOBILIARIA SEGURAS S.A.(PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	184	Pagaré	CLP: Chilean Peso	6.498.088
76.453.436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	672.726
76.453.436-0	INMOBILIARIA VILLA PACIFICO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	196.011
76.435.779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA. (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	614.442
76.435.779-5	INMOBILIARIA PC 50 SPA.	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	351.110
76,693,443-9	RENTAS NUEVA EL GOLF SPA (PAGARE)	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	34.923
77.290.472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA (PAGARE) $	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	249.728
77.290.472-K	INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	12.166
77.367.636-4	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 3 SPA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	204.953
77.367.636-4	INMOBILIARIA PARQUE TORREONES 3 SPA (PAGARE) $	Cuenta Corriente con Pagaré	Sin Plazo	Pagaré	CLP: Chilean Peso	387.640
76.380.425-9	TRANSMISORA CONTINENTAL BIO BIO SPA	Cuenta Corriente con Pagaré	11	Pagaré	CLP: Chilean Peso	19.895.329
Totales						**69.047.201**

Las cuentas corrientes mercantiles con asociadas, corresponden al financiamiento del capital de trabajo de sociedades inmobiliarias en las que participa la Compañía. Este financiamiento es realizado por todos los accionistas de las sociedades en las mismas condiciones, a prorrata según su participación. Las cuentas se denominan en Unidades de Fomento y su plazo de duración es el estimado en función de cada uno de los desarrollos inmobiliarios involucrados. A la fecha, no se estima incobrabilidad de estas cuentas corrientes.

Cuentas por Pagar a Relacionados

RUT	SOCIEDAD	ENTIDAD RELACIONADA NATURALEZA DE LA OPERACIÓN	PLAZO (MESES)	TIPO DE GARANTÍA	MONEDA	DEUDAS DE EMPRESAS RELACIONADAS (M$)
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Serv. Recaudacion, Prestados, Bancarios, Comision, Arriendos	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	74.877
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO S.A.	Arriendo IFRS 16	60	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	24.503
96.654.180-6	CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	Arriendo IFRS 16	60	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	220.526
96.772.490-4	CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	Arriendos, Comisiones, Provision comision	1	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	3.411.566
99.012.000-0	CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS VIDA	Cuenta Corriente	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	165
96.989.590-0	CONSORCIO SERVICIOS S.A.	Provisiones	Sin Plazo	Sin Garantía	CLP: Chilean Peso	624.850
Totales						**4.356.487**

49.2 Transacciones con partes relacionadas

Durante el período la Compañía ha efectuado las siguientes transacciones significativas con entidades y personas naturales relacionadas:

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M$	EFECTO RESULTADO M$
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIO DE RECAUDACION	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	462.312	462.312
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIOS PRESTADOS BANCA PLUS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	363.585	305.535
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIOS PRESTADOS CCP	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	125.501	105.461
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.100.849	1.087.377
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDO AUDITORIO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.839	1.544
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISION ADMINISTRACION DE CARTERA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	162.115	(162.115)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COM. RECAUD. DEBITOS MULTIBANCO CNS-VIDA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	225.711	(225.711)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISION RECAUDACION Y USO CANALES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	205.252	(205.252)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISION POR RECAUDACION	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	8.581	(8.581)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	146.526.854	-
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENCIMIENTO FORWARD COMPRA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	7.667.866	1.046.132
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENCIMIENTO FORWARD VENTA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	10.717.564	(532.516)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENCIMIENTOS RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	14.317.418	-
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE VENTA CON RETROCOMPRA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	3.029.627	495
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIONES POR CANJE SPOT	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	4.134	(4.134)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIONES BOLETAS DE GARANTIA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	384.109	(384.109)
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.160.323	2.160.323
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	RECAUDACIÓN DE CUPONES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.468.025	-
BANCO CONSORCIO S.A.	99500410-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	VENTA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	73.409.964	(218.903)
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	OTROS SERVICIOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.252.293	1.052.347
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDO AUDITORIO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	277	233
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	197.258	175.171
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ARRIENDOS X PAGAR	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	220.139	(184.989)
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA VENCIDO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	131.138.766	33.554
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA VIGENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	710.108	-
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SEGUROS CONTRATADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	438.739	(138.787)
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SEGUROS CONTRATADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	15.511	15.511
CIA DE SEGUROS GENERALES CONSORCIO NACIONAL DE SEGUROS S.A.	96654180-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SINIESTOS PAGADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	10.462	(10.462)

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M$	EFECTO RESULTADO M$
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISION USO DE CANALES DE DISTRIBUCIÓN	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	3.220	2.708
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA VENCIDO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	16.867.359	4.661
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE VENTA CON RETROCOMPRA VENCIDO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.052.149	(1.384)
CN LIFE COMPAÑIA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	96579280-5	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	76	61
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISION COLOCACION FONDOS MUTUOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.322.062	1.110.978
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	281.628.209	628.012
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	INTERMEDIACION POR OPERACIONES A TERMINO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	240.337.359	(62.201)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	FACTURA TERMINAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	11.262	(11.262)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	ASESORIAS FINANCIERAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	241.400	(241.400)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	COMISIONES INVERSIONES GOLD	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	108.878	(108.878)
CONSORCIO CORREDORES DE BOLSA S.A.	96772490-4	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	226	208
CONSORCIO SERVICIOS S.A.	96989590-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	SERVICIOS DE RECAUDACION	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	149.060	(149.060)
CONSORCIO SERVICIOS S.A.	96989590-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	OTROS SERVICIOS INTRAHOLDING	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6.878.946	(6.878.946)
CONSORCIO SERVICIOS S.A.	96989590-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	TRASPASO INTERCOMPAÑIA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.090.000	529
CONSORCIO SERVICIOS S.A.	96989590-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	LIQUIDACION TRASPASO INTERCOMPAÑIA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.090.529	-
CONSORCIO SERVICIOS S.A.	96989590-0	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	685	685
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79619200-3	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	DIVIDENDOS PAGADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	139.900.432	-
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79619200-3	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PACTO DE COMPRA CON RETROVENTA VENCIDO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	800.000	565
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79619200-3	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	TRASPASO INTERCOMPAÑIA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	93.429.548	22.823
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79619200-3	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	22	22
CONSORCIO FINANCIERO S.A.	79619200-3	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	LIQUIDACION TRASPASO ACREEDOR	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	93.452.372	-
CONSORCIO INVERSIONES DOS LTDA	76008540-5	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	TRASPASO INTERCOMPAÑIA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	20.000	8
CONSORCIO INVERSIONES DOS LTDA	76008540-5	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	LIQUIDACION TRASPASO INTERCOMPAÑIA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	20.008	-
CONSORCIO CREDITOS HIPOTECARIOS S.A.-- BCO	96542350-8	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	RECAUDACION DE CUPONES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	557.276	-
CORPORACION DE EMPLEADOS DEL CONSORCIO NACIONAL	70704900-6	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	224.420	224.420
CONSORCIO TARJETAS DE CREDITO	99555660-K	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.397	1.397
CORREDORES DE SEGUROS LTDA.	77244858-9	CHILE	MISMO GRUPO EMPRESARIAL (ART 100 A) LMV	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	7	7
EMPRESA ELECTRICA EL PINAR SPA	76282829-4	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	INTERES DEVENGADO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	-	1.136.859
EMPRESA ELECTRICA EL PINAR SPA	76282829-4	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	20.577.178	-
EMPRESA ELECTRICA EL PINAR SPA	76282829-4	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	VENCIMIENTO PAGARES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	19.865.421	-

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M$	EFECTO RESULTADO M$
INVERSIONES EL PINAR SpA	76515769-2	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.094.773	-
INVERSIONES EL PINAR SpA	76515769-2	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	VENCIMIENTO CUPONES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.094.773	-
TRANSMISORA CONTINENTAL BÍO BÍO SpA	76380425-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	COMPRA RENTA FIJA	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	19.172.969	-
TRANSMISORA CONTINENTAL BÍO BÍO SpA	76380425-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	VENCIMIENTO CUPONES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	18.521.765	-
TRANSMISORA CONTINENTAL BÍO BÍO SpA	76380425-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	INTERES DEVENGADO	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	-	928.625
PERSONA NATURAL	1-0	CHILE	VARIOS	SINIESTOS PAGADOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	11.826	(11.826)
PERSONA NATURAL	1-0	CHILE	VARIOS	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	273.412	273.412
INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	76468394-3	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	173.686	-
INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	76468394-3	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	139.809	-
INMOBILIARIA ALTO RELONCAVI S.A.	76693443-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	445.758	
RENTAS NUEVA EL GOLF SPA	76693443-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	386.196	-
RENTAS NUEVA EL GOLF SPA	76693443-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.542	2.542
RENTAS NUEVA EL GOLF SPA	76012781-7	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.185.551	
HARAS PASO NEVADO	76231874-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	133	133
INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA.	76231874-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	933.040	-
INMOBILIARIA SAN ANTONIO SPA.	76416293-5	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	481.050	-
INMOBILIARIA MONTE SANTO 3 SPA.	77290472-K	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	9.000	-
INMOBILIARIA DIEGO DE ALMAGRO SPA.	76882093-7	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	162.166	-
INMOBILIARIA ALTO TABANCURA SPA.	76957752-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	418.175	-
DESARROLLOS INDUSTRIALES DOS SPA	76957752-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	837.518	-
DESARROLLOS INDUSTRIALES DOS SPA	77433282-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.439.640	-
DESARROLLOS INDUSTRIALES TRES SPA.	76948771-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	861.908	
INMOBILIARIA PRIMEPARK CURAUMA SPA.	77006764-2	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	158.623	-
INMOBILIARIA SANTA MARTA SPA.	96844470-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	187.500	-
PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	96844470-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.417.060	-
PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	96844470-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	1.804.426	-
PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.	76318228-2	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	459	459
INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	76318228-2	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	258.662	-
INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	76455482-5	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	3	3
INMOBILIARIA AGUAS CLARAS SPA.	76455482-5	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	540.614	

ENTIDAD RELACIONADA	RUT	PAIS	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE LA TRANSACCION	MONEDA	TIPO DE GARANTÍA	MONTO DE LA TRANSACCION M$	EFECTO RESULTADO M$
INMOBILIARIA LOS ROBLES SPA.	76455471-K	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	6	6
INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	76455471-K	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	61.870	-
INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	76283072-8	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	225.510	-
INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	76882227-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DISMINUCIÓN DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	584.081	
INMOBILIARIA AGUAPIEDRA SPA.	76882227-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	3	3
INMOBILIARIA LAS HIGUERAS S.A.	76027704-5	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.973.218	-
INMOBILIARIA PARQUE TORREONES SPA	99599540-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	172.000	-
INMOBILIARIA PARQUE TORREONES SPA	76326533-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	262.000	-
INMOBILIARIA JARDINES DE CERRILLOS S.A.	76576572-2	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	120.058	-
INMOBILIARIA ALTA VISTA S.A.	77094393-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	130.075	-
INMOBILIARIA EDIFICIOS DE HACIENDA SPA	77094393-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	PRIMAS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	3	3
INMOBILIARIA VIA PONIENTE S.A.	99525220-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	856.756	-
INMOBILIARIA VIA PONIENTE S.A.	99525220-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	REPARTO DE DIVIDENDOS	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	2.850.000	
INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	77094393-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	756.527	-
INMOBILIARIA QUEBRADA CLARA SPA	77094393-0	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	AUMENTO DE CAPITAL	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	219.515	-
INMOBILIARIA PUNTA PITE S.A.	99525220-1	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	VENTA DE ACCIONES	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	33.206	-
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EDIFICIO TRES S.A.	99564920-9	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	DEVOLUCIÓN EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	7.693	-
INMOBILIARIA Y DESARROLLADORA EL REMANSO SPA.	76320057-4	CHILE	COLIGADA DE MÁS DEL 10%	APORTE EN CUENTA CORRIENTE	CLP: Chilean Peso	SIN GARANTIA	420.926	-
						TOTAL	**1.384.641.167**	**1.244.608**

49.3 Remuneraciones a directores, consejeros, administradores y personal clave

Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía presenta los siguientes saldos:

NOMBRE	REMUNERACIONES PAGADAS	DIETA DE DIRECTORIO	DIETA COMITÉ DE DIRECTORES	PARTICIPACIÓN DE UTILIDADES	OTROS
DIRECTORES	-	141.452	213.175	-	-
CONSEJEROS	-	-	-	-	-
GERENTES	2.439.793	-	-	-	-
OTROS	-	-	-	-	-
TOTALES	**2.439.793**	**141.452**	**213.175**	**-**	**-**

Declaración de Responsabilidad

Los suscritos en su calidad de directores y Gerente General de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., declaran bajo juramento que la información incorporada en la memoria anual es veraz y fidedigna.



Marcos Büchi Buc
Presidente
RUT 7.383.017-6



Christian Unger Vergara
Gerente General
RUT 9.483.395-7



Cristián Arnolds Reyes
Director
RUT N° 6.972.469-8



Bonifacio Bilbao de Raadt
Director
RUT 17.086.940-0



José Antonio Garcés Silva
Director
RUT 8.745.864-4



Juan José Hurtado Vicuña
Director
RUT 5.715.251-6



Pedro Hurtado Vicuña
Director
RUT 6.375.828-0



Juan José Mac-Auliffe Granello
Director
RUT 5.543.624-K



Felipe Silva Méndez
Director
RUT 15.312.401-9



Jorge Rodríguez Grossi
Director
RUT 5.141.013-0

CONSORCIO